

ZARZĄDZENIE NR 0050/66/2026
WÓJTA GMINY BOJSZOWY

z dnia 8 lipca 2026 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

WÓJT GMINY BOJSZOWY
Zarządza:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Bojszowy przeznaczyć do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione i opisane w załączniku Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesić na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na okres 21 dni oraz zamieścić na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w zakładce „Tablice ogłoszeń”.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Bojszowy

Adam Duczmal

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050/66/2026
Wójta Gminy Bojszowy
z dnia 8 lipca 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES DO 3 LAT

Wójt Gminy Bojszowy informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat następujące nieruchomości:

1. Działki nr 218/130, 221/119, 231/132, 1748/133, 240/134

Oznaczenie nieruchomości:

Działka numer 218/130 o powierzchni 752 m² (W-RV 193 m², W-ŁIV 559 m²)
KA1T/00083098/8

Działka numer 221/119 o powierzchni 1058 m² (ŁIV 105 m²) KA1T/00083098/8

Działka numer 231/132 o powierzchni 1606 m² (W-ŁIV 1606 m²) KA1T/00083098/8

Działka numer 1748/133 o powierzchni 145 m² (W-ŁIV 145 m²) KA1T/00083094/0

Część działki numer 240/134 o powierzchni 492 m² (W-ŁIV 492 m²)
KA1T/00083098/8

- przedstawionych na załączniku graficznym nr 2 niniejszego zarządzenia, położonych w jednostce ewidencyjnej Bojszowy, obręb ewidencyjny Jedlina, zapisanych w księgach wieczystej jw. prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Tychach.

Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania:

Nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę znajduje się na terenie, który nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten stanowi teren łąk i pastwisk RZ.

Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności związanej z wydobywaniem kopaliny.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy:

Czynsz dzierżawny ustalony jest zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/98/2025 z dnia 23 lipca 2025 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla gruntów stanowiących własność Gminy Bojszowy i wynosi 40530,0 zł + VAT za rok.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 31 października każdego roku na konto Gminy Bojszowy lub w kasie Urzędu Gminy.

Zasada aktualizacji opłat:

Zmiana czynszu może nastąpić nie częściej niż raz w roku. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Wójta Gminy Bojszowy oraz jednostronne pisemne oświadczenie wydzierżawiającego, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

Czas trwania dzierżawy:

Czas oznaczony do 3 lat.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050/66/2026
Wójta Gminy Bojszowy
z dnia 8 lipca 2026 r.

