

Umowa - projekt
Nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Bojszowy z siedzibą w Bojszowach (43-220), ul. Gaikowej 35 reprezentowaną przez Adama Duczmala – Wójta Gminy,
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....,

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji:

Wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym dotyczącym nakazania właścicielowi gruntu przywrócenia stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom i ustalenia terminu wykonania tych czynności na postawie art. 345 ustawy z dnia Prawo wodne

§ 2

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie czy nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie i czy ta zmiana została wywołana działaniem właścicieli działki o nr ewidencyjnym 483/18 w Bojszowach, a także czy spowodowało to szkody dla właścicieli działki o nr ewidencyjnym 484/18 w Bojszowach, jak i następnie ustalenie sposobu zapobiegania szkodom.

Opracowanie powinno zawierać:

1. Opis istniejącego stanu wody na gruncie.
2. Dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie;
3. Precyzyjne i jednoznaczne ustalenia:
 - czy i kiedy na przedmiotowych działkach nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie;
 - na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie;
 - kto jest sprawcą zmiany stanu wody na gruncie;
 - jak zmiana wpłynęła na stosunki wodne w terenie;
 - czy wpływ ten jest szkodliwy dla gruntów sąsiednich, tj. czy powoduje lub może powodować powstanie szkody (jeżeli tak to wyszczególnić);
 - czy dochodzi do zalewania działki sąsiedniej, jaka jest tego przyczyna.
4. Wyszczególnienie konkretnych działań właścicieli działek, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych.
5. Opis jaki jest wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku.
6. Wnioski i zalecenia, które powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu

poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.

§ 3

1. Opracowania, o których mowa w § 1, stanowiące przedmiot niniejszej umowy należy dostarczyć Zamawiającemu **w trzech egzemplarzach**, w formie drukowanej i w wersji elektronicznej (na płycie CD), **w terminie do dnia** r.
2. W celu realizacji zamówienia Zamawiający, udostępni Wykonawcy materiały prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie i na własny koszt.
W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron i organów do zadawania pytań dotyczących ekspertyzy.
3. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
4. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca będzie miał obowiązek uczestniczenia w jednych oględzinach w terenie.
5. W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość wystąpienia potrzeby udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach.
6. Jeżeli Zamawiający złoży pisemne zastrzeżenia do Opracowania, o którym mowa w § 1, po upływie 14 dni od daty jego złożenia przez Wykonawcę, termin wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę ulegnie stosownemu przedłużeniu o czas opóźnienia Zamawiającego w złożeniu zastrzeżeń.
7. W przypadku złożenia przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń Wykonawca zobowiązany jest do dokonania poprawek w terminie 21 dni od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego. W sytuacji kiedy zachodzi konieczność uzyskania informacji znajdujących się w posiadaniu innego podmiotu, termin o którym mowa w zdaniu poprzednim ulega zawieszeniu od chwili wystąpienia do właściwego podmiotu do chwili uzyskania informacji.
8. W przypadku jeśli z informacji innego organu wyniknie konieczność wprowadzenia stosownych poprawek Strony będą zobowiązane do podpisania aneksu do umowy uwzględniającego zakres prac. Termin na podpisanie aneksu nie może przekroczyć 14 dni od dnia uzyskania przez którąkolwiek ze Stron informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym.
9. Dokumentacja powinna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż opracowania zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i zostają wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości **zł brutto** (słownie:) płatne jednorazowo.
2. Rozliczenie za wykonanie prac objętych niniejszą umową nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego.
3. Zamawiający dokona zapłaty w formie przelewu bankowego na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego i dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 5

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
 - w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia Wykonawcy,
 - za zwłokę w wykonywaniu prac będących przedmiotem umowy w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20% wartości wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kar umownych w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
5. W razie odstąpienia od umowy postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy.

§ 6

1. Wszelkie zmiany dotyczące zakresu umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strony wyrażają zgodę na kierowanie korespondencji drogą elektroniczną. Wiadomość e-mail skierowana do którejkolwiek ze Stron musi zawierać informację o osobie nadawcy składającą się z jej imienia i nazwiska.
2. Zamawiający oświadcza, iż osobą do kontaktu jest: Beata Łabuś, 32 783 46 50, beata.labus@bojszowy.pl
3. Wykonawca oświadcza, iż osobą do kontaktu jest:

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a ewentualne spory rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze strony.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....