

UCHWAŁA NR XXI/155/2026
RADY GMINY BOJSZOWY

z dnia 9 lutego 2026 r.

**w sprawie przyjęcia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Bojszowy, w zakresie
urządzeń kanalizacyjnych, na lata 2026 – 2028**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) i art. 21 ust. 2, 3 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r., poz. 757) oraz w związku z wnioskiem Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. dotyczącym wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Bojszowy w zakresie urządzeń kanalizacyjnych

Rada Gminy Bojszowy
uchwala

§ 1. Przyjąć wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Bojszowy, w zakresie urządzeń kanalizacyjnych, na lata 2026 – 2028 przedłożony przez Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bojszowy.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LXX/464/2024 Rady Gminy Bojszowy z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Bojszowy, na lata 2024 – 2026

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Grzegorz Kotas

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
Na terenie gminy Bojszowy
NA LATA 2026- 2028

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków [Dz. U. z 2024. 757] .

Spis treści:

1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – informacje ogólne.
2. Obecny i planowany zakres usług kanalizacyjnych.
3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie kanalizacji sanitarnej.
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące działalność.
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji
6. Planowany sposób realizacji KPOŚK
7. Wpływ planu na wysokość taryf w ujęciu rocznym

Załącznik 1 - Plan nakładów inwestycyjnych dla przedsięwzięć realizowanych z amortyzacji

1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – informacje ogólne

Podstawa prawna

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (zwanej dalej ustawą). Plan opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności.

Jednocześnie, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji”.

Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych

zadań na przedsiębiorstwo.

Zgodnie z ustawą, plan wieloletni musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie winien być zatwierdzony przez Radę Gminy.

Wieloletni plan powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedsiębiorstwo nie prowadzi działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i nie eksploatuje urządzeń wodociągowych. Przedsiębiorstwo prowadzi działalność wyłącznie w zakresie zbiorowego odbioru i oczyszczania ścieków.

Urządzenia kanalizacyjne – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Zgodnie z ustawą, plan określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, w przypadku Spółki - usług kanalizacyjnych,
 - 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
 - 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
 - 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
 - 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.
 - 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych) – dotyczy zlewni oczyszczalni ścieków w Bojszowach.
- Zlewnie Oczyszczalni ścieków w Jedlinie i Międzyrzeczu nie są objęte granicami aglomeracji.

Tryb uchwalania

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy, przedsiębiorstwo przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza, czy spełnia on warunki określone w ust. 3 (art.21 ustawy), tj. czy jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Wójt, burmistrz lub prezydent miasta przekazuje plan do zaopiniowania dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który przedstawia opinię w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 6 ustawy (zgodność Planu z KPOŚK), a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf, w terminie 14 dni od dnia otrzymania planu.

Plan spełniający te warunki rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

Opinia PGW Wody Polskie nie jest wiążąca dla organów gminy i nie stanowi przeszkody do zatwierdzenia Planu wieloletniego. W przypadku niepodjęcia uchwały w terminie, o którym mowa wyżej, projekt planu stanowi podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf.

Zgodnie z art. 21 ust. 7 ustawy, obowiązek opracowania planu nie dotyczy przedsiębiorstw, które nie planują budowy urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Przedmiot działania Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. w zakresie objętym ustawą stanowi:

- gospodarka ściekami (odprowadzanie i oczyszczanie ścieków) (PKD: 37.00.Z).

Poza powyższym przedmiotem Zakład prowadzi także inną działalność gospodarczą.

Koszty pozostałej działalności nie obciążają kosztów odbioru ścieków.

Zakład prowadzi ww. działalność za pomocą urządzeń kanalizacyjnych, będących w jego posiadaniu.

Spółka jest właścicielem lub eksploatuje w oparciu o umowę użyczenia mienia nieruchomości i urządzenia kanalizacyjne.

W gminie istnieje system kanalizacji sanitarnej, rozdzielczej, w którego skład wchodzi system kanalizacji podciśnieniowej w Bojszowach, Bojszowach Nowych i części Świerczyńca oraz kanalizacja ciśnieniowa oparta na przepompowniach 1- lub 2 pompowych.

System przeznaczony jest do odprowadzania ścieków komunalnych.

Zasięg obecnego systemu kanalizacji sanitarnej nie umożliwia odbioru i oczyszczania wszystkich ścieków powstających na obszarze gminy. Na terenie Świerczyńca, ale też w niewielkiej liczbie na obszarze pozostałych miejscowości ścieki zagospodarowane są w zbiornikach bezodpływowych lub oczyszczane w instalacjach oczyszczalni przydomowych.

W gminie działają następujące oczyszczalnie ścieków :

- oczyszczalnia ścieków w Bojszowach przy ul. Gościnnej,

- oczyszczalnia ścieków w Jedlinie przy ul. Wolskiej,
- oczyszczalnia ścieków przy ul. Międzyrzecznej w Międzyrzeczu.

Spółka zajmuje się także przyjmowaniem nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przyzagrodowych z obszaru gminy. Koszty te kwalifikowane jako pozataryfowe nie obciążają działalności w zakresie zbiorowego odbioru i oczyszczania ścieków.

Oczyszczalnie ścieków w Jedlinie i Międzyrzeczu przyjmują i oczyszczają około 20% ścieków z terenu gminy. Najistotniejszą rolę w obszarze gospodarki wodno-ściekowej pełni obiekt w Bojszowach, na terenie którego znajduje się również stacja zlewna. O ile oczyszczalnie w Jedlinie i Międzyrzeczu nie wymagają większych nakładów w zakresie technicznym, oczyszczalnia w Bojszowach powinna zostać niezwłocznie rozbudowana i zmodernizowana. Jest to obiekt znacznie przeciążony hydraulicznie, ze zużytym wyposażeniem, nie spełniającym powszechnych standardów w zakresie zaawansowania technicznego, opomiarowania i kontroli pracy. Wymaga kompleksowego rozwiązania dla całej instalacji i realizacji przedsięwzięcia w formule rozbudowy i przebudowy, która obejmie wszystkie etapy oczyszczania ścieków oraz stację zlewną, a także rozwiązania dla obróbki osadu ściekowego jako alternatywy dla obecnego układu. Realizacja rozwiązania alternatywnego dla procesów zagospodarowania osadu na terenie oczyszczalni (odwadnianie do postaci stałej, higienizacja oraz magazynowanie tymczasowe) uzależniona będzie od cen usług na rynku zagospodarowania osadu odwodnionego (transport kontenerowy). Na ten moment wykorzystywane rozwiązanie (przekazywanie osadu zagęszczonego transportem cysternami) jest korzystne tak organizacyjnie jak i ekonomicznie.

Problemem w eksploatacji systemu kanalizacyjnego jest zły stan techniczny niektórych pomp, ich wysoka energochłonność – zwłaszcza próżniowych na stacjach centralnych sieci w Bojszowach (P1, P2, P3), pomp tłocznych na sieci w Jedlinie oraz Międzyrzeczu, nieszczelność systemu (nadmierny napływ wód deszczowych). System kanalizacji podciśnieniowej w pozostałych miejscowościach gminy, największy obszarowo i najbardziej istotny kosztowo dla prowadzonej działalności, składa się z 3. przepompowni próżniowo-tłocznych oraz około 400 studzienek zaworowych. Przedsiębiorstwo boryka się także z problemem uciążliwości zapachowej dla otoczenia przepompowni próżniowo-tłocznych P1, P2 i P3 na sieci w Bojszowach i Bojszowach Nowych. Aby zaradzić problemowi, wymagana jest realizacja inwestycji w zakresie zabudowy efektywnych filtrów węglowych w każdym z tych punktów.

Problem stanowi również brak systemu monitorowania sieci kanalizacyjnej, co wpływa negatywnie na jakość świadczonych usług, ale także organizację pracy i koszty (długi czas lokalizacji awarii na sieci). Inwestycję podjęto w 2025 r. (oddanie I etapu inwestycji /grudzień2025 / styczeń 2026).

W celu podniesienia standardu dostępności komunalnej infrastruktury technicznej dla mieszkańców będących obecnie poza zasięgiem sieci kanalizacyjnej, przedsiębiorstwo swoją dodatkową działalnością w zakresie projektowania sieci i przyłączy kanalizacyjnych, a także prowadzenia usług w zakresie wykonywania infrastruktury kanalizacyjnej (sieć, przyłącza) wspiera potencjalnych odbiorców usług aby mieli dostęp do usług kanalizacyjnych, co przekłada się na wzrost przychodów Przedsiębiorstwa w kolejnych latach.

Przedsiębiorstwo zapewnia możliwości podłączenia nowym odbiorcom poprzez odpłatne przejęcie (wykup) wybudowanej sieci przez inwestorów prywatnych, a także zakup i zabudowę studni zaworowych, zaworów podciśnieniowych oraz armatury wg bieżących potrzeb.

Wykup sieci kanalizacji sanitarnej wybudowanej przez inwestorów prywatnych następuje na podstawie zawartych porozumień odnośnie budowy i rozbudowy sieci oraz złożonych wniosków o przejęcie tej sieci przez przedsiębiorstwo. Kryteria, jakie dany wniosek musi spełniać, żeby został objęty wykupem to perspektywa dalszej rozbudowy kanalizacji i opłacalności jej utrzymania (potencjał do przyłączenia kolejnych obiektów w przyszłości) lub możliwość objęcia zasięgiem sieci obiektów, które dotąd nie mogły być przyłączone.

Cele programu inwestycyjnego to:

1. Zwiększenie zasięgu oraz poprawa wydajności i sprawności podstawowej technicznej infrastruktury kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków (obniżenie energochłonności procesów i ich sprawności – wymiana pomp, modernizacja obiektów, optymalizacja procesu eksploatacji dzięki systemowi monitorowania infrastruktury oraz dodatkowym zasuwom na długich odcinkach sieci podciśnieniowej)
2. Ochrona wód odbiorników ścieków, ochrona środowiska.
3. Ograniczenie emisji gazowych uciążliwych dla otoczenia (dla odbiorców usług oraz środowiska) z oczyszczalni w Bojszowach, a także w miejscach lokalizacji przepompowni próżniowo-tłocznych (sieć podciśnieniowa)
4. Przyjmowanie ścieków przemysłowych na zasadach komercyjnych i generowanie dodatkowych przychodów pozataryfowych, co pozwoli na zmniejszenie obciążenia działalności taryfowej kosztami ogólnymi pośrednimi przedsiębiorstwa – w proporcji odpowiadającej wysokości tych przychodów.
5. Realizacja zadań gminy i przedsiębiorstwa poprzez przejmowanie i efektywne zarządzanie infrastrukturą kanalizacyjną (monitorowanie pracy).

Dzięki realizacji wyznaczonych celów inwestycyjnych Przedsiębiorstwo jak i Gmina Bojszowy:

- wspierają przeciwdziałanie marginalizacji społecznej i ekonomicznej gminy poprzez

podniesienie jej atrakcyjności osadniczo-gospodarczej (poprawa atrakcyjności inwestycyjnej w sektorze usług i budownictwa mieszkaniowego),

- wspierają wzrost konkurencyjności i promocję gminy jako dobrego miejsca do życia i prowadzenia biznesu.

Osiągnięcie wyżej wymienionych celów jest możliwe dzięki realizacji:

- rozbudowy, przebudowy i modernizacji oczyszczalni w Bojszowach (przedsięwzięcie z powodu okresu przewidzianego na jego realizację nie będzie miało wpływu na taryfę w okresie 3 letnim, na jaki jest projektowana),

- wyposażeniu sieci kanalizacyjnej w monitoring- kontynuacja inwestycji w kolejnych latach ze wsparciem ze środków gminy Bojszowy,

- wymianę energochłonnych wysłużonych urządzeń na nowe (pompy), przede wszystkim w lokalizacjach, gdzie nie jest możliwe wykorzystanie odnawialnych źródeł energii ze względów lokalizacyjnych – pompownia P1 w Bojszowach,

- zabudowa dodatkowych zasuw na sieci kanalizacyjnej,

- zabudowie filtrów antyodorowych w punktach uciążliwego oddziaływania infrastruktury na otoczenie (oczyszczalnia, P1, P2, P3) – np. ze wsparciem ze środków WFOŚ w Katowicach (wniosek),

- udziału w rozbudowie sieci kanalizacyjnej – wspieranie inwestorów prywatnych poprzez przejęcia sieci i zwrot kosztów jej budowy wg planu nakładów inwestycyjnych na działania realizowane ze środków z amortyzacji.

3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.

W zakres programu planowanych inwestycji służących rozwojowi i modernizacji systemu odprowadzania ścieków na lata 2026 - 2028, zarówno w odniesieniu do systemu kanalizacyjnego jak i oczyszczalni ścieków wchodzi:

- 1) Kontynuacja projektu monitorowania studni kanalizacyjnych i przepompowni na terenie gminy, wdrażanie systemów zdalnego sterowania infrastrukturą i jej zdalnego nadzoru
- 2) Przygotowanie projektu oraz identyfikacja źródeł finansowania i realizacja rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Bojszowach, ul. Gościnną,
- 3) Przejęcia sieci kanalizacyjnej wybudowanej przez inwestorów prywatnych - z powodu braku środków na kompleksową rozbudowę sieci kanalizacyjnej z planu realizowane są przejęcia sieci kanalizacyjnej zrealizowane przez podmioty prywatne.

- 4) Zaopatrzenie sieci w dodatkowe miejsca rewizyjne (zasuwy) w miejscach uzasadnionych technicznie i eksploatacyjnie (długie odcinki sieci) – wg bieżących potrzeb, naprawa i awaryjna przebudowa sieci,
- 5) Wymiana pomp próżniowych na pompowni P1 ul. Kosmonautów na energooszczędne z powodu braku dostępnego terenu na umieszczenie tam instalacji PV – sukcesywnie,
- 6) Wyposażenie przepompowni P-T P1, P2 i P3 w efektywne filtry węglowe do eliminacji uciążliwości odorowej obiektów.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków.

Planowane przedsięwzięcia racjonalizujące odprowadzanie ścieków:

- rozbudowa, przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Bojszowach w celu dostosowania obiektu do potrzeb ilościowych zlewni (wydajność hydrauliczna), także dostosowanie stacji zlewnej do obowiązujących przepisów i potrzeb,
- wyposażenie sieci kanalizacyjnej w infrastrukturę monitorującą pracę sieci i zapewniającą bieżące informowanie o awariach, możliwość zdalnej obsługi kluczowych elementów, co przyspieszy czas usuwania awarii i zapobieganie negatywnym skutkom w mieniu i środowisku, montaż dodatkowych zasuw kanalizacyjnych odcinających,
- wymiana urządzeń (pompy) na energooszczędne,
- poprawa jakości usług i ochrona odbiorców usług przed negatywnym oddziaływaniem infrastruktury (odory, emisje) poprzez zabudowę filtrów i optymalizację oddziaływania procesów na otoczenie.
- różnicowanie opłat abonamentowych w celu adekwatnego obciążania kosztami poszczególnych grup odbiorców usług, zwłaszcza w zakresie kosztów gotowości do świadczenia tych usług,
- podjęcie działań mających na celu zabezpieczenie sieci kanalizacji przed dopływem wód niepożądanych poprzez kontrolę pracy studni (monitoring), usuwanie nieszczelności w studniach na sieci, wykrywanie nielegalnych włączeń deszczówki, poprawa pracy sieci poprzez doraźne działania techniczne (dodatkowe zasuwy itp.).

W okresie, którego dotyczy plan wieloletni, nie planuje się kompleksowej budowy ani rozbudowy sieci kanalizacyjnej jako projektu realizowanego przez gminę bądź przedsiębiorstwo. Rozbudowa kanalizacji opiera się przede wszystkim na inwestycjach podejmowanych przez prywatnych inwestorów, w tym deweloperów. Rola Przedsiębiorstwa sprowadza się do zaplanowania w kosztach

odpłatnego przejęcia niniejszych inwestycji na wniosek inwestorów w określonej perspektywie czasowej.

Należy wskazać, że oczyszczalnia ścieków w Bojszowach, która przyjmuje ścieki z miejscowości Bojszowy, Bojszowy Nowe i z części Świerczyńca, wymaga pilnie rozbudowy, przebudowy i modernizacji. Ilość odbieranych ścieków jest znacząco większa, niż przewidywał projekt techniczny i technologiczny. Nie pozostaje to bez wpływu na efekty oczyszczania oraz jakość osadów ściekowych. O ile problem zagospodarowania osadów ściekowych na ten moment można uznać za uregulowany, zapewnienie odpowiedniej jakości oczyszczanych ścieków w obecnej sytuacji jest zagrożone.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji

Wysokość planowanych nakładów inwestycyjnych przedstawiono w poniższej tabeli.

Zakres i przedmiot działania	Lata inwestycyjne			
	2026	2027	2028	2029- perspektywa
Rozbudowa oczyszczalni				16 000 000
Wymiana pomp próżniowych (typ - kłowe) P1 ul. Kosmonautów	50 000	50 000	50 000	0
Zabudowa filtra antyodorowego P1Bojszowy	50 000	0	0	0
Zabudowa filtra antyodorowego P3 Bojszowy Nowe	0	60 000	0	0
Zabudowa filtra antyodorowego P2 Bojszowy ul. Dolna	0	0	50 000	
Przejęcie sieci (wykup) lub/oraz rozbudowa, przebudowa, w tym awaryjna, modernizacja sieci kanalizacyjnej (kwoty łącznie na rok)	100 000	100 000	100 000	100 000
Monitoring sieci kanalizacyjnej i systemy sterowania zasuhami	300 000	300 000	0	0

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, określa § 7 ust. 4 rozporządzenia taryfowego.

Źródła finansowania mogą stanowić :

- środki własne,
- środki finansowe pochodzące z budżetu gminy,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji stanowią środki pozyskane z amortyzacji, a także kredyty i pożyczki zaciągnięte w tym celu i spłacane przez przedsiębiorstwo. Ich dostępność jest jednak warunkowana sytuacją finansową Przedsiębiorstwa. Koszty inwestycji obciążające koszty świadczenia usług wodociągowych i kanalizacyjnych powinny być uwzględniane w niezbędnych przychodach stopniowo i rozłożone w czasie.

W zależności od rozmiarów planowanych przedsięwzięć modernizacyjno - rozwojowych oraz możliwości finansowych przedsiębiorstwa i dysponentów środków zewnętrznych - środki na finansowanie mogą pochodzić z kilku źródeł wewnętrznych i zewnętrznych oraz np. od kilku dysponentów.

Należy zaznaczyć, że w/w projekcja może ulec zmianie w trakcie roku budżetowego (zmiany w budżecie) i mogą być rozpatrywane różne warianty inwestycyjnego zaangażowania Gminy oraz Przedsiębiorstwa.

Źródła finansowania poszczególnych zamierzeń inwestycyjnych

Środki finansowe na działania – źródła finansowania	2026	2027	2028	2029 - prognoza
Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Bojszowach (KPOŚK) – zaprojektuj i wybuduj				
Środki gminy – kredyt preferencyjny i/lub pożyczka preferencyjna*				13 000 000*
Środki Przedsiębiorstwa – dotacja*				3 000 000

Kanalizacja sanitarna - przejęcie sieci wybudowanej przez prywatnych inwestorów; przebudowa, rozbudowa, modernizacja sieci w tym awaryjna				
Środki własne przedsiębiorstwa – amortyzacja**	100 000	100 000	100 000	100 000
Montaż instalacji filtra antyodorowego- pompownia P1 ul. Kosmonautów, P3 ul. Ruchu Oporu oraz P2 ul. Dolna – Bojszowy (kolejno)				
Środki własne przedsiębiorstwa – pożyczka z dotacją WFOŚ 1.8	50 000	60 000	50 000	
Wymiana pomp próżniowych – pompownia P1 ul. Kosmonautów				
Środki własne przedsiębiorstwa – pożyczka z dotacją WFOŚ 1.8	50 000	50 000	50 000	
Monitorowanie sieci kanalizacji podciśnieniowej				
Środki własne (przekazanie kapitału) – budżet Gminy	300 000	300 000		

**-zakończenie inwestycji planowane jest na 2029 r.; koszty amortyzacji oraz podatku po tym okresie pozostają bez wpływu na aktualną i wnioskowaną taryfę na okres IV.2026-III.2029r.*

***-plan nakładów inwestycyjnych na przedsięwzięcia realizowane ze środków z amortyzacji zawarto w zał.1 do planu*

7. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Zgodnie z ustawą, planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych prezentowany jest w sytuacji, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych. W KPOŚ ujęto planowaną inwestycję w zakresie rozbudowy, przebudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków w Bojszowach. Inwestycja ta jest kluczowa dla funkcjonowania Przedsiębiorstwa – w oczyszczalni oczyszczane jest 80% ścieków z terenu gminy oraz na jej terenie funkcjonuje stacja zlewna generująca przychody pozataryfowe. Zdolności techniczne obiektu przekładają się bezpośrednio na ponoszone koszty eksploatacyjne, jak opłaty za emisje i zagospodarowanie generowanych odpadów technologicznych.

Zaplanowano rozbudowę i modernizację obiektu w latach 2026 – 2028. Aktualnie, na moment opracowania niniejszego planu, procedowany jest wniosek o pozyskanie środków finansowych dysponowanych przez Marszałka Województwa Śląskiego na realizację powyższego przedsięwzięcia. Z uwagi na niedostatek środków finansowych bezzwrotnych lub umarzalnych większa część inwestycji musi zostać sfinansowana z kredytu lub pożyczki, z budżetu gminy Bojszowy.

W okresie, jaki obejmuje plan, nie przewiduje się kompleksowej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy prowadzonej przez samorząd lub spółkę komunalną z uwagi na brak dostępnych źródeł finansowania. W KPOŚK wniesiono o potrzebie rozbudowy kanalizacji na terenie gminy, gdyż rozwój budownictwa indywidualnego i działalność deweloperska postępują dynamicznie. W okresie obowiązywania planu zakłada się finansowane z amortyzacji wykupy odcinków sieci kanalizacji wybudowanych przez inwestorów prywatnych – sukcesywnie, a także przebudowę lub modernizację odcinków sieci istniejącej zgodnie z bieżącymi potrzebami (głównie sytuacje awaryjne).

8. Wpływ planu na wysokość taryf.

Lp	Nakłady i koszty (netto)	2026	2027	2028	2029- prognoza
1	Wysokość nakładów inwestycyjnych	500 000	510 000	200 000	13 100 000
2	Planowany wzrost kosztów amortyzacji	14139	31139	45639	47889
3	Planowany wzrost kosztów podatku od nieruchomości	50,00	90,00	100,00	110,00
4	Planowany wzrost kosztów ogółem (2+3+4)	14189	31 229,00	45739,00	47 999,00
5	Planowana wielkość sprzedaży w m3 ogółem na rok	216 000	219 000	223 000	227000
6	Planowany wzrost ceny taryfowej ścieków w zł/m3	0,07	0,14	0,20	0,21

Planowane przedsięwzięcia inwestycyjne wpływają na cenę świadczonych usług poprzez generowanie kosztów amortyzacji oraz kosztów podatku od nieruchomości (jeśli dotyczy); należy jednak mieć na uwadze, iż na cenę taryfową usługi mają wpływ wszystkie koszty ponoszone w związku z prowadzoną działalnością (koszty eksploatacji i utrzymania), których udział w kosztach usługi jest zdecydowanie większy, niż koszty wynikające z realizacji niniejszego planu (koszty osobowe, koszty usług obcych, materiałów, energii itp.). Realizacja przedsięwzięć modernizacyjno-rozwojowych pozwala na optymalizację kosztów powiązanych z prowadzoną działalnością

PLAN NAKŁADÓW INWESTYCYJNYCH NA LATA 2026-2028 (ŚRODKI Z AMORTYZACJI)					
LATA REALIZACJI	L.P.	NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO	ZAKRES REALIZACJI I PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE (WARUNKI PRZEJĘCIA OKREŚLONE PROCEDURĄ PRZEDSIĘBIORSTWA)	SZACOWANE NAKŁADY	SZACOWANE NAKŁADY RAZEM
2026	1	ZAKUP I ZABUDOWA STUDNI ZAWOROWYCH, ZAWORÓW PODCIŚNIENIOWYCH ORAZ ARMATURY, W TYM UZBROJENIE ISTNIEJĄCYCH STUDNI ZAWOROWYCH	STUDNIE ZAWOROWE Ø1,0M, ZAWORY PODCIŚNIENIOWE TYPU FLOVAC, ARMATURA (M.IN.: ZASUWY I ELEMENTY WŁĄCZENIOWE I INNE)	40 000,00 zł	100 000,00 zł
	2	ODPŁATNE PRZEJĘCIE (WYKUP) WYBUDOWANEJ SIECI PRZEZ INWESTORÓW PRYWATNYCH NA TERENIE GMINY BOJSZOWY WG BIEŻĄCYCH POTRZEB ORAZ ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ.	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY, GEODEZJA, NADZÓR, SIEĆ GRAWITACYJNA PVCØ160, SIEĆ PODCIŚNIENIOWA PEØ90 I PEØ110, STUDNIE ZAWOROWE Ø1,0M, STUDNIE GRAWITACYJNE PEØ315/400	60 000,00 zł	
2027	3	ZAKUP I ZABUDOWA STUDNI ZAWOROWYCH, ZAWORÓW PODCIŚNIENIOWYCH ORAZ ARMATURY, W TYM UZBROJENIE ISTNIEJĄCYCH STUDNI ZAWOROWYCH	STUDNIE ZAWOROWE Ø1,0M, ZAWORY PODCIŚNIENIOWE, ARMATURA (M.IN.: ZASUWY I ELEMENTY WŁĄCZENIOWE I INNE)	30 000,00 zł	100 000,00 zł
	4	ODPŁATNE PRZEJĘCIE (WYKUP) WYBUDOWANEJ SIECI PRZEZ INWESTORÓW PRYWATNYCH NA TERENIE GMINY BOJSZOWY WG BIEŻĄCYCH POTRZEB ORAZ ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ.	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY, GEODEZJA, NADZÓR, SIEĆ GRAWITACYJNA PVCØ160, SIEĆ PODCIŚNIENIOWA PEØ90 I PEØ110, STUDNIE ZAWOROWE Ø1,0M, STUDNIE GRAWITACYJNE PEØ315/400	70 000,00 zł	
2028	5	ZAKUP I ZABUDOWA STUDNI ZAWOROWYCH, ZAWORÓW PODCIŚNIENIOWYCH ORAZ ARMATURY, W TYM UZBROJENIE ISTNIEJĄCYCH STUDNI ZAWOROWYCH	STUDNIE ZAWOROWE Ø1,0M, ZAWORY PODCIŚNIENIOWE, ARMATURA (M.IN.: ZASUWY I ELEMENTY WŁĄCZENIOWE I INNE)	30 000,00 zł	100 000,00 zł
	6	ODPŁATNE PRZEJĘCIE (WYKUP) WYBUDOWANEJ SIECI PRZEZ INWESTORÓW PRYWATNYCH NA TERENIE GMINY BOJSZOWY WG BIEŻĄCYCH POTRZEB ORAZ ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ.	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY, GEODEZJA, NADZÓR, SIEĆ GRAWITACYJNA PVCØ160, SIEĆ PODCIŚNIENIOWA PEØ90 I PEØ110, STUDNIE ZAWOROWE Ø1,0M, STUDNIE GRAWITACYJNE PEØ315/400	70 000,00 zł	

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r., poz. 757 z późn. zm.), przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń. Plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Bojszowach złożyło w dniu 29 grudnia 2025 r. wniosek o uchwalenie nowego "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026–2028". Konieczność opracowania i przyjęcia nowego dokumentu, zastępującego dotychczasową uchwałę na lata 2024–2026, wynika z aktualizacji potrzeb inwestycyjnych, konieczności dostosowania harmonogramu prac do bieżących możliwości finansowych oraz wymogów w zakresie ochrony środowiska.

Procedura opiniowania:

Stosownie do art. 21 ust. 4a ww. ustawy, projekt planu został przekazany przez Wójta Gminy Bojszowy w dniu 2 stycznia 2026 r. do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach (Wody Polskie). Organ regulacyjny w piśmie z dnia 13 stycznia 2026 r. (wpływ do Urzędu: 14 stycznia 2026 r.) wyraził opinię dotyczącą planowanego zakresu usług oraz wpływu planu na taryfy, nie wnosząc uwag.

Zakres rzeczowy planu:

Przedłożony plan zakłada realizację kluczowych zadań inwestycyjnych mających na celu zapewnienie ciągłości i niezawodności odprowadzania ścieków oraz poprawę komfortu życia mieszkańców. Do najważniejszych zadań przewidzianych na lata 2026–2028 należą:

1. Modernizacja infrastruktury i walka z uciążliwościami

zapachowymi: Zabudowa filtrów antyodorowych na przepompowniach ścieków (m.in. P1 przy ul. Kosmonautów, P3 Bojszowy Nowe, P2 przy ul. Dolnej) oraz wymiana pomp próżniowych na bardziej efektywne energetycznie.

2. Porządkowanie stanu prawnego sieci: Sukcesywne, odpłatne przejęcia (wykupy) odcinków sieci kanalizacyjnych wybudowanych przez inwestorów prywatnych, co pozwoli na ich profesjonalną eksploatację przez GPK.

3. Cyfryzacja i monitoring: Rozbudowa systemów monitoringu sieci kanalizacyjnej i sterowania zasuwami, co usprawni reakcję na awarie i pozwoli na optymalizację pracy układu.

4. Przygotowanie do dużych inwestycji: Prace projektowe związane z przebudową i rozbudową oczyszczalni ścieków w Bojszowach, w celu dostosowania jej do wymogów Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK).

Realizacja powyższych zadań wpłynie na poprawę standardów świadczonych usług, ochronę środowiska naturalnego oraz uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Bojszowy. Plan określa również planowane sposoby finansowania inwestycji,

które opierać się będą m.in. na środkach własnych przedsiębiorstwa (amortyzacja), środki przekazane z budżetu gminy, kredytach oraz pożyczkach (np. z WFOŚiGW).

Biorąc pod uwagę spełnienie wymogów formalnych oraz pozytywny wpływ planowanych inwestycji na infrastrukturę gminną, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.