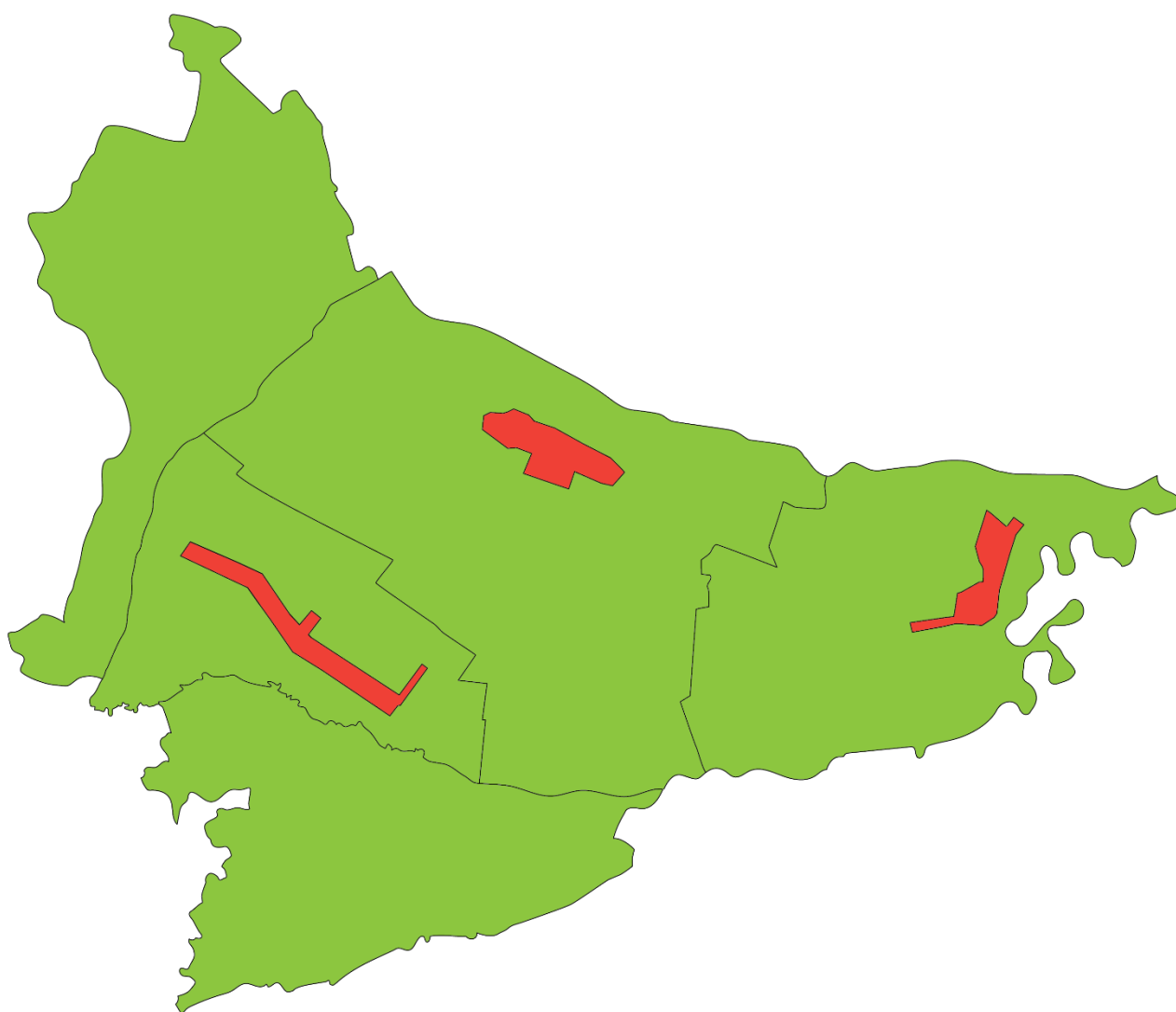


Gminny Program Rewitalizacji

Gminy Bojszowy

na lata 2017 – 2022



Bojszowy – Cieszyn, 2017



Opracowanie:

Gmina Bojszowy

www.bojszowy.pl

Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Gospodarczych DELTA PARTNER

www.deltapartner.org.pl

Spis treści

Wprowadzenie.....	6
1. Podstawa prawna	9
2. Zgodność dokumentu	10
2.1 Spójność dokumentu w skali makro	10
2.2 Opis powiązań GPR z dokumentami strategicznymi gminy	14
3. Diagnoza obszaru zdegradowanego	18
3.1 Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego	18
3.1.1 Wyniki badania sondażowego	18
3.1.2 Wyróżnione jednostki statystyczne	26
3.1.3 Dobór kryteriów delimitacji obszarów zdegradowanych.....	29
3.2 Sfera społeczna	33
3.3 Sfera gospodarcza	44
3.4 Sfera środowiskowa	49
3.5 Sfera przestrzenno-funkcjonalna.....	51
3.6 Sfera techniczna	62
3.7 Podsumowanie – wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	66
4. Diagnoza obszaru rewitalizacji	72
4.1 Podobszar Bojszowy - centrum	72
4.1.1 Sfera społeczna.....	72
4.1.2 Sfera gospodarcza	73
4.1.3 Sfera środowiskowa.....	74
4.1.4 Sfera przestrzenno- funkcjonalna.....	74
4.1.5 Sfera techniczna	75
4.1.6 Potencjały podobszaru Bojszowy - centrum.....	78
4.2 Podobszar Bojszowy Nowe - centrum	78
4.2.1 Sfera społeczna.....	79
4.2.2 Sfera gospodarcza	80
4.2.3 Sfera środowiskowa.....	80
4.2.4 Sfera przestrzenno - funkcjonalna	80
4.2.5 Sfera techniczna	81
4.2.6 Potencjały podobszaru Bojszowy Nowe - centrum.....	84
4.3 Podobszar Jedlina - centrum	84
4.3.1 Sfera społeczna.....	85
4.3.2 Sfera gospodarcza	86

4.3.3 Sfera środowiskowa.....	86
4.3.4 Sfera przestrzenno - funkcjonalna	86
4.3.5 Sfera techniczna	87
4.3.6 Potencjały podobszaru Jedlina - centrum.....	90
4.4 Podsumowanie diagnozy obszaru przewidzianego do rewitalizacji.....	90
4.4.1 Analiza stanu kryzysowego – wnioski	90
4.4.2 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji	91
5. Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji.....	95
6. Cele rewitalizacji, kierunki działań i przedsięwzięcia rewitalizacyjne	97
6.1 Cele strategiczne i kierunki działań	97
6.2 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne.....	103
Projekt 1. Centrum Dwór - remont i przebudowa budynków wraz z zagospodarowaniem Parku Dworskiego w Bojszowach na potrzeby stworzenia centrum rekreacyjnego, społecznego i kulturalnego - etap I	104
Projekt 2. Centrum Dwór - stworzenie centrum społeczno-kulturalnego	106
Projekt 3. Roboty budowlane polegające na remoncie i przebudowie budynków komunalnych wraz z zagospodarowaniem otoczenia na terenie Bojszów Nowych na potrzeby stworzenia centrum rekreacyjnego, społecznego	108
Projekt 4. Czas na aktywność - cykl wydarzeń i oferta aktywizacji przez kulturę, sport i rekreację (projekty kulturalne zwiększające poziom aktywności osób zagrożonych wykluczeniem społecznym)	110
Projekt 5. Nasze dziedzictwo kulturowe - informacja w przestrzeni publicznej umożliwiająca zaznajomienie mieszkańców i turystów z historią gminy, obiektów	112
Projekt 6. Rewitalizacja Parku Zamkowego w Jedlinie.....	114
Projekt 7. Aktywny w każdym wieku w powiecie bieruńsko-lędzińskim.....	116
Projekt 8. Centrum Usług Społecznych - profesjonalne wsparcie rodziny w powiecie bieruńsko-lędzińskim.....	117
Projekt 9. KOPALNIA BIZNESU - promocja i wsparcie przedsiębiorczości w powiecie bieruńsko-lędzińskim.....	118
Projekt 10. Outplacement - kompleksowym wsparciem na rynku pracy w powiecie bieruńsko-lędzińskim.....	119
Projekt 11. Przebudowa budynku maszyn wyciągowych z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Usług Społecznych Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego.....	120
Projekt 12. Kształcenie ustawiczne w PZS w Lędzinach drogą do sukcesu zawodowego	121
6.3 Charakterystyka pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	122
7. Komplementarność i mechanizmy integrowania działań rewitalizacyjnych	123

7.1 Komplementarność przestrzenna	123
7.2. Komplementarność problemowa	124
7.3. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna	124
7.4. Komplementarność międzyokresowa	124
7.5. Komplementarność źródeł finansowania	125
7.6 Mechanizmy integracji	126
8. Indykatywne ramy finansowe	128
9. Opis struktury zarządzania	130
10. System monitoringu i ewaluacji	132
10.1 System monitoringu	132
10.2 Ewaluacja	133
10.3 Harmonogram realizacji	134
10.4 Koszty zarządzania.....	135
10.5 Wskaźniki realizacji.....	135
11. Uspołecznienie dokumentu i proces partycypacji społecznej	137
11.1 Uspołecznienie opracowania GPR	137
11.2 Uspołecznienie wdrażania GPR	139
12. Strategiczna Ocena Oddziaływania na Środowisko	141
13. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach.....	142
14. Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego	143
14.1 Specjalna Strefa Rewitalizacji	143
14.2 Zmiany w dokumentach planowania i zagospodarowania przestrzennego	143
14.2.1 Niezbędne zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	143
14.2.2 Niezbędne zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego	143
15. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji	144
15.1 Podobszar rewitalizacji Bojszowy – centrum.....	144
15.2 Podobszar rewitalizacji Bojszowy Nowe – centrum	145
15.3 Podobszar rewitalizacji Jedlina – centrum.....	146
Spis rysunków	147
Spis tabel.....	148

Wprowadzenie

„Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022” został opracowany na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777 z późn. zm.). Dokument ten stanowi odpowiedź na potrzebę podjęcia na terenie gminy Bojszowy działań rewitalizacyjnych, zarówno w zakresie społecznym, jak i gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym oraz technicznym. Występowanie negatywnych zjawisk, m.in. takich jak:

- ❖ niska liczba organizacji pozarządowych,
- ❖ brak ośrodka wsparcia dla osób starszych i niepełnosprawnych,
- ❖ niedostateczna ilość miejsc dla dzieci i młodzieży w placówce wsparcia dziennego oraz niewystarczające warunki lokalowe,
- ❖ wzrastająca liczba rodzin objętych procedurą Niebieskiej Karty,
- ❖ wzrost liczby przestępstw,
- ❖ coroczny wzrost poziomu spożycia napojów alkoholowych,
- ❖ niski poziom przedsiębiorczości wśród mieszkańców,
- ❖ niski stopień wykorzystania infrastruktury społeczno-rekreacyjnej,

w tym koncentracja tych zjawisk kryzysowych na niektórych obszarach gminy, dało podstawy do podjęcia prac nad przedmiotowym dokumentem.

Zgodnie z definicją **rewitalizacji** - wskazaną w ustawie - stanowi ona **proces** wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszaru zdegradowanego, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Przystępując do przeprowadzenia działań rewitalizacyjnych, zgodnie z zapisami ustawy, gmina zobowiązana była do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na jej terenie.

Obszar gminy może zostać wskazany jako **obszar zdegradowany**, jeśli znajduje się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oraz gdy występuje na nim co najmniej jedno z następujących negatywnych zjawisk:

- ❖ gospodarczych (w szczególności niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw),
- ❖ środowiskowych (w szczególności przekroczenie standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska),

- ❖ przestrzenno-funkcjonalnych (w szczególności niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziomu obsługi komunikacyjnej, niedobór lub niska jakość terenów publicznych),
- ❖ technicznych (w szczególności degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowanie rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Obszar cechujący się szczególną koncentracją wyżej wymienionych zjawisk, na którym gmina zamierza prowadzić rewitalizację z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, wyznacza się jako **obszar rewitalizacji**. Może on obejmować całość lub część obszaru zdegradowanego, ale nie może być większy niż 20% powierzchni gminy, ani zamieszkały przez więcej niż 30% liczby jej mieszkańców. Zarówno obszar zdegradowany, jak i obszar rewitalizacji mogą być podzielone na podobszary, które nie muszą posiadać wspólnych granic, pod warunkiem stwierdzenia na każdym z nich występowania koncentracji opisanych wyżej negatywnych zjawisk.

Zgodnie z powyższym, pierwszym etapem prac nad gminnym programem rewitalizacji była delimitacja, czyli wyznaczenie obszaru zdegradowanego. W tym celu wykorzystano obiektywne i weryfikowalne dane udostępnione przez podmioty i instytucje działające w sferze społecznej, edukacji, rynku pracy oraz bezpieczeństwa. Pozwoliło to określić, na których obszarach gminy występuje koncentracja negatywnych zjawisk. Kolejnym krokiem było wyznaczenie obszaru rewitalizacji. Z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego obszaru wskazanego jako zdegradowany, zdecydowano, że działania rewitalizacyjne będą prowadzone na obszarze rewitalizacji, który w całości obejmuje obszar zdegradowany. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji podzielone są na trzy podobszary, nieposiadające ze sobą wspólnych granic:

- ❖ podobszar I Bojszowy - centrum (1,09% powierzchni gminy oraz 11,47% ludności),
- ❖ podobszar II Bojszowy Nowe - centrum (1,12% powierzchni gminy oraz 10,81% ludności),
- ❖ podobszar III Jedlina - centrum (0,68% powierzchni gminy oraz 3,04% ludności).

Wyznaczony na terenie gminy Bojszowy obszar rewitalizacji obejmuje łącznie 2,88% powierzchni gminy oraz 25,31% ogółu mieszkańców. Tym samym spełnione jest kryterium przewidziane w limitach określonych w ustawie o rewitalizacji.

Dla wyżej wspomnianego obszaru rewitalizacji został sporządzony przedmiotowy program, który zawiera szczegółową analizę gminy Bojszowy z uwzględnieniem obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz wyznacza cele i kierunki planowanych działań. W niniejszym dokumencie zaprezentowano również wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, przedsięwzięcia

rewitalizacyjne oraz ich ramy finansowe, metody wdrażania, monitorowania i ewaluacji. Tym samym dokument w sposób kompleksowy opisuje realizację procesu rewitalizacji na terenie gminy Bojszowy. Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowi jej zadanie własne.

1. Podstawa prawna

6 lutego 2017 r. Rada Gminy Bojszowy przyjęła uchwałę nr XXIII/150/2017 w sprawie *wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Bojszowy*. Natomiast 27 marca 2017 r. została podjęta uchwała nr XXIV/164/2017 w sprawie *przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022*.

Gminny Program Rewitalizacji został opracowany na podstawie Ustawy o rewitalizacji, a także przy uwzględnieniu *Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020* Ministra Rozwoju z dn. 2 sierpnia 2016 r.

Przed opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022 dokonano delimitacji, czyli wyznaczenia obszaru zdegradowanego na podstawie szczegółowych badań czynników mających wpływ na rozwój poszczególnych części gminy, badania sondażowego przeprowadzonego wśród mieszkańców, wywiadów, spotkań i warsztatów konsultacyjnych (szczegółowe informacje w tym zakresie zostały przedstawione w rozdziale 11. *Uspołecznienie dokumentu i proces partycypacji społecznej*). Natomiast proces delimitacji obszaru kryzysowego rozpoczęto od przeprowadzenia szczegółowych badań czynników mających wpływ na rozwój poszczególnych części gminy. Dla skutecznego przeprowadzenia tego procesu wykorzystano podział gminy na miejscowości, częściowo je modyfikując ze względu na występujące powiązania funkcjonalne części obszarów, jak również identyfikowane zjawiska kryzysowe. Następnie dokonano analizy porównawczej w obrębie wyłonionych jednostek, co umożliwiło wskazanie obszarów znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji ze względu na odnotowywane negatywne zjawiska społeczne, gospodarcze, środowiskowe, techniczne i przestrzenne. Przyjęte założenia metodologiczne pozwoliły na delimitację trzech podobszarów kryzysowych. Ich liczba i wielkość wynikała z jednej strony z przeprowadzonej diagnozy, z drugiej była efektem ograniczeń określonych w ustawie precyzujących maksymalną liczbę ludności (30%) i powierzchni gminy (20%), które mogą zostać objęte GPR. W kolejnych krokach przeprowadzono badanie ankietowe wśród mieszkańców gminy. W efekcie przeprowadzonych prac dokonano ostatecznej delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, które są podzielone na podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic: Bojszowy - centrum, Bojszowy Nowe - centrum, Jedlina – centrum. Następnie przeprowadzono konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Bojszowy. Zwrócić tu należy uwagę na fakt, iż proces konsultacji społecznych prowadzony w ramach wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz opracowanego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022 uwzględniał szereg spotkań z mieszkańcami, przedstawicielami sektora prywatnego oraz organizacjami pozarządowymi.

2. Zgodność dokumentu

2.1 Spójność dokumentu w skali makro

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017-2022 został poddany analizie oraz kompleksowej weryfikacji w zestawieniu z kluczowymi dokumentami strategicznymi i operacyjnymi o wymiarze regionalnym oraz lokalnym. Zakres analizy celowo ograniczono do poziomu regionalnego, ponieważ proces rewitalizacji, co do zasady ma wymiar lokalny i powinien on kreować rozwój na poziomie poszczególnych jednostek samorządu terytorialnego, a następnie pośrednio realizować cele i założenia programów na poziomie regionu.

Niniejsze opracowanie jest w pełni zgodne z założeniami, priorytetami oraz celami artykułowanymi w poniżej zestawionych dokumentach.

W ramach analizy **Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego Śląskie 2020+** stwierdza się zgodność przedmiotowego dokumentu z następującymi celami i kierunkami działań:

Cel strategiczny: Województwo śląskie regionem nowoczesnej gospodarki rozwijającej się w oparciu o innowacyjność i kreatywność

- Cel operacyjny: A.2. Otwarty i atrakcyjny rynek pracy
 - Kierunki działań: 3. Tworzenie warunków dla wykorzystywania przez gospodarkę regionu potencjału osób o ograniczonej aktywności zawodowej, w tym rozwój elastycznych form zatrudnienia, praca na odległość, usuwanie barier w podejmowaniu pracy.
- Cel operacyjny: A.4. Przedsiębiorczość lokalna i społeczna wykorzystująca lokalne rynki i potencjały
 - Kierunki działań: 4. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości w obszarze turystyki oraz usług wolnego czasu wykorzystujących atrakcje i potencjały lokalne. 5. Wsparcie i promocja rozwoju podmiotów działających w obszarze ekonomii społecznej. 6. Rozwój mechanizmów wspierających wzrost zatrudnienia i inicjatyw lokalnych w tym zakresie.

Cel strategiczny: Województwo śląskie regionem o wysokiej jakości życia opierającej się na powszechnej dostępności do usług publicznych o wysokim standardzie.

- Cel operacyjny: B.1. Poprawa kondycji zdrowotnej mieszkańców województwa
 - Kierunki działań: Stworzenie systemu profilaktyki zdrowotnej, w tym działania na rzecz ograniczania chorób i uzależnień cywilizacyjnych oraz promocja zdrowego i aktywnego trybu życia, z uwzględnieniem zmian demograficznych. 4. Tworzenie warunków dla

aktywnego i zdrowego stylu życia, w tym rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.

5. Promocja, modernizacja, rozwijanie i integracja systemu szlaków i infrastruktury rowerowej.

– Cel operacyjny: B.2. Rozwój kompetencji, umiejętności i wzrost poziomu aktywności mieszkańców.

➤ Kierunki działań: 1. Podniesienie jakości i poprawa dostępu do oferty edukacyjnej na wszystkich poziomach nauczania odpowiadającej potrzebom rynku pracy oraz kształtującej postawę przedsiębiorcze i kreatywne. 3. Wzmocnienie kształcenia kluczowych umiejętności i kompetencji uczniów m.in. poprzez organizowanie tematycznych i praktycznych kursów zawodowych we współpracy z pracodawcami. 4. Wsparcie działań i rozwój infrastruktury popularyzujących naukę. 5. Podniesienie jakości i poprawa dostępu do oferty kształcenia ustawicznego umożliwiającej stały rozwój zawodowy i utrzymanie się na rynku pracy. 6. Wdrażanie rozwiązań zwiększających dostępność do infrastruktury i podnoszących kompetencje społeczeństwa informacyjnego oraz rozwój usług elektronicznych i mobilnych. 7. Zwiększenie cyfrowych umiejętności/kompetencji administracji samorządowej, w tym umiejętności otwartej komunikacji z obywatelami z wykorzystaniem narzędzi ICT. 8. Stworzenie systemu rozwijania i odkrywania talentów mieszkańców województwa. 9. Realizacja długofalowych programów edukacji kulturalnej adresowanej do różnych grup odbiorców i zwiększających zainteresowanie uczestnictwem w kulturze. 10. Podniesienie jakości i poprawa dostępu do oferty kultury, sportu i rekreacji oferujących możliwości rozwoju mieszkańców oraz atrakcyjnego spędzania wolnego.

– Cel operacyjny: B.3. Harmonia społeczna i wysoki kapitał zaufania oraz dogodne warunki życia mieszkańców.

➤ Kierunki działań: 1. Podnoszenie dostępu do usług wspierających funkcjonowanie rodziny, w tym wspieranie podmiotów oferujących takie usługi. 3. Wdrożenie działań poprawiających warunki startu życiowego i zawodowego osób młodych. 4. Wyposażanie przestrzeni publicznych w infrastrukturę umożliwiającą wspólne spędzanie czasu przez mieszkańców oraz integrację społeczności lokalnych. 5. Rewitalizacja społeczna obszarów o niskiej aktywności społecznej i zawodowej mieszkańców oraz nagromadzonych problemach społecznych. 6. Poprawa dostępności przestrzeni i obiektów publicznych dla wszystkich, w szczególności dla osób o obniżonej mobilności. 7. Rozwój publicznych i rynkowych usług wspierających funkcjonowanie osób starszych. 8. Wdrażanie instrumentów wspierających udział

mieszkańców w procesach decyzyjnych na szczeblu lokalnym i regionalnym oraz rozwój idei governance. 9. Wspieranie rozwiązań w zakresie poprawy bezpieczeństwa publicznego, w tym realizacja działań w obszarze zarządzania kryzysowego. 10. Zwiększenie udziału mieszkańców w działaniach związanych z zachowaniem i eksponowaniem unikalności dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego województwa oraz jego charakterystycznych obszarów.

Cel strategiczny: Województwo śląskie regionem atrakcyjnej i funkcjonalnej przestrzeni.

- Cel operacyjny: C.1. Zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska.
 - Kierunki działań: 1. Promowanie działań oraz wdrażanie technologii ograniczających antropopresję na środowisko przyrodnicze (infrastruktura ograniczająca negatywny wpływ działalności gospodarczej i komunalnej). 4. Racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi wykorzystywanymi do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz utrzymanie i rozwój systemów zaopatrzenia w wodę w województwie. 5. Wspieranie działań na rzecz poprawy jakości wód powierzchniowych oraz ochrony wód podziemnych i racjonalizacji ich wykorzystania. 6. Wspieranie wdrożenia rozwiązań ograniczających niską emisję oraz zużycie zasobów środowiska i energii w przedsiębiorstwach, gospodarstwach domowych, obiektach i przestrzeni użyteczności publicznej. 9. Wspieranie działań zmierzających do zachowania i odtwarzania bio- i georóżnorodności. 10. Wspieranie działań na rzecz zmniejszenia uciążliwości hałasu. 11. Wsparcie rozwoju energetyki opartej na odnawialnych źródłach energii przy minimalizacji kosztów środowiskowych i krajobrazowych. 12. Wspieranie edukacji ekologicznej i kształtowanie postaw prośrodowiskowych. 13. Rekultywacja terenów zdegradowanych na cele środowiskowe.
- Cel operacyjny: C.2. Zintegrowany rozwój ośrodków różnej rangi.
 - Kierunki działań: 6. Wzmacnianie rozwoju zróżnicowanych funkcji na obszarach wiejskich.
- Cel operacyjny: C.3. Wysoki poziom ładu przestrzennego i efektywne wykorzystanie przestrzeni.
 - Kierunki działań: 1. Rewitalizacja terenów i obiektów, w tym poprzemysłowych i zdegradowanych na tereny/obiekty o funkcjach społeczno-gospodarczych oraz zapewnienie ich dostępności. 2. Poprawa jakości i atrakcyjności przestrzeni publicznych, szczególnie centrów miast i centrów dzielnic oraz przestrzeni recepcyjnych. 3. Tworzenie i rewitalizacja obszarów zieleni urządzonej oraz terenów rekreacyjnych. 4. Przywracanie pozycji lub nadawanie nowych funkcji obiektom

zabytkowym oraz symbolicznym w życiu społeczności lokalnych. 5. Zapewnienie praworządności gospodarowania przestrzenią poprzez skuteczną ochronę prawa własności i interesu społecznego. 8. Wsparcie działań podnoszących jakość planowania przestrzennego na poziomie regionalnym i lokalnym, w tym działań integracyjnych.

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego 2014 – 2020 jest jednym z 16 programów operacyjnych zarządzanych i wdrażanych na poziomie regionalnym. Składa się z trzynastu osi priorytetowych:

- Oś priorytetowa I Nowoczesna Gospodarka,
- Oś priorytetowa II Cyfrowe śląskie,
- Oś priorytetowa III Konkurencyjność MŚP,
- Oś priorytetowa IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna,
- Oś priorytetowa V Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów,
- Oś priorytetowa VI Transport,
- Oś priorytetowa VII Regionalny rynek pracy,
- Oś priorytetowa VIII Regionalne kadry gospodarki opartej na wiedzy,
- Oś priorytetowa IX Włączenie społeczne,
- Oś priorytetowa X Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna,
- Oś priorytetowa XI Wzmocnienie potencjału edukacyjnego,
- Oś priorytetowa XII Infrastruktura edukacyjna,
- Oś priorytetowa XIII Pomoc Techniczna.

Problematykę rewitalizacji uwzględniono w Osi priorytetowej X Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna, w ramach której zawarto następujące priorytety inwestycyjne tożsame z celami rewitalizacji wskazanymi w przedmiotowym dokumencie:

- Priorytet inwestycyjny 9a – Inwestycje w infrastrukturę zdrowotną i społeczną, które przyczyniają się do rozwoju krajowego, regionalnego i lokalnego, zmniejszania nierówności w zakresie stanu zdrowia, promowanie włączenia społecznego poprzez lepszy dostęp do usług społecznych, kulturalnych i rekreacyjnych oraz przejścia z usług instytucjonalnych na usługi na poziomie społeczności lokalnych. Realizacja priorytetu inwestycyjnego 9a przyczynia się do osiągnięcia następujących celów szczegółowych osi priorytetowej: lepsza dostępność i efektywność systemu ochrony zdrowia, lepszy dostęp do usług społecznych dla osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem;
- Priorytet inwestycyjny 9b - Wspieranie rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich. Docelowo realizacja priorytetu

inwestycyjnego 9b przyczyni się do osiągnięcia następującego celu szczegółowego: zwiększona aktywizacja społeczno-gospodarcza ludności zamieszkującej rewitalizowane tereny.

Spójność dokumentu ze **Strategią Rozwoju Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego na lata 2014-2020** wyraża się w następujących elementach:

- Pole strategiczne: Społeczności lokalne i usługi społeczne

Priorytet strategiczny 1: Inwestowanie w usługi społeczne i instytucje o randze powiatowej

Cel strategiczny 1.2. Dostępne dla mieszkańców usługi zdrowotne i opiekuńcze

Cel strategiczny 1.3. Nowoczesna infrastruktura instytucjonalna powiatu

- Pole strategiczne 3. Wyposażenie terenów rekreacyjno-turystycznych i nowych terenów inwestycyjnych w infrastrukturę

Cel strategiczny 3.1. Tereny o wysokich walorach przyrodniczych i kulturowych

- Pole strategiczne 4. Przyciąganie na teren powiatu nowych mieszkańców i zahamowanie odpływu ludzi młodych

Cel strategiczny 4.1. Atrakcyjna oferta spędzania czasu wolnego na terenie powiatu

Cel strategiczny 4.3. Zredukowana emisja niskich źródeł, w tym poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł.

2.2 Opis powiązań GPR z dokumentami strategicznymi gminy

W wymiarze mikro Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022 jest zgodny z następującymi dokumentami:

Strategią rozwoju gminy Bojszowy na lata 2016-2026, w zakresie celów strategicznych:

- Wzrost atrakcyjności gminy Bojszowy dla społeczności lokalnej,
- Wzrost atrakcyjności gminy Bojszowy dla otoczenia zewnętrznego.

Ponadto GPR jest tożsamy z następującymi celami szczegółowymi oraz kierunkami im przyporządkowanymi:

- Cel 1: Rozwój i poprawa stanu infrastruktury gminnej

1. Modernizacja sieci dróg lokalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w celu podnoszenia poziomu bezpieczeństwa i dostosowania do zmian rozwojowych gminy,

2. Prowadzenie działań w zakresie przywrócenia funkcji gospodarczych i społecznych na obszarach zdegradowanych (rewitalizacja),

3. Modernizacja oraz rozbudowa obiektów użyteczności publicznej i poprawa warunków obsługi osób z nich korzystających w taki sposób, aby mogła być wykorzystywana w możliwie szerokim zakresie (w tym adaptacja do potrzeb osób starszych i z niepełnosprawnością ruchową),

4. Rozbudowa i modernizacja obiektów sportowo-rekreacyjnych,

– Cel 2: Rozwój infrastruktury w celu poprawy stanu środowiska naturalnego

1. Rozwój i uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej oraz racjonalizacja działań w tym sektorze,
2. Zapobieganie niskiej emisji w budynkach publicznych i zwiększanie efektywności energetycznej w tym sektorze,
3. Zachowanie walorów przyrodniczych gminy i niepogarszanie stanu środowiska naturalnego,

– Cel 3: Rozwój oferty edukacyjnej, sportowej i społeczno - kulturalnej

1. Tworzenie kompleksowych programów w zakresie kształtowania i rozwijania u uczniów kompetencji niezbędnych na rynku pracy oraz wspieranie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi,
5. Podejmowanie działań w zakresie wsparcia i promocji osób, organizacji formalnych i nieformalnych oraz podmiotów działających na rzecz zachowania tożsamości oraz dziedzictwa lokalnego i historycznego,
6. Tworzenie oferty kulturalnej i turystycznej w oparciu o zasoby i wysokie walory krajobrazowe gminy i Ziemi Pszczyńskiej,
7. Rozwój i wzbogacanie istniejącej niekomercyjnej infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej, w tym w zakresie aktywnego wypoczynku,
8. Stworzenie zintegrowanej oferty kulturalnej i turystyczno-rekreacyjnej,
10. Podejmowanie działań na rzecz rozwoju podstawowych usług zdrowotnych i profilaktyki zdrowotnej, z uwzględnieniem trendów i zmian demograficznych,
11. Dalsza poprawa dostępności do opieki przedszkolnej,

– Cel 4: Rozwój i poprawa warunków i jakości życia mieszkańców

1. Organizacja wydarzeń aktywizujących, integrujących i zacieśniających więzi pomiędzy mieszkańcami gminy,
2. Uporządkowanie ładu przestrzennego i efektywne wykorzystywanie przestrzeni,
3. Wzmocnienie lokalnych potencjałów rozwoju poprzez kompleksowe działania rewitalizacyjne,
4. Zapobieganie niskiej emisji w budynkach mieszkalnych i zwiększanie efektywności energetycznej w tym sektorze,
5. Lepszy dostęp do usług społecznych dla osób wykluczonych społecznie lub zagrożonych wykluczeniem,
6. Rewitalizacja centrów miejscowości i podnoszenie jakości przestrzeni publicznych wpływających na poprawę wizerunku gminy,
7. Poszerzanie oferty spędzania czasu wolnego,
8. Popularyzacja zdrowego stylu życia i kształtowanie postaw ekologicznych,
9. Rozwój przedsiębiorczości wykorzystującej m.in. lokalne rynki i potencjały,
10. Podejmowanie działań na rzecz wzrostu aktywności we włączanie się w życie społeczne dzieci, młodzieży i dorosłych mieszkańców gminy,

12. Poszerzanie istniejących i tworzenie nowych usług społecznych, z uwzględnieniem potrzeb i zmian demograficznych 13. Prowadzenie nowoczesnej polityki senioralnej, w tym także we współpracy z Powiatem Bieruńsko-Lędzińskim.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy

Cele strategiczne rewitalizacji wpisują się w następujące cele dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojszowy:

Cele generalne:

- 1) Wzrost atrakcyjności Gminy dla społeczności lokalnej,
- 2) Wzrost atrakcyjności Gminy dla zewnętrznych podmiotów gospodarczych.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Bojszowy na lata 2016-2030

Cele strategiczne realizowany poprzez następujące cele operacyjne, do których bezpośrednio nawiązuje GPR:

- Cel strategiczny 1: Przeciwdziałanie ubóstwu, bezrobociu oraz zapobieganie ich skutkom,
 - Cel operacyjny 1: Zapewnienie osobom zagrożonym ubóstwem bezpieczeństwa socjalnego,
 - Cel operacyjny 2: Wsparcie bezrobotnych i poszukujących pracy,
- Cel strategiczny 2: Wspieranie rodzin oraz wspomaganie rozwoju dzieci i młodzieży,
 - Cel operacyjny 1: Wzmacnianie rodzin, podnoszenie poziomu ich funkcjonowania,
 - Cel operacyjny 2: Wsparcie rodzin i osób dotkniętych problemami uzależnień i przemocy w rodzinie,
 - Cel operacyjny 3: Pomoc dzieciom i młodzieży w kształceniu i wszechstronnym rozwoju,
 - Cel operacyjny 4: Zaspakajanie potrzeb mieszkańców w zakresie ochrony zdrowia.
- Cel strategiczny 3: Utrzymanie osób starszych i niepełnosprawnych w środowisku zamieszkania oraz umożliwienie im udziału w życiu społecznym,
 - Cel operacyjny 1: Usprawnianie osób starszych i zapewnienie im właściwej opieki
 - Cel operacyjny 2: Ograniczenie skutków niepełnosprawności oraz aktywizacja społeczna i zawodowa osób niepełnosprawnych
- Cel strategiczny 4: Podniesienie poziomu bezpieczeństwa w gminie,
 - Cele operacyjny 1: Przeciwdziałanie przestępczości, w tym wśród nieletnich,
 - Cel operacyjny 2: Zwiększenie poczucia bezpieczeństwa mieszkańców,
- Cel strategiczny 5: Rozwój kapitału społecznego i ludzkiego,

- Doskonalenie kadr i służb pomocowych oraz rozwijanie infrastruktury socjalnej,
- Wspieranie instytucji społeczeństwa obywatelskiego.

Gminny Program Wspierania Rodziny na lata 2015-2017, deklaruje na poziomie celu głównego oraz celów szczegółowych następujące wyzwania stojące przed lokalnym samorządem, tożsame z celami i kierunkami GPR:

Cel główny: Tworzenie warunków umożliwiających realizowanie wspólnej polityki na rzecz wzmocnienia rodziny,

Cele szczegółowe:

- Wspieranie rodziny w jej prawidłowym funkcjonowaniu,
- Inicjowanie i rozwój różnorodnych działań na rzecz dzieci i młodzieży.

3. Diagnoza obszaru zdegradowanego

3.1 Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego

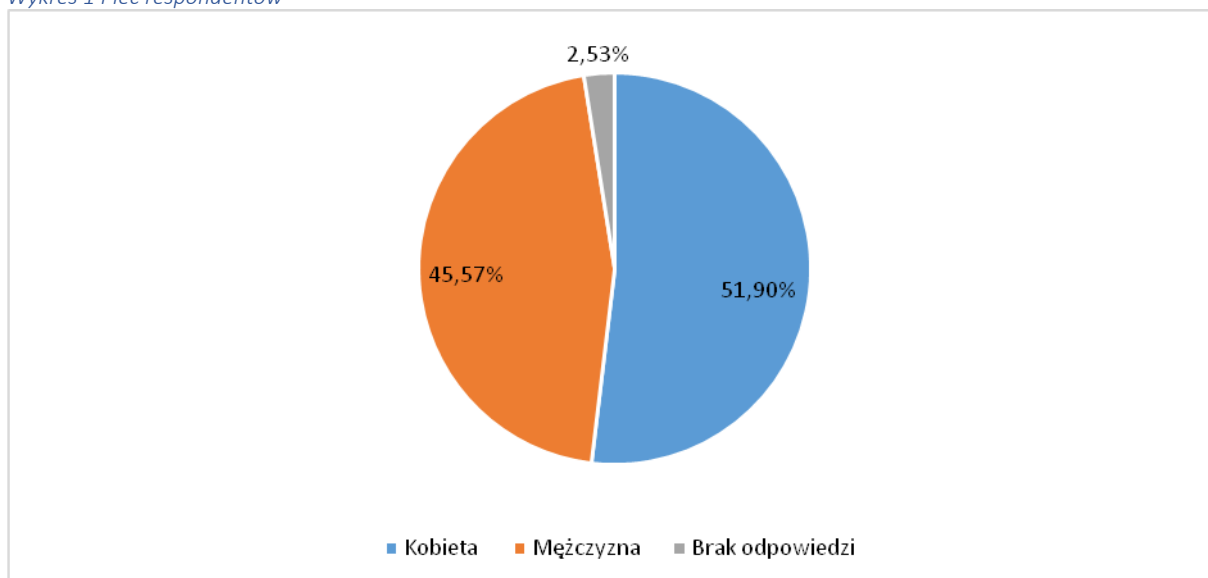
3.1.1 Wyniki badania sondażowego

Na potrzeby opracowania *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017-2022* przeprowadzone zostało badanie ankietowe wśród mieszkańców, które służyło pozyskaniu opinii na temat rewitalizacji w gminie. Badanie społeczne poprzedziło prace związane z diagnozą obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. W ramach badania ankietowego zaproponowano obszary zdegradowane, zgodnie ze statutowym podziałem gminy na miejscowości: Bojszowy, Bojszowy Nowe, Jedlina, Międzyrzecze, Świerczyniec. Obszary te podlegały ocenie mieszkańców.

Kwestionariusz ankiety dostępny był w formie elektronicznej na stronie www.bojszowy.pl oraz w formie tradycyjnej w Urzędzie Gminy w Bojszowach, Gminnej Bibliotece Publicznej w Bojszowach, w filii biblioteki w Bojszowach Nowych, w siedzibie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świerczyńcu oraz został dołączony do lokalnej gazety „Nasza Rodnia” Nr 12 (236) z 2016 r. Mieszkańcy mieli możliwość składania wypełnionych ankiet od 3 do 16 grudnia 2016 roku. Łącznie wpłynęło 79 wypełnionych formularzy. Uzyskane informacje oraz opinie stanowią ważny punkt odniesienia podczas konstruowania przedmiotowego dokumentu.

Wśród osób ankietowanych licznějšíą grupę stanowiły kobiety (51,90%).

Wykres 1 Płeć respondentów

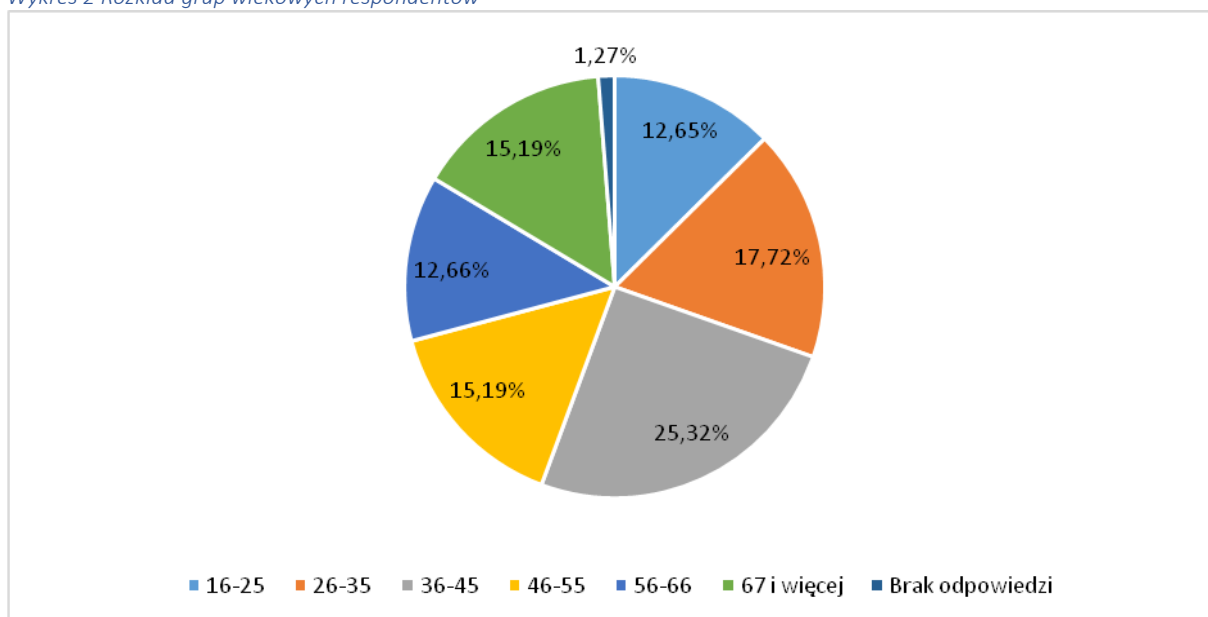


Źródło: wyniki badań ankietowych

Wśród respondentów znajdują się przedstawiciele wszystkich grup wiekowych. Najlicznějšíą grupę stanowią osoby pomiędzy 36 a 45 rokiem życia (25,32%) oraz osoby pomiędzy 26 a 35 rokiem życia

(17,72%). Świadczy to o zainteresowaniu rozwojem Gminy głównie przez osoby, o skonkretyzowanej sytuacji na rynku pracy, co determinuje w dużym stopniu postrzeganie działań rozwojowych w Gminie.

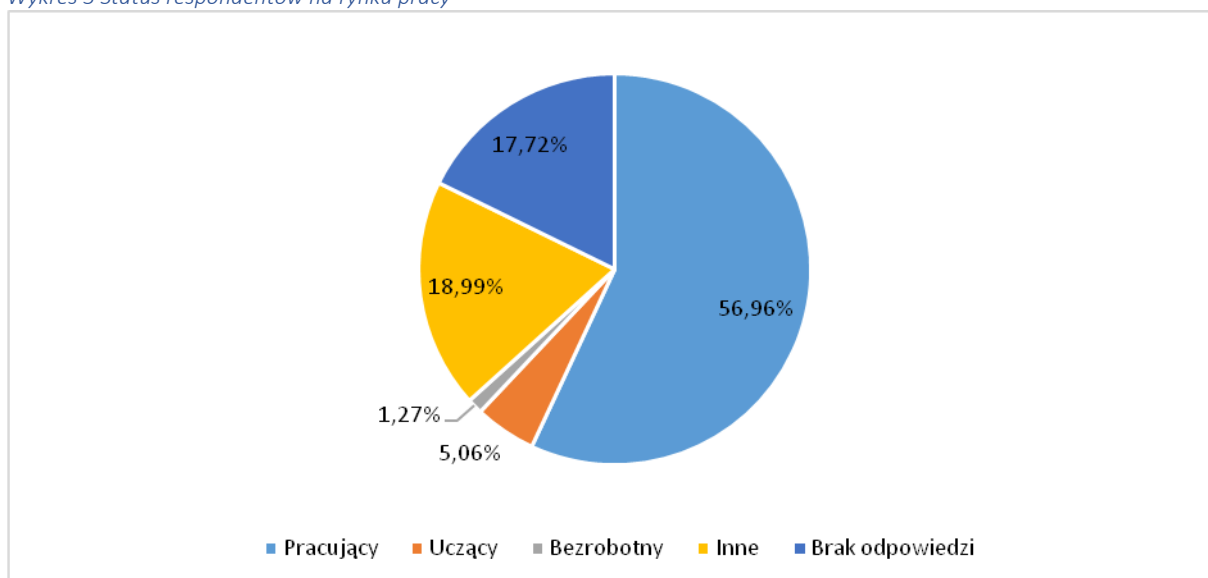
Wykres 2 Rozkład grup wiekowych respondentów



Źródło: wyniki badań ankietowych

Status na rynku pracy mieszkańców Gminy Bojszowy może stanowić istotny czynnik determinujący wybór odpowiedzi i formułowane opinie dotyczące planowanych działań rewitalizacyjnych. Dlatego warto przyrzeć się jak przedstawia się przekrój ankietowanych w kontekście tego kryterium. Zdecydowanie przeważającą grupę wśród ankietowanych stanowiły osoby pracujące (56,96%). Osoby uczące się i bezrobotne stanowiły odpowiednio 5,06% oraz 1,27% respondentów.

Wykres 3 Status respondentów na rynku pracy

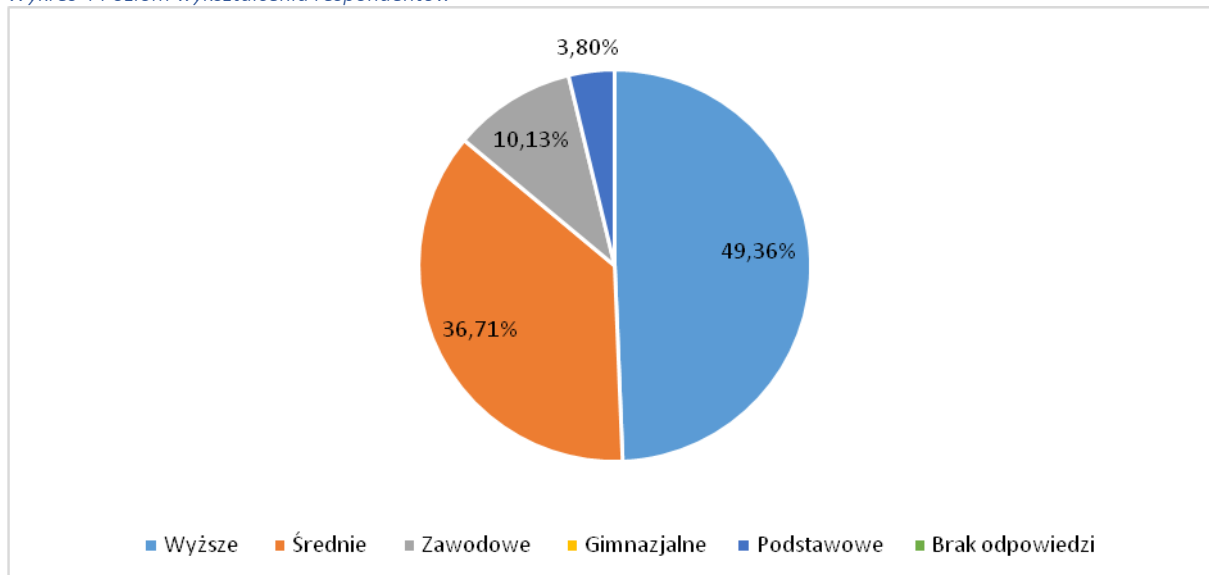


Źródło: wyniki badań ankietowych,

Również poziom wykształcenia respondentów może być czynnikiem wpływającym na opiniowanie sytuacji w Gminie, w kontekście planowanej rewitalizacji.

Największe zainteresowanie działaniami rozwojowymi Gminy Bojszowy odnotowano w grupie osób z wykształceniem wyższym (49,36%). Kolejną grupę stanowią osoby posiadające wykształcenie średnie (36,71%). Wynik ten potwierdza rosnące zainteresowanie sprawami publicznymi wraz z wzrastającym poziomem wykształcenia.

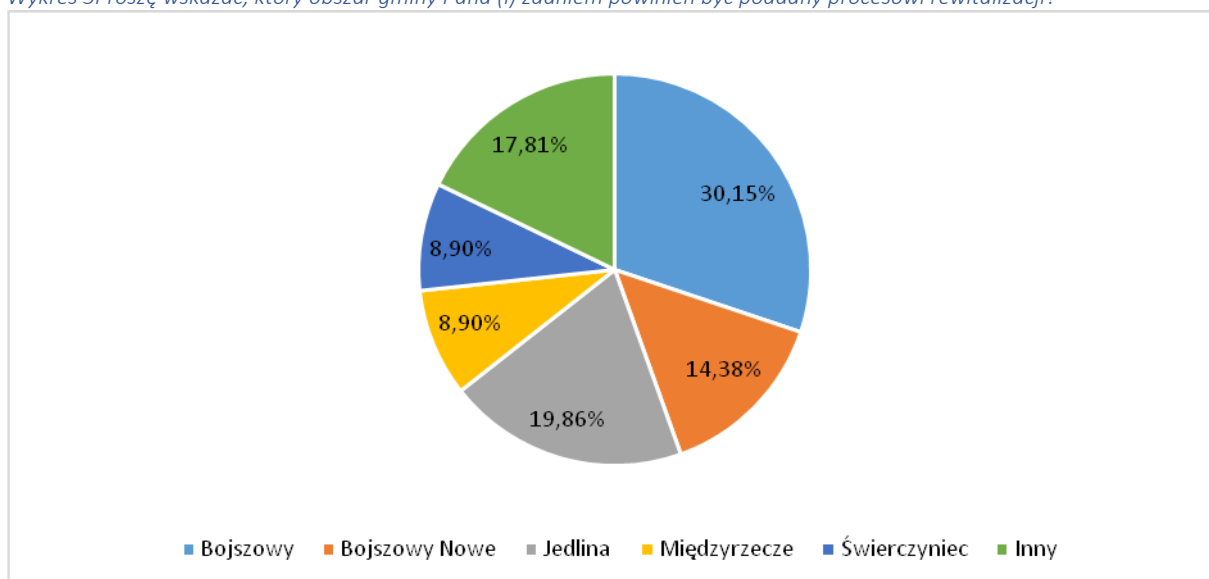
Wykres 4 Poziom wykształcenia respondentów



Źródło: wyniki badań ankietowych

Respondenci zostali poproszeni o ocenę wyboru obszaru przewidzianego do rewitalizacji. 30,15% wskazało obszar Bojszów, 19,86% obszar Jedliny, 14,38% obszar Bojszów Nowych, natomiast aż 17,81% wyszczególniło miejsca, ulice, które według nich powinny być rewitalizowane. Poniżej zaprezentowano propozycje, jakie padły ze strony mieszkańców: ul. Świętego Jana – park i okolice, ul. Gaikowa, ul. Ruchu Oporu, „Zandgruba”, Dworzysko, dolina Korzyńca, dwór Jedliński.

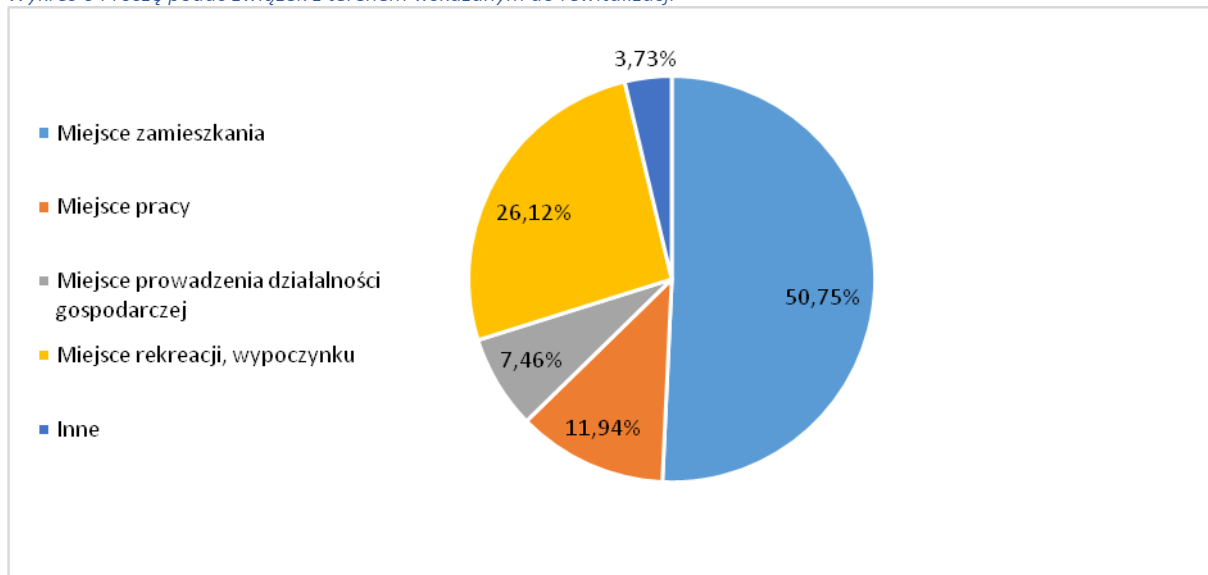
Wykres 5 Proszę wskazać, który obszar gminy Pana (i) zdaniem powinien być poddany procesowi rewitalizacji?



Źródło: wyniki badań ankietowych

Powiązanie respondentów z obszarem wyznaczonym do rewitalizacji wynika głównie z funkcji mieszkaniowej (50,75%). Dla 38,06% respondentów związek z obszarem wynika z miejsca pracy oraz funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej. Najmniej respondentów uzasadniło swój wybór prowadzeniem na tym terenie działalności gospodarczej (7,46%).

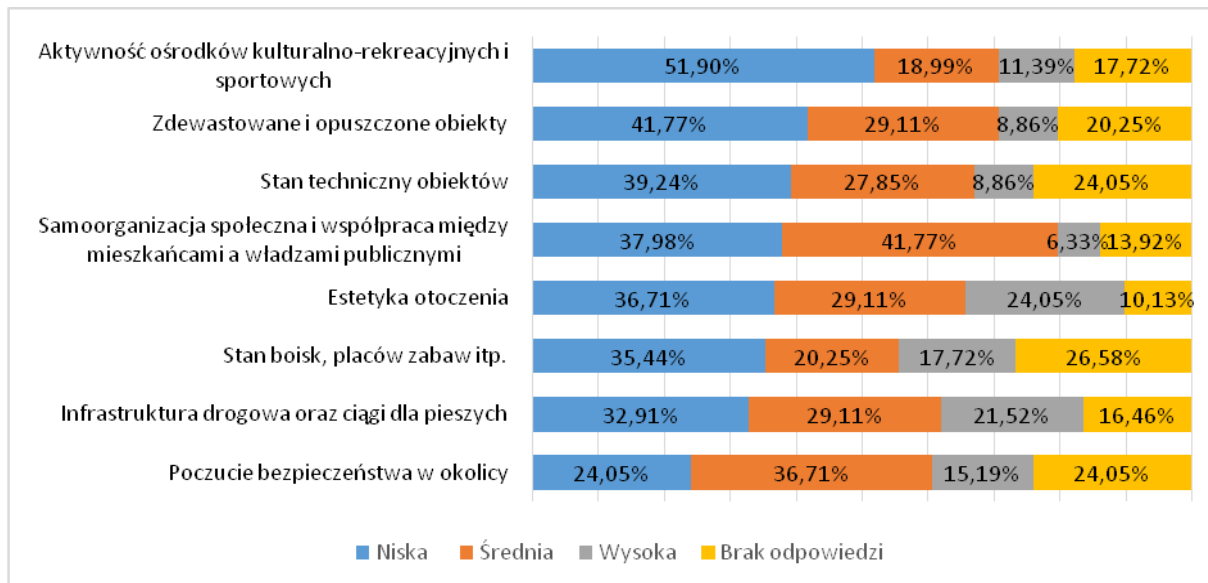
Wykres 6 Proszę podać związek z terenem wskazanym do rewitalizacji



Źródło: Wyniki badań ankietowych

Ankietowani ocenili poszczególne czynniki wpływające na jakość życia na wskazanym przez nich do rewitalizacji obszarze. Ponad połowa respondentów (51,90%) oceniła jako niską jakość czynnika jakim jest aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych. Blisko połowa zwróciła uwagę na zdewastowane i opuszczone obiekty (41,77%), stan techniczny obiektów (39,24%), samoorganizację społeczną i współpracę między mieszkańcami a władzami publicznymi (37,98%) oraz estetykę otoczenia (36,71%).

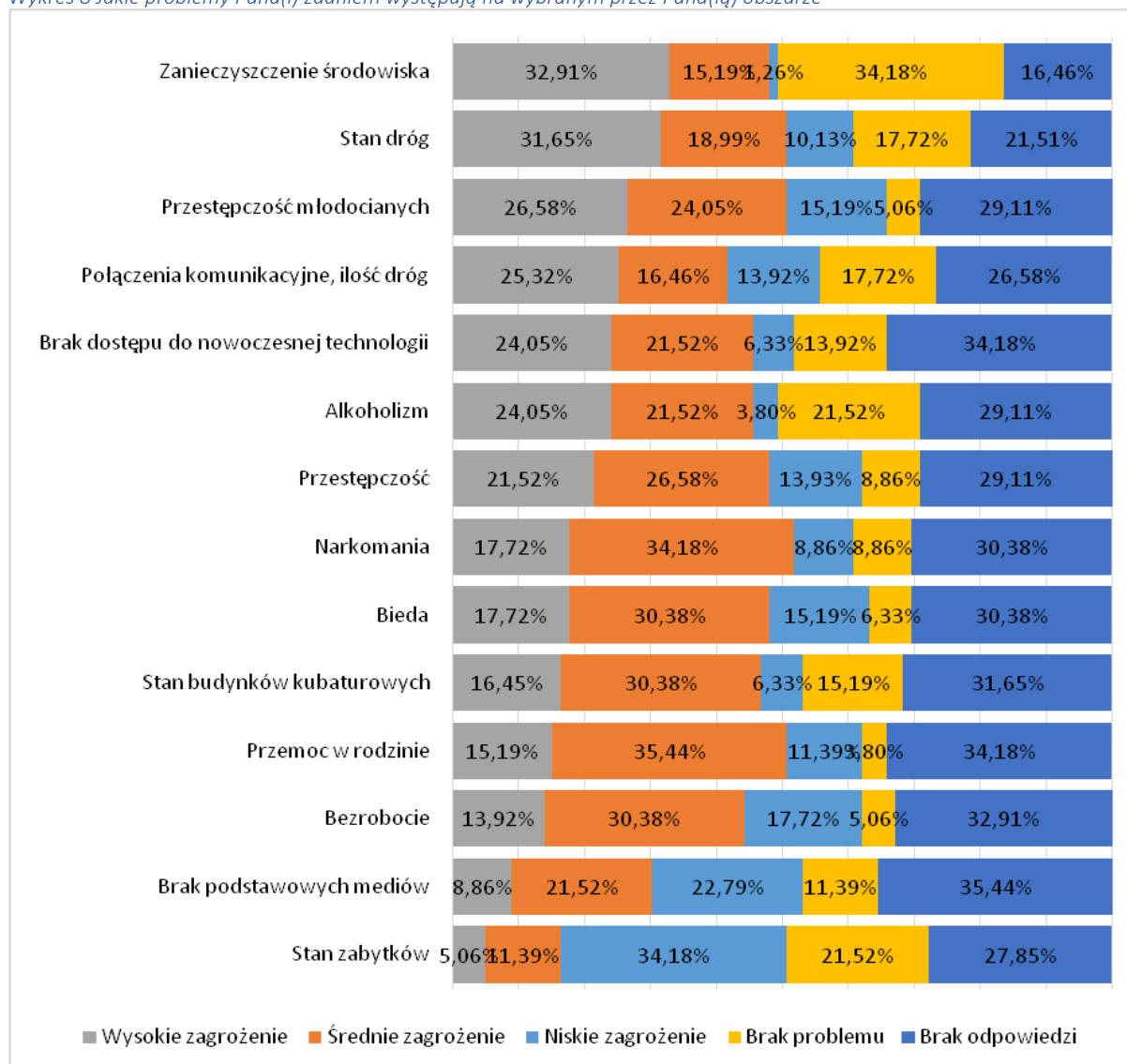
Wykres 7 Proszę ocenić wymienione elementy związane z jakością życia na wskazanym przez Pana(nią) obszarze rewitalizacji



Źródło: wyniki badań ankietowych

Na wybranych przez respondentów obszarach pozycję dominującą pośród problemów o charakterze społecznym zajmują: przestępczość młodocianych, uzależnienie od alkoholu, narkomania, bieda, przemoc w rodzinie. Również zanieczyszczenie środowiska, stan dróg, połączenia komunikacyjne, brak dostępu do nowoczesnej technologii generują zagrożenie dla jakości i pozytywnego odbioru obszaru.

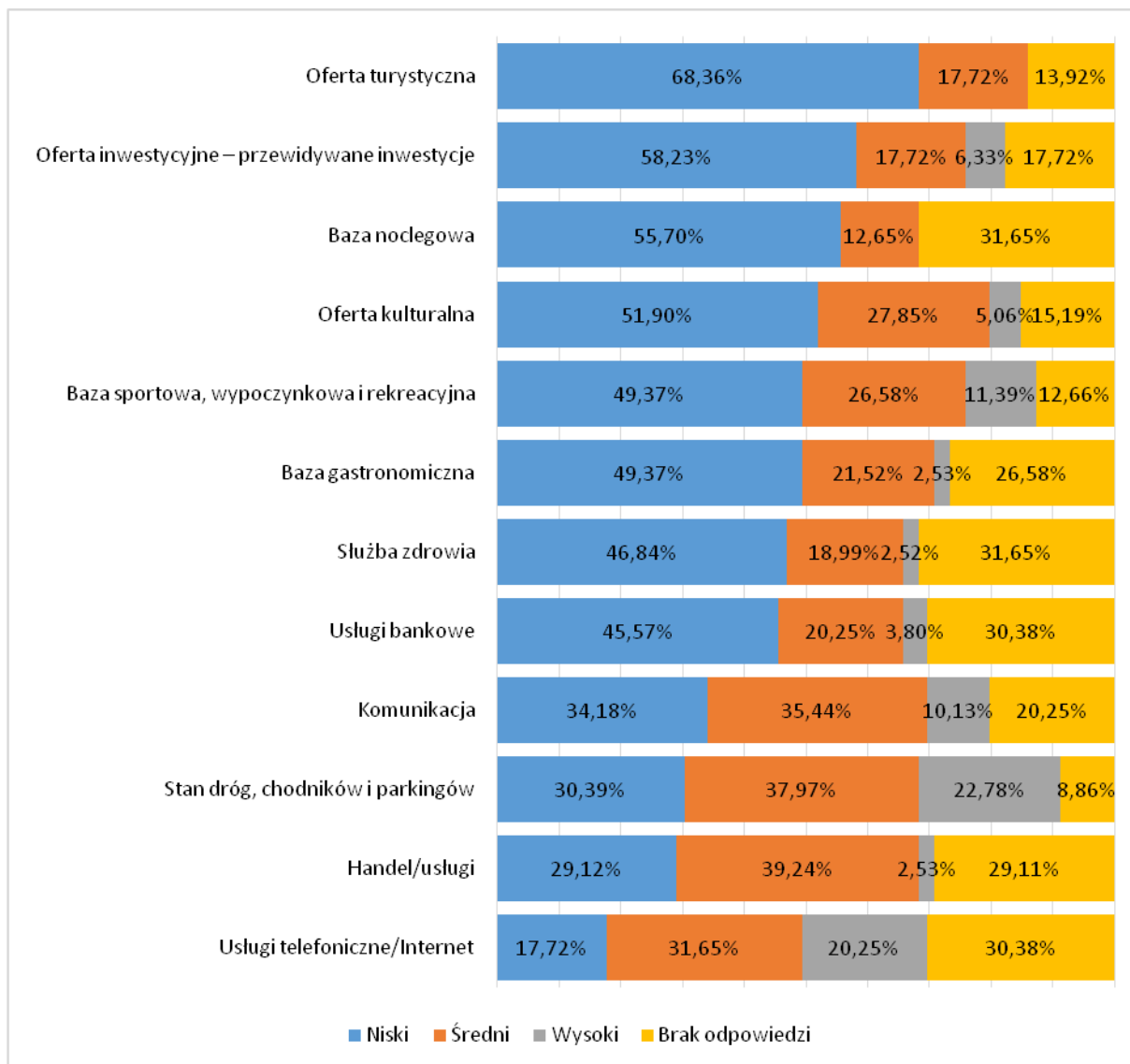
Wykres 8 Jakie problemy Pana(i) zdaniem występują na wybranym przez Pana(ią) obszarze



Źródło: wyniki badań ankietowych

W opinii respondentów, zainteresowanie władz oraz innych instytucji w działania na terenie wskazanego obszaru nie koncentruje się wystarczająco wokół podniesienia jakości oferty turystycznej, oferty inwestycyjnej, bazy noclegowej, oferty kulturalnej, bazy sportowej, bazy gastronomicznej oraz służby zdrowia.

Wykres 9 Jak ocenił(a) by Pan(i) poziom zainteresowania władz oraz innych instytucji wskazanymi poniżej dziedzinami na wybranym obszarze



Źródło: wyniki badań ankietowych

Mieszkańcy Gminy Bojszowy wskazują na niską dostępność na obszarze wymagającym rewitalizacji, imprez integrujących społeczność, infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, organizacji wpływających na aktywność społeczną oraz miejsc spędzania wolnego czasu- świetlic, klubów itp.

Wykres 10 Jakich miejsc i form aktywności brakuje we wskazanych przez Pana(iq) miejscach?



Źródło: wyniki badań ankietowych

Wyniki badań ankietowych dotyczących zagadnienia rewitalizacji na terenie gminy Bojszowy wyraźnie wskazują, że mieszkańcy dostrzegają tego rodzaju potrzeby. Badanie przeprowadzone wśród mieszkańców umożliwia zdefiniowanie potrzeb i problemów dotyczących społeczności w kontekście rewitalizacji.

3.1.2 Wyróżnione jednostki statystyczne

W ramach prowadzonych prac zdecydowano się na wyróżnienie w gminie Bojszowy 8 jednostek statystycznych. Dla skutecznego przeprowadzenia tego procesu wykorzystano podział gminy na miejscowości, częściowo je modyfikując ze względu na występujące powiązania funkcjonalne części obszarów, jak również identyfikowane zjawiska kryzysowe. Następnie dokonano analizy porównawczej w obrębie wyłonionych jednostek, co umożliwiło wskazanie obszarów znajdujących się w szczególnie trudnej sytuacji ze względu na odnotowywane negatywne zjawiska społeczne, gospodarcze, środowiskowe, funkcjonalno-społeczne i techniczne. Poniżej przedstawiono podział gminy na obszary poddane analizie:

I – Świerczyniec

II – Bojszowy

III – Bojszowy - centrum

IV – Bojszowy Nowe

V – Bojszowy Nowe - centrum

VI – Międzyrzecze

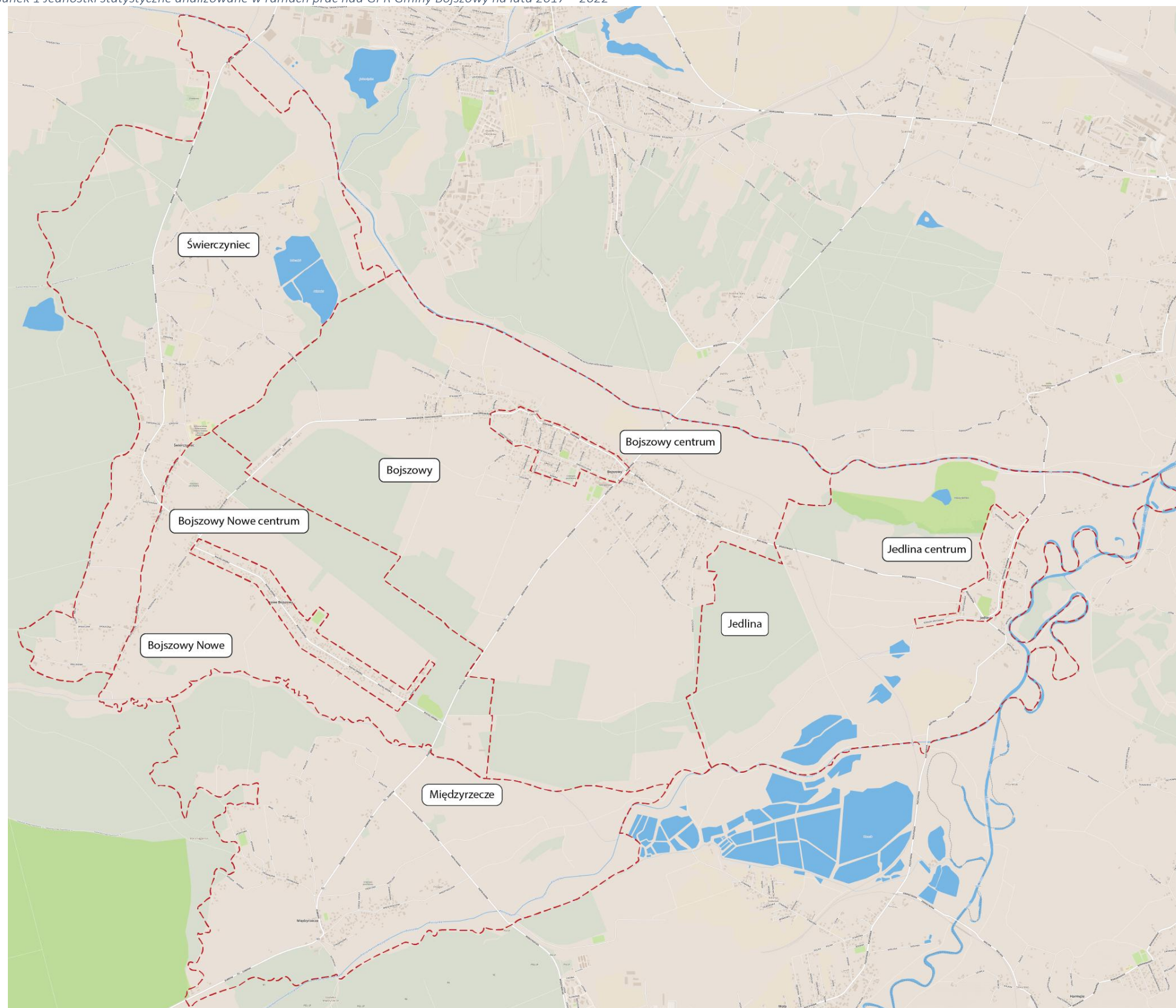
VII – Jedlina

VIII – Jedlina - centrum

Poniższa grafika prezentuje podział gminy Bojszowy na wskazane jednostki statystyczne.

.

Rysunek 1 Jednostki statystyczne analizowane w ramach prac nad GPR Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022



Źródło: opracowanie własne

3.1.3 Dobór kryteriów delimitacji obszarów zdegradowanych

Dla prawidłowego przeprowadzenia delimitacji analizowanych jednostek statystycznych konieczny był wybór odpowiednich zmiennych, które je w sposób istotny statystycznie różnicują. Ze względu na charakter gminy i występujące w niej zjawiska społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenne i techniczne, konieczne było zbadanie szeregu zmiennych i wypracowanie katalogu umożliwiającego analizę każdej ze sfer wskazanych w Ustawie o rewitalizacji. Przeprowadzone prace umożliwiły wypracowanie zbioru zmiennych zaprezentowanych w poniższej tabeli.

Tabela 1 Kryteria delimitacji obszarów zdegradowanych

Kategoria	Lp.	Wskaźnik	Opis	Uzasadnienie wyboru
SFERA SPOŁECZNA	1	Indeks starości	Wskaźnik określający poziom kapitału ludzkiego. Zmienna skategoryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej udział osób w wieku poprodukcyjnym w liczbie osób w wieku przedprodukcyjnym na 100 mieszkańców. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić poziom kapitału ludzkiego, który silnie wpływa na potencjał społeczny gminy.
	2	Liczba zarejestrowanych organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców	Wskaźnik określający poziom kapitału społecznego. Zmienna skategoryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić poziom kapitału społecznego, który silnie wpływa na potencjał społeczny gminy.
	3	Liczba przestępstw na 100 mieszkańców	Wskaźnik opisujący poziom bezpieczeństwa na danym obszarze, skupia się na prezentacji danych dotyczących poważnych naruszeń prawa. Zmienna skategoryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej na 100 mieszkańców. Źródło danych: Komenda Powiatowa Policji w Bieruniu	Wskaźnik ujawnia poziom odczuwanego bezpieczeństwa na danym terenie, co wpływa na jego wizerunek i potencjał społeczny terenu.
	4	Liczba osób wobec których istnieje podejrzenie, że są dotknięte przemocą w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Wskaźnik opisujący poziom bezpieczeństwa na danym obszarze z punktu widzenia przemocy. Zmienna skategoryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę osób wobec których istnieje podejrzenie że są dotknięte przemocą w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Źródło danych: Komenda Powiatowa Policji w Bieruniu	Wskaźnik ujawnia poziom zagrożenia przemocą domową na danym terenie, co wpływa na jego wizerunek i potencjał społeczny terenu.

Kategoria	Lp.	Wskaźnik	Opis	Uzasadnienie wyboru
	5	Liczba klientów GOPS w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Wskaźnik obrazujący potrzeby lokalnej społeczności w zakresie zinstytucjonalizowanej pomocy społecznej uwzględniający liczbę klientów GOPS. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej na 100 mieszkańców. Źródło danych: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojszowach	Wskaźnik pozwala ocenić poziom ubóstwa, które obok bezrobocia stanowi podstawowe źródło problemów o charakterze społecznym.
	6	Średnia kwota udzielonych świadczeń ogółem na 100 mieszkańców	Wskaźnik obrazujący poziom finansowy udzielanej pomocy w zakresie zinstytucjonalizowanej pomocy społecznej uwzględniający średnią kwotę świadczeń. Zmienna prezentowana w formie przeliczeniowej na 100 mieszkańców. Źródło danych: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojszowach	Wskaźnik ten pozwala wstępnie ocenić jak kształtują się kwoty wypłacanych świadczeń pomocowych, które stanowią istotny element gminnego budżetu.
	7	Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym	Wskaźnik skupiający się na ocenie sytuacji społeczności obszaru na lokalnym rynku pracy. Zmienna skategoryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym. Źródło danych: Powiatowy Urząd Pracy w Tychach	Wskaźnik pozwala ocenić poziom bezrobocia, które stanowi podstawowe źródło problemów o charakterze społecznym.
SFERA GOSPODARCZA	8	Aktywność gospodarcza	Wskaźnik skupiający się na ocenie stopnia przedsiębiorczości mieszkańców obszaru. Zmienna skategoryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców. Źródło danych: Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej	Wskaźnik pozwala ocenić stopień przedsiębiorczości mieszkańców gminy.
	9	Kondycja lokalnych przedsiębiorstw	Wskaźnik skupiający się na kondycji lokalnej gospodarki. Zmienna skategoryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej stosunek liczby podmiotów nowo zarejestrowanych do podmiotów wyrejestrowanych. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić kondycję lokalnej gospodarki.
	10	Średnia wartość sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców	Wskaźnik skupiający się na średniej wartości sprzedaży napojów alkoholowych. Zmienna skategoryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej średnią wartość sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik ten pozwala ocenić jak kształtuje się rozkład sprzedaży napojów alkoholowych w gminie, obrazuje realne zagrożenie problemem alkoholowym.

Kategoria	Lp.	Wskaźnik	Opis	Uzasadnienie wyboru
SFERA ŚRODOWISKOWA	11	Masa wyrobów azbestowych na 1 km ²	Wskaźnik obrazujący obszary z największymi potrzebami środowiskowymi. Zmienna skategoryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej masę wyrobów azbestowych na 1 km ² . Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić skalę zagrożenia odpadami azbestowymi. Wskazuje na obszary, gdzie wymagana jest niezwłoczna interwencja.
	12	Poziom natężenia hałasu	Wskaźnik skupiający się na ocenie poziomu natężenia hałasu. Zmienna skategoryzowana, oceniana w zależności od uciążliwości powstałej na skutek istniejącej infrastruktury drogowej i transportu.	Wskaźnik pozwala ocenić poziom natężenia hałasu na wybranych obszarach.
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA	13	Dostęp do terenów zielonych	Wskaźnik obrazujący dostępność terenów zielonych. Zmienna skategoryzowana na podstawie liczby dostępnych parków. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić dostępność do atrakcyjnych terenów zielonych.
	14	Dostęp do placówek szkolnych	Wskaźnik skupiający się na ocenie dostępności różnorodnych placówek szkolnych. Zmienna skategoryzowana na podstawie liczby istniejących placówek szkolnych funkcjonujących na danym obszarze. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić dostępność do placówek szkolnych.
	15	Jakość usług edukacji	Wskaźnik skupiający się na ocenie jakości podstawowych usług edukacyjnych. Zmienna skategoryzowana na podstawie wyników z części I sprawdzianu na zakończenie nauki w szkole podstawowej w latach 2015 – 2016 (w %). Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić jakość podstawowych usług edukacyjnych oraz poziom nauczania w gminie Bojszowy.
	16	Dostęp do usług publicznych	Wskaźnik skupiający się na ocenie dostępności usług publicznych. Zmienna skategoryzowana na podstawie liczby instytucji funkcjonujących na danym obszarze. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić dostępność do usług publicznych.
	17	Dostęp do parkingów	Wskaźnik skupiający się na ocenie dostępności parkingów. Zmienna skategoryzowana na podstawie liczby parkingów istniejących na danym obszarze. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić dostępność parkingów.
	18	Dostęp do placów zabaw	Wskaźnik skupiający się na ocenie dostępności placów zabaw. Zmienna skategoryzowana na podstawie liczby dostępnych placów zabaw. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić dostępność placów zabaw.

Kategoria	Lp.	Wskaźnik	Opis	Uzasadnienie wyboru
	19	Dostęp do punktów sprzedaży alkoholu	Wskaźnik skupiający się na ocenie dostępności punktów sprzedaży alkoholu. Zmienna skategoryzowana, w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę punktów sprzedaży alkoholu na 100 mieszkańców. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić dostępność punktów sprzedaży alkoholu, a tym samym skalę zagrożenia w kontekście uzależnień alkoholowych.
	20	Poziom dostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru	Wskaźnik skupiający się na ocenie występujących barier urbanistycznych, które utrudniają rozwój nowych funkcji.	Wskaźnik pozwala ocenić poziom dostosowania rozwiązań urbanistycznych do nowych funkcji obszaru.
	21	Poziom obsługi komunikacyjnej	Wskaźnik skupiający się na ocenie jakości poziomu obsługi komunikacyjnej. Zmienna skategoryzowana, w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę przystanków na 1 km ² . Źródło danych: Miejski Zarząd Komunikacji Tychy	Wskaźnik pozwala ocenić poziom obsługi komunikacyjnej na terenie gminy Bojszowy.
SFERA TECHNICZNA	22	Poziom degradacji przestrzeni publicznej	Wskaźnik opisujący poziom degradacji przestrzeni publicznej. Zmienna skategoryzowana, prezentowana w formie uśrednionej pokazującej stan techniczny obiektów użyteczności publicznej. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić poziom degradacji przestrzeni publicznej.
	23	Potrzeby w zakresie termomodernizacji	Wskaźnik opisujący potrzeby w zakresie termomodernizacji. Zmienna skategoryzowana, pokazująca udział obiektów użyteczności publicznej przeznaczonych do termomodernizacji. Źródło danych: Urząd Gminy Bojszowy	Wskaźnik pozwala ocenić potrzeby w zakresie termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej.

Źródło: opracowanie własne

Powyżej wymienione zmienne zostały zaprezentowane w kolejnych rozdziałach oraz szczegółowo omówione i zwizualizowane.

3.2 Sfera społeczna

Kluczowa z punktu widzenia rewitalizacji sfera społeczna została poddana analizie, dzięki której wyprowadzono wskaźniki pokazujące kondycję poszczególnych jednostek statystycznych. Wartość wskaźników wyprowadzono z liczby bezwzględnej osób w poszczególnych kategoriach, którą przeliczono na 100 mieszkańców obszaru oraz całej gminy Bojszowy. Umożliwia to porównanie wartości wskaźnika pomiędzy obszarami oraz w stosunku do wartości dla całej gminy.

Pierwszą zmienną poddaną analizie jest poziom kapitału ludzkiego. Kapitał ludzki stanowi jeden z podstawowych elementów rozwoju społecznego. W jego skład wchodzi ogół predyspozycji, wiedzy, umiejętności oraz kompetencji, które umożliwiają ich spożytkowanie w konkretnych zadaniach. Jednym z czynników, który opisuje zasoby kapitału ludzkiego jest sytuacja demograficzna. W przedmiotowym dokumencie posłużono się miernikiem bazującym na ilościowych relacjach pomiędzy grupami wieku tzw. indeksem starości, obliczanym jako liczba osób w wieku poprodukcyjnym na sto osób w wieku przedprodukcyjnym. Im wartość tego wskaźnika jest wyższa, tym społeczeństwo jest starsze, gdyż więcej ludności starszej przypada na określoną populację ludzi młodych. W tabeli poniżej zestawiono wartości wskaźnika z zakresu poziomu kapitału ludzkiego. Wartość średnia indeksu starości dla całej gminy Bojszowy wyniosła 74. Świadczy to o relatywnie wysokim poziomie zaawansowania procesu starzenia się ludności gminy. Obszarami o najmniej korzystnej sytuacji są: Bojszowy – centrum – 97, Międzyrzecze – 88 oraz Bojszowy - 76. W przypadku tych obszarów indeks starości ma najwyższą wartość, co rzutuje na słaby poziom kapitału ludzkiego. Obszarami o największym potencjale społecznym są te, które wykazują najniższą wartość indeksu starości, należą do nich: Świerczyniec – 59, Bojszowy Nowe – 65. Analiza indeksu starości pokazuje, że Gmina Bojszowy stoi przed społecznym wyzwaniem, jakim jest starzenie się społeczeństwa. W gminie przybywa osób starszych, które cieszą się dobrym zdrowiem i nie chcą przerywać swojej aktywności wraz z przejściem na emeryturę. Co więcej, dużym problemem staje się izolacja społeczna osób starszych ze względu na wiek, ubóstwo, chorobę czy niepełnosprawność. W gminie dostrzega się realną potrzebę stworzenia przestrzeni integracji dla osób starszych, która stanie się miejscem realizacji pasji, rozwoju talentów, doksztalcania oraz spędzania czasu w sposób aktywny i kreatywny.

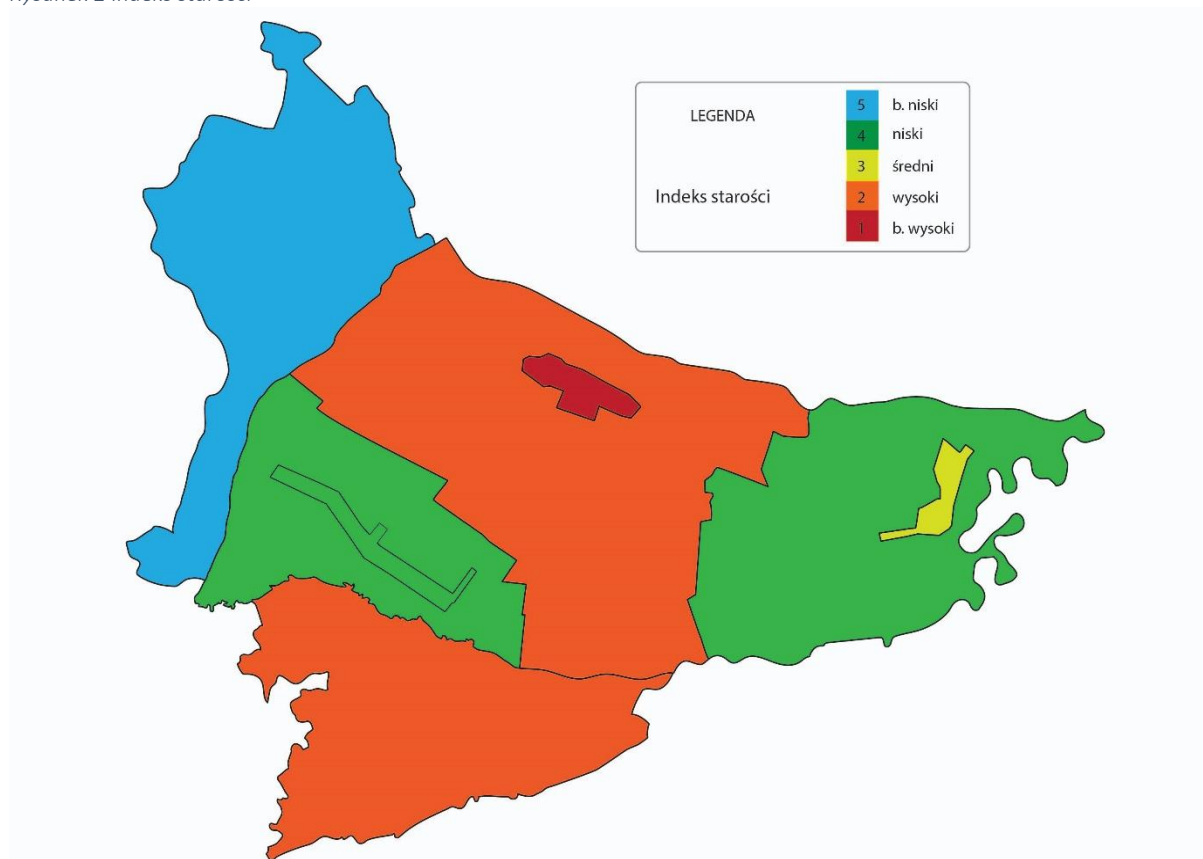
Tabela 2 Indeks starości

Lp.	Obszar	Ludność [os.]	Wiek przedprodukcyjny (roczniki od 1999 do 2016)	Wiek produkcyjny (kobiety: rocznik 1998 do 1957; mężczyźni: rocznik od 1998 do 1952)	Wiek poprodukcyjny (kobiety: rocznik od 1956; mężczyźni: rocznik od 1951)	Indeks starości
I	Świerczyniec	1 321	310	827	184	59
II	Bojszowy	2 735	584	1 707	444	76
III	Bojszowy - centrum	868	175	524	169	97
IV	Bojszowy Nowe	501	102	333	66	65
V	Bojszowy Nowe - centrum	818	182	514	122	67
VI	Międzyrzecze	858	163	551	144	88
VII	Jedlina	239	51	154	34	67
VIII	Jedlina - centrum	230	48	147	35	73
Gmina Bojszowy		7 570	1 615	4 757	1 198	74

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Na poniżej grafice zaprezentowano skategoryzowany rozkład przestrzenny wskaźnika *Indeks starości*.

Rysunek 2 Indeks starości



Źródło: opracowanie własne

Kolejną zmienną określającą stopień zdegradowania społecznego jest poziom kapitału społecznego, który decyduje o spójności społecznej danego obszaru. Kapitał społeczny w głównej mierze jest

zjawiskiem kulturowym, które obejmuje obywatelskie nastawienie członków społeczeństwa, normy społeczne wspierające działania wspólne oraz zaufanie interpersonalne. Oceniając rozwój kapitału społecznego w Bojszowach, posłużono się stanem trzeciego sektora w społeczeństwie, który jest silnie powiązany z poziomem społeczeństwa obywatelskiego. Miarą poziomu kapitału społecznego poszczególnych obszarów w Bojszowach jest stopień zrzeszania się mieszkańców wyrażony w liczbie organizacji pozarządowych, które stanowią istotny potencjał w dążeniu do poprawy jakości życia mieszkańców. Na terenie gminy Bojszowy zarejestrowanych jest łącznie 19 organizacji pozarządowych, z czego najlepsza sytuacja panuje na obszarze: Międzyrzecze, gdzie wartość przeliczeniowa wskaźnika wyniosła 0,47. Najmniej korzystnie przedstawia się sytuacja obszarów: Jedlina – centrum – brak NGO, Bojszowy – 0,11, Bojszowy Nowe – centrum – 0,12. Średnia wartość wskaźnika dla całej gminy wyniosła 0,25. Niski poziom kapitału ludzkiego i społecznego jest przyczyną powstawania wielu dysfunkcji społecznych w gminie Bojszowy, które omówione zostały w dalszej części dokumentu.

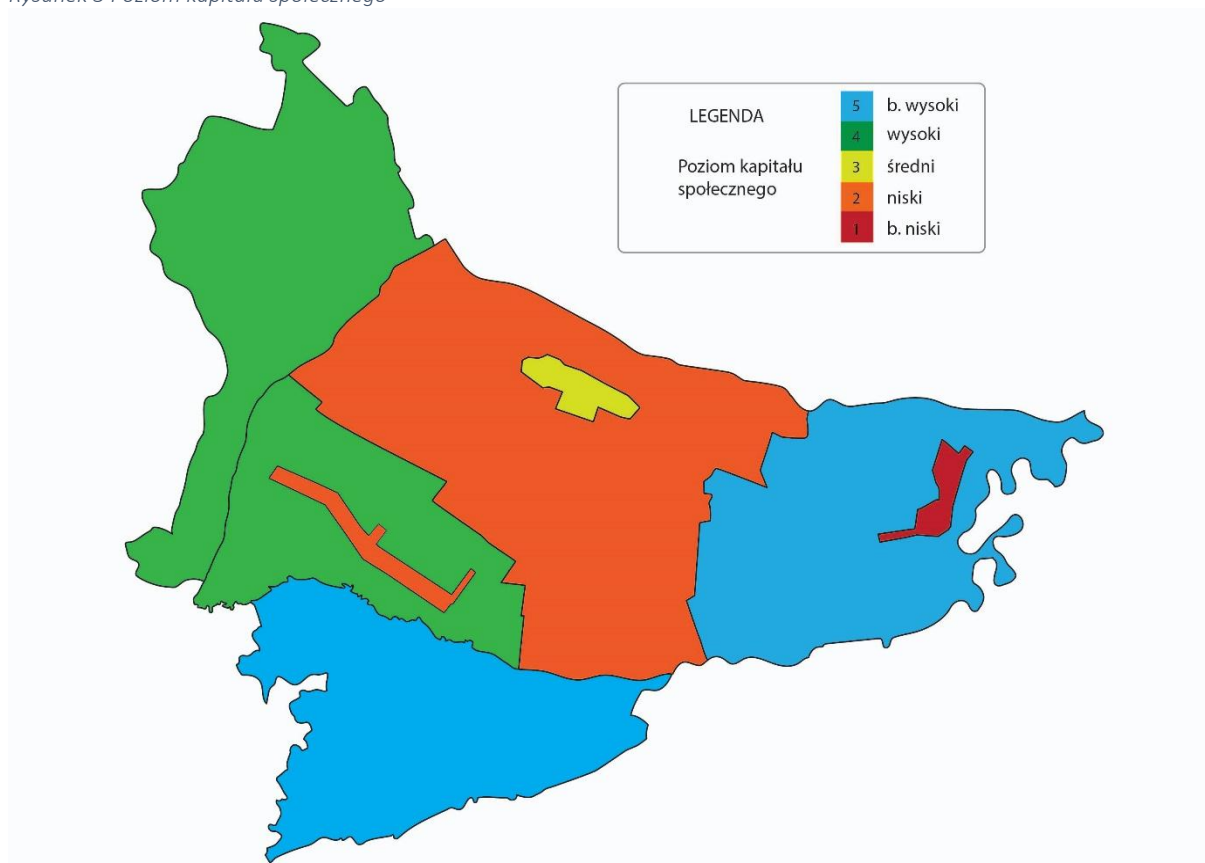
Tabela 3 Kapitał społeczny

Lp.	Obszar	Ludność [os.]	Liczba organizacji pozarządowych	Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców
I	Świerczyniec	1 321	5	0,38
II	Bojszowy	2 735	3	0,11
III	Bojszowy - centrum	868	3	0,35
IV	Bojszowy Nowe	501	2	0,40
V	Bojszowy Nowe - centrum	818	1	0,12
VI	Międzyrzecze	858	4	0,47
VII	Jedlina	239	1	0,42
VIII	Jedlina - centrum	230	0	0,00
Gmina Bojszowy		7 570	19	0,25

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Poniższa grafika obrazuje skategoryzowany rozkład przestrzenny wskaźnika - liczba zarejestrowanych organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców.

Rysunek 3 Poziom kapitału społecznego



Źródło: opracowanie własne

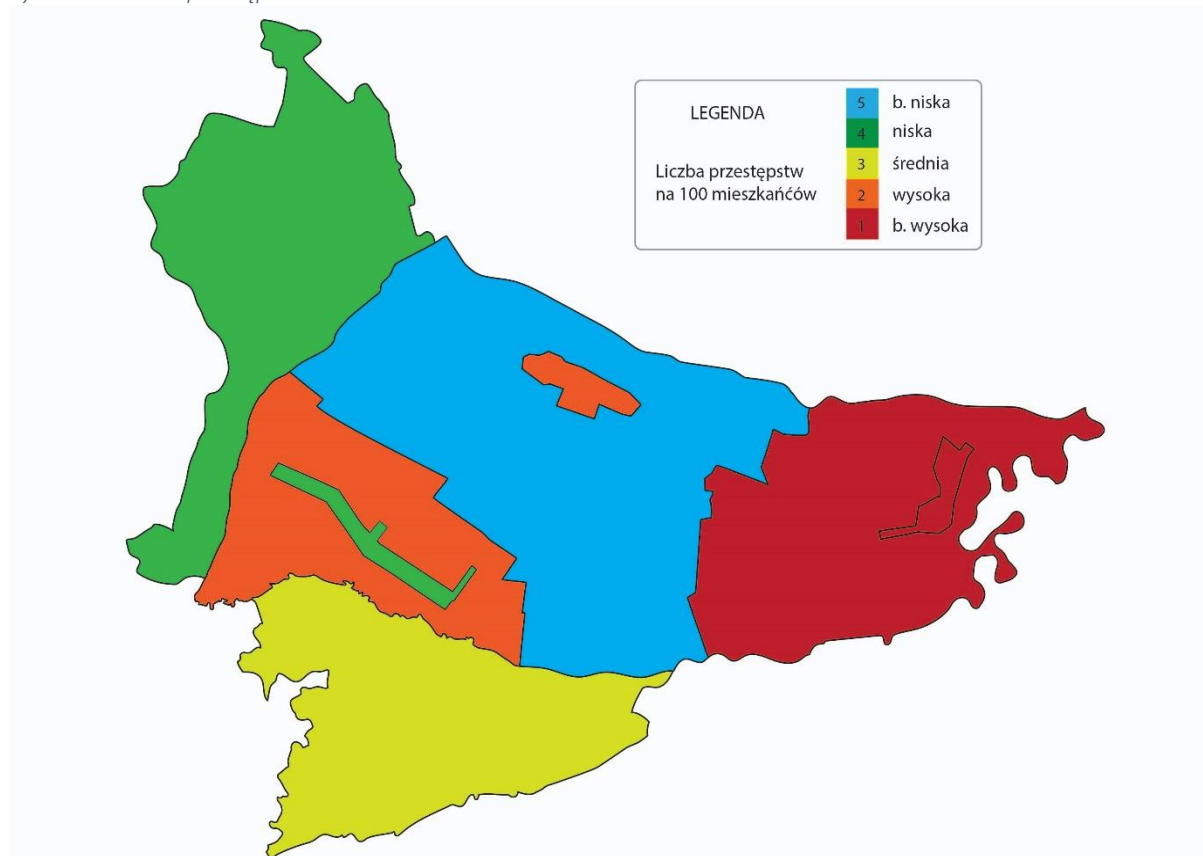
Kondycję społeczną danego obszaru określa się również w kontekście poziomu odczuwanego bezpieczeństwa, co ma znaczenie dla planowanych działań rewitalizacyjnych. Analiza porównawcza danych wykazała przekroczenia wartości wskaźników związanych z odnotowanymi zgłoszeniami przestępstw w stosunku do wartości dla całej gminy. Wartość wskaźnika dla całej gminy wyniosła 0,71. W poniższej tabeli kolorem zaznaczono obszary o wartości wskaźnika przekraczającej wartość dla całej gminy: Jedlina – 1,67, Jedlina – centrum – 1,30, Bojszowy – centrum – 1,27, Bojszowy Nowe – 1,00, Międzyrzecze – 0,93. Analiza wskaźnikowa danych ujawnia, iż kondycja sfery społecznej zasadniczo determinowana jest poprzez odnotowywane na terenie gminy przestępstwa, w tym do najczęściej popełnianych należą: kradzież z włamaniem, kradzież i zniszczenie mienia.

Tabela 4 Poziom bezpieczeństwa - wskaźnik przestępczości

Lp.	Obszar	Ludność [os.]	Liczba przestępstw	Liczba przestępstw na obszarze na 100 mieszkańców
I	Świerczyniec	1 321	7	0,53
II	Bojszowy	2 735	12	0,44
III	Bojszowy - centrum	868	11	1,27
IV	Bojszowy Nowe	501	5	1,00
V	Bojszowy Nowe - centrum	818	4	0,49
VI	Międzyrzecze	858	8	0,93
VII	Jedlina	239	4	1,67
VIII	Jedlina - centrum	230	3	1,30
Gmina Bojszowy		7 570	54	0,71

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji w Bieruniu

Rysunek 4 Poziom przestępczości



Źródło: opracowanie własne

Równie ważnym aspektem analizy zjawisk społecznych jest kwestia przemocy w rodzinie. W roku 2015 Komenda Powiatowej Policji w Bieruniu odnotowała 11 przypadków podejrzenia dotknięcia przemocą w całej gminie Bojszowy. Tym samym wskaźnik liczby osób wobec których istnieje podejrzenie, że są dotknięte przemocą, w przeliczeniu na 100 mieszkańców kształtuje się na poziomie 0,15. Obszarami kryzysowymi w kontekście przemocy domowej są: Jedlina – centrum – 0,43, Jedlina – 0,42, Bojszowy – centrum – 0,23 oraz Bojszowy – 0,22. Do głównych przyczyn tego zjawiska należą: przymusowa

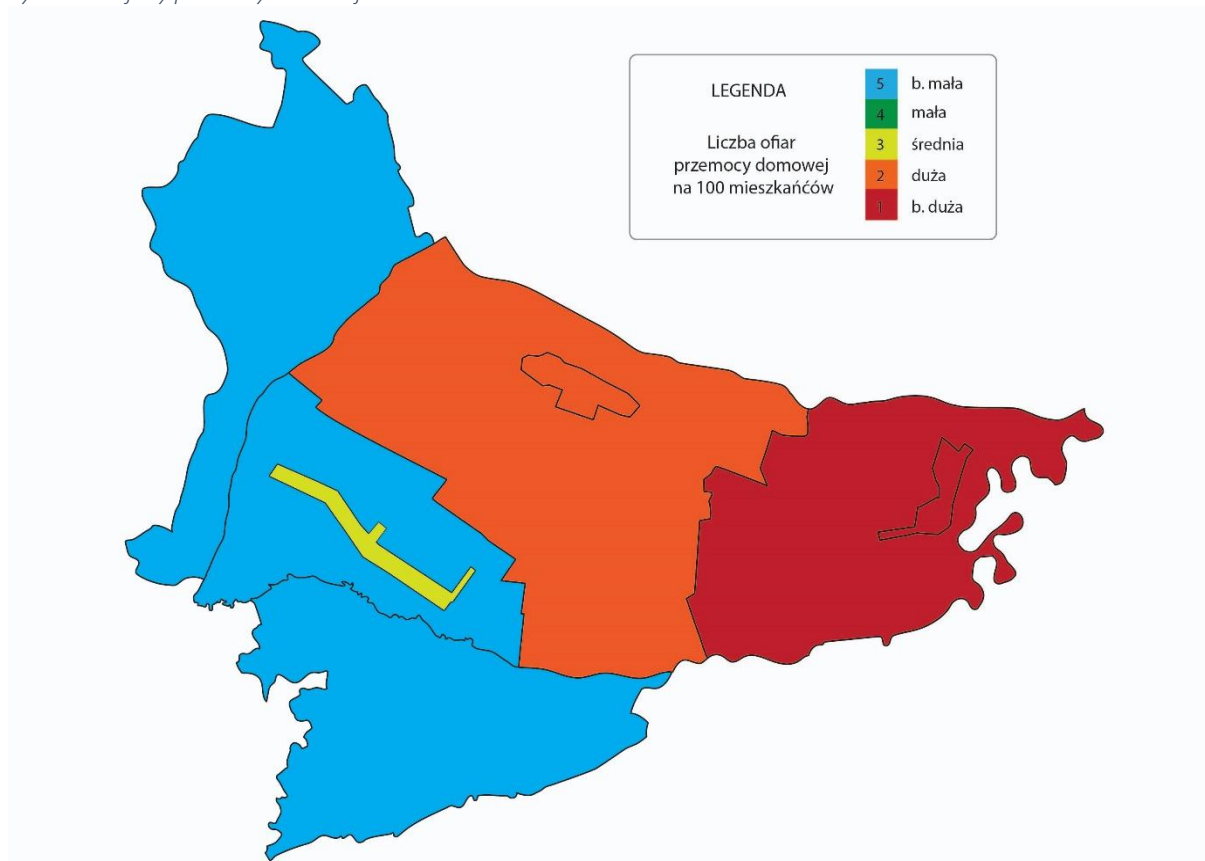
bezczyność zawodowa i nieuregulowany tryb życia wywołujący niepożądane zachowania, skierowane na rodzinę i lokalne środowisko społeczne. Negatywne emocje związane przykładowo z sytuacją bezrobocia przenoszone są na najbliższych – ofiarami przemocy i złego traktowania są najczęściej kobiety i dzieci, które wymagają szczególnej ochrony. Dlatego istotne jest podejmowanie działań, które będą wsparciem dla osób w sytuacjach kryzysowych. Warto podkreślić, że zjawisko przemocy domowej w społecznościach silnie konserwatywnych, czy wiejskich (małe społeczności, gdzie wszyscy się znają) jest zjawiskiem często ukrywanym. Stąd skala tego zjawiska może być znacznie większa niż wynikałoby to z przedstawionych danych.

Tabela 5 Poziom bezpieczeństwa - wskaźnik przemocy w rodzinie

Lp.	Obszar	Ludność [os.]	Przemoc domowa w rodzinie - liczba ofiar przemocy	Liczba ofiar przemocy domowej na 100 mieszkańców
I	Świerczyniec	1 321	0	0,00
II	Bojszowy	2 735	6	0,22
III	Bojszowy - centrum	868	2	0,23
IV	Bojszowy Nowe	501	0	0,00
V	Bojszowy Nowe - centrum	818	1	0,12
VI	Międzyrzecze	858	0	0,00
VII	Jedlina	239	1	0,42
VIII	Jedlina - centrum	230	1	0,43
Gmina Bojszowy		7 570	11	0,15

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji w Bieruniu

Rysunek 5 Ofiary przemocy domowej



Źródło: opracowanie własne

Polityka społeczna gminy Bojszowy, przede wszystkim koncentruje się na koordynacji działań, które służą rozwiązywaniu lokalnych problemów społecznych oraz przeciwdziałaniu zjawisku wykluczenia społecznego. Tego rodzaju problemy wymagają podejmowania wszechstronnych działań, mających na celu przeciwdziałanie sytuacjom krytycznym w życiu tych jednostek oraz zbiorowości, poprawy ich warunków bytowych oraz wyrównywania różnic socjalnych w podstawowych obszarach aktywności społecznej. W 2004 r. w gminie utworzony został Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojszowach z siedzibą w Świerczyńcu. Ośrodek realizuje zadania z zakresu pomocy społecznej, jako zadania własne gminy, w tym o charakterze obowiązkowym oraz zadania zlecone. W ramach ośrodka funkcjonują: Placówka Wsparcia Dziennego, Klub Integracji Społecznej i świetlica dla niepełnosprawnych. Osoby będące klientami pomocy społecznej, świadczonej w gminie Bojszowy przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej (GOPS), znajdują się w trudnej sytuacji życiowej. Właśnie tę grupę uznają się za kluczową z punktu widzenia rewitalizacji, która ma mieć głównie wymiar społeczny. Analiza wskaźnikowa liczby klientów GOPS na 100 mieszkańców ujawnia, iż największe natężenie zjawiska ubóstwa występuje na obszarach: Jedlina – centrum (6,52), Bojszowy – centrum (4,61) oraz Bojszowy Nowe – centrum (4,28). Dane te są znacznie wyższe od wartości wskaźnika dla całej gminy (3,57). Z kolei obszarami o najkorzystniejszej sytuacji są: Jedlina, Międzyrzecze, Bojszowy Nowe oraz Bojszowy. Dużą grupę osób korzystających z pomocy społecznej stanowią osoby niepracujące w wieku produkcyjnym. Są to osoby

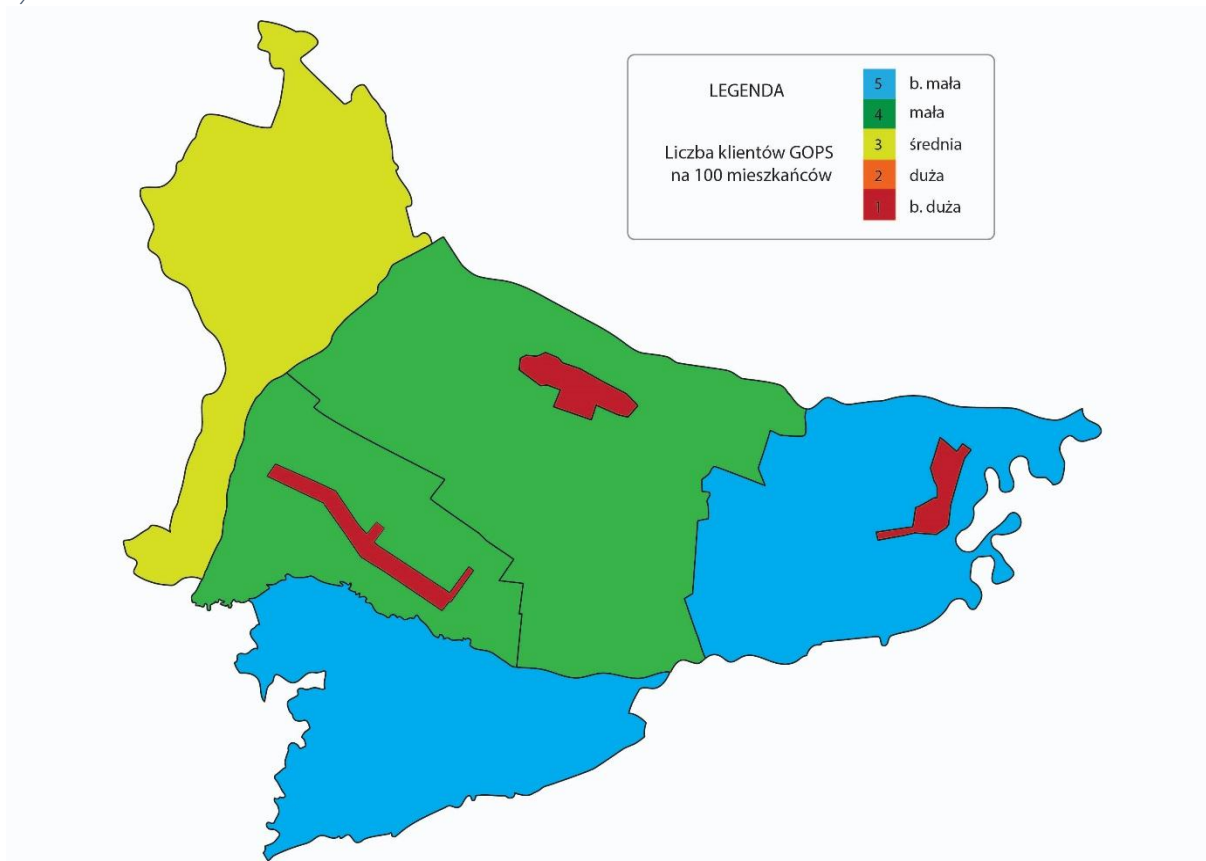
bezrobotne oraz osoby bierne zawodowo, w tym osoby chore, niepełnosprawne czy opiekujące się dziećmi. Kolejną zmienną z zakresu pomocy społecznej jest średnia kwota udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców. Jej rozkład przedstawia się podobnie jak w przypadku poprzedniej zmiennej. Największą wartość wskaźnika odnotowano w Jedlinie – centrum (11 242,68 zł), Bojszowach Nowych (5 767,16 zł), Bojszowach – centrum (5 587,08 zł). Obliczona kwota udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców na terenie całej gminy wyniosła 3 065,08 zł. Warto podkreślić, iż władze samorządowe widzą konieczność wzmocnienia roli aktywnej polityki społecznej gminy tak, aby zmniejszać skalę zagrożeń wynikających ze zdiagnozowanych problemów i przeciwdziałać rozwojowi negatywnych zjawisk społecznych. Szansą na realizację takich działań i długotrwałe efekty zdecydowanie niesie opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji, skoncentrowanego właśnie na czynnikach społecznych, aktywizacji społeczności lokalnej, a w szczególności aktywizacji grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Tabela 6 Wskaźniki w zakresie pomocy społecznej

Lp.	Obszar	Ludność [os.]	Liczba klientów GOPS	Liczba klientów GOPS na 100 mieszkańców	Kwota udzielonych świadczeń	Kwota udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców
I	Świerczyniec	1 321	47	3,56	39 717,54	3 006,63
II	Bojszowy	2 735	55	2,01	45 906,42	1 678,48
III	Bojszowy - centrum	868	40	4,61	48 495,86	5 587,08
IV	Bojszowy Nowe	501	10	2,00	28 893,45	5 767,16
V	Bojszowy Nowe - centrum	818	35	4,28	12 591,15	1 539,26
VI	Międzyrzecze	858	17	1,98	28 774,81	3 353,71
VII	Jedlina	239	4	1,67	1 017,00	425,52
VIII	Jedlina - centrum	230	15	6,52	25 858,16	11 242,68
Gmina Bojszowy		7 570	223	3,57	191 536,85	3 065,08

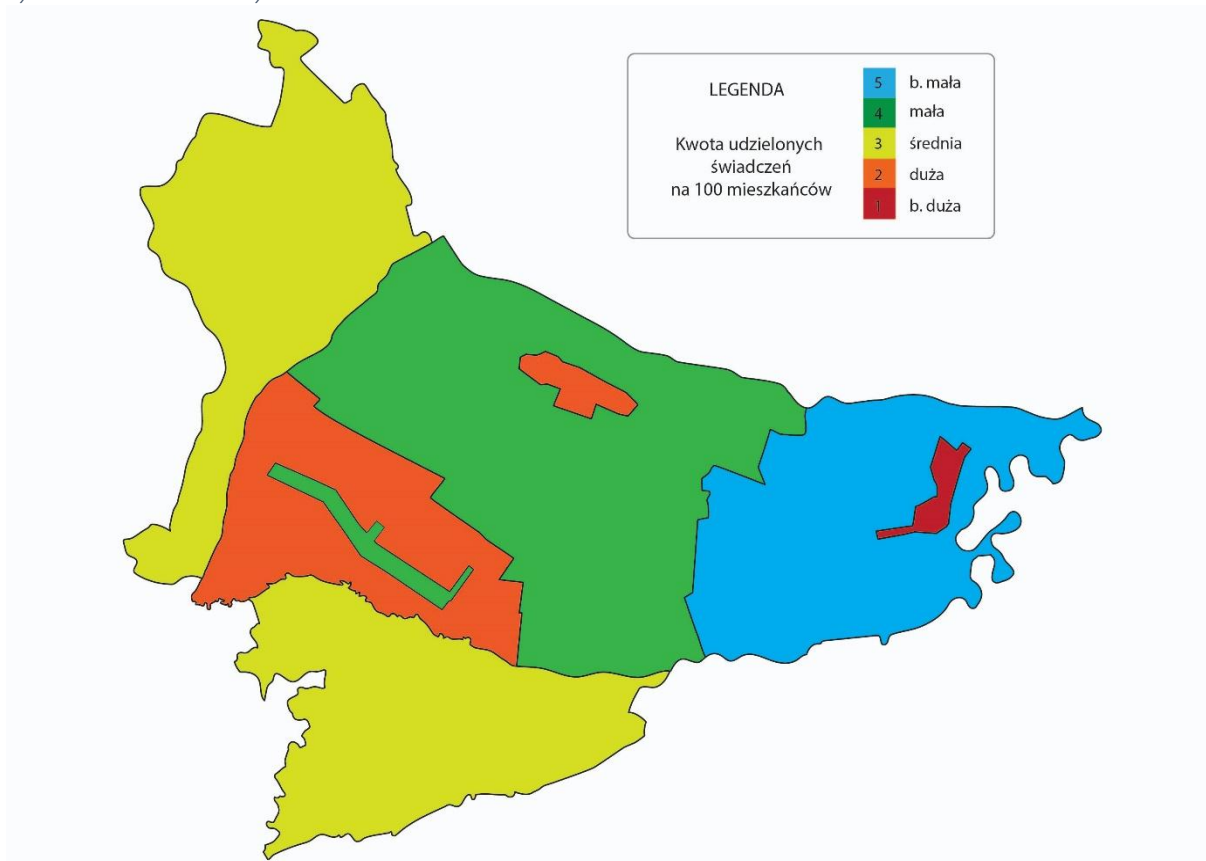
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GOPS w Bojszowach

Rysunek 6 Liczba klientów GOPS na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne

Rysunek 7 Kwota udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne

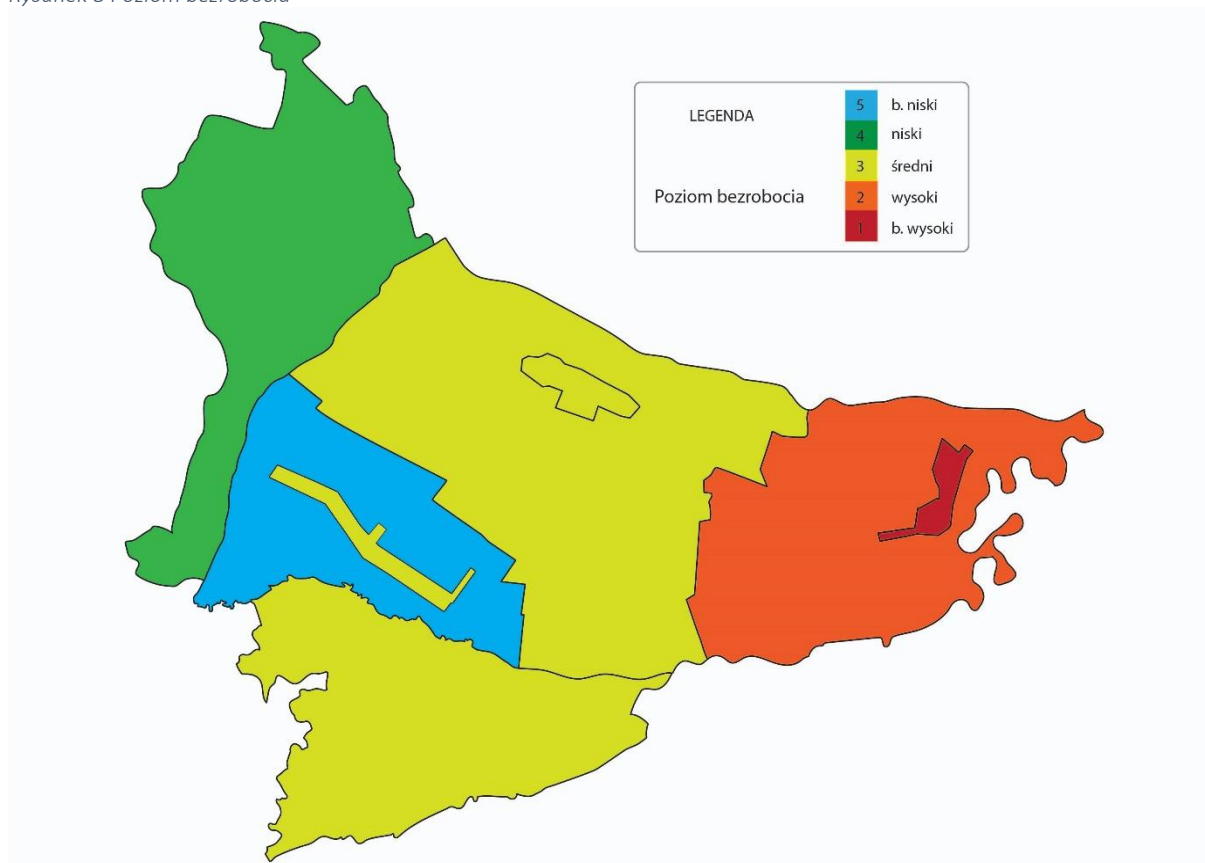
Kolejną zmienną, silnie korelującą ze zjawiskiem ubóstwa jest liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym. Zjawisko bezrobocia implikuje niekorzystną sytuację materialną rodzin i niepożądane zachowania społeczne. W 2015 r. w Powiatowym Urzędzie Pracy w Tychach zarejestrowanych było 90 osób bezrobotnych z gminy Bojszowy, co stanowi 1,19% mieszkańców gminy. Natomiast wskaźnik bezrobocia obliczony na podstawie liczby osób bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyniósł 1,89 dla całej gminy, co stanowi względnie dobry wynik. Najmniej korzystnie przedstawia się sytuacja na obszarze Jedliny - centrum, gdzie wartość wskaźnika wyniosła 2,72. Wnioskuje się, iż głównymi czynnikami determinującymi bezrobocie w gminie Bojszowy są: nieumiejętność planowania alternatywnej kariery zawodowej oraz mała mobilność zawodowa mieszkańców. Ponadto, podejrzewa się, że mieszkańcy gminy mają problemy w poruszaniu się po lokalnym rynku pracy, jak również niewystarczająco orientują się w formach pomocy udzielanej przez urząd pracy.

Tabela 7 Poziom bezrobocia

Lp.	Obszar	Ludność w wieku produkcyjnym [os.]	Liczba osób bezrobotnych	Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym
I	Świerczyniec	827	14	1,69
II	Bojszowy	1 707	33	1,93
III	Bojszowy - centrum	524	10	1,91
IV	Bojszowy Nowe	333	5	1,50
V	Bojszowy Nowe - centrum	514	9	1,75
VI	Międzyrzecze	551	11	2,00
VII	Jedlina	154	4	2,60
VIII	Jedlina - centrum	147	4	2,72
Gmina Bojszowy		4 757	90	1,89

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP w Tychach

Rysunek 8 Poziom bezrobocia



Źródło: opracowanie własne

3.3 Sfera gospodarcza

Duży wpływ na potencjał społeczno-ekonomiczny gminy Bojszowy ma właściwe kreowanie sfery gospodarczej. Niewielkie zmiany ekonomiczne determinują miejscowy rynek pracy oraz mają istotny wpływ na kierunek i dynamikę procesów zachodzących w różnych sferach życia gminy. W kontekście analizy sfery gospodarczej opierano się na dostępnych źródłach informacji publicznej (rejestr CEIDG). Wskaźnik aktywności gospodarczej wyrażony został w formie przeliczeniowej, stosunkiem zarejestrowanych działalności gospodarczych na 100 mieszkańców. Wartość wskaźnika aktywności gospodarczej dla gminy Bojszowy wyniosła 4,29. Świadczy to o relatywnie niskim poziomie przedsiębiorczości mieszkańców gminy. Najlepszą kondycją gospodarczą odznaczają się następujące obszary: Międzyrzecze (6,76), Świerczyniec (6,06), Bojszowy (5,76). Za to najbardziej niekorzystna sytuacja panuje w Jedlinie – centrum – wskaźnik wynosi zaledwie 0,50, Bojszowach Nowych – centrum (0,98). Lokalną gospodarkę tworzą głównie małe firmy rodzinne należące do sektora prywatnego. W gminie działają tylko dwie duże firmy zatrudniające po kilkaset osób. Prowadzenie działalności gospodarczej jest w dużej mierze domeną mężczyzn. Najczęściej wykonywanymi rodzajami działalności są: transport drogowy, sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej lub Internet oraz sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, roboty budowlane

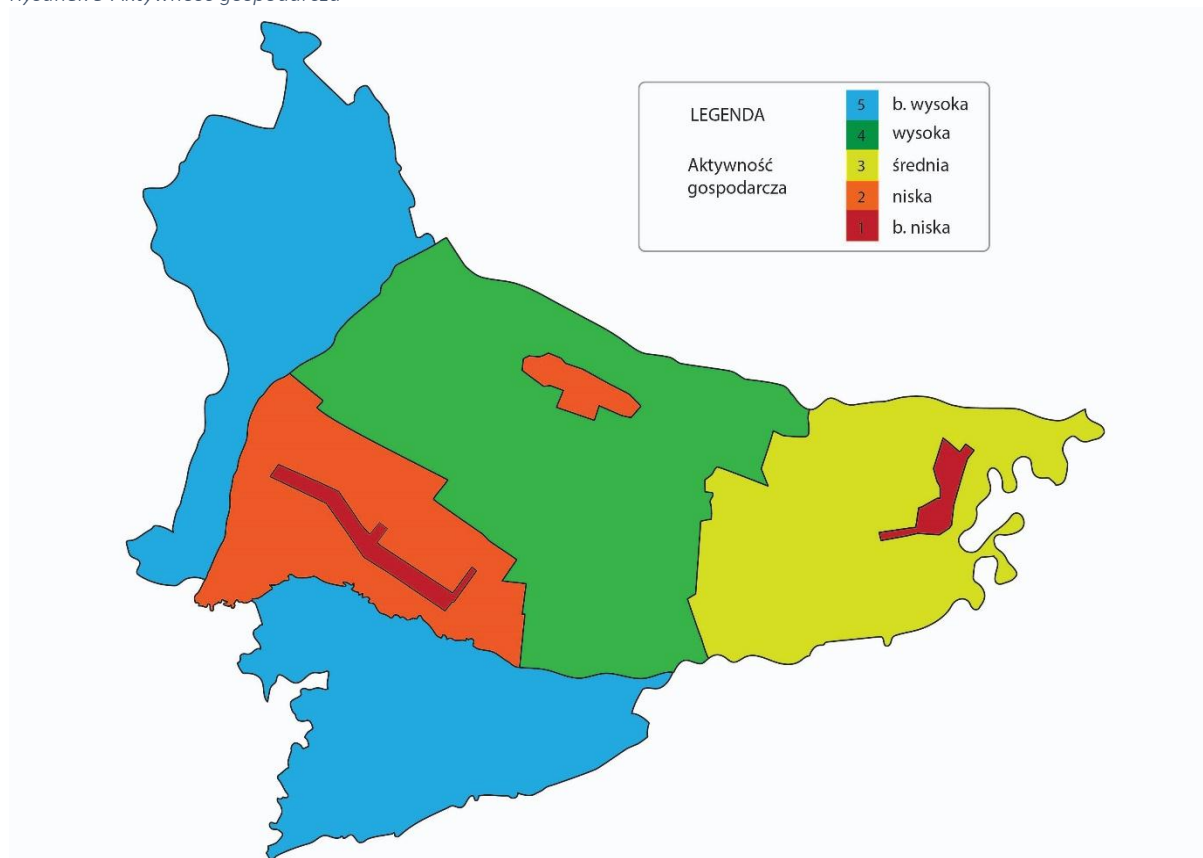
i wykończeniowe, wykonywanie instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych oraz konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych. Na terenie gminy nie ma uciążliwego przemysłu i dużych zakładów. Co ciekawe, mimo statusu gminy wiejskiej, Bojszowy posiadają niewielu producentów rolnych. Są to małe gospodarstwa rolne produkujące głównie na własne potrzeby. Rolnictwo w gminie jest mało konkurencyjne ze względu na duże rozproszenie małych gospodarstw, co przekłada się na ich niską efektywność. Rolnictwo jest głównym źródłem utrzymania dla zaledwie kilku gospodarstw domowych, pozostali utrzymują się pracując w innych firmach, w tym na kopalni.

Tabela 8 Aktywność gospodarcza

Lp.	Obszar	Liczba podmiotów gospodarczych	Wskaźnik aktywności gospodarczej
I	Świerczyniec	80	6,06
II	Bojszowy	138	5,76
III	Bojszowy - centrum	26	2,15
IV	Bojszowy Nowe	5	1,00
V	Bojszowy Nowe - centrum	8	0,98
VI	Międzyrzecze	58	6,76
VII	Jedlina	9	3,35
VIII	Jedlina - centrum	1	0,50
Gmina Bojszowy		325	4,29

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG)

Rysunek 9 Aktywność gospodarcza



Źródło: opracowanie własne

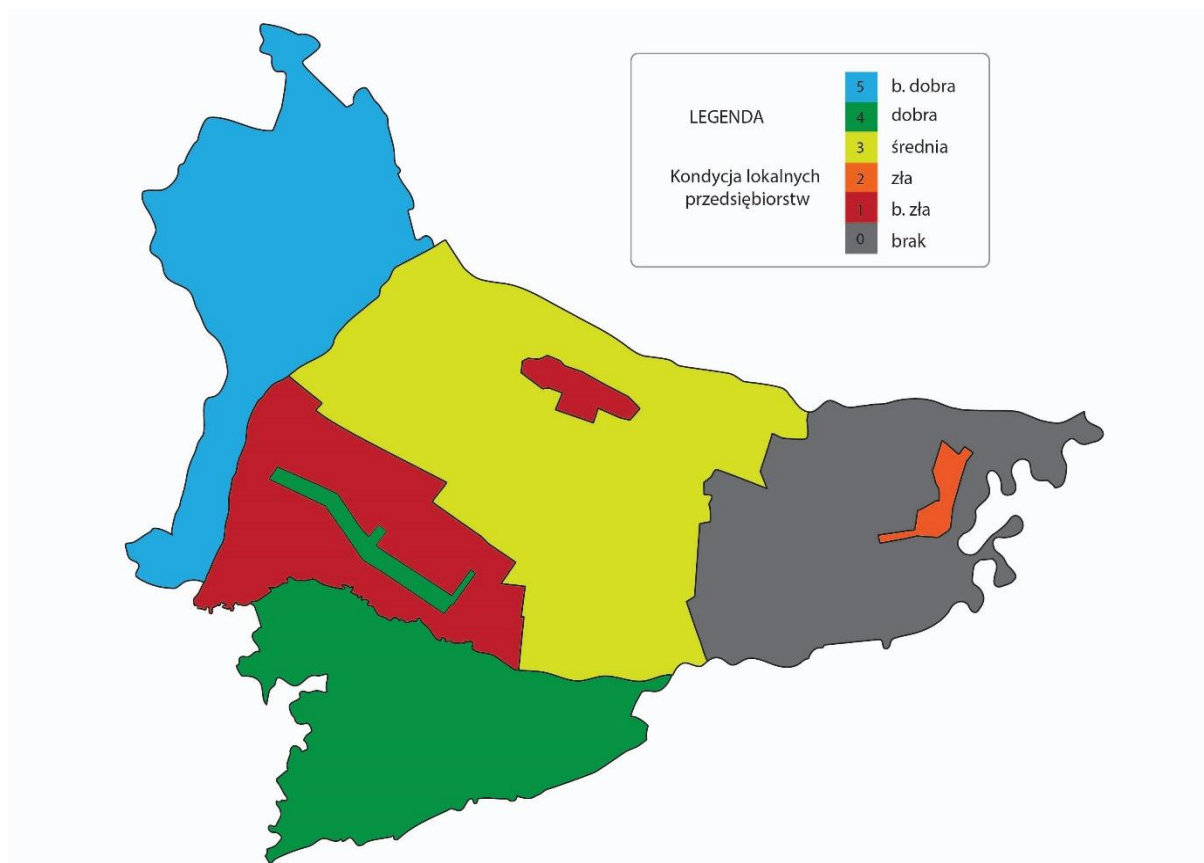
Kolejna zmienna z zakresu sfery gospodarczej opisuje kondycję lokalnych przedsiębiorstw. Wskaźnik wyliczony stosunkiem podmiotów nowozarejestrowanych do podmiotów wyrejestrowanych obrazuje także tendencje dotyczące decyzji o wyborze ścieżki przedsiębiorczej bądź całkowitej rezygnacji z tej ścieżki. Graniczną wielkością jest liczba 1. W przypadku, gdy wskaźnik wskazuje wartość powyżej 1, świadczy to o pozytywnej kondycji lokalnych przedsiębiorstw. Mimo stosunkowo niskiego wskaźnika aktywności gospodarczej w całej gminie Bojszowy, ogólna kondycja lokalnych przedsiębiorstw uchodzi za dość dobrą, gdyż finalna rotacja podmiotów gospodarczych plasuje się na poziomie 1,75. Najbardziej niekorzystna sytuacja w tym zakresie występuje na obszarze Bojszów Nowych, gdzie wskaźnik wyniósł 0,67 oraz Bojszów – centrum (0,80). Z kolei obszarami o najwyższej wartości wskaźnika są: Świerczyniec – w 2015 r. zarejestrowanych zostało tu 9 podmiotów gospodarczych, natomiast odnotowano tylko 1 wyrejestrowanie.

Tabela 9 Kondycja lokalnych przedsiębiorstw

Lp.	Obszar	Nowozarejestrowane podmioty gospodarcze	Wyrejestrowane podmioty gospodarcze	Wskaźnik
I	Świerczyniec	9	1	9,00
II	Bojszowy	11	7	1,57
III	Bojszowy - centrum	4	5	0,80
IV	Bojszowy Nowe	2	3	0,67
V	Bojszowy Nowe - centrum	2	1	2,00
VI	Międzyrzecze	6	3	2,00
VII	Jedlina	0	0	-
VIII	Jedlina - centrum	1	0	1
Gmina Bojszowy		35	20	1,75

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Rysunek 10 Kondycja lokalnych przedsiębiorstw



Źródło: opracowanie własne

Ostatnią zmienną w ramach sfery gospodarczej jest średnia wartość sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców. Zmienna ta przedstawia rozkład sprzedaży napojów alkoholowych w gminie, a także obrazuje realne zagrożenie problemem alkoholowym, które ściśle powiązane jest ze sferą społeczną omówioną w niniejszym opracowaniu. Jak wynika z analizy, obszarami o najwyższej wartości

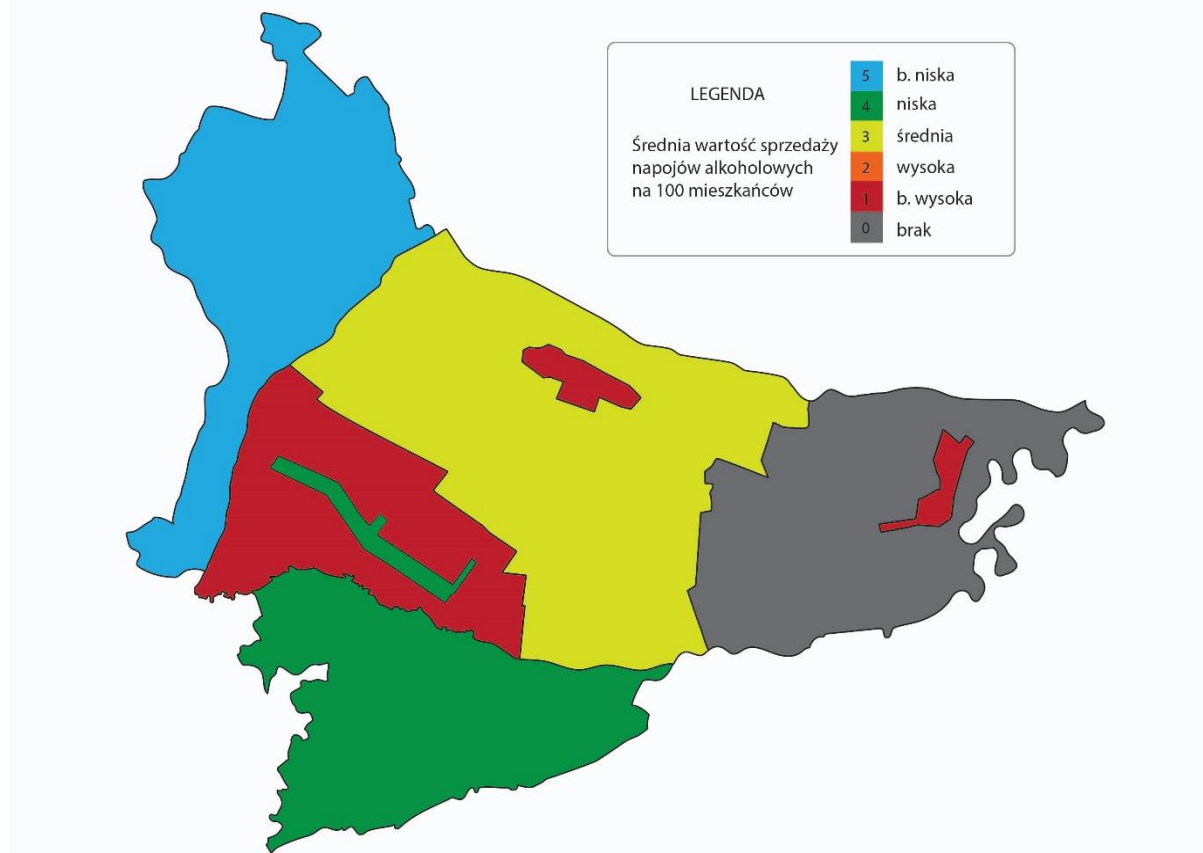
wskaźnika określającego wielkość sprzedaży napojów alkoholowych są: Bojszowy – centrum – wartość przeliczeniowa wskaźnika wyniosła aż 185 513,02 zł. Kolejną pozycję w tabeli zajmują Bojszowy Nowe z wynikiem nieco niższym - 139 756,45 zł. Wśród liderów sprzedaży znajduje się także Jedlina – centrum (122 427,35 zł).

Tabela 10 Średnia wartość Sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców

Lp.	Obszar	Wartość sprzedaży napojów alkoholowych [zł]	Wartość sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców
I	Świerczyniec	190 748,75	14 439,72
II	Bojszowy	909 935,68	33 270,04
III	Bojszowy - centrum	1 610 253,05	185 513,02
IV	Bojszowy Nowe	700 179,83	139 756,45
V	Bojszowy Nowe - centrum	184 797,21	22 591,35
VI	Międzyrzecze	193 073,86	22 502,78
VII	Jedlina	-	-
VIII	Jedlina - centrum	281 582,90	122 427,35
Gmina Bojszowy		3 879 822,53	62 087,09

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Rysunek 11 Średnia wartość sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców



Źródło: opracowanie własne

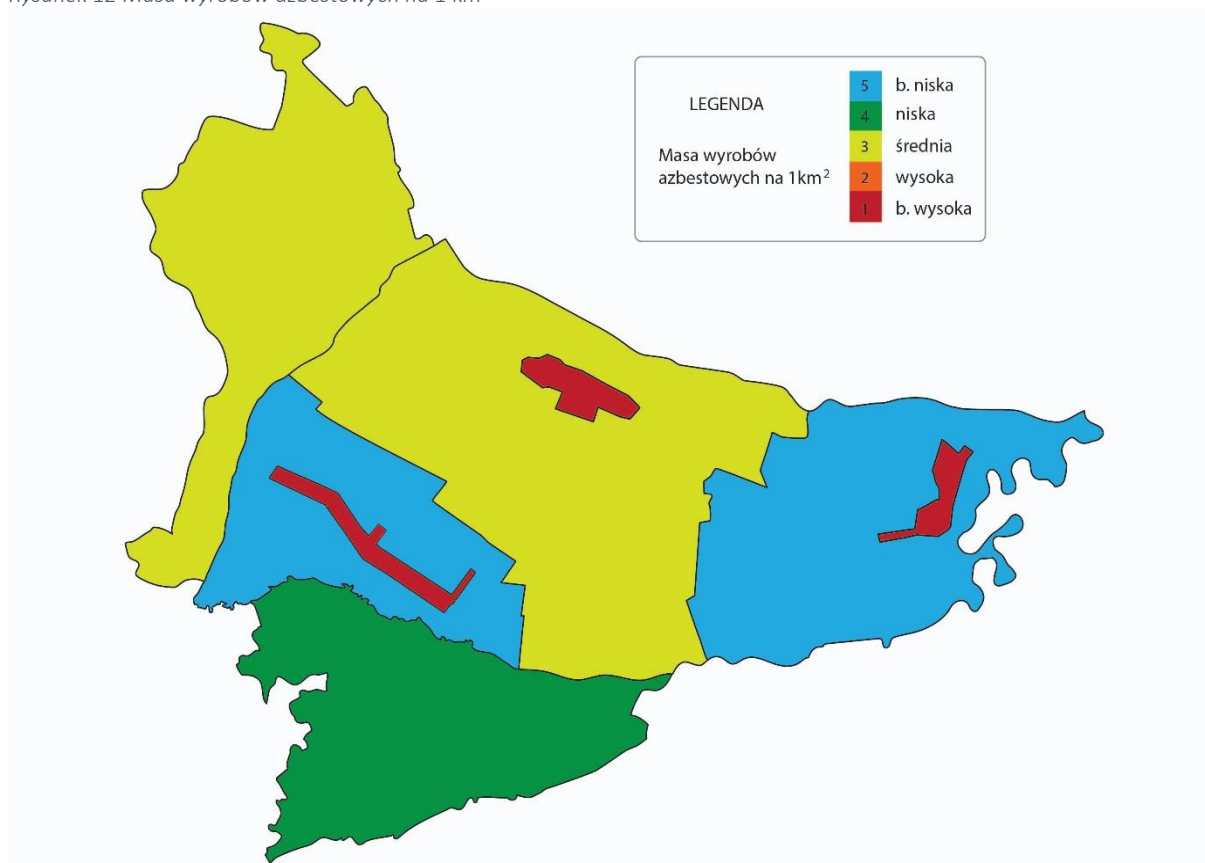
3.4 Sfera środowiskowa

Na terenie gminy Bojszowy występuje wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska obszar NATURA 2000 „Stawy w Brzeszczach”. Obszar obejmuje położony w dolinie Wisły kompleks kilkunastu starych stawów rybnych o powierzchni sumarycznej około 160 ha. Ponadto gmina graniczy z rezerwatem przyrody „Żubrowisko”. Sfera środowiskowa odgrywa ważną rolę w życiu mieszkańców gminy. W ramach analizy strefy środowiskowej skupiono się na dwóch kluczowych czynnikach. Są nimi masa zinwentaryzowanych wyrobów azbestowych oraz poziom natężenia hałasu. Na terenie gminy Bojszowy przeprowadzono inwentaryzację materiałów azbestowych. Zgodnie z nią ustalono, iż znajduje się tam 154,28 Mg (14 025,00 m²) wyrobów zawierających azbest. Z analizy wynika, że wyroby zawierające azbest to głównie faliste i płaskie płyty azbestowo – cementowe, służące jako pokrycie dachowe oraz elewacja w budynkach mieszkalnych i budynkach zabudowy gospodarczej. Obiekty, w których znajdują się wyroby zawierające azbest to głównie domy mieszkalne oraz budynki gospodarcze. Obiekty zawierające azbest stanowią poważny problem środowiskowy w skali gminy. Jak wynika z poniższej tabeli, obszarami o najwyższej wartości wskaźnika masy wyrobów azbestowych na km² są: Jedlina – centrum (58,83), Bojszowy – centrum (57,53) oraz Bojszowy Nowe – centrum (25,01). Średnia wartość wskaźnika dla całej gminy wynosi 4,53.

Tabela 11 Masa wyrobów azbestowych na 1 km²

Lp.	Obszar	Masa wyrobów azbestowych [Mg]	Masa wyrobów azbestowych na km ²
I	Świerczyniec	24,93	3,83
II	Bojszowy	52,48	5,12
III	Bojszowy - centrum	21,29	57,53
IV	Bojszowy Nowe	6,90	1,68
V	Bojszowy Nowe - centrum	9,50	25,01
VI	Międzyrzecze	17,40	2,91
VII	Jedlina	8,25	1,32
VIII	Jedlina - centrum	13,53	58,83
Gmina Bojszowy		154,28	4,53

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Rysunek 12 Masa wyrobów azbestowych na 1 km²

Źródło: opracowanie własne

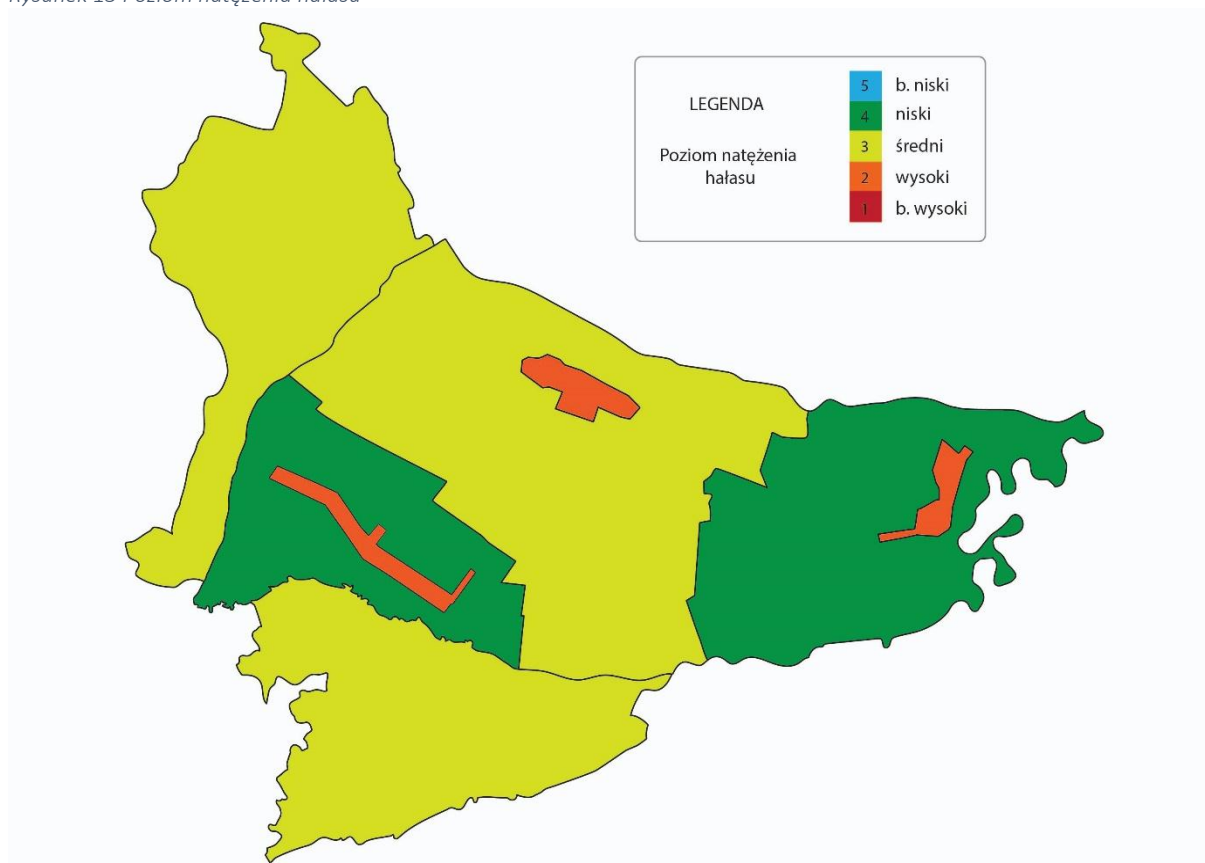
Kolejną zmienną poddaną analizie jest poziom natężenia hałasu. Na terenie gminy nie ma uciążliwego przemysłu i dużych zakładów, które generowałyby hałas. Głównym źródłem hałasu w gminie są środki komunikacji i transportu. Okresowo w miejscowościach Bojszowy i Świerczyniec odczuwalne są skutki działalności ERG Bieruń. Ocena poziomu hałasu uzależniona została od stopnia natężenia ruchu na terenie ciągów komunikacyjnych znajdujących się w gminie. Jak wynika z poniższej tabeli, najgorsza sytuacja panuje w centralnych częściach miejscowości: Bojszowy – centrum, Bojszowy Nowe – centrum, Jedlina – centrum. Odnotowuje się tam wartość skategoryzowaną poniżej średniej (2,88) dla całej gminy.

Tabela 12 Poziom natężenia hałasu

Lp.	Obszar	Kategoryzacja
I	Świerczyniec	3
II	Bojszowy	3
III	Bojszowy - centrum	2
IV	Bojszowy Nowe	4
V	Bojszowy Nowe - centrum	2
VI	Międzyrzecze	3
VII	Jedlina	4
VIII	Jedlina - centrum	2
Gmina Bojszowy		2,88

Źródło: opracowanie własne

Rysunek 13 Poziom natężenia hałasu



Źródło: opracowanie własne

3.5 Sfera przestrzenno-funkcjonalna

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bojszowy wyznaczono główne kierunki rozwoju gminy. Zgodnie z zapisami Studium, głównymi celami rozwoju Bojszów są:

- Znaczący przyrost uzbrojonych terenów pod budownictwo jednorodzinne oraz rezydencjonalne z towarzyszącymi usługami podstawowymi oraz infrastrukturą turystyczną;
- Utworzenie „Banku” uzbrojonych terenów pod lokalizację małych przedsiębiorstw produkcyjnych i usługowych.

Ponadto Studium wprowadza następujące zasady zagospodarowania przestrzennego:

- zachowanie równowagi ekologicznej i powiązań hydrologicznych z otoczeniem,
- zachowanie ciągłości doliny rzek i potoków (nieprzegradzanie zainwestowaniem),
- utrzymanie naturalnego charakteru koryt rzek i potoków,
- utrzymanie dystansów przestrzennych między sąsiednimi miejscowościami,
- zachowanie zadrzewień śródpolnych i wartościowych drzewostanów, sukcesywne ich powiększanie,

- niedopuszczenie do lokalizacji na obszarze gminy obiektów wodochłonnnych i uciążliwych dla środowiska,
- koncentrowanie zabudowy mieszkaniowej i usługowej na terenach wyznaczonych w Studium i planach miejscowych, w oparciu o istniejącą zabudowę,
- przeciwdziałanie rozpraszaniu zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz produkcyjnej i rolniczej,
- utrzymanie zabudowy niskiej w formach i w skali dostosowanej do walorów estetycznych krajobrazu,
- budowa dróg i ulic dojazdowych o normatywnych parametrach.

Sferę przestrzenno-funkcjonalną tworzy zbiór czynników wpisujących się w zagadnienia związane z urbanistyką. W ramach analizy skupiono się na braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości z punktu widzenia relacji gmina-mieszkaniec. Wyjątek stanowi wskaźnik dostępności do punktów sprzedaży alkoholu, który nie tylko wskazuje na dostępność tych miejsc, ale także ujawnia realne zagrożenie, które niesie ze sobą wysoka dostępność punktów sprzedaży alkoholu w gminie. W analizie brano również pod uwagę elementy związane z niedostosowaniem rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji oraz dostępność komunikacyjną. Ww. zmienne budują jakość życia w gminie, a ich ograniczone zaspakajanie ma wpływ na powstawanie sytuacji kryzysowych, przekładających się na stopniową degradację gminy.

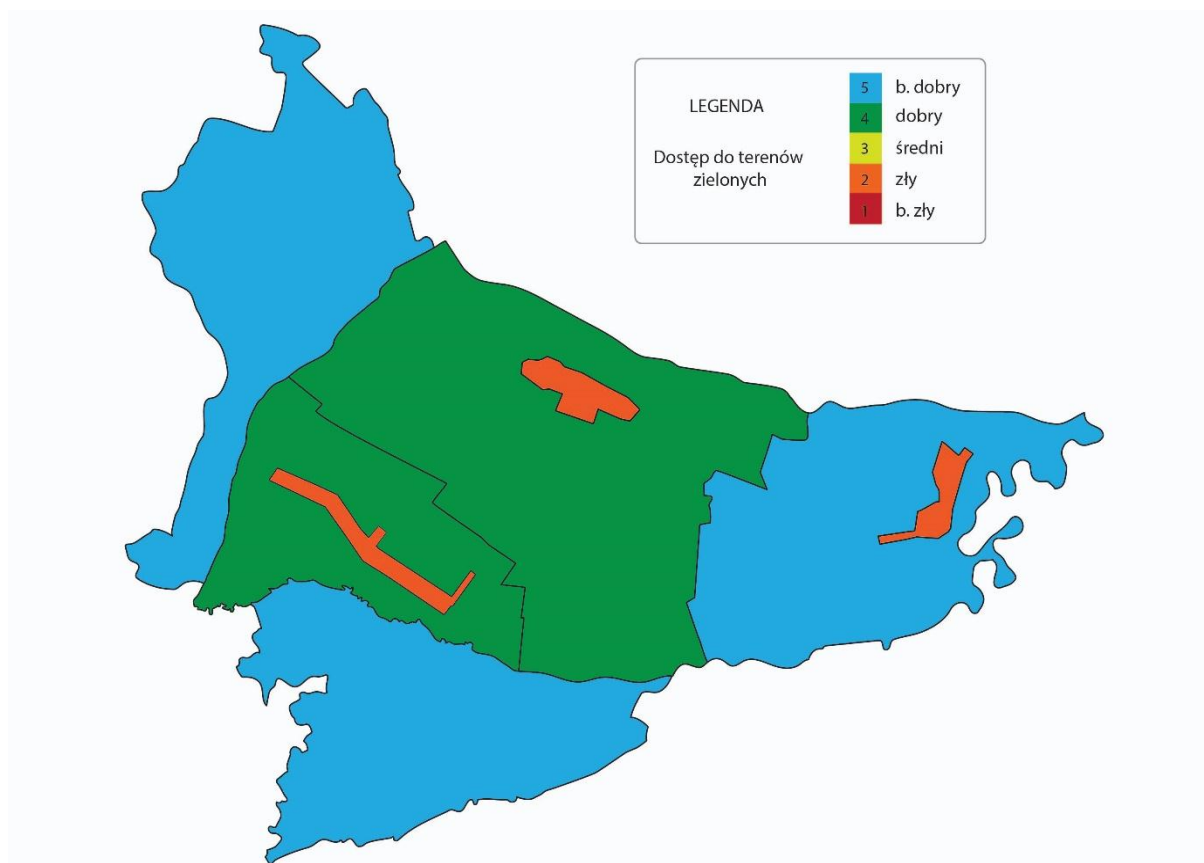
Czynnikiem mającym bezpośredni wpływ na jakość życia w gminie jest dostęp do terenów zielonych o charakterze rekreacyjno-wypoczynkowym. Dla Bojszów charakterystyczna jest dość duża ilość zieleni, obszarów atrakcyjnych przyrodniczo, występują one w różnych formach – w postaci lasów, pól, łąk, zieleni ulicznej, zieleńców oraz parków (Park Dworski, Park Zamkowy). Same lasy i pola uprawne stanowią ok. 60% powierzchni gminy. Wartość średnia wskaźnika dostępności terenów zielonych dla całej gminy wyniosła 3,63. Najlepszy dostęp do terenów zielonych mają obszary znajdujące się na peryferiach gminy, a są nimi: Świerczyniec, Międzyrzecze oraz Jedlina. Nieco gorszy dostęp do terenów zielonych posiadają obszary usytuowane w centralnych częściach miejscowości: Bojszowy – centrum, Bojszowy Nowe – centrum, Jedlina – centrum. Znajdujące się tam parki, przestrzenie publiczne wymagają interwencji, swoistych działań naprawczych i rewitalizacyjnych.

Tabela 13 Dostęp do terenów zielonych

Lp.	Obszar	Kategoryzacja
I	Świerczyniec	5
II	Bojszowy	4
III	Bojszowy - centrum	2
IV	Bojszowy Nowe	4
V	Bojszowy Nowe - centrum	2
VI	Międyrzecze	5
VII	Jedlina	5
VIII	Jedlina - centrum	2
Gmina Bojszowy		3,63

Źródło: opracowanie własne

Rysunek 14 Dostęp do terenów zielonych



Źródło: opracowanie własne

Kolejnym analizowanym czynnikiem jest dostęp do usług oświaty. Łącznie funkcjonuje ich w Bojszowach 10, są nimi:

- Gminny Żłobek w Bojszowach,
- Gminne Przedszkole w Bojszowach z oddziałami w Świerczyńcu, Międzyrzeczu i Jedlinie
- Szkoła Podstawowa im. Wilhelma Gawlikowicza w Bojszowach, do której uczęszczają także dzieci z Jedliny,

- Szkoła Podstawowa im. Józefa Kassolika w Międzyrzeczu,
- Gminna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi im. Ks. Jerzego Popiełuszki w Świerczyńcu, do której uczęszczają także dzieci z Bojszów Nowych oraz uczniowie niepełnosprawni z terenu gminy,
- Gminne Gimnazjum z Oddziałami Integracyjnymi im. Roku Jubileuszowego w Bojszowach (do 31 sierpnia 2018 r.),
- Niepubliczny Punkt Przedszkolny „Muchomorek”.

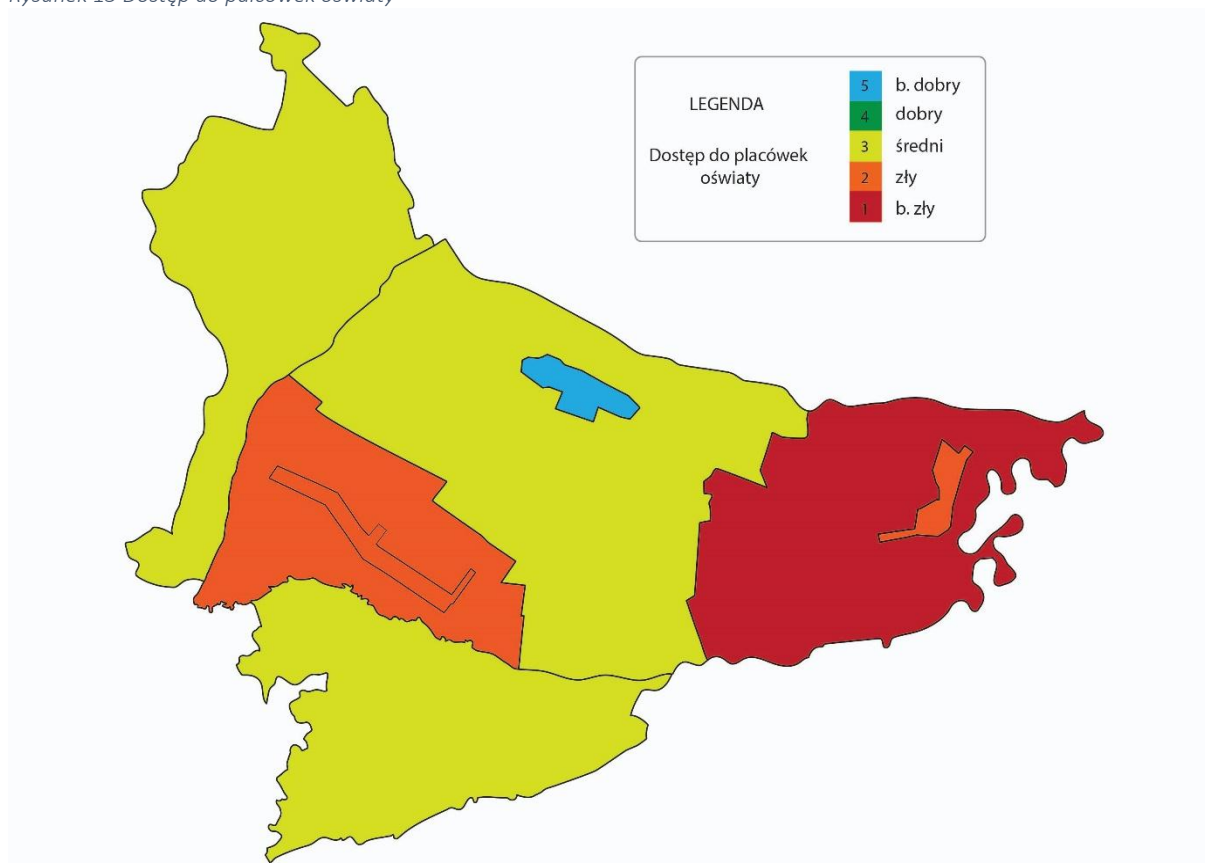
Dostęp do placówek oświaty traktowany jest jako wyznacznik jakości życia. Średnia wartość wskaźnika dla całej gminy wynosi 2,63. Najlepszą dostępnością placówek edukacyjnych odznacza się obszar Bojszów – centrum. Niemal połowa z nich ulokowana jest w ścisłym centrum gminy. Z kolei najmniej korzystna w tym zakresie sytuacja panuje na obszarze Jedliny.

Tabela 14 Dostęp do placówek oświaty

Lp.	Obszar	Liczba placówek oświaty	Kategoryzacja
I	Świerczyniec	2	3
II	Bojszowy	1	3
III	Bojszowy - centrum	4	5
IV	Bojszowy Nowe	0	2
V	Bojszowy Nowe - centrum	0	2
VI	Międzyrzecze	2	3
VII	Jedlina	0	1
VIII	Jedlina - centrum	1	2
Gmina Bojszowy		10	2,63

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

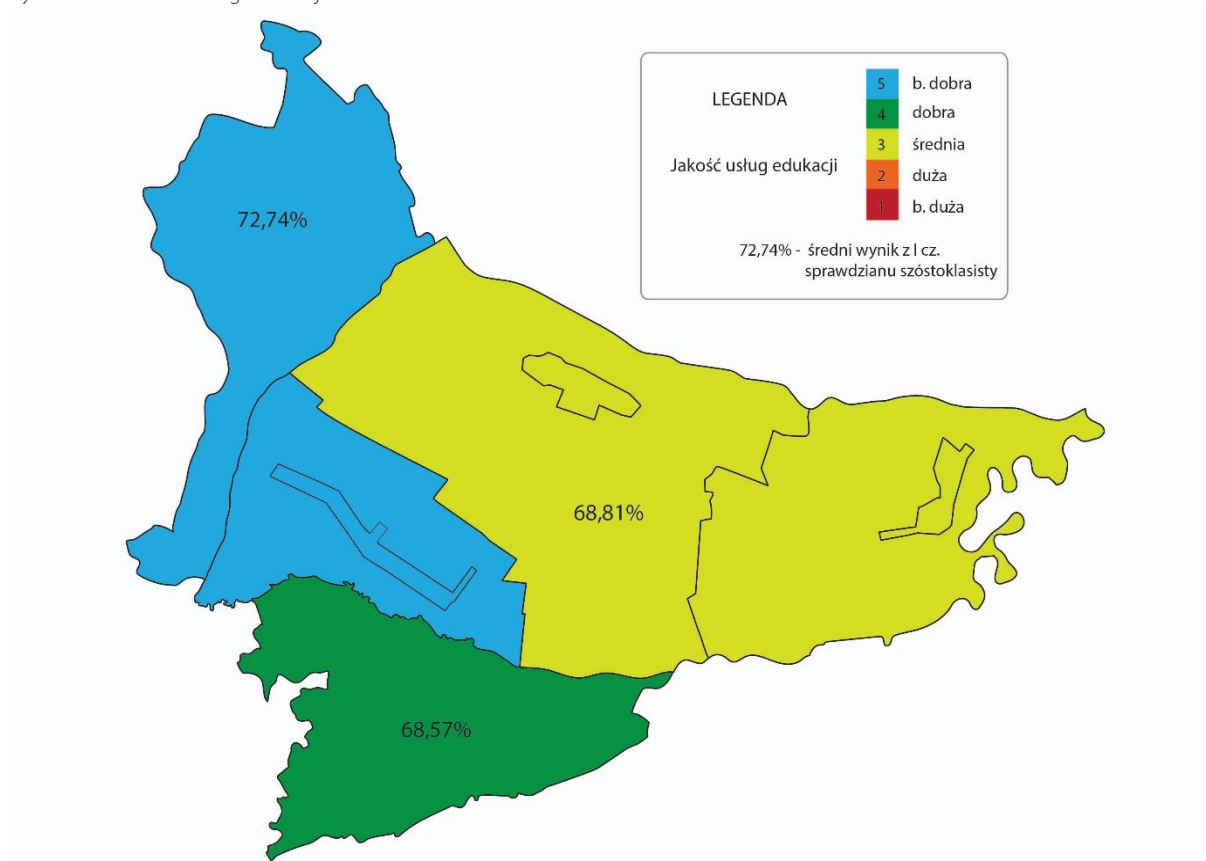
Rysunek 15 Dostęp do placówek oświaty



Źródło: opracowanie własne

W ramach analizy wskaźnikowej zbadano jakość edukacji (poziom nauczania) w szkołach podstawowych w gminie Bojszowy. Wykazano, iż osiągnięcia szkolne uczniów ze szkół podstawowych pozytywnie wyróżniają się na tle powiatu i województwa. Badając wyniki z części I sprawdzianu na zakończenie nauki w szkole podstawowej w 2016 r. (w %), odnotowano, że w każdej ze szkół podstawowych w gminie, wyniki przewyższają średnie wyniki powiatu (60,61%) i województwa (61,09%). Najlepszy wynik osiągnęła Gminna Szkoła Podstawowa w Świerczyńcu (72,74%). Osiągnięcia uczniów są wynikiem nauczania i uczenia się, ale w znacznym stopniu zależą też od zdolności i aspiracji, ale także środowiska rodzinnego. Poniższa grafika obrazuje poziom nauczania na obszarach poparty wynikami poszczególnych szkół podstawowych w Bojszowach.

Rysunek 16 Jakość usług edukacji



Źródło: opracowanie własne

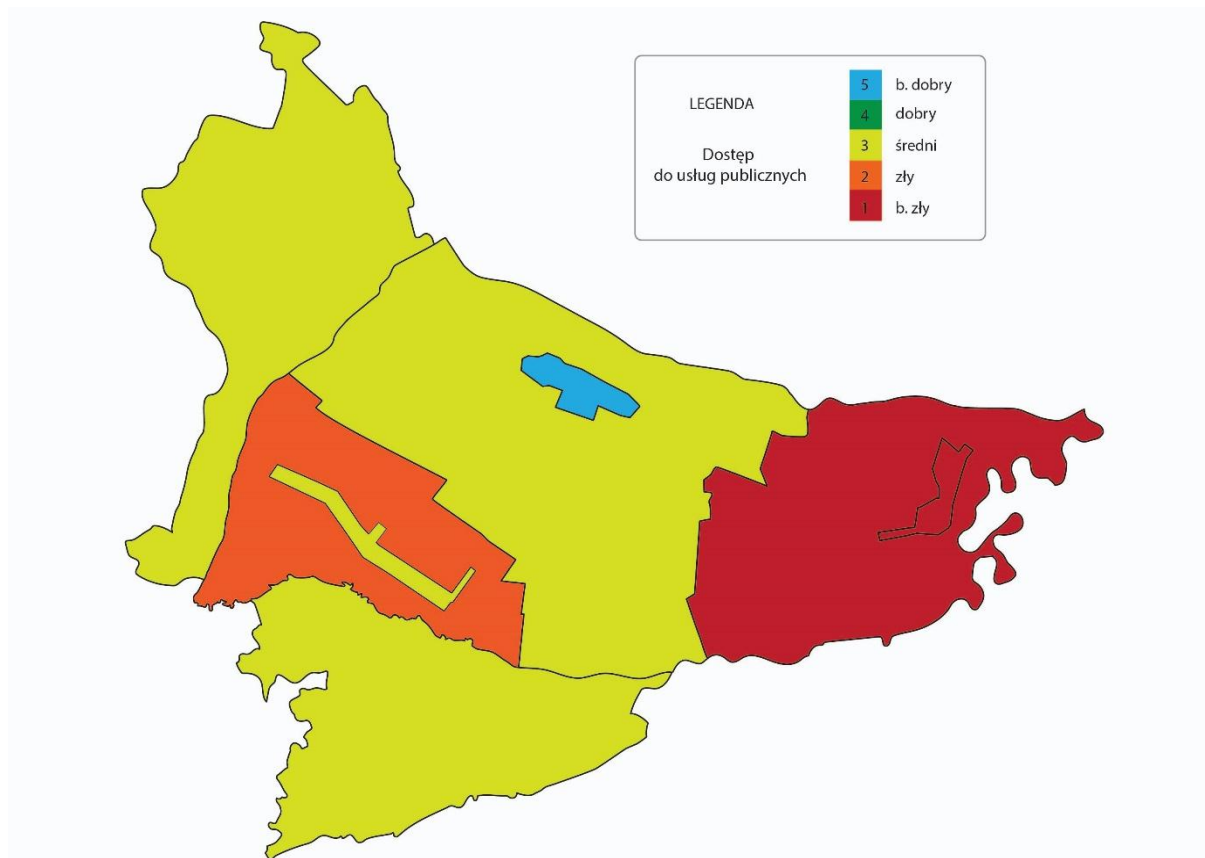
Kolejny poddany analizie komponent to dostępność usług publicznych. Wartość średnia dla gminy kształtuje się na poziomie 2,63 i ma w większości przeciętny charakter wynikający głównie z ukształtowania terenu oraz rozległości gminy. Koncentryczne umiejscowienie zdecydowanej większości podmiotów świadczących usługi publiczne premiuje centralną część gminy, jednocześnie negatywnie wpływa to na sytuację obszarów cechujących się peryferyjnym położeniem, jak np. Jedlina.

Tabela 15 Dostęp do usług publicznych

Lp.	Obszar	Liczba instytucji publicznych	Kategoryzacja
I	Świerczyniec	2	3
II	Bojszowy	1	3
III	Bojszowy - centrum	6	5
IV	Bojszowy Nowe	0	2
V	Bojszowy Nowe - centrum	2	3
VI	Międzyrzecze	2	3
VII	Jedlina	0	1
VIII	Jedlina - centrum	0	1
Gmina Bojszowy		13	2,63

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Rysunek 17 Dostęp do usług publicznych



Źródło: opracowanie własne

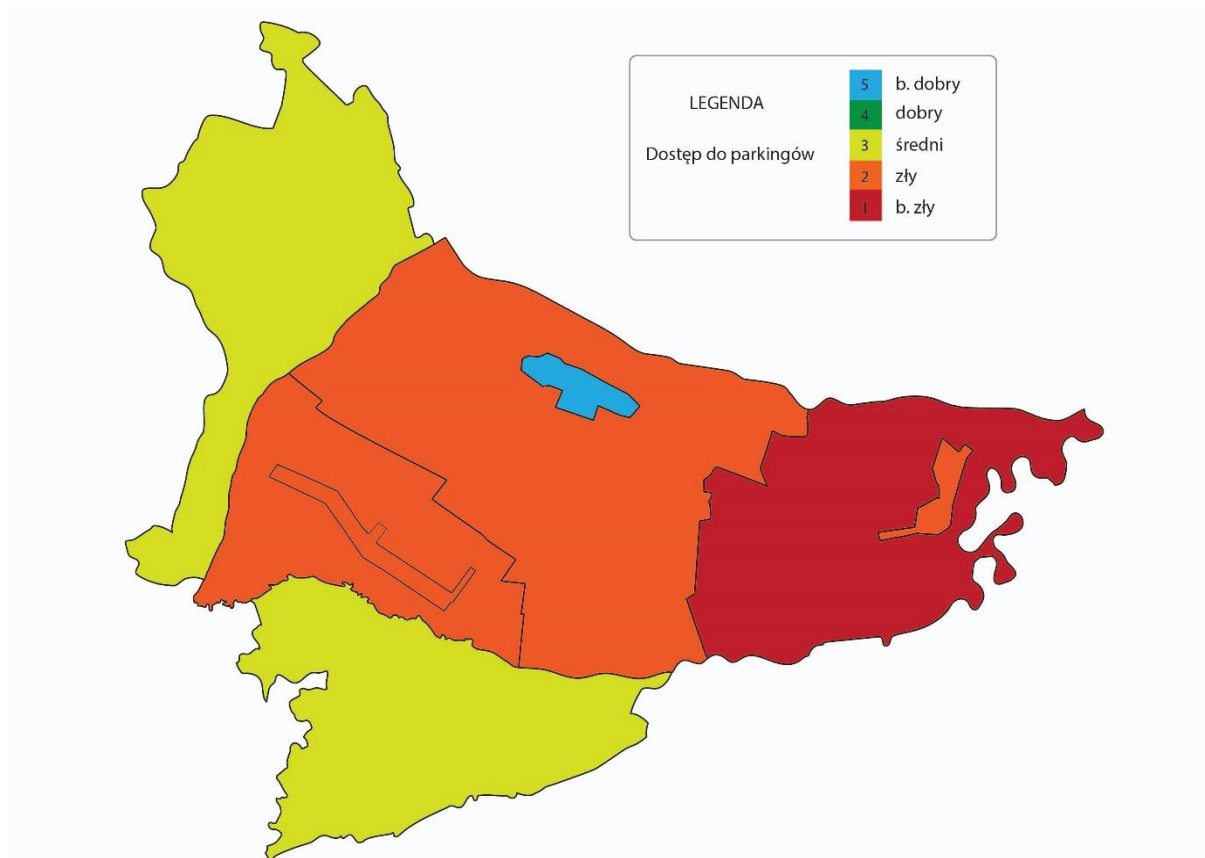
Z danych Urzędu Gminy w Bojszowach wynika, iż na terenie gminy znajduje się łącznie 15 ogólnodostępnych parkingów. Największą ich dostępność odnotowuje się na terenie Bojszów – centrum (5). Ulokowane są w pobliżu ważnych instytucji publicznych. Najgorsza sytuacja w zakresie dostępu do parkingów występuje na obszarze Jedliny, Jedliny – centrum, Bojszów, Bojszów Nowych oraz Bojszów Nowych – centrum. Zaspokajanie zapotrzebowania na miejsca parkingowe może być sposobem na zwiększenie dostępności transportowej obszarów.

Tabela 16 Dostęp do parkingów

Lp.	Obszar	Liczba parkingów	Kategoryzacja
I	Świerczyniec	3	3
II	Bojszowy	1	2
III	Bojszowy - centrum	5	5
IV	Bojszowy Nowe	1	2
V	Bojszowy Nowe - centrum	1	2
VI	Międzyrzecze	3	3
VII	Jedlina	0	1
VIII	Jedlina - centrum	1	2
Gmina Bojszowy		15	2,50

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Rysunek 18 Dostęp do parkingów



Źródło: opracowanie własne

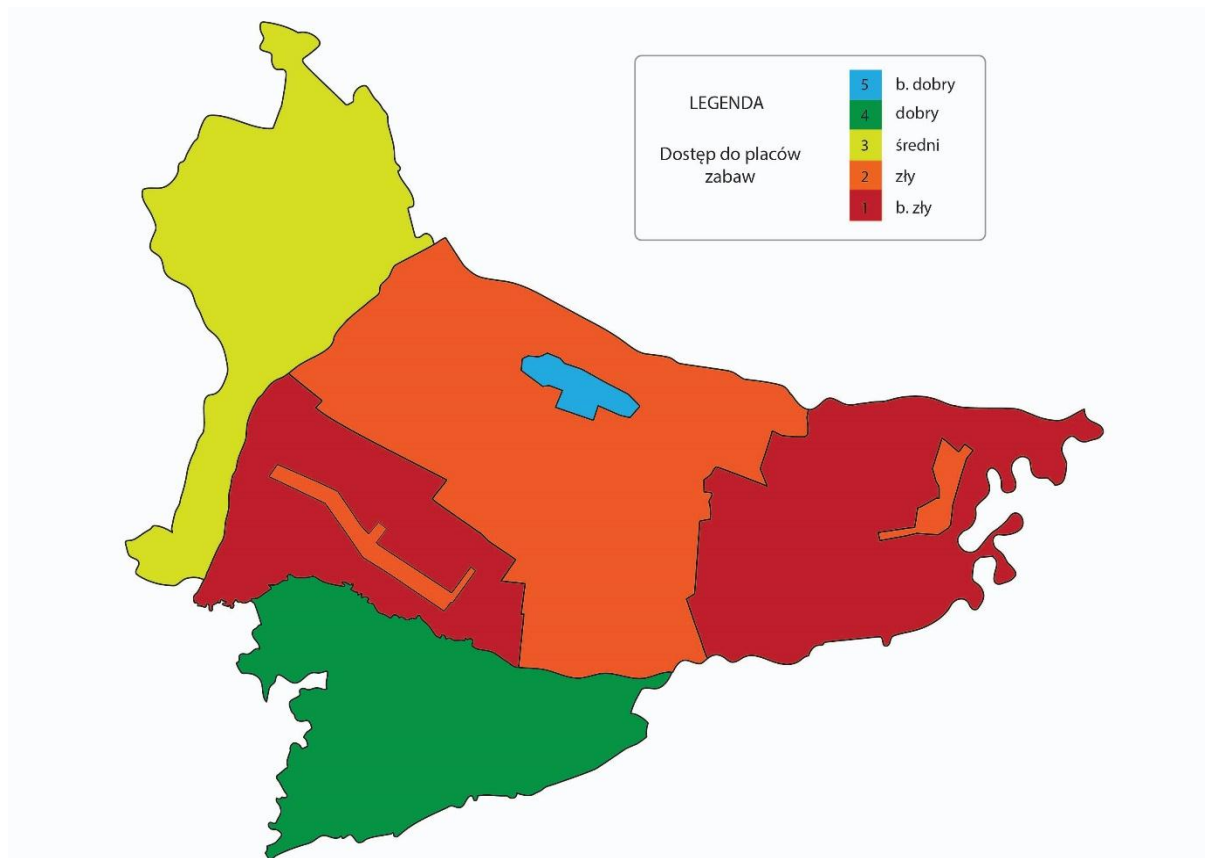
Kolejna zmienna badająca jakość przestrzeni publicznej, ocenianej przez pryzmat dostępności placów zabaw, ujawnia, iż na terenie gminy występują znaczne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej. Średnia wartość wskaźnika dostępności placów zabaw w gminie wyniosła 2,50. Stan techniczny, wyposażenie, jak również niedostosowanie placów zabaw do potrzeb dzieci niepełnosprawnych świadczą o generalnej potrzebie remontu oraz wymiany urządzeń na takie, które umożliwią bezpieczną zabawę każdemu dziecku. W poniższej tabeli znajdują się skategoryzowane wartości dla każdego z obszarów.

Tabela 17 Dostęp do placów zabaw

Lp.	Obszar	Liczba placów zabaw	Kategoryzacja
I	Świerczyniec	2	3
II	Bojszowy	1	2
III	Bojszowy - centrum	4	5
IV	Bojszowy Nowe	0	1
V	Bojszowy Nowe - centrum	1	2
VI	Międzyrzecze	3	4
VII	Jedlina	0	1
VIII	Jedlina - centrum	1	2
Gmina Bojszowy		12	2,50

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Rysunek 19 Dostęp do placów zabaw



Źródło: opracowanie własne

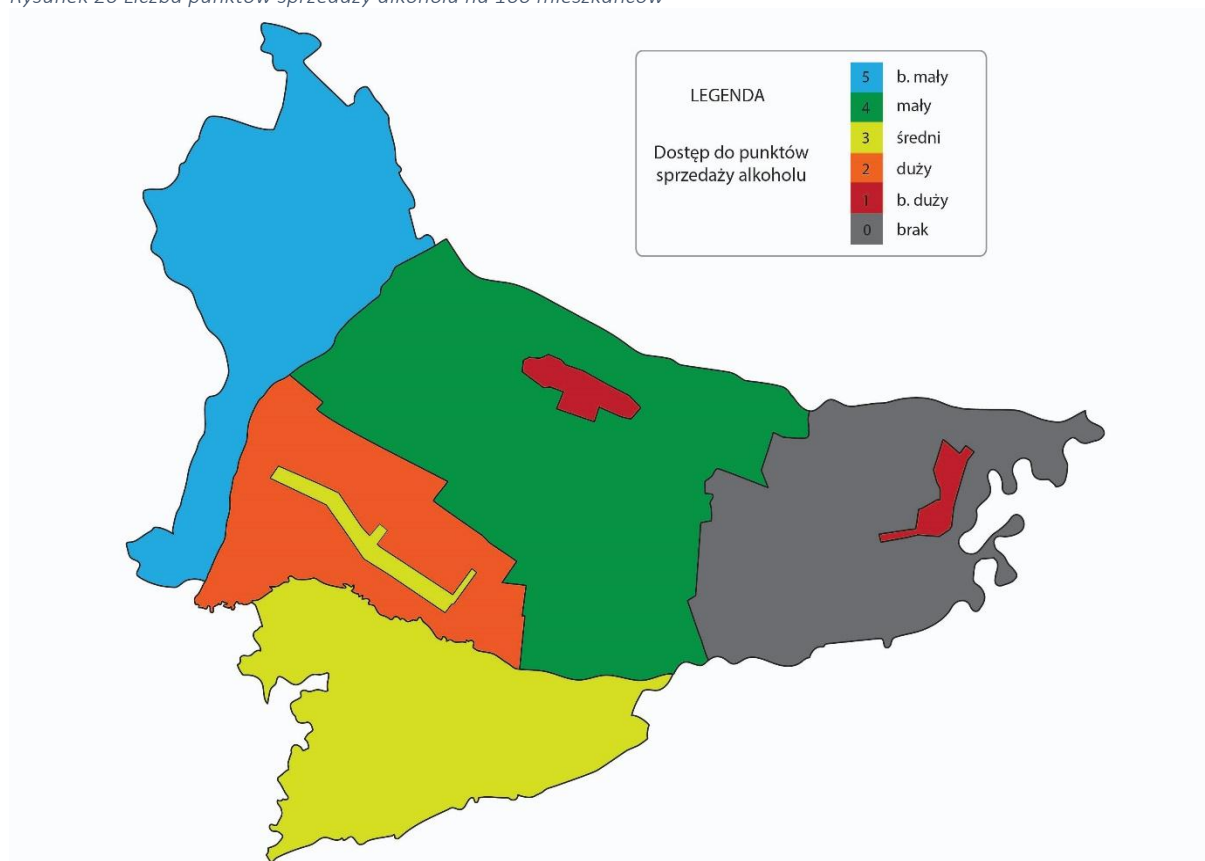
Omówiona w niniejszym opracowaniu zmienna dotycząca wartości sprzedaży napojów alkoholowych, nieodzownie łączy się z dostępnością do punktów sprzedaży alkoholu. Na terenie gminy dostępnych jest 29 takich punktów, z czego najwięcej ulokowanych jest w Bojszowach – centrum. W kontekście rewitalizacji, przyjęto, iż duża dostępność do miejsc sprzedaży alkoholu wpływa negatywnie na identyfikowane w gminie problemy społeczne. Zatem przyjęto odwrotną od dotychczasowej gradacji punktową, według której ustalono, iż najmniej korzystna sytuacja panuje na obszarach: Jedliny – centrum oraz Bojszów – centrum.

Tabela 18 Liczba punktów sprzedaży alkoholu na 100 mieszkańców

Lp.	Obszar	Liczba punktów sprzedaży alkoholu	Liczba punktów sprzedaży alkoholu na 100 mieszkańców
I	Świerczyniec	3	0,23
II	Bojszowy	7	0,29
III	Bojszowy - centrum	8	0,66
IV	Bojszowy Nowe	3	0,60
V	Bojszowy Nowe - centrum	3	0,37
VI	Międzyrzecze	3	0,35
VII	Jedlina	-	-
VIII	Jedlina - centrum	2	1,00
Gmina Bojszowy		29	0,38

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Rysunek 20 Liczba punktów sprzedaży alkoholu na 100 mieszkańców

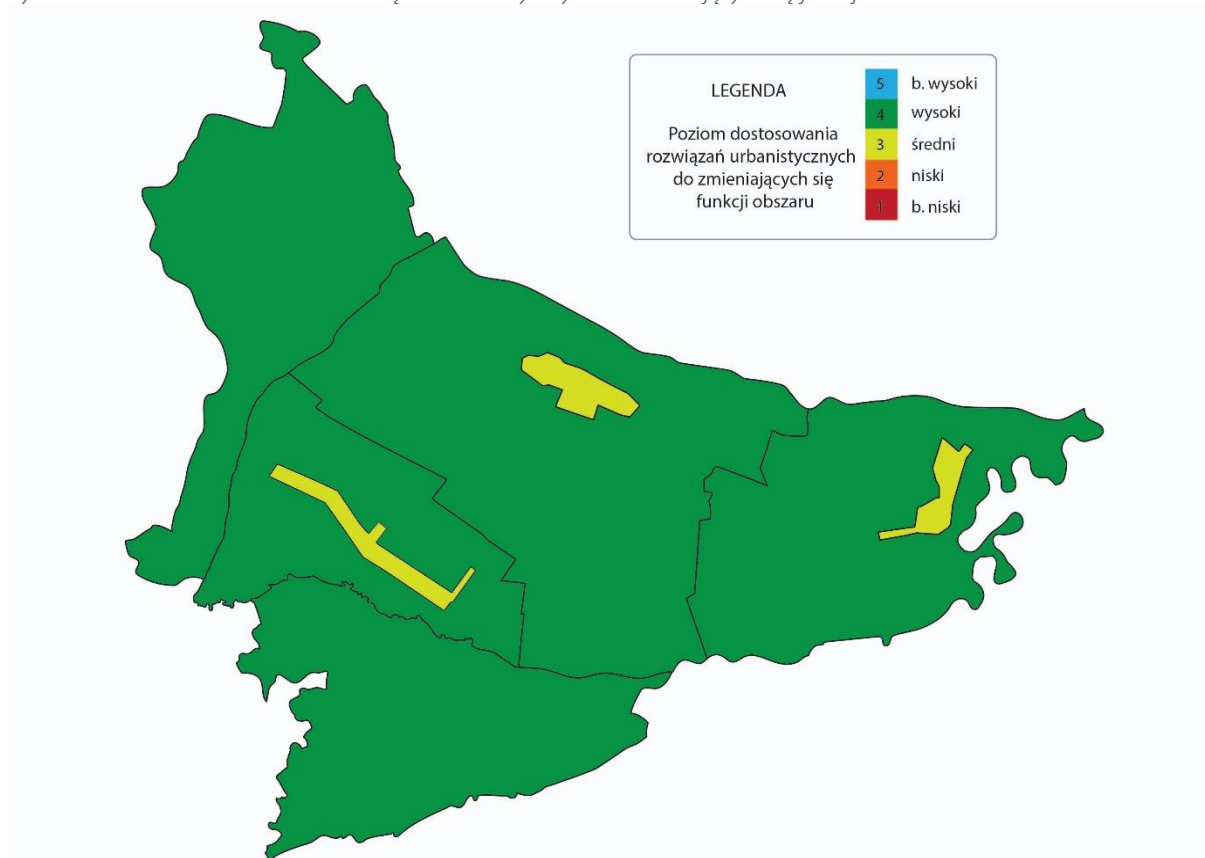


Źródło: opracowanie własne

Na podstawie wizji lokalnej oceniono stopień dostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji terenu. Najwięcej negatywnych zjawisk w tej kategorii zaobserwowano w jednostkach: Bojszowy – centrum, Bojszowy Nowe – centrum oraz Jedlina - centrum. Obszary te dawniej stanowiły zaplecze dla rolnictwa, dzisiaj pełnią ważną funkcję mieszkalną i handlowo-usługową. Stały się miejscem zamieszkania ludności miejskiej, która przybyła na te tereny z większych

ośrodków (np. Tychy). Do największych odnotowanych problemów można bezsprzecznie zaliczyć brak wykształconej przestrzeni publicznej, gdzie mogłyby przejawiać się zachowania społeczne. Brak publicznych terenów zieleni, placów, skwerów czy infrastruktury rekreacyjnej w znacznym stopniu utrudnia dostosowanie przestrzeni do zmieniających się potrzeb mieszkańców. W pozostałych porównywanych jednostkach nie dostrzeżono tak znacznych deficytów. Omawiane zjawisko przedstawiono na poniższej grafice.

Rysunek 21 Poziom dostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji terenu



Źródło: opracowanie własne

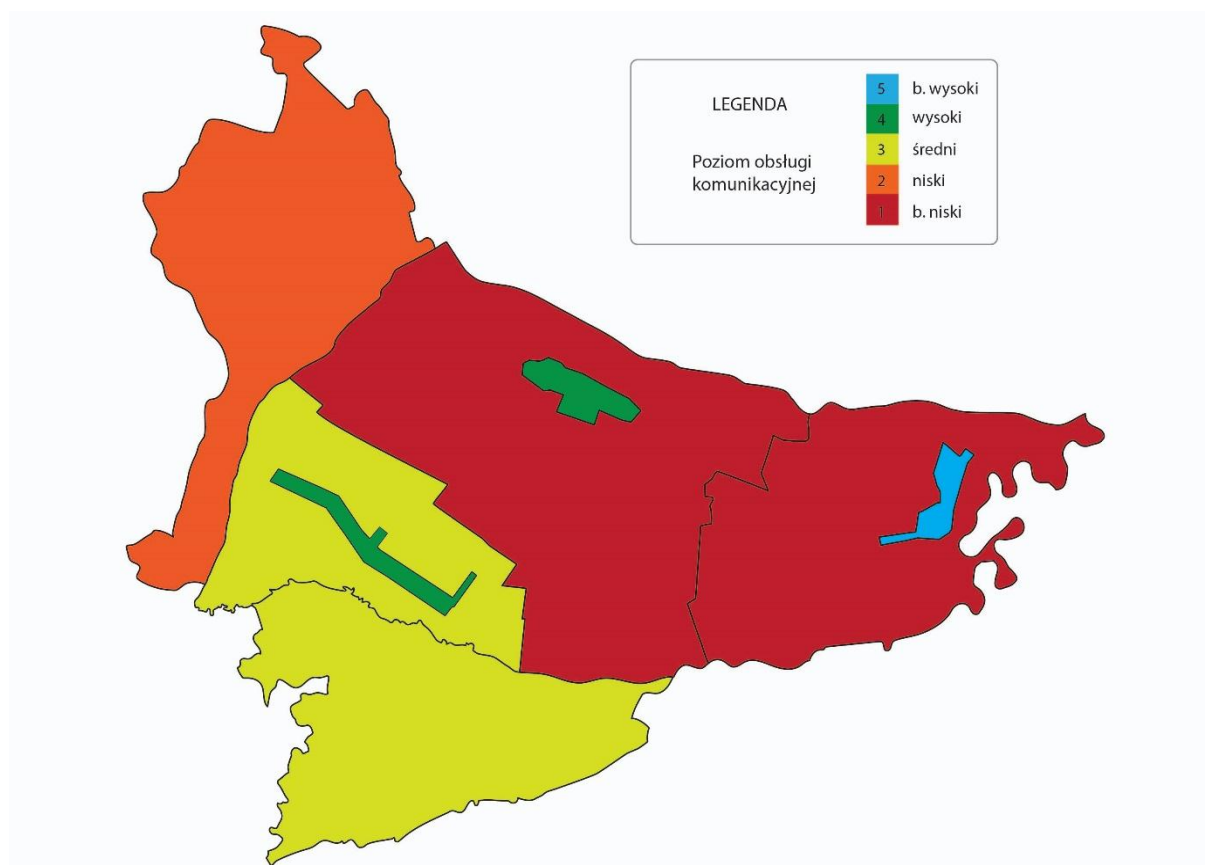
Ostatnią zmienną w ramach sfery przestrzenno-funkcjonalnej jest poziom obsługi komunikacyjnej badany liczbą przystanków na 1 km². Jak wynika z poniższej tabeli, obszarami o wartości wskaźnika poniżej średniej wartości dla gminy są: Bojszowy, Jedlina oraz Świerczyniec. Obszary te stanowią w dużej mierze lasy, łąki i pola, charakteryzuje je mała intensywność zabudowy, co przekłada się także na relatywnie niski poziom obsługi komunikacyjnej. Odwrotna sytuacja ma miejsce w przypadku centralnych części miejscowości, gdzie występuje duża koncentracja ludności oraz ważnych instytucji. Poziom obsługi komunikacyjnej w tych miejscach jest stosunkowo dobry, jednak podkreślić należy, iż w opinii respondentów połączenia komunikacyjne oraz stan dróg nie został oceniony w gminie zbyt pozytywnie.

Tabela 19 Poziom obsługi komunikacyjnej

Lp.	Obszar	Liczba przystanków	Liczba przystanków na 1 km ²
I	Świerczyniec	8	1,23
II	Bojszowy	6	0,59
III	Bojszowy - centrum	4	10,81
IV	Bojszowy Nowe	8	1,95
V	Bojszowy Nowe - centrum	4	10,53
VI	Międzyrzecze	10	1,67
VII	Jedlina	6	0,96
VIII	Jedlina - centrum	4	17,39
Gmina Bojszowy		50	1,47

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych MZK Tychy

Rysunek 22 Poziom obsługi komunikacyjnej



Źródło: opracowanie własne

3.6 Sfera techniczna

Sfera techniczna to kluczowa sfera potrzeb w gminie, istotnie wpływa na kreowanie wizerunku gminy oraz jakość życia mieszkańców. Bojszowy są stosunkowo dobrze wyposażone w urządzenia i obiekty infrastruktury służące zaopatrzeniu w media. W latach 1991-2015 wykonano 60,29 km sieci

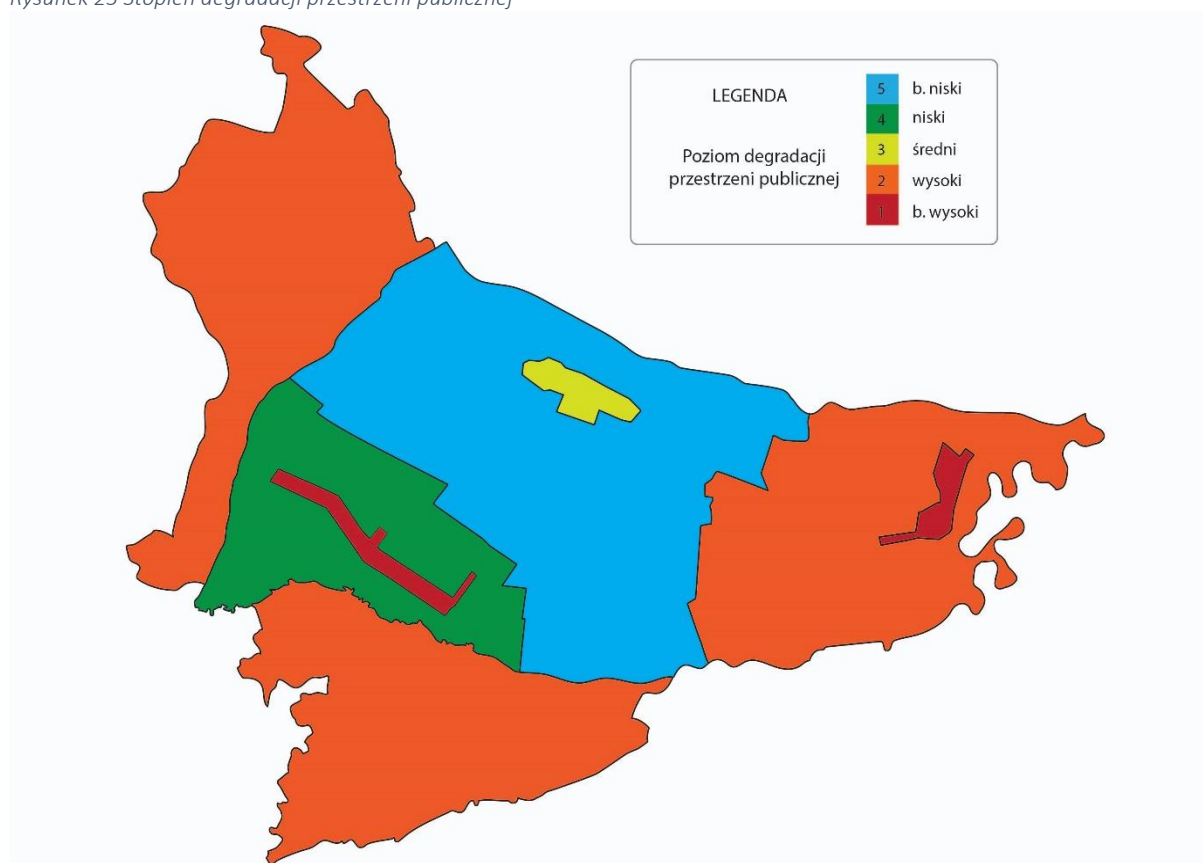
wodociągowej. Tym samym wszystkie miejscowości gminy wyposażone zostały w system wodociągowy, co pozwala korzystać z centralnie dostarczanej wody każdemu gospodarstwu domowemu. W 1999 r. powołano Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Bojszowach – spółka komunalna ze 100% udziałem gminy Bojszowy. Spółka gospodaruje majątkiem gminy w zakresie odbioru ścieków komunalnych z terenu gminy. Długość sieci kanalizacyjnej w gminie na koniec 2015 roku wyniosła 71,63 km. Pomimo, że wszystkie miejscowości w gminie są skanalizowane to w związku ze znacznym wzrostem budownictwa jednorodzinnego nastąpiła konieczność rozbudowy sieci kanalizacyjnej. Duża ilość wytwarzanych ścieków, a także stopień zużycia urządzeń oczyszczalni spowodował konieczność opracowania dokumentacji jej przebudowy. Jednak z uwagi na wysoki koszt inwestycji rozważa się alternatywne sposoby odprowadzania ścieków komunalnych. Mimo wysokiego poziomu uzbrojenia Bojszów w przyłącza wodno-kanalizacyjne, na terenie gminy obserwuje się problemy w zakresie sfery technicznej. Niektóre rejony gminy pozostają niedoinwestowane, co determinuje zły stan części budynków publicznych i mieszkalnych oraz przestrzeni wokół nich. Powyższe wskazania wpłynęły na określenie wskaźnika pozwalającego na ocenę sytuacji w sferze technicznej, którym jest poziom degradacji przestrzeni publicznej. Wskaźnik stworzono na podstawie danych uzyskanych z Urzędu Gminy Bojszowy, jak również wizyt studyjnych, podczas których oceniano stan infrastruktury. Poniższa tabela pokazuje, że obszarami o szczególnie wysokim stopniu degradacji przestrzeni publicznej w gminie są: Bojszowy Nowe – centrum oraz Jedlina – centrum.

Tabela 20 Stopień degradacji przestrzeni publicznej

Lp.	Obszar	Stopień degradacji przestrzeni publicznej
I	Świerczyniec	3,00
II	Bojszowy	4,20
III	Bojszowy - centrum	3,27
IV	Bojszowy Nowe	4,00
V	Bojszowy Nowe - centrum	2,00
VI	Międzyrzecze	3,0
VII	Jedlina	3,0
VIII	Jedlina - centrum	2,25
Gmina Bojszowy		3,09

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Rysunek 23 Stopień degradacji przestrzeni publicznej



Źródło: opracowanie własne

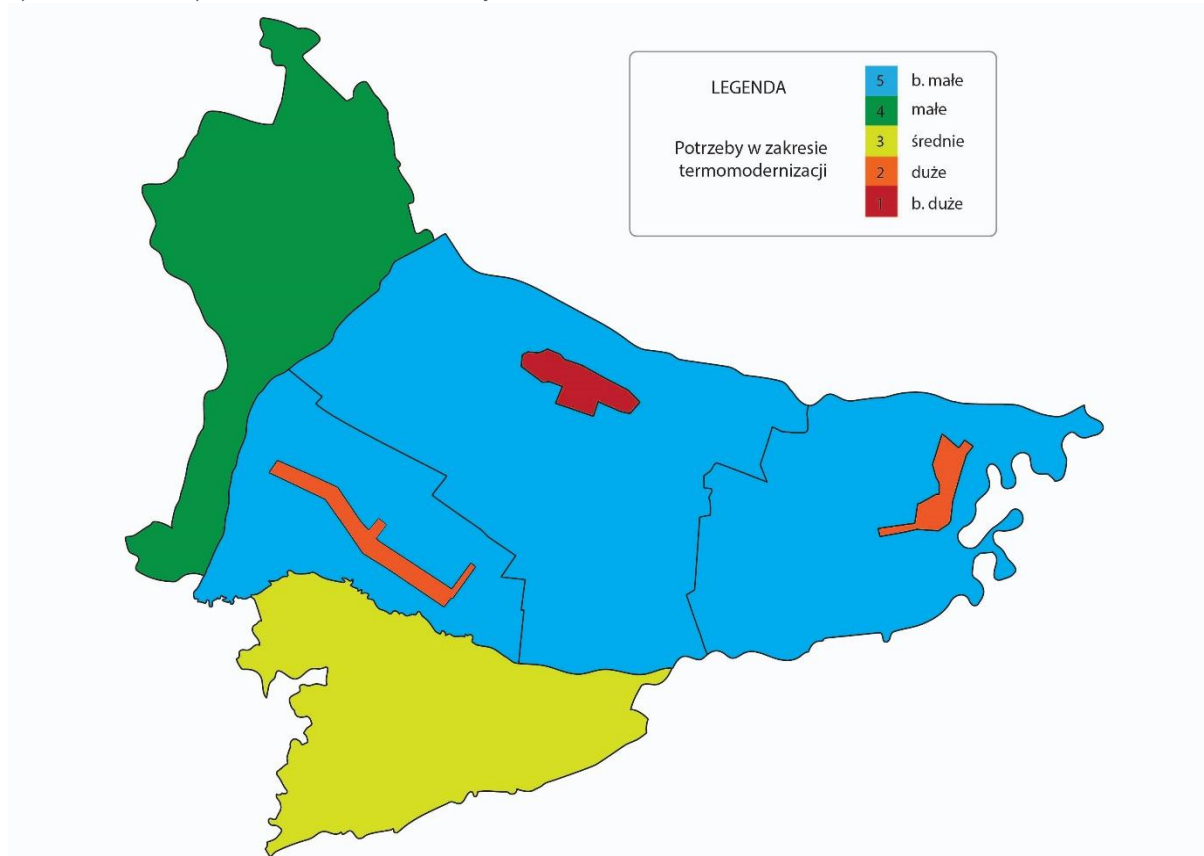
Analiza pozyskanych danych dotyczących sfery technicznej pozwoliła także na wypracowanie wskaźnika, który określa potrzeby termomodernizacyjne obiektów użyteczności publicznej. Poniższa tabela ujawnia, że prace termomodernizacyjne, wpływające na kondycję techniczną i środowiskową obszaru, najbardziej potrzebne są na obszarze Bojszów – centrum, Bojszów Nowych – centrum oraz Jedliny – centrum.

Tabela 21 Liczba obiektów wymagających termomodernizacji na 1 km

Lp.	Obszar	Liczba obiektów wymagających termomodernizacji	Liczba obiektów wymagających termomodernizacji na 1 km ²
I	Świerczyniec	1	0,15
II	Bojszowy	0	0,00
III	Bojszowy - centrum	4	10,81
IV	Bojszowy Nowe	0	0,00
V	Bojszowy Nowe - centrum	2	5,26
VI	Międzyrzecze	2	0,33
VII	Jedlina	0	0,00
VIII	Jedlina - centrum	1	4,35
Gmina Bojszowy		10	0,29

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy Bojszowy

Rysunek 24 Potrzeby w zakresie termomodernizacji



Źródło: opracowanie własne

3.7 Podsumowanie – wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Powyżej zaprezentowane obszary zostały podsumowane w formie zbiorczych tabel obrazujących poziom natężenia negatywnych zjawisk w gminie Bojszowy. Każdą analizowaną zmienną skategoryzowano według gradacji punktowej (1 – bardzo wysokie natężenie zjawiska kryzysowego, 2 – wysokie natężenie zjawiska kryzysowego, 3 – przeciętne natężenie zjawiska kryzysowego, 4 – niskie natężenie zjawiska kryzysowego, 5 – bardzo niskie natężenie zjawiska kryzysowego). W związku z powyższym, obliczono średnią dla każdej z wyróżnionych jednostek statystycznych, a uzyskane wyniki stanowiły podstawę do wyłonienia obszaru zdegradowanego, który jednocześnie jest obszarem rewitalizacji (im niższa wartość punktowa, tym większe natężenie zjawisk kryzysowych).

Tabela 22 obrazuje natężenie negatywnych zjawisk w sferze społecznej. W związku z obowiązującą definicją rewitalizacji wskazaną w ustawie, kryteria te traktuje się jako kluczowe z punktu widzenia delimitacji obszaru zdegradowanego. W ramach analizy skupiono się łącznie na siedmiu kryteriach obrazujących czynniki związane z kapitałem ludzkim, kapitałem społecznym, pomocą społeczną, naruszeniami prawa oraz sytuacją na rynku pracy (bezrobocie). Analiza czynników społecznych determinujących konieczność podjęcia działań rewitalizacyjnych pokazuje, że terenami szczególnie problemowymi, gdzie koncentrują się negatywne zjawiska społeczne i występuje tam zagrożenie ich nasilania się i rozprzestrzeniania, są jednostki funkcjonalne: Jedlina – centrum, Bojszowy – centrum, Bojszowy Nowe – centrum. Dodatkowo, szczególną uwagę zwraca się na sytuację podobszaru Jedlina – centrum, gdzie występuje bardzo duża koncentracja zjawisk kryzysowych – 6 z 7 zaproponowanych zmiennych uzyskuje wartość skategoryzowaną 1.

Tabela 22 Podsumowanie analizy obszarów - sfera społeczna

Lp.	Obszar	Indeks starości	Poziom kapitału społecznego	Liczba przestępstw na 100 mieszkańców	Liczba ofiar przemocy na 100 mieszkańców	Liczba klientów GOPS na 100 mieszkańców	Kwota udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców	Poziom bezrobocia	Wskaźnik syntetyczny degradacji obszaru
I	Świerczyniec	5	4	4	5	3	3	4	4,00
II	Bojszowy	2	2	5	2	4	4	3	3,14
III	Bojszowy - centrum	1	3	2	2	1	2	3	2,00
IV	Bojszowy Nowe	4	4	2	5	4	2	5	3,71
V	Bojszowy Nowe - centrum	4	2	4	3	1	4	3	3,00
VI	Międzyrzecze	2	5	3	5	5	3	3	3,71
VII	Jedlina	4	5	1	1	5	5	2	3,29
VIII	Jedlina - centrum	3	1	1	1	1	1	1	1,29
Gmina Bojszowy		Wartość referencyjna							3,02

Źródło: opracowanie własne

Dodatkową przesłanką, która została wzięta pod uwagę w wytypowaniu obszaru zdegradowanego były wyniki w pozostałych sferach (gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej). Poniżej zestawiono zmienne z zakresu sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Analizowane wskaźniki zestawiono łącznie i wyprowadzono syntetyczny wskaźnik degradacji obszaru. Badania wskazały na liczne deficyty obszarów: Jedlina – centrum, Bojszowy Nowe – centrum, Bojszowy – centrum. Poniżej wartości referencyjnej znalazły się także: Jedlina oraz Bojszowy Nowe. Ich poziom jest zróżnicowany, niemniej wszystkie ze wskazanych jednostek mieszczą się w grupie tych, które osiągają najmniej korzystne wartości. Najlepiej na tle gminy wypadają: Świerczyniec i Międzyrzecze, a zaraz za nimi Bojszowy.

Tabela 23 Podsumowanie analizy obszarów – pozostałe sfery

Lp.	Obszar	Aktywność gospodarcza	Kondycja lokalnych przedsiębiorstw	Średnia wartość sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców	Masa wyrobów azbestowych na 1 km ²	Poziom natężenia hałasu	Dostępność terenów zielonych	Dostępność placówek oświaty	Jakość usług edukacji	Dostępność usług publicznych	Dostępność parkingów	Dostępność placów zabaw	Dostępność punktów sprzedaży alkoholu	Niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru	Poziom obsługi komunikacyjnej	Poziom degradacji przestrzeni publicznej	Potrzeby w zakresie termomodernizacji	Wskaźnik syntetyczny degradacji obszaru
I	Świerczyniec	5	5	5	3	3	5	3	5	3	3	3	5	4	2	2	4	3,75
II	Bojszowy	4	3	3	3	3	4	3	3	3	2	2	4	4	1	5	5	3,25
III	Bojszowy - centrum	2	1	1	1	2	2	5	3	5	5	5	1	3	4	3	1	2,75
IV	Bojszowy Nowe	2	1	1	5	4	4	2	5	2	2	1	2	4	3	4	5	2,94
V	Bojszowy Nowe - centrum	1	4	4	1	2	2	2	5	3	2	2	3	3	4	1	2	2,56
VI	Międzyrzecze	5	4	4	4	3	5	3	4	3	3	4	3	4	3	2	2	3,56
VII	Jedlina	3	-	-	5	4	5	1	3	1	1	1	-	4	1	2	5	2,77
VIII	Jedlina - centrum	1	2	1	1	2	2	2	3	1	2	2	1	3	5	1	4	1,94
Gmina Bojszowy		Wartość referencyjna																2,94

Źródło: opracowanie własne

Na podstawie danych przedstawionych w tabelach należy przyjąć, że obszarami w których koncentruje się najwięcej negatywnych zjawisk są:

- Bojszowy – centrum,
- Bojszowy Nowe – centrum,
- Jedlina – centrum.

Zasięg przestrzenny obszaru zdegradowanego, będącego obszarem rewitalizacji Gminy Bojszowy wyznaczony został w oparciu o wnioski wynikające z:

- diagnozy zjawisk kryzysowych w sferach: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej,
- wizyt studyjnych, w trakcie których zidentyfikowano miejsca i obiekty, które ze względu na swój potencjał rozwojowy zasługują na objęcie działaniami rewitalizacyjnymi,
- analizy aktualnych miejskich dokumentów strategicznych, programowych i planistycznych, w zakresie komplementarności rozstrzygnięć w nich zawartych z możliwymi do podjęcia działaniami rewitalizacyjnymi.

Zgodnie z art. 10 pkt. 2 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców. Wytoczony obszar rewitalizacji (tożsamy z wyznaczonym obszarem zdegradowanym) spełnia wymagania zawarte w ustawie. Ogólna powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi 98 ha, co stanowi 2,88% całej powierzchni gminy. Natomiast ogólna liczba ludności zamieszkującej go to 1 916 osób, co stanowi 25,31% liczby ludności gminy Bojszowy.

Tabela 24 Zestawienie wskaźników obligatoryjnych dla obszaru rewitalizacji

Obszar	Ludność [os.]	% Ludności	Powierzchnia [ha]	% Powierzchni
Bojszowy - centrum	868	11,47%	37	1,09%
Bojszowy Nowe - centrum	818	10,81%	38	1,12%
Jedlina - centrum	230	3,04%	23	0,68%
Łącznie 3 podobszary	1 916	25,31%	98	2,88%
Gmina Bojszowy	7 570	100%	3 407	100%

Źródło: opracowanie własne

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego przewidzianego do rewitalizacji i tym samym wyznaczenie podobszarów rewitalizacji zgodnie z art. 8. ust. 1. Ustawy o rewitalizacji następuje w drodze uchwały. Rada Gminy Bojszowy podjęła Uchwałę Nr XXIII/150/2017 z dnia 6 lutego 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Bojszowy. Uchwała weszła w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego (co nastąpiło dnia 9 lutego 2017 r., poz. 850). W rezultacie powyższych działań wyznaczono trzy

podobszary rewitalizacji, które zostały nazwane: podobszar I Bojszowy – centrum, podobszar II Bojszowy Nowe – centrum, podobszar III Jedlina – centrum.

Rysunek 25 Podział struktury obszaru rewitalizacji Gminy Bojszowy na podobszary



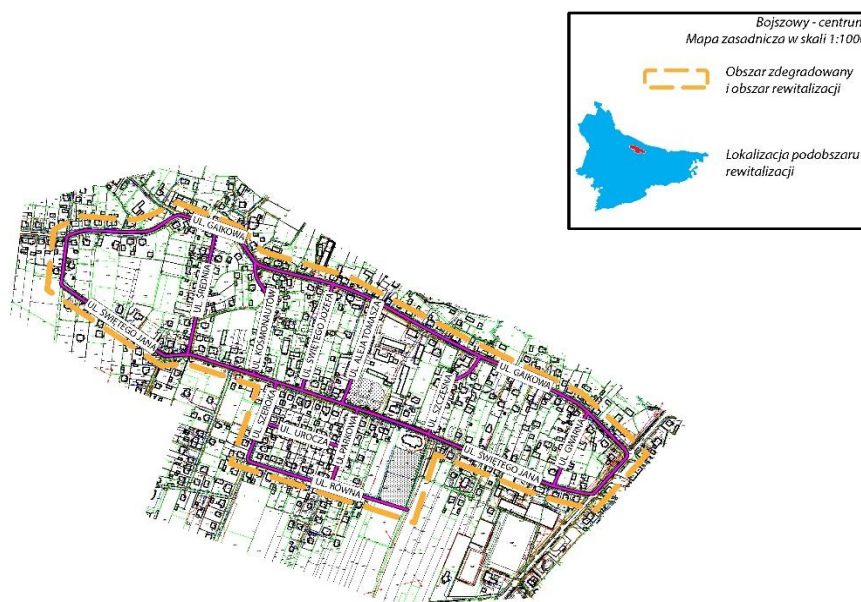
Źródło: opracowanie własne

4. Diagnoza obszaru rewitalizacji

4.1 Podobszar Bojszowy - centrum

Podobszar rewitalizacji Bojszowy – centrum ulokowany jest w północnej części gminy, swym zasięgiem obejmuje centralną część miejscowości Bojszowy. Zamieszkiwany jest przez około 868 mieszkańców, natomiast jego powierzchnia wynosi 37 ha, stanowiąc 1,09% powierzchni gminy. Na tym podobszarze skoncentrowanych jest wiele instytucji i ważnych obiektów, takich jak: Urząd Gminy, Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., Ochotnicza Straż Pożarna, filia Urzędu Pocztowego, Szkoła Podstawowa im. Wilhelma Gawlikowicza, Gminne Gimnazjum z Oddziałami Integracyjnymi im. Roku Jubileuszowego (do 31 sierpnia 2018 r.), Gminne Przedszkole, Gminnym Żłobek, Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej, apteki „Hipokrates” i „EVITA”, Gminne Towarzystwo Sportowe, hala sportowa.

Rysunek 26 Podobszar rewitalizacji Bojszowy - centrum



Źródło: opracowanie własne

4.1.1 Sfera społeczna

Istotnym problemem diagnozowanego podobszaru jest demograficzne starzenie się społeczeństwa wyrażające się większym udziałem osób starszych w danej społeczności. Wśród porównywanych jednostek, indeks starości dla tego podobszaru wyniósł 97 czyniąc go tym samym terenem zamieszkanym przez najstarszych mieszkańców gminy. Można przypuszczać, że zjawisko to rzutuje na sytuację na lokalnym rynku pracy, ponieważ jednocześnie na terenie Bojszowy – centrum odnotowano wysoki poziom bezrobocia – wartość wskaźnika wyniosła 1,91, jest wyższa od wartości dla całej gminy. Według danych GUS w województwie śląskim pod koniec stycznia 2017 roku osoby bezrobotne powyżej 50 roku życia stanowiły ponad 30% ogółu osób pozostających bez pracy. Starzenie się

społeczności lokalnej wraz z niekorzystną sytuacją na rynku pracy doprowadza do wzrostu liczby klientów GOPS na 100 mieszkańców oraz konieczności zwiększania nakładów finansowych GOPS – kwota udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców tego podobszaru należy do wysokich w gminie Bojszowy - 5 587,08 zł. Jedną ze zmiennych poddanych analizie był także poziom kapitału społecznego, oceniany na podstawie stanu trzeciego sektora w społeczeństwie. Miarą poziomu kapitału społecznego jest stopień zrzeszania się mieszkańców wyrażony w liczbie organizacji pozarządowych. Na podobszarze Bojszowy - centrum zarejestrowane są tylko trzy organizacje pozarządowe, co stanowi nieco ponad 15% ogółu organizacji pozarządowych w gminie. Zarówno niski poziom kapitału ludzkiego jak i społecznego sprzyjają powstawaniu dysfunkcji społecznych na badanym podobszarze.

Jednym z podstawowych problemów na podobszarze Bojszowy – centrum jest niski poziom bezpieczeństwa publicznego. Ze statystyk Komendy Powiatowej Policji w Bieruniu wynika, że ogólna liczba przestępstw w przeliczeniu na 100 mieszkańców podobszaru wynosi 1,27, jest to wartość przekraczająca wartość dla całej gminy o 0,56. W poniższej tabeli zestawiono wartości wskaźników podobszaru rewitalizacji z zakresu sfery społecznej w odniesieniu do wartości wskaźników gminnych.

Tabela 25 Wskaźniki z zakresu sfery społecznej – Bojszowy - centrum

	Indeks starości	Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców	Liczba przestępstw na obszarze na 100 mieszkańców	Liczba ofiar przemocy domowej na 100 mieszkańców	Liczba klientów GOPS na 100 mieszkańców	Kwota udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców	Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym
Podobszar Bojszowy - centrum	97	0,35	1,27	0,23	4,61	5 587,08	1,91
Gmina Bojszowy	74	0,25	0,71	0,15	3,57	3 065,08	1,89

Źródło: opracowanie własne

4.1.2 Sfera gospodarcza

Na przedmiotowym terenie zlokalizowanych jest 26 podmiotów gospodarczych, które usytuowane są wzdłuż najważniejszych arterii komunikacyjnych podobszaru – ulicy Świętego Jana oraz ulicy Gaikowej. Przeważającą większość działalności gospodarczych stanowią niewielkie przedsiębiorstwa o profilu handlowym oraz usługowym. W przeliczeniu na 100 mieszkańców wskaźnik aktywności gospodarczej na terenie Bojszowy – centrum wynosi 2,15 i należy do jednego z najniższych w gminie, co wydaje się nietypowe dla centralnie usytuowanych obszarów. Ogólna, niska aktywność gospodarcza gminy, a także analizowanego podobszaru może wynikać z bliskości większych ośrodków gospodarczych takich jak Tychy czy Katowice, które z jednej strony stanowią potencjalne miejsce zatrudnienia dla mieszkańców gminy, ale również dostarczają niezbędnych im usług.

Stosunek liczby pomiotów nowozarejestrowanych do wyrejestrowanych w Bojszowach - centrum pokazuje negatywną sytuację lokalnych przedsiębiorstw. Graniczną wielkością jest wartość 1. W przypadku, gdy wskaźnik wskazuje wartość powyżej 1, świadczy to o pozytywnej kondycji lokalnych

przedsiębiorstw. W przypadku Bojszów - centrum wartość wskaźnika wyniosła 0,80 i jest poniżej granicznej wielkości (1) oraz wartości dla gminy (1,75), co świadczy o nienajlepszej kondycji lokalnych przedsiębiorstw.

Tabela 26 Wskaźniki z zakresu sfery gospodarczej- Bojszowy - centrum

	Aktywność gospodarcza	Kondycja lokalnych przedsiębiorstw	Wartość sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców
Podobszar Bojszowy - centrum	2,15	0,80	185 513,02
Gmina Bojszowy	4,29	1,75	62 087,09

Źródło: opracowanie własne

4.1.3 Sfera środowiskowa

Największymi problemami w sferze środowiskowej jest znaczna ilość wyrobów zawierających azbest oraz wysokie natężenie hałasu. Pierwszy z czynników wynika z zapóźnienia w zakresie usuwania tego szkodliwego materiału, które dotyka wiele miejscowości w Polsce. Należy jednak podkreślić, iż Gmina Bojszowy uchwaliła Program Usuwania Wyrobów Azbestowych z terenu Gminy Bojszowy na lata 2014-2032, którego realizacja ma doprowadzić do całkowitego usunięcia tego materiału. Całkowity koszt tego przedsięwzięcia wyceniono na 521 731,00 zł netto, co niewątpliwie stanowi duże wyzwanie finansowe dla gminy. Centralne usytuowanie podobszaru pomiędzy dwoma ważnymi szlakami komunikacyjnymi, które charakteryzują się wzmożonym ruchem kołowym negatywnie wpływa na klimat akustyczny podobszaru, a także obniża jakość powietrza atmosferycznego.

Tabela 27 Wskaźniki z zakresu sfery środowiskowej - Bojszowy - centrum

	Masa wyrobów azbestowych na km ²	Poziom natężenia hałasu
Podobszar Bojszowy - centrum	57,53	2,0
Gmina Bojszowy	4,53	2,88

Źródło: opracowanie własne

4.1.4 Sfera przestrzenno- funkcjonalna

Z zakresu sfery funkcjonalno-przestrzennej elementem negatywnie wyróżniającym przedmiotowy podobszar jest dostępność i jakość terenów zielonych. Do najważniejszych tego typu terenów należy Park Dworski zlokalizowany w centralnej części podobszaru Bojszowy – centrum. Niestety wraz z zatracaniem funkcji centrotwórczej przez podobszar, park ten ulegał stopniowej degradacji i nie spełnia aktualnie swoich funkcji. Ponadto wskaźnik ogólnej dostępności do terenów zielonych na podobszarze należy do najniższych w gminie. Kolejnym problemem jest wysoka dostępność punktów sprzedaży napojów alkoholowych, która przyczynia się do wzmożonego spożycia alkoholu i negatywnie oddziałuje na sferę społeczną.

Tabela 28 Wskaźniki z zakresu sfery przestrzenno-funkcjonalnej - Bojszowy - centrum

	Podobszar Bojszowy - centrum	Gmina Bojszowy
Dostęp do terenów zielonych	2	3,63
Dostęp do placówek oświaty	5	2,63
Jakość usług edukacji	3	3,87
Dostęp do usług publicznych	5	2,63
Dostęp do parkingów	5	2,50
Dostęp do placów zabaw	5	2,50
Liczba punktów sprzedaży alkoholu na 100 mieszkańców	0,66	0,38
Poziom dostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji terenu	3	2,50
Poziom obsługi komunikacyjnej	10,81	1,47

Źródło: opracowanie własne

4.1.5 Sfera techniczna

Na analizowanym podobszarze zdiagnozowano przeciętny poziom degradacji przestrzeni publicznej, jednak niektóre z obiektów użyteczności publicznej są w złym stanie, który wynika z braku środków finansowych na inwestycje. Innym elementem problemowym z zakresu sfery technicznej są potrzeby związane z termomodernizacją obiektów, której wykonanie może pozytywnie oddziaływać na sferę środowiskową. Wydaje się, że działania rewitalizacyjne są szansą dla kompleksowego przeciwdziałania tym negatywnym zjawiskom.

Tabela 29 Wskaźniki z zakresu sfery technicznej - Bojszowy - centrum

	Stopień degradacji przestrzeni publicznej	Liczba obiektów wymagających termomodernizacji na 1 km ²
Podobszar Bojszowy - centrum	3,27	10,81
Gmina Bojszowy	3,09	0,29

Źródło: opracowanie własne

Zdjęcia zamieszczone poniżej obrazują stopień degradacji przestrzeni publicznej na terenie podobszaru Bojszowy – centrum. Dowodzą o postępującym niszczeniu, rujnacji budynków i złym stanie zagospodarowania przestrzeni w centralnej części gminy.

Rysunek 27 Budynki gospodarcze na terenie dawnego dworu (nieczynna wytwórnia wód gazowanych)



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 28 Budynki gospodarcze na terenie dawnego dworu (nieczynna wytwórnia wód gazowanych)



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 29 Budynki gospodarcze na terenie dawnego dworu (nieczynna wytwórnia wód gazowanych)



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 30 Budynki gospodarcze na terenie dawnego dworu (magazyn paszowo-zbożowy)



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 31 Budynki gospodarcze na terenie dawnego dworu (nieczynna wytwórnia wód gazowanych)



Źródło:

Urząd Gminy Bojszowy

4.1.6 Potencjały podobszaru Bojszowy - centrum

Największym potencjałem tego podobszaru jest jego lokalizacja w centralnej części gminy. W związku z takim usytuowaniem odnotowuje się tu zagęszczenie usług publicznych i wskazuje się na znaczne możliwości centrotwórcze. Ponadto podobszar ten prezentuje wysoką wartość historyczną, ponieważ właśnie na tym podobszarze znajdowały się zabudowania dworskie, a także miały miejsce najważniejsze wydarzenia z historii gminy. W związku z powyższym podobszar Bojszowy – centrum wydaje się być także miejscem, które powinno sprzyjać tworzeniu dostępu do usług społecznych i prowadzeniu działalności gospodarczej, w szczególności z zakresu drobnych usług.

4.2 Podobszar Bojszowy Nowe - centrum

Bojszowy Nowe - centrum to podobszar rewitalizacji o powierzchni 38 ha, liczący 818 mieszkańców. Położony jest w południowo - zachodniej części gminy. Na terenie podobszaru znajdują się: siedziba Ochotniczej Straży Pożarnej, filia biblioteki, boisko sportowe wraz z placem zabaw.

Rysunek 32 Podobszar rewitalizacji Bojszowy Nowe - centrum



Źródło: opracowanie własne

4.2.1 Sfera społeczna

Sytuacja demograficzna obszaru wydaje się być korzystna. Indeks starości dla podobszaru Bojszowy Nowe – centrum wynosi 67 i na tle średniej gminnej (74) należy go uznać za dobry prognostyk. Natomiast do największych deficytów obszaru należy niewątpliwie niska aktywność społeczna. Na przedmiotowym podobszarze zlokalizowana jest tylko jedna organizacja społeczna – OSP Bojszowy Nowe, co w przeliczeniu na 100 mieszkańców daje jeden z najniższych wskaźników w gminie (0,12). Wydaje się, że może zachodzić tu pewna korelacja między zjawiskami demograficznymi, a aktywnością społeczną. Z reguły młode pokolenie zdecydowanie mniej chętnie angażuje się w działalność społeczną i w rezultacie nie zrzesza się w organizacjach pozarządowych. Ważnym problemem z punktu widzenia pogłębionej diagnozy sfery społecznej jest także wysoka liczba osób korzystających z usług GOPS przypadająca na 100 mieszkańców podobszaru (4,28), która jest wyższa niż średnia gminna (3,57).

Tabela 30Wskaźniki z zakresu sfery społecznej – Bojszowy Nowe - centrum

	Indeks starości	Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców	Liczba przestępstw na obszarze na 100 mieszkańców	Liczba ofiar przemocy domowej na 100 mieszkańców	Liczba klientów GOPS na 100 mieszkańców	Kwota udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców	Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym
Podobszar Bojszowy Nowe - centrum	67	0,12	0,49	0,12	4,28	1 539,26	1,75
Gmina Bojszowy	74	0,25	0,71	0,15	3,57	3 065,08	1,89

Źródło: opracowanie własne

4.2.2 Sfera gospodarcza

Według danych liczbowych charakteryzujących podobszar, aktywność gospodarczą Bojszów Nowych – centrum należy określić jako słabą. Występuje tu mała liczba podmiotów gospodarczych mimo, iż przez ten obszar przebiega ważny ciąg komunikacyjny. Z drugiej strony stosunek pomiędzy noworejestrowanymi podmiotami gospodarczymi, a wyrejestrowanymi wynosi 2,0, co oznacza stabilną rotację podmiotów gospodarczych. W efekcie poziom bezrobocia na przedmiotowym podobszarze jest przeciętny, a liczba osób bezrobotnych przypadająca na 100 mieszkańców wynosi 1,75 (przy średniej gminnej 1,89).

Tabela 31 Wskaźniki z zakresu sfery gospodarczej – Bojszowy Nowe - centrum

	Aktywność gospodarcza	Kondycja lokalnych przedsiębiorstw	Wartość sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców
Podobszar Bojszowy Nowe - centrum	0,98	2,00	22 591,35
Gmina Bojszowy	4,29	1,75	62 087,09

Źródło: opracowanie własne

4.2.3 Sfera środowiskowa

Podobnie jak w przypadku podobszaru Bojszowy – centrum, na terenie podobszaru Bojszowy Nowe - centrum odnotowuje się stosunkowo wysokie natężenie hałasu głównie pochodzącego z ruchu komunikacyjnego oraz znaczną ilość wyrobów zawierających azbest. Ponadto na podobszarze zlokalizowana jest przepompownia ścieków powodująca obniżenie standardów zapachowych jakości powietrza, tym samym stanowiąc uciążliwość dla mieszkańców podobszaru.

Tabela 32 Wskaźniki z zakresu sfery środowiskowej – Bojszowy Nowe - centrum

	Masa wyrobów azbestowych na km ²	Poziom natężenia hałasu
Podobszar Bojszowy Nowe - centrum	25,01	2,0
Gmina Bojszowy	4,53	2,88

Źródło: opracowanie własne

4.2.4 Sfera przestrzenno - funkcjonalna

Podobszar Bojszowy Nowe – centrum charakteryzuje się niską dostępnością do usług publicznych. Uściślając, na przedmiotowym podobszarze zlokalizowana jest tylko jedna instytucja publiczna - filia biblioteki. Nie ma tu natomiast żadnych instytucji oświatowych. Do obiektów sportowych należy zaliczyć boisko sportowe wraz z placem zabaw przy ulicy Ruchu Oporu. Podkreśla się jednak, że obiekty te wykonane są w starej technologii i nie spełniają współczesnych standardów i wymagań stawianych przestrzeniom sportowym i rekreacyjnym. Podobszar charakteryzuje także ograniczoną liczbą parkingów. Rewitalizacja podobszaru niewątpliwie wpłynie na wzrost atrakcyjności przestrzeni publicznej, a w konsekwencji na zaktywizowanie i poprawę jakości życia mieszkańców.

Tabela 33 Wskaźniki z zakresu sfery przestrzenno-funkcjonalnej – Bojszowy Nowe - centrum

	Podobszar Bojszowy Nowe - centrum	Gmina Bojszowy
Dostęp do terenów zielonych	2	3,63
Dostęp do placówek oświaty	2	2,63
Jakość usług edukacji	5	3,87
Dostęp do usług publicznych	3	2,63
Dostęp do parkingów	2	2,50
Dostęp do placów zabaw	2	2,50
Liczba punktów sprzedaży alkoholu na 100 mieszkańców	0,37	0,38
Poziom dostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji terenu	3	2,50
Poziom obsługi komunikacyjnej	10,53	1,47

Źródło: opracowanie własne

4.2.5 Sfera techniczna

Podstawowym problemem z zakresu sfery technicznej na podobszarze Bojszowy Nowe – centrum jest postępująca degradacja przestrzeni publicznej, w szczególności poprzez degradację techniczną budynków komunalnych. W ramach prowadzonych prac diagnostycznych wskazuje się także na znaczne potrzeby termomodernizacyjne, których realizacja jest szansą na poprawę wydajności energetycznej budynków oraz ich estetyki.

Tabela 34 Wskaźniki z zakresu sfery technicznej – Bojszowy Nowe - centrum

	Stopień degradacji przestrzeni publicznej	Liczba obiektów wymagających termomodernizacji na 1 km ²
Podobszar Bojszowy Nowe - centrum	2,00	5,26
Gmina Bojszowy	3,09	0,29

Źródło: opracowanie własne

Poniższe fotografie dowodzą o dużych potrzebach w zakresie sfery technicznej podobszaru Bojszowy Nowe – centrum. Na szczególną uwagę zasługuje teren wokół budynku Ochotniczej Straży Pożarnej wraz z przyległymi do niego boiskiem sportowym i placem zabaw.

Rysunek 33 Teren sportowo-rekreacyjny przy ulicy Ruchu Oporu w Bojszowach Nowych



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 34 Boisko sportowe przy ulicy Ruchu Oporu w Bojszowach Nowych



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 35 Budynek „Agronomówki” i siedziba OSP przy ulicy Ruchu Oporu w Bojszowach Nowych



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 36 Plac zabaw przy ulicy Ruchu Oporu w Bojszowach Nowych



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 37 Boisko sportowe przy ulicy Ruchu Oporu w Bojszowach Nowych



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

4.2.6 Potencjały podobszaru Bojszowy Nowe - centrum

Do niewątpliwych potencjałów podobszaru należy obiekt sportowo-rekreacyjny kompleksowo połączony z siedzibą Ochotniczej Straży Pożarnej oraz tzw. budynkiem „Agronomówki”. Wydaje się, że może stanowić on miejsce aktywnej integracji społecznej, a także daje duże możliwości adaptacyjne do potrzeb społeczności lokalnej. Dodatkowo dobra kondycja demograficzna podobszaru może zaowocować „odmłodzeniem” społeczności lokalnej, a także stworzyć dobry klimat do wymiany doświadczeń w ramach edukacji międzypokoleniowej przy aktywnej współpracy seniorów. Usytuowanie podobszaru wzdłuż ważnego szlaku komunikacyjnego gminy jest również jego atutem.

4.3 Podobszar Jedlina - centrum

Podobszar Jedlina – centrum jest najdalej wysuniętym na wschód podobszarem rewitalizacji. Stosunkowo niewielki teren – 23 ha, zamieszkuje 230 osób. Z ważniejszych obiektów zlokalizowanych na tym podobszarze wymienić należy Kaplicę p.w. św. Jana Nepomucena, budynek komunalny, gdzie obecnie znajduje się oddział przedszkolny, do którego uczęszczają dzieci w wieku 4-6 lat oraz boisko sportowe wraz z placem zabaw.

Rysunek 38 Podobszar rewitalizacji Jedlina - centrum



Źródło: opracowanie własne

4.3.1 Sfera społeczna

Sytuację społeczną na podobszarze Jedliny – centrum należy określić jako kryzysową. Analiza wskaźników z zakresu bezpieczeństwa publicznego wskazuje na znaczną liczbę przestępstw – wartość wskaźnika przestępczości wyniosła 1,30 i jest wyższa od wartości gminnej o 83,1%. Liczba ofiar przemocy domowej w przeliczeniu na 100 mieszkańców, także wykazuje negatywne tendencje – wartość wskaźnika wyniosła 0,43 – przewyższając wartość gminną prawie trzykrotnie. Problemy te pogłębia usytuowanie miejscowości na peryferiach gminy. Dodatkowo stwierdzono tu najniższy poziom aktywności społecznej – brak na tym podobszarze organizacji pozarządowych, najwyższy poziom bezrobocia (2,72) przy jednoczesnej najwyższej kwocie świadczeń wypłacanych przez GOPS (11 242,68).

Tabela 35 Wskaźniki z zakresu sfery społecznej – Jedlina - centrum

	Indeks starości	Liczba organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców	Liczba przestępstw na obszarze na 100 mieszkańców	Liczba ofiar przemocy domowej na 100 mieszkańców	Liczba klientów GOPS na 100 mieszkańców	Kwota udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców	Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym
Podobszar Jedlina - centrum	73	0,00	1,30	0,43	6,52	11 242,68	2,72
Gmina Bojszowy	74	0,25	0,71	0,15	3,57	3 065,08	1,89

Źródło: opracowanie własne

4.3.2 Sfera gospodarcza

W ramach porównania z innymi miejscowościami gminy sytuacja gospodarcza w Jedlinie – centrum jest najłabsza. Nie mniej jednak podkreśla się, iż w znacznej mierze wynika to z charakteru tej części gminy i jej usytuowania. Jest to miejscowość o najniższej gęstości zaludnienia i pełni funkcje przede wszystkim mieszkalne, a nie gospodarcze.

Tabela 36 Wskaźniki z zakresu sfery gospodarczej – Jedlina - centrum

	Aktywność gospodarcza	Kondycja lokalnych przedsiębiorstw	Wartość sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców
Podobszar Jedlina - centrum	0,50	1,0	122 427,35
Gmina Bojszowy	4,29	1,75	62 087,09

Źródło: opracowanie własne

4.3.3 Sfera środowiskowa

W Jedlinie – centrum zdiagnozowano najwyższą ilość wyrobów zawierających azbest. Wynika to z zapóźnienia w zakresie utylizacji tego materiału. Podczas konsultacji społecznych i warsztatów rewitalizacyjnych wskazywano na znaczny potencjał przyrodniczy tej części gminy, podkreślając bliskość rzeki Wisły i znaczną powierzchnię terenów zalesionych.

Tabela 37 Wskaźniki z zakresu sfery środowiskowej – Jedlina - centrum

	Masa wyrobów azbestowych na km ²	Poziom natężenia hałasu
Podobszar Jedlina - centrum	58,83	2,0
Gmina Bojszowy	4,53	2,88

Źródło: opracowanie własne

4.3.4 Sfera przestrzenno - funkcjonalna

Sfera funkcjonalno-przestrzenna podobszaru wykazuje największe deficyty w zakresie dostępu do usług publicznych. Jak wskazano podobszar ten jest peryferyjny względem pozostałych części gminy i znajduje się w znacznej odległości od centrum gminy. Na terenie Jedliny-centrum znajduje się zaledwie jedna placówka oświatowa – oddział przedszkolny, do którego uczęszczają dzieci w wieku od 4 do 6 lat. Kluczowym terenem zielonym dla przedmiotowego terenu jest były Park Zamkowy –

współcześnie mocno zaniedbany i nie spełniający funkcji terenu rekreacyjnego. Mimo stosunkowo wysokiej atrakcyjności osiedleńczej – głównie ze względu na atuty przyrodnicze – brak jest zainteresowania tym terenem ze strony inwestorów budownictwa jednorodzinnego, ze względu na fakt, że znaczną część podobszaru stanowią tereny zalewowe i dotknięte uszkodzeniami górnictwem.

Tabela 38 Wskaźniki z zakresu sfery przestrzenno-funkcjonalnej – Jedlina - centrum

	Podobszar Bojszowy - centrum	Gmina Bojszowy
Dostęp do terenów zielonych	2	3,63
Dostęp do placówek oświaty	2	2,63
Jakość usług edukacji	3	3,87
Dostęp do usług publicznych	1	2,63
Dostęp do parkingów	2	2,50
Dostęp do placów zabaw	2	2,50
Liczba punktów sprzedaży alkoholu na 100 mieszkańców	1,00	0,38
Poziom dostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji terenu	3	2,50
Poziom obsługi komunikacyjnej	17,39	1,47

Źródło: opracowanie własne

4.3.5 Sfera techniczna

W bezpośrednim sąsiedztwie Parku Zamkowego zlokalizowanego na podobszarze Jedlina – centrum znajduje się wiele zdewastowanych budynków wpływający tym samym na znaczną degradację przestrzeni publicznej. Ponadto odnotowuje się tu także znaczne zapóźnienia w zakresie termomodernizacji budynków.

Tabela 39 Wskaźniki z zakresu sfery technicznej – Jedlina - centrum

	Stożenie degradacji przestrzeni publicznej	Liczba obiektów wymagających termomodernizacji na 1 km ²
Podobszar Bojszowy - centrum	3,27	10,81
Gmina Bojszowy	3,09	0,29

Źródło: opracowanie własne

O dużych potrzebach w zakresie uporządkowania przestrzeni publicznej wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia świadczą fotografie zamieszczone poniżej. Ujawniają one zły stan techniczny obiektów zlokalizowanych na podobszarze, a także demaskują występujący na tym terenie nieład przestrzenny. Mimo tego, unikatowy, przyrodniczy charakter tego podobszaru stanowi duży potencjał w perspektywie planowanej rewitalizacji.

Rysunek 39 Budynki gospodarcze znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Zamkowej w Jedlinie



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 40 Budynki gospodarcze znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Zamkowej w Jedlinie



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 41 Budynki gospodarcze znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Zamkowej w Jedlinie



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

Rysunek 42 Park Zamkowy w Jedlinie



Źródło: Urząd Gminy Bojszowy

4.3.6 Potencjały podobszaru Jedlina - centrum

Najważniejszym potencjałem, wokół którego warto budować koncepcję rewitalizacji dla tego podobszaru są zasoby przyrodnicze i historyczne. Umożliwiają one bowiem stworzenie wielowymiarowych projektów łączących podnoszenie atrakcyjności turystycznej z aktywną integracją społeczności lokalnej np. podczas zajęć sportowych i rekreacyjnych skierowanych zarówno dla osób młodych jak i seniorów. Następnym atutem (i jednocześnie deficytem) jest jego lokalizacja na peryferiach gminy. Z jednej strony mamy do czynienia z miejscem cichym i spokojnym, o najniższej gęstości zaludnienia, natomiast z drugiej strony taka lokalizacja mocno ogranicza możliwości prowadzenia działalności gospodarczej oraz utrudnia dostęp do niektórych usług publicznych.

4.4 Podsumowanie diagnozy obszaru przewidzianego do rewitalizacji

4.4.1 Analiza stanu kryzysowego – wnioski

Obszar rewitalizacji dotknięty jest przez szereg zjawisk o charakterze kryzysowym. Znaczna część problemów społecznych osadza się na problemach demograficznych, w szczególności starzeniu się społeczności lokalnej oraz niskim kapitale społecznym przejawiającym się w braku aktywności społecznej, co zostało wykazane na poszczególnych etapach działań diagnostycznych. Analiza liczby organizacji społecznych udowodniła, iż na obszarze rewitalizacji funkcjonują zaledwie cztery, ponadto podczas konsultacji społecznych i spotkań warsztatowych podkreślano, iż są to tzw. organizacje starego typu mające formę zrzeszeń hobbystów i klubów a nie sprofesjonalizowanych organizacji pozarządowych. Ponadto wyróżnione podobszary wspomagane są stosunkowo wysokimi nakładami finansowymi z zakresu pomocy społecznej (na podobszarze Jedlina – centrum odnotowano najwyższą kwotę udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców) oraz występuje na nich znaczne natężenie zjawisk o charakterze przestępczym (liczba ofiar przemocy na 100 mieszkańców dla obszaru rewitalizacji 0,26, średnia dla gminy 0,15). Dodatkowo, między innymi ze względu na uwarunkowania demograficzne obszar rewitalizacji znajduje się w złej kondycji gospodarczej. Nawet centralnie usytuowane podobszary – Bojszowy – centrum, Bojszowy Nowe – centrum, Jedlina – centrum charakteryzują się zdecydowanie niższym wskaźnikiem aktywności gospodarczej niż średnia gminna (średnia wartość wskaźnika dla obszaru rewitalizacji 1,21 natomiast średnia gminna 4,29) Ważnym czynnikiem w tym kontekście wydaje się także sytuacja na lokalnym rynku pracy. Mimo generalnej tendencji do obniżania się stopy bezrobocia w województwie śląskim na wyróżnionym obszarze rewitalizacji odnotowano wyższą liczbę osób bezrobotnych przypadającą na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym (średnia dla obszaru rewitalizacji – 2,12, średnia dla gminy 1,89). Trudna sytuacja osób pozostających bez zatrudnienia często prowadzi do ubóstwa i frustracji, które w negatywny sposób oddziałują na życie rodzin dotkniętych tym problemem.

Pogłębianie się kryzysu determinowane jest niską jakością przestrzeni publicznej, która ulega stopniowej degradacji, problemami funkcjonalno-przestrzennymi, niewykorzystaniem potencjału centrotwórczego na podobszarze Bojszowy – centrum oraz niskiej jakości ofertą instytucji publicznych, które obsługują różne grupy interesariuszy. Brak dostosowanych do potrzeb miejsc aktywnej integracji społecznej, przede wszystkim związanych z lokalnym dziedzictwem kulturowym, a także sportem i rekreacją w znacznym stopniu uniemożliwia budowanie tak istotnego z punktu widzenia działań rewitalizacyjnych – kapitału społecznego.

Społecznym wyzwaniem jest również starzenie się społeczeństwa. Na wskazanych podobszarach jest coraz więcej emerytów, którzy swojej aktywności nie chcą kończyć wraz z przejściem na emeryturę. Wielu z nich chce się doksztalać, realizować swoje pasje oraz ciekawie spędzać czas. W celu przeciwdziałania izolacji społecznej osób starszych, w ramach planowanych działań rewitalizacyjnych należy dążyć do wzrostu dostępności usług opiekuńczych i rehabilitacyjnych oraz miejsc opieki dla osób starszych, urozmaicenie oferty spędzania czasu wolnego dla osób starszych oraz zapewniania warunków dla integracji osób starszych w społeczności lokalnej.

4.4.2 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji

Analiza SWOT jest podstawowym narzędziem umożliwiającym diagnozowanie obecnej sytuacji danego podmiotu w kontekście planowania jego dalszego rozwoju. Jako główne zalety tej metody należy wskazać:

- generowanie z otoczenia szans rozwoju oraz zagrożeń hamujących rozwój gminy szczególnie w kontekście efektywnego wykorzystania lokalnego potencjału,
- diagnoza bliższego oraz dalszego otoczenia gminy,
- określenie mocnych punktów oraz wskazania jej słabych stron pod kątem zasobów,
- poznanie otoczenia konkurencyjnego.

Przy wykorzystaniu narzędzia jakim jest analiza SWOT zostaną uwzględnione dane zaprezentowane w rozdziałach diagnostycznych. Każdy ze zdefiniowanych obszarów kryzysowych zostanie poddany odrębnej analizie, która umożliwi zaprezentowanie syntetycznego portretu danego obszaru.

Analiza SWOT została opracowana metodą partycypacyjno-ekspercką podczas moderowanych warsztatów rewitalizacyjnych, na których omawiano poszczególne podobszary rewitalizacji z punktu widzenia potencjałów oraz deficytów i słabych stron. Zgodnie z logiką i konstrukcją opracowania w niniejszym podrozdziale wskazuje się trzy odrębne tabele dedykowane każdemu z podobszarów z osobna (wynika to z ich specyfiki oraz konieczności budowania projektów ściśle korespondujących z uwarunkowaniami lokalnymi i diagnozą). Poszczególne tabele będą dedykowane następującym częściom podobszarom gminy Bojszowy:

- Bojszowy – centrum,
- Bojszowy Nowe – centrum,
- Jedlina – centrum.

Tabela 40 Bojszowy - centrum

Analiza SWOT dla podobszaru rewitalizacji „Bojszowy - centrum”	
Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> – Potencjał handlowo-usługowy terenu – faktyczne centrum gminy – Dobre skomunikowanie obszaru – renta lokalizacyjna, położenie w centrum gminy i obszaru – Potencjał centrotwórczy – Miejsce świadczenia większości usług publicznych – Skoncentrowana zabudowa umożliwiająca skuteczne przeobrażenie podobszaru – Konsensus społeczny w odniesieniu do konieczności rewitalizacji centrum Bojszów przez interesariuszy – Pełnienie funkcji symbolicznych przez centrum Bojszów – rola parku dworskiego – Funkcjonowanie organizacji pozarządowych takich jak OSP czy Zespół Folklorystyczny Bojszowianie i innych podmiotów aktywnych społecznie – Potencjał turystyczny – Bogate dziedzictwo kulturowe i historyczne terenu – Kapitał przyrodniczy, identyfikowane pomniki przyrody na obszarze wsparcia 	<ul style="list-style-type: none"> – Koncentracja zjawisk patologicznych na terenie podobszaru, głównie silnie widocznego alkoholizmu – Brak atrakcyjnych miejsc spędzania czasu wolnego – Brak w pełni wykształconego centrum kulturalno-administracyjnego – Zdewaloryzowany teren zespołu parkowego – Pogłębiający się chaos przestrzenny na terenie, nieuporządkowane tereny o funkcji gospodarczej – Niska estetyka obszaru – głównie w zakresie budynków pełniących w przeszłości funkcje gospodarcze – Niska atrakcyjność osiedleńcza i inwestycyjna terenu – Negatywny wizerunek terenu Bojszowy - centrum jako serca gminy i rdzenia zdelimitowanego podobszaru rewitalizacji – Nieuporządkowany plac zabaw, niedoinwestowany w nowoczesne urządzenia – Niedostateczny poziom aktywności mieszkańców w wymiarze formalnym (zorganizowanym) i nieformalnym, niski poziom i integracji społecznej – Brak nowoczesnego węzła sanitarnego w bezpośrednim sąsiedztwie parku
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> – Nadanie terenowi silnej funkcji rekreacyjnej ułatwiającej ekonomiczne przeobrażenie terenu – Możliwość wykorzystania kapitału prywatnego poprzez przyciągnięcie inwestorów zewnętrznych czy też zawiązywania partnerstwa publiczno-prywatnego (PPP) – Możliwość pozyskania środków zewnętrznych na finansowanie inwestycji rewitalizacyjnych – Modelowy charakter wypracowanej koncepcji rewitalizacyjnej – Dobra diagnoza potrzeb – Możliwość korzystania z doświadczeń innych samorządów i instytucji w zakresie kompleksowej rewitalizacji 	<ul style="list-style-type: none"> – Problemy w zakresie własności gruntów, rozdrobnienie w zakresie własności działek w centrum obszaru (część gruntów prywatnych, część gminnych) – Starzenie się społeczności lokalnej – Brak edukacji regionalnej – Zły stan techniczny zdewastowanych nieruchomości – Niechęć osób wykluczonych do zaangażowania się w projekty społeczne i pomocowe – Potencjalny brak konsensusu w zakresie nadania obszarowi nowych funkcji społeczno-gospodarczych

Tabela 41 Bojszowy Nowe - centrum

Analiza SWOT dla „Bojszowy Nowe - centrum”	
Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> – Funkcjonowanie OSP wraz z obiektem i bezpośrednim otoczeniem stanowiącym własność gminy – Aktywność gospodarcza dzięki dużej liczbie punktów handlowo-usługowych w ciągu ulicy Ruchu Oporu – Funkcjonowanie filii biblioteki publicznej – Aktywnie działające zrzeszenie emerytów i rencistów – Możliwość adaptacji obiektu OSP na cele społeczne i kulturalne – Aktywna obecność liderów lokalnych – Potencjał sportowo-rekreacyjny, duża powierzchnia umożliwiająca odpowiednie zagospodarowanie – Lokalizacja – koncentracja podobszaru rewitalizacji wzdłuż głównej ulicy, w ujęciu obejmującym pierwszą i drugą linię zabudowy 	<ul style="list-style-type: none"> – Bardzo duże natężenie ruchu – Znacząca liczba kolizji i wypadków drogowych – Koncentracja negatywnych zjawisk społecznych (alkoholizm, narkomania) – Ponadnormatywne problemy społeczne na tle gminy – Brak parkingu przy OSP – Mała liczba organizacji pozarządowych, szczególnie nowego typu (o charakterze infrastrukturalnym, prowadzących działalność gospodarczą i ukierunkowanych na społeczność lokalną) – Problem odoru w bezpośrednim sąsiedztwie OSP (przepompownia ścieków)
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> – Wykreowanie rzeczywistego i funkcjonalnego centrum wsi Bojszowy Nowe na podobszarze rewitalizacji – Możliwości do rozwijania strefy aktywnego wypoczynku oraz sportu i rekreacji 	<ul style="list-style-type: none"> – Starzenie się społeczności lokalnej – Brak edukacji regionalnej – Niechęć osób wykluczonych do zaangażowania się w projekty społeczne i pomocowe – Duża konkurencja w zakresie ubiegania się o środki pomocowe na rewitalizację w województwie śląskim

Tabela 42 Jedlina - centrum

Analiza SWOT dla „Jedlina – centrum”	
Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> – Potencjał historyczny, dziedzictwo kulturowe – Unikalny potencjał krajobrazowy, bliskość starego zakola Wisły – Walory przyrodnicze – Wysoki procent wyposażenia w infrastrukturę sieciową m.in. wysoki stopień skanalizowania – Obecność terenów gminnych, które mogą być zagospodarowane i wyposażone adekwatnie do potrzeb – Prężnie działająca świetlica – Prowadzone warsztaty muzyczne dla dzieci – Korzystne skomunikowanie – Potencjał rekreacyjny 	<ul style="list-style-type: none"> – Szkody górnicze, wpływające na powstanie terenów zalewowych – Zaniedbany, zdewastowany park – Ubóstwo mieszkańców podobszaru – Niska atrakcyjność osiedleńcza terenu, marginalny charakter migracji o charakterze osiedleńczym – Niska aktywność mieszkańców, brak liderów lokalnych – Brak organizacji pozarządowych – Bierność i apatia społeczna mieszkańców

Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none">– Wykorzystanie walorów historycznych i kulturowych terenu– Możliwość wykorzystania kapitału prywatnego poprzez przyciągnięcie inwestorów zewnętrznych czy też zawiązywania partnerstwa publiczno-prywatnego (PPP)– Możliwość pozyskania środków zewnętrznych na finansowanie inwestycji rewitalizacyjnych	<ul style="list-style-type: none">– Starzenie się społeczności lokalnej– Brak edukacji regionalnej– Stan techniczny zdewastowanych nieruchomości– Potencjalny brak konsensusu w zakresie nadania obszarowi nowych funkcji społeczno-gospodarczych

5. Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji

Analiza uwarunkowań, wyzwań i potrzeb rewitalizacyjnych zidentyfikowanych na podstawie analizy problemów, potencjałów oraz szczegółowej diagnozy stanowi podstawę dla sformułowania wizji obszaru kryzysowego po przeprowadzeniu kompleksowej rewitalizacji w gminie Bojszowy. Analiza SWOT kończąca część diagnozy o pogłębionym charakterze została wypracowana w podziale na poszczególne podobszary rewitalizacji, w analogiczny sposób potraktowano część planistyczną, w której zapisy będą odnosiły się do wyznaczonych części gminy. Podobszary: Bojszowy – centrum, Bojszowy Nowe – centrum oraz Jedlina – centrum posiadają swoją odrębną specyfikę, która musi wybrzmieć również podczas formułowania wizji. Zapisy części planistycznej zostały wypracowane w trakcie warsztatów partycypacyjnych, zatem ich kształt i treść została uspołeczniona. Warto zwrócić uwagę, że podstawowym czynnikiem integrującym obszar rewitalizacji jest poprawa jakości życia mieszkańców, niwelowanie negatywnych zjawisk społecznych oraz aktywizacja mieszkańców. Natomiast z drugiej strony mamy do czynienia z odmiennymi potrzebami przestrzenno-funkcjonalnymi i technicznymi, które różnicują poszczególne podobszary. W przedmiotowym rozdziale prezentuje się kluczowe założenia, które w perspektywie roku 2022 będą stanowiły efekt zintegrowanego procesu rewitalizacji w gminie. Zaprezentowane wizje, zdefiniowane oddzielnie dla poszczególnych podobszarów, to pożądaný, docelowy rezultat sekwencji przedsięwzięć i projektów, tworzących bazę do zdefiniowania celów strategicznych oraz kierunków działań. Zawartość wizji jest wypadkową analizy eksperckiej oraz konsultacji społecznych i spotkań warsztatowych prowadzonych z interesariuszami. Warto podkreślić, że wypracowane wizje mają charakter lapidarny i możliwie treściwy, co jest zbieżne z oczekiwaniami mieszkańców artykułowanymi na spotkaniach. Poniżej sformułowano wizje dla poszczególnych podobszarów rewitalizacji:

Podobszar: Bojszowy – centrum

Podobszar Bojszowy – centrum rzeczywistym centrum gminy aktywizującym mieszkańców i generującym atrakcyjną ofertę spędzania czasu wolnego.

W efekcie rewitalizacji podobszar staje się bijącym sercem gminy, rdzeniem świadczącym profesjonalne usługi publiczne oraz centrum społeczno-kulturalnym.

Zagospodarowana przestrzeń publiczna sprzyja aktywności organizacji pozarządowych i grup nieformalnych podnosząc jakość i poziom kapitału ludzkiego i społecznego.

Interwencja rewitalizacyjna skutecznie rozwiązuje istniejące problemy społeczne, wykorzystując dziedzictwo historyczne i kulturowe terenu oraz energię mieszkańców.

Podobszar: Bojszowy Nowe – centrum

Podobszar rewitalizacji Bojszowy Nowe – centrum skutecznie ograniczył natężenie problemów społecznych m.in. poprzez poprawę bezpieczeństwa i edukację mieszkańców.

Bojszowy Nowe – centrum to odrodzona, nowoczesna przestrzeń publiczna tworząca nowe centrum wsi.

Aktywni mieszkańcy korzystają z nowoczesnej infrastruktury i rozbudowanej oferty sportowo-rekreacyjnej.

Bojszowy Nowe – centrum to centrum wypoczynku i aktywnego spędzania czasu wolnego.

Jakość życia mieszkańców rośnie dzięki aktywnemu zaangażowaniu mieszkańców i organizacji społecznych.

Zdegradowane obiekty stanowią wielofunkcyjną przestrzeń dostosowaną do potrzeb różnych grup społecznych.

Podobszar: Jedlina – centrum

Jedlina – centrum to obszar cechujący się korzystnymi wskaźnikami demograficznymi, o znacznym potencjale osiedleńczym przełamującym stagnację społeczno-gospodarczą i peryferyjne postrzeganie terenu.

Jedlina – centrum to przestrzeń zachowująca dziedzictwo historyczne i kulturowe połączone z nowoczesnym zagospodarowaniem strefy spędzania czasu wolnego i rekreacji.

Rewitalizacja wyzwoliła potencjał mieszkańców, wpłynęła na ich większą aktywność oraz samoorganizację społeczną.

Powyżej zdefiniowane wizje podobszarów po przeprowadzeniu rewitalizacji określają precyzyjnie zakładany zakres przeobrażeń oraz planowany efekt rewitalizacji w wymiarze idei i wartości ważnych z punktu widzenia prowadzenia rewitalizacji. Zapisy wizji zostały opracowane przy aktywnym udziale interesariuszy zaangażowanych w powstawanie dokumentu i uwzględniają zdefiniowane na tych obszarach problemy. Zawartość treściowa wizji ma charakter wypracowanego konsensusu, a wartości na podstawie których, wypracowano ostateczny kształt zapisów, są podzielane przez społeczność biorącą udział w pracach na każdym etapie. Wizja stanu obszaru rewitalizacji w gminie Bojszowy jest wizją korzystnej zmiany, której osiągnięcie wymaga podjęcia przez samorząd i społeczność lokalną konkretnych działań, które są przedstawione w kolejnej części dokumentu.

6. Cele rewitalizacji, kierunki działań i przedsięwzięcia rewitalizacyjne

6.1 Cele strategiczne i kierunki działań

Rozdział prezentuje cele rewitalizacji oraz kierunki działań odpowiadające zidentyfikowanym potrzebom rewitalizacyjnym, które mają na celu eliminację i ograniczanie negatywnych zjawisk zidentyfikowanych w diagnozie. Cele rewitalizacji oraz kierunki działań to obligatoryjny element programu rewitalizacji, kluczowy z punktu widzenia planowania strategicznego interwencji rewitalizacyjnej. Założenia planistyczne czerpią z przeprowadzonej pracy diagnostycznej, badań społecznych, analizy danych zastanych dokumentów programowych oraz strategicznych, jak również prac warsztatowych, skupiających się na określeniu wizji poszczególnych podobszarów rewitalizacji w perspektywie roku 2022.

Biorąc pod uwagę konieczność kompleksowej rewitalizacji, logika zdefiniowanej interwencji uwzględnia dwufunduszowy charakter źródeł finansowania – montażu finansowego. Częścią wiodącą będą środki Europejskiego Funduszu Społecznego, stanowiącego uzupełnienie środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Założenia planistyczne wynikające z przyjętych dla poszczególnych podobszarów wizji, składają się z celu nadrzędnego wyznaczonego dla procesu rewitalizacji w gminie Bojszowy oraz celów strategicznych wraz z przypisanymi im kierunkami działań opracowanymi dla każdego podobszaru oddzielnie.

Celem nadrzędnym Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017-2022 jest:

Cel nadrzędny:
Przeciwdziałanie niepożądanym zjawiskom społecznym na obszarze rewitalizacji i poprawa jakości życia mieszkańców w oparciu o skoordynowaną kompleksową interwencję rewitalizacyjną

Nawiązując do celu nadrzędnego oraz wizji poszczególnych podobszarów, poniżej przedstawiono układ celów strategicznych oraz kierunków działań dla trzech podobszarów wskazanych do wsparcia. Warto podkreślić, że częściowo interwencja pokrywa się, ale wynika to z chęci autonomicznego potraktowania każdej z wyznaczonych jednostek funkcjonalnych. Po drugie podjęcie interwencji rewitalizacyjnej wynika ze zidentyfikowania istotnych problemów. Poniżej wskazuje się kluczowe przesłanki wpływające na ostateczny kształt układu celów strategicznych i kierunków działań dla trzech wytypowanych podobszarów rewitalizacji. Są nimi:

- Niska aktywność obywatelska,

- Niedostateczny poziom bezpieczeństwa, głównie wynikający z natężenia ruchu drogowego i konieczności wzmożenia edukacji wśród dzieci i młodzieży w tym zakresie,
- Silnie identyfikowana problematyka uzależnień, głównie alkoholizmu,
- Duża liczba rodzin, korzystających z pomocy i wsparcia instytucji pomocy społecznej,
- Koncentracja negatywnych zjawisk społecznych na obszarze rewitalizacji,
- Niedostateczna oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci, młodzieży i dla osób starszych,
- Starzenie się społeczności lokalnej,
- Niedoinwestowanie urządzeń rekreacyjnych i infrastruktury,
- Niska aktywność organizacji pozarządowych,
- Niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się uwarunkowań,
- Niska jakość przestrzeni publicznej,
- Słabość połączeń funkcjonalnych w obrębie gminy,
- Niedostateczny poziom kapitału ludzkiego i społecznego.

Powyższe przesłanki to synteza i wybór elementów determinujących stan i jakość poszczególnych podobszarów rewitalizacji. Jednocześnie przedstawione czynniki zdeterminowały ostateczny kształt założeń operacyjnych przedstawionych poniżej.

Tabela 43 Układ celów strategicznych i kierunków działań dla podobszaru Bojszowy – centrum

Podobszar Bojszowy – centrum
Cel strategiczny 1. Aktywizacja społeczna mieszkańców poprzez podniesienie kapitału ludzkiego i społecznego
Działanie 1.1 Utworzenie centrum usług społecznych
Działanie 1.2 Rozwijanie funkcji społeczno-kulturalnych
Działanie 1.3 Wspieranie inicjatyw społecznych i organizacji pozarządowych
Działanie 1.4 Organizacja cyklicznych imprez integrujących mieszkańców
Działanie 1.5 Integracja społeczna w oparciu o unikalne dziedzictwo historyczne i kulturalne
Działanie 1.6 Ożywienie obszaru zdegradowanego poprzez wzmocnienie jego funkcji symbolicznych
Działanie 1.7 Efektywna integracja społeczno-zawodowa dla osób nieaktywnych zawodowo
Cel strategiczny 2. Przebudowa przestrzenno-funkcjonalna terenu z uwzględnieniem funkcji centrotwórczych i symbolicznych
Działanie 2.1 Dostosowanie zdegradowanej infrastruktury do potrzeb użytkowników, w tym osób niepełnosprawnych (niwelowanie barier o charakterze architektonicznym)
Działanie 2.2 Rewaloryzacja parku

Podobszar Bojszowy – centrum
Działanie 2.3 Estetyzacja przestrzeni publicznej
Działanie 2.4 Wykorzystanie zdewastowanych obiektów na cele społeczne
Działanie 2.5 Udostępnienie przestrzeni rekreacyjno-wypoczynkowych dla mieszkańców, w tym seniorów i osób niepełnosprawnych
Działanie 2.6 Wykorzystanie potencjału dziedzictwa przyrodniczego

Źródło: opracowanie własne

Tabela 44 Układ celów strategicznych i kierunków działań dla podobszaru Bojszowy Nowe – centrum

Podobszar Bojszowy Nowe – centrum
Cel strategiczny 1. Odrodzenie społeczne terenu kryzysowego
Działanie 1.1 Stworzenie kompleksowej oferty spędzania czasu dla seniorów i niepełnosprawnych
Działanie 1.2 Stworzenie oferty aktywnego spędzania czasu wolnego
Działanie 1.3 Rozwijanie funkcji edukacyjnych i wychowawczych w oparciu o stworzone miasteczko ruchu drogowego
Działanie 1.4 Integracja mieszkańców w obrębie nowotworzonego centrum Bojszów Nowych
Działanie 1.5 Ograniczanie negatywnych zjawisk społecznych, profilaktyka i aktywizacja społeczna
Działanie 1.6 Efektywna integracja społeczno-zawodowa dla osób nieaktywnych zawodowo
Cel strategiczny 2. Rozwój stref rekreacyjno-wypoczynkowych dla mieszkańców
Działanie 2.1 Zagospodarowanie terenów zielonych
Działanie 2.2 Budowa miasteczka ruchu drogowego
Działanie 2.3 Stworzenie wielofunkcyjnego kompleksu sportowo-rekreacyjnego
Działanie 2.4 Dostosowanie stanu technicznego obiektów do potrzeb mieszkańców
Działanie 2.5 Nadanie nowych funkcji społecznych podobszarowi rewitalizacji
Działanie 2.6 Dostosowanie zdegradowanej infrastruktury obszaru dla osób niepełnosprawnych

Źródło: opracowanie własne

Tabela 45 Układ celów strategicznych i kierunków działań dla podobszaru Jedlina – centrum

Podobszar Jedlina – centrum
Cel strategiczny 1. Ożywienie społeczne Jedliny – centrum
Działanie 1.1 Aktywne działanie na rzecz ograniczenia ubóstwa
Działanie 1.2 Stworzenie ścieżki zdrowia jako zintegrowanego elementu systemu profilaktyki zdrowotnej
Działanie 1.3 Wykorzystanie potencjału istniejących placówek edukacyjnych i opiekuńczych
Działanie 1.4 Efektywna integracja społeczno-zawodowa dla osób nieaktywnych zawodowo
Działanie 1.5 Rozwijanie funkcji kulturalnych
Cel strategiczny 2. Dostosowanie przestrzeni i obiektów na terenie rewitalizowanym do potrzeb i projektów rewitalizacyjnych
Działanie 2.1 Rewaloryzacja zabytkowego parku
Działanie 2.2 Zagospodarowanie turystyczne i rekreacyjne obszaru
Działanie 2.3 Doposażenie przestrzeni publicznej w siłownię zewnętrzną i plac zabaw
Działanie 2.4 Ekspozycja informacji na temat historycznego dziedzictwa terenu
Działanie 2.5 Dostosowanie zdegradowanej infrastruktury obszaru dla osób niepełnosprawnych
Działanie 2.6 Wykorzystanie potencjału środowiska naturalnego obszaru

Źródło: opracowanie własne

Opisane i wyznaczone cele strategiczne mają kluczowe znaczenie dla zrównoważonego rozwoju gminy Bojszowy, a ich wybór jest podyktowany inwentaryzacją potrzeb związanych z inwestycjami w infrastrukturę techniczną oraz koniecznością podjęcia działań na rzecz ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych na obszarze poszczególnych części gminy. Koncepcja strategiczna obejmuje każdorazowo dwa zasadnicze cele strategiczne, które są względem siebie komplementarne i stanowią odpowiedź na zdiagnozowane deficyty i problemy zidentyfikowane na obszarze rewitalizacji. Każdy z celów strategicznych jest dopełniany przez dedykowane kierunki działań. Założenia interwencji rewitalizacyjnej zaprezentowano na poniższym schemacie celów strategicznych Gminnego Programu Rewitalizacji.



6.2 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Rdzeniem i kluczowym elementem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017-2022 są poszczególne projekty przewidziane do realizacji. Planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne, zaprezentowane zostały poniżej w postaci listy planowanych projektów przewidywanych do realizacji na obszarze rewitalizacji.

W kolejnym rozdziale przedstawiono plan finansowy prezentujący wartość szacowaną poszczególnych projektów oraz łączne kwoty planowanych w ramach rewitalizacji działań. Od realizacji większości projektów podstawowych uzależnia się skuteczność realizacji celów oraz urzeczywistnienie wizji. Rewitalizacja w obrębie skonstruowanej interwencji ma charakter kompleksowy, odwołujący się do definicji gdzie czytamy, że rewitalizacja to „proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji.” Tym samym katalog projektów obejmuje zadania przewidziane do realizacji bezpośrednio definiowane jako rewitalizacyjne oraz umożliwiające uzyskanie efektu synergii. Wybór projektów był podyktowany koniecznością zbudowania interwencji ukierunkowanej na całościowe przeobrażenie i poprawę jakości życia społeczności lokalnej, zamieszkującej podobszary rewitalizacji. Warto zwrócić uwagę, że część projektów społecznych odnosi się łącznie do trzech wskazanych podobszarów ze względu na podobne zidentyfikowane problemy społeczne oraz chęć maksymalnego poszerzenia grupy docelowej – beneficjentów planowanych działań.

Projekt 1. Centrum Dwór - remont i przebudowa budynków wraz z zagospodarowaniem Parku Dworskiego w Bojszowach na potrzeby stworzenia centrum rekreacyjnego, społecznego i kulturalnego - etap I

Nazwa projektu
Centrum Dwór - remont i przebudowa budynków wraz z zagospodarowaniem Parku Dworskiego w Bojszowach na potrzeby stworzenia centrum rekreacyjnego, społecznego i kulturalnego - etap I
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Bojszowy
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu
W ramach prac delimitacyjnych na przedmiotowym obszarze zdiagnozowano niską aktywność gospodarczą, niską dostępność terenów zielonych oraz niską jakość usług publicznych. Podczas konsultacji z interesariuszami rewitalizacji poszczególni uczestnicy zgłaszali konieczność przywrócenia funkcji centrotwórczych Parku Dworskiego. Postępująca degradacja budynków oraz małej architektury, a także brak ładu przestrzennego powoduje, iż teren ten jest dysfunkcyjny i nieestetyczny. Z drugiej strony posiada on znaczny potencjał dzięki lokalizacji w ścisłym centrum najbardziej zaludnionej miejscowości gminy, pozostałej substancji architektonicznej oraz bogatemu dziedzictwu kulturowemu i historycznemu. Prace rewitalizacyjne, potencjalnie mogą przeobrazić ten teren w funkcjonalne centrum gminy, które będzie jej swoistą wizytówką uruchamiając efekt synergii i pozytywnie wpłynie na sferę społeczną, gospodarczą i funkcjonalno-przestrzenną. Brak interwencji natomiast może doprowadzić do „rozlewania się” negatywnych zjawisk społecznych na pozostałe obszary gminy.
Cel projektu
Rewitalizacja i uporządkowanie przestrzeni publicznej oraz remont substancji architektonicznej z przeznaczeniem na potrzeby społeczne w celu przywrócenia funkcji centrum Parku Dworskiego w Bojszowach
Powiązanie z celami rewitalizacji
Cel strategiczny 1. Aktywizacja społeczna mieszkańców poprzez podniesienie kapitału ludzkiego i społecznego, Cel strategiczny 2. Przebudowa przestrzenno-funkcyjna terenu z uwzględnieniem funkcji centrotwórczych i symbolicznych
Zakres rzeczowy realizowanego projektu
<ul style="list-style-type: none"> – Remont i przebudowa istniejących budynków na potrzeby świadczenia usług społecznych, kulturalnych oraz wystawienniczo-muzealnych – Realizacja funkcji społecznych – Budowa sali wielofunkcyjnej z zapleczem – Budowa sali pamięci Bojszowian – Budowa muzeum – Lokalizacja Ośrodka Pomocy Społecznej w wyremontowanym i przebudowanym budynku – Budowa parkingu i dojazdu – Modernizacja sceny plenerowej – Wyposażenie terenu w elementy małej architektury – Budowa węzła sanitarnego – Budowa nowoczesnego placu zabaw – Wymiana nawierzchni alejek – Stworzenie wysokiej jakości terenu zielonego poprzez dodatkowe nasadzenia
Beneficjenci
Mieszkańcy Gminy Bojszowy ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców podobszaru Bojszowy - centrum

Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji			
<u>Bojszowy - centrum</u>	Bojszowy Nowe - centrum	Jedlina - centrum	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Bojszowy Park Dworski			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
10% budżet państwa - 1 000 000,00 zł 5% wkład własny samorządu - 500 000,00 zł		85% RPO - 8 500 000,00 zł	
łącznie wartość projektu			
10 000 000,00 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Działanie 10.3 Rewitalizacja obszarów zdegradowanych			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru			
Wskaźniki produktu: Powierzchnia obszaru objętego rewitalizacją – 11 410 m ² Liczba wspartych terenów zielonych - 1 szt.			
Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury - 2 700 os./rok (GOPS – 1 700 os./rok, osoby korzystające z usług kulturalnych - 1 000 os./rok)			

Projekt 2. Centrum Dwór - stworzenie centrum społeczno-kulturalnego

Nazwa projektu		
Centrum Dwór - stworzenie centrum społeczno-kulturalnego		
Nazwa wnioskodawcy		
Gmina Bojszowy		
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu		
<p>W ramach prac delimitacyjnych na przedmiotowym obszarze zdiagnozowano niską aktywność gospodarczą, niską dostępność terenów zielonych oraz niską jakość usług publicznych. Podczas konsultacji z interesariuszami rewitalizacji poszczególni uczestnicy zgłaszali konieczność przywrócenia funkcji centrotwórczych Parku Dworskiego. Działania społeczne zlokalizowane na terenie zrewitalizowanego obszaru koncentrować się będą na przeciwdziałaniu następującym zjawiskom:</p> <ul style="list-style-type: none"> – niska aktywność społeczna – zagrożenie problemami alkoholowymi – wysoka liczba klientów GOPS na 100 mieszkańców – wysoka liczba ofiar przemocy na 100 mieszkańców – niska aktywność gospodarcza – starzenie się społeczności lokalnej – brak miejsc aktywnej integracji społecznej – utrudniony dostęp do usług społecznych (pomoc społeczna, aktywizacja seniorów) 		
Cel projektu		
<p>Stworzenie centrum społeczno- kulturalnego świadczącego wysokiej jakości usługi społeczne i zaspokajającego potrzeby mieszkańców na terenie Parku Dworskiego w Bojszowach. Dodatkowo uzależnienie wielkości zasiłków i pomocy od udziału w zajęciach organizowanych w zrewitalizowanych budynkach Parku Dworskiego w Bojszowach. Podkreśla się jednak, że zajęcia będą organizowane dla wszystkich zasiłkobiórców zamieszkujących gminę Bojszowy (warsztaty, treningi kompetencji społecznych, szkolenia zawodowe, zajęcia z różnymi specjalistami) oraz uzyskanie certyfikatów ważnych na rynku pracy. Celem będzie usamodzielnienie klientów Ośrodka.</p>		
Powiązanie z celami rewitalizacji		
<p>Cel strategiczny 1. Aktywizacja społeczna mieszkańców poprzez podniesienie kapitału ludzkiego i społecznego, Cel strategiczny 2. Przebudowa przestrzenno-funkcjonalna terenu z uwzględnieniem funkcji centrotwórczych i symbolicznych</p>		
Zakres rzeczowy realizowanego projektu		
<ul style="list-style-type: none"> – Zagospodarowanie pomieszczeń w zrewitalizowanych budynkach na potrzeby stworzenia centrum asystentury rodzinnej oraz osób niepełnosprawnych – Utworzenie punktu konsultacyjnego dla lokalnych przedsiębiorców i osób chcących założyć własną działalność gospodarczą – Zajęcia z doradcą zawodowym, psychologiem i innymi specjalistami, szkolenia zawodowe dla klientów lokalnego GOPS – Utworzenie Uniwersytetu III Wieku – Organizacja wydarzeń kulturalnych 		
Beneficjenci		
Mieszkańcy Gminy Bojszowy ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców obszaru rewitalizacji		
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji:		
<u>Bojszowy - centrum</u>	Bojszowy Nowe - centrum	Jedlina - centrum
Dokładny adres realizowanego projektu		

Bojszowy – Park Dworski			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
10% budżet państwa - 100 000,00 zł 5% wkład własny samorządu - 50 000,00 zł		85% RPO - 850 000,00 zł	
łącznie wartość projektu			
1 000 000,00 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Działanie 9.1 Aktywna integracja			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru			
Wskaźniki produktu: Liczba obiektów infrastruktury poddanych rewitalizacji - 1 szt.			
Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury-540 os./rok (GOPS - 40 os./rok, pozostali mieszkańcy - 500 os./rok) Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 540 os./rok			

Projekt 3. Roboty budowlane polegające na remoncie i przebudowie budynków komunalnych wraz z zagospodarowaniem otoczenia na terenie Bojszów Nowych na potrzeby stworzenia centrum rekreacyjnego, społecznego

Nazwa projektu
Roboty budowlane polegające na remoncie i przebudowie budynków komunalnych wraz z zagospodarowaniem otoczenia na terenie Bojszów Nowych na potrzeby stworzenia centrum rekreacyjnego, społecznego
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Bojszowy
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu
Prace diagnostyczne wykazały liczne deficyty terenu. Do największych zagrożeń zaliczono wysoki odsetek przestępstw, wysoką kwotę świadczeń socjalnych oraz niską aktywność gospodarczą. Ponadto wskazano na problemy związane ze sferą funkcjonalno-przestrzenną oraz środowiskową – niską dostępność terenów zielonych, zły klimat akustyczny oraz wysoką masę wyrobów zawierających azbest. Wszystkie te deficyty negatywnie wpływają na sferę społeczną, utrudniają budowanie kapitału społecznego oraz rzutują na niską atrakcyjność osiedleńczą. Podczas spotkań warsztatowych z interesariuszami rewitalizacji poszczególni uczestnicy zgłaszali konieczność remontu budynku OSP, w tym stworzenie w nim sali wielofunkcyjnej, podyktowaną brakiem pomieszczenia w miejscowości na wszelkiego rodzaju spotkania mieszkańców. Sala powstanie w zmodernizowanym budynku OSP, który zostanie poddany termomodernizacji, przebudowie, m.in. poprzez montaż windy lub dźwigu schodowego, co pozwoliłoby na bezpieczne poruszanie się osobom starszym jak i z niepełnosprawnością ruchową. Wyposażenie sali w stoły i krzesła, projektor, laptop i szerokopasmowy dostęp do Internetu stworzyłoby optymalne warunki do organizacji różnorodnych przedsięwzięć o charakterze społeczno-kulturalnym. Sala taka znacząco przyczyni się do zwiększenia kapitału społecznego, integracji społecznej i aktywizacji w środowisku młodzieżowym jak i osób starszych. Dodatkowo zakłada się uporządkowanie i wyposażenie przyległego terenu w takie urządzenia i elementy architektury jak: np. wielofunkcyjne boisko, miasteczko ruchu drogowego, modernizację istniejącej wiaty grillowej, pumptrack, oraz boisko sportowe (orlik). Wszystkie te elementy mają stanowić kompleksową ofertę dla mieszkańców gminy Bojszowy, w szczególności młodzieży i osób starszych, wzmacniając tym samym kapitał społeczny obszaru.
Cel projektu
Kompleksowa rewitalizacja przestrzeni publicznej mająca na celu wzrost aktywności społeczności lokalnej poprzez modernizację i wyposażenie nowych pomieszczeń, które będą pełnić funkcję obiektu kulturalno-edukacyjnego, ma również na celu wspieranie działań dla tworzenia nowych inicjatyw lokalnych poprzez pobudzenie mieszkańców do aktywności w nawiązaniu do miejscowej tradycji.
Powiązanie z celami rewitalizacji
Rewitalizacja i uporządkowanie przestrzeni publicznej oraz remont substancji architektonicznej z przeznaczeniem na potrzeby społeczne w celu przywrócenia funkcji centrum Parku Dworskiego w Bojszowach
Zakres rzeczowy realizowanego projektu:
– Modernizacja terenów sportowych – Budowa wiaty grillowej – Budowa miasteczka ruchu drogowego Remont i rozbudowa budynku o salę wielofunkcyjną oraz zaplecze socjalne
Beneficjenci
Mieszkańcy obszaru rewitalizacji ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców podobszaru Bojszowy Nowe - centrum
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji:

Bojszowy - centrum	<u>Bojszowy Nowe - centrum</u>	Jedlina - centrum	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Bojszowy Nowe - centrum			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
10% budżet państwa - 300 000,00 zł 5% wkład własny samorządu - 150 000,00 zł		85% RPO - 2 550 000,00 zł	
Łączna wartość projektu			
3 000 000,00 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Działanie 10.3 Rewitalizacja obszarów zdegradowanych			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru			
Wskaźniki produktu: Powierzchnia obszaru objętego rewitalizacją – 14 795 m ² Liczba obiektów infrastruktury poddanych rewitalizacji - 4 szt.			
Wskaźniki rezultatu: Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury - 730 os./rok			

Projekt 4. Czas na aktywność - cykl wydarzeń i oferta aktywizacji przez kulturę, sport i rekreację (projekty kulturalne zwiększające poziom aktywności osób zagrożonych wykluczeniem społecznym)

Nazwa projektu			
Czas na aktywność - cykl wydarzeń i oferta aktywizacji przez kulturę, sport i rekreację (projekty kulturalne zwiększające poziom aktywności osób zagrożonych wykluczeniem społecznym)			
Nazwa wnioskodawcy			
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojszowach			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu			
W nawiązaniu do diagnozy i spotkań warsztatowych jednym z kluczowych problemów jest niska aktywność społeczna mieszkańców. Zrealizowanie kompleksowego programu imprez kulturalnych i integrujących społeczność lokalną pozytywnie wpłynie na poziom integracji społecznej. Projekty kulturalne zwiększające poziom aktywności osób zagrożonych wykluczeniem społecznym - zorganizowanie festynów integracyjnych, pikników oraz zorganizowanie wydarzeń sportowych łączących pokolenia w zrewitalizowanych obiektach takich jak Park Dworski w Bojszowach, teren rekreacyjny w Nowych Bojszowach oraz Parku Zamkowym w Jedlinie winno zwiększyć aktywność społeczną mieszkańców.			
Cel projektu			
Wykorzystanie kulturalnych i przyrodniczych walorów przestrzeni do rozwoju usług czasu wolnego, rozwój funkcji rekreacyjnej w oparciu o cechy obszaru i jego bezpośrednie sąsiedztwo.			
Powiązanie z celami rewitalizacji			
Cel strategiczny 1. Aktywizacja społeczna mieszkańców poprzez podniesienie kapitału ludzkiego i społecznego			
Zakres rzeczowy realizowanego projektu			
<ul style="list-style-type: none"> – Organizacja 6 pikników integracyjnych na terenie zrewitalizowanych obiektów (po dwa na każdy obiekt) – Organizacja rocznego cyklu zawodów sportowych na terenie obiektu sportowego w Bojszowach Nowych – Cykliczne zajęcia nordicwalking dla mieszkańców (raz w tygodniu) 			
Beneficjenci			
Mieszkańcy Gminy Bojszowy ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców obszaru rewitalizacji			
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji:			
Bojszowy - centrum	Bojszowy Nowe - centrum	Jedlina - centrum	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Bojszowy, Bojszowy Nowe, Jedlina			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
40 000,00 zł		70 000,00 zł	
Łączna wartość projektu:			
110 000,00 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Poddziałanie 9.1.5 Programy aktywnej integracji osób i grup zagrożonych wykluczeniem społecznym			

Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru
Wskaźniki produktu: Liczba organizowanych imprez - 8 szt./rok
Wskaźniki rezultatu: Liczba uczestników imprez - 1 000 os./rok

Projekt 5. Nasze dziedzictwo kulturowe - informacja w przestrzeni publicznej umożliwiająca zaznajomienie mieszkańców i turystów z historią gminy, obiektów

Nazwa projektu			
Nasze dziedzictwo kulturowe - informacja w przestrzeni publicznej umożliwiająca zaznajomienie mieszkańców i turystów z historią gminy, obiektów			
Nazwa wnioskodawcy			
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Bojszowach			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu			
Prace diagnostyczne ujawniły niską aktywność społeczną oraz niski poziom integracji społecznej mieszkańców Gminy Bojszowy. Jednocześnie dziedzictwo kulturowe Gminy Bojszowy stanowi jeden z kluczowych jej potencjałów. Rozwinięcie szaty informacyjnej gminy wraz z warstwą informacyjną opisującą ważne miejsce dla historii gminy, przedstawione w sposób atrakcyjny i przystępny mogą doprowadzić do wzmocnienia więzi społecznych w oparciu o tradycje i dziedzictwo kulturowe Gminy Bojszowy. Ponadto umieszczenie takich informacji w zrewitalizowanej przestrzeni publicznej gminy zwiększy jej atrakcyjność turystyczną.			
Cel projektu			
Informacja w przestrzeni umożliwiająca zaznajomienie mieszkańców i turystów z historią Gminy i obiektami zabytkowymi			
Powiązanie z celami rewitalizacji			
Cel strategiczny 1. Aktywizacja społeczna mieszkańców poprzez podniesienie kapitału ludzkiego i społecznego, Cel strategiczny 2. Przebudowa przestrzenno-funkcjonalna terenu z uwzględnieniem funkcji centrotwórczych i symbolicznych			
Zakres rzeczowy realizowanego projektu			
<ul style="list-style-type: none"> – Stworzenie szaty informacyjnej gminy dla ważnych z punktu widzenia gminy obiektów historycznych – Umieszczenie tablic informacyjnych dotyczących dziedzictwa kulturowego na terenie zrewitalizowanych obiektów – Stworzenie kompleksowej ścieżki edukacyjnej wraz z opracowaniem materiałów promocyjnych (mapki, ulotki informacyjne) – Organizacja otwartych spacerów dla mieszkańców i turystów po ważnych obiektach dziedzictwa kulturowego. Rolę przewodników mogą pełnić przedstawiciele lokalnych organizacji społecznych takich jak kluby seniora bądź lokalni liderzy 			
Beneficjenci			
Mieszkańcy Gminy Bojszowy oraz odwiedzający gminę turyści			
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji:			
○ Bojszowy - centrum	○ Bojszowy Nowe - centrum	○ Jedlina - centrum	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Bojszowy, Bojszowy Nowe, Jedlina			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
15 000,00 zł		30 000,00 zł	
Łączna wartość projektu			

45 000,00 zł
Zgodność z SZOOP RPO WSL
Poddziałanie 5.3.1. Dziedzictwo kulturowe
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru
Wskaźniki produktu: Liczba punktów/tablic informacyjnych dla mieszkańców – 14 szt.
Wskaźniki rezultatu: Liczba osób uczestniczących w spacerach - 1 100 os./rok

Projekt 6. Rewitalizacja Parku Zamkowego w Jedlinie

Nazwa projektu
Rewitalizacja Parku Zamkowego w Jedlinie
Nazwa wnioskodawcy
Gmina Bojszowy
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu
<p>Rewitalizacja Parku Zamkowego w Jedlinie – Park Zamkowy to nazwa przypisana dla historycznego zespołu dworskiego w miejscowości Jedlina należącej do Gminy Bojszowy. Historia miejsca, jako założenia dworskiego, sięga XVIII wieku, kiedy to powstał nieistniejący obecnie Zamek w Jedlinie. Druga połowa XVIII wieku, to czas, kiedy dookoła Zamku założono park. Niestety po II wojnie światowej Zamek został znacznie zaniedbany, aż do całkowitego opuszczenia w 1983 roku. Brak jakiegokolwiek opieki i ciągły wandalizm doprowadziły w 2003 roku do całkowitej ruiny i wyburzenia pałacu. Park natomiast od lat 80. rządzi się swoimi prawami, gdzie sukcesja naturalna całkowicie zatarła wszelkie ślady kompozycji. Współczesny Park Zamkowy nie ma narzuconej konkretnej funkcji użytkowej. Jest on tylko skupiskiem drzew, które świadczą o istniejącym niegdyś założeniu parkowym. Miejsce to pod względem kompozycji zieleni jest obecnie zaniedbane. Licznie występują samosiejki. Park rozrasta się samoistnie, a kontrola człowieka ogranicza się do wycinki tych drzew, które tego bezwzględnie wymagają ze względu na stan zdrowia. Rozwiązania projektowe: wycinka drzew, dosadzenia drzew, okrągły utwardzony plac o średnicy ok. 35 m, rzeźby lokalnych duszków, niewielkie place pośrednie na skrzyżowaniu ścieżek, ławki i infrastruktura plenerowa, plac zabaw dla dzieci, ogrodzenie i oświetlenie parku.</p> <p>Nadmienić należy, iż prowadzone prace diagnostyczne wykazały na terenie Jedliny – centrum niski poziom kapitału społecznego oraz wysokie natężenie problemów społecznych. Ponadto uczestnicy warsztatów rewitalizacyjnych wskazali na znaczny kapitał przyrodniczy i historyczny przedmiotowego terenu. Wsparcie tego terenu mogłoby skutkować ożywieniem miejscowości a także stanowić miejsce rekreacji i aktywnej integracji międzypokoleniowej.</p>
Cel projektu
Wzrost atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej Jedliny poprzez rewitalizację Parku Zamkowego
Powiązanie z celami rewitalizacji
Cel strategiczny 2. Dostosowanie przestrzeni i obiektów na terenie rewitalizowanym do potrzeb i projektów rewitalizacyjnych
Zakres rzeczowy realizowanego projektu
<p>Dzięki realizacji projektu, nastąpi w parku przywrócenie określonych funkcji, które pobudzą jego funkcjonowanie, przyciągając mieszkańców gminy oraz osoby z okolicznych miejscowości i nie tylko. Istotą projektową jest zawarcie takich elementów, które staną się atrakcyjne dla odwiedzających: park jako miejsce organizacji imprez plenerowych, koncertów, festynów; park jako lekcja historii, przyrody, geografii (umieszczenie w parku plansz historyczno-krajoznawczych oraz innych elementów poznawczych); park jako plac zabaw dla najmłodszych; park jako miejsce odpoczynku, spacerów; park jako miejsce atrakcyjne – wizytówka gminy.</p> <p>Rozwiązania projektowe:</p> <p>Podstawą kompozycji projektowej jest nałożona na rzut założenia elipsa wpisana w granice własnościowe parku. Zamysł ten polega na ogrodzeniu tego terenu od sąsiadujących parceli, których istniejąca funkcja odbiega od projektowanej na terenie parku. Od wschodu park sąsiaduje z zabudowaniami mieszkalnymi, od zachodu i północy z budynkami folwarcznymi należącymi do prywatnego inwestora, od południa z drogą przelotową oraz działką kościelną wraz z kaplicą. Wprowadzenie elipsy w rzut założenia i uzupełnienie jej zewnętrznej części dosadzeniami drzewnymi gwarantuje wymaganą intymność zarówno dla użytkowników parku jak i otaczających park sąsiadów.</p> <p>Miejszem kulminacyjnym, do którego prowadzi główna ścieżka jest okrągły utwardzony plac o średnicy ok. 35 m (może być wykorzystany na montaż rozkładanej sceny). Materiałem użytym do wykonania placu jest kamienna kostka brukowa bądź też kostki lub płyty betonowe imitujące naturalny kamień lub też zasyпка</p>

kamienna na podbudowie asfaltowej. Planuje się dodatkowo rozmieszczenie w Parku elementów takich jak:			
<ul style="list-style-type: none"> – rzeźby lokalnych duszków, – niewielkie place pośrednie na skrzyżowaniu ścieżek, – ławki i infrastruktura plenerowa, – plac zabaw dla dzieci – siłownia na świeżym powietrzu. 			
Beneficjenci			
Mieszkańcy Gminy Bojszowy oraz odwiedzający gminę turyści			
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji:			
○ Bojszowy - centrum	○ Bojszowy Nowe - centrum	<u>Jedlina - centrum</u>	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Jedlina, ul. Bojszowska – nr działki 215/127			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
10% budżet państwa - 100 000,00 zł 5% wkład własny samorządu - 50 000,00 zł		85% RPO - 850 000,00 zł	
Łączna wartość projektu			
1 000 000,00 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Działanie 10.3 Rewitalizacja obszarów zdegradowanych			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru			
Wskaźniki produktu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):			
Powierzchnia obszaru objętego rewitalizacją – 15 029 m ² Liczba terenów zielonych poddanych rewitalizacji - 1 szt.			
Wskaźniki rezultatu (wielkość wskaźnika wraz ze sposobem pomiaru):			
Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury – 1 900 os./rok			

Projekt 7. Aktywny w każdym wieku w powiecie bieruńsko-lędzińskim i pszczyńskim

Nazwa projektu			
Aktywny w każdym wieku w powiecie bieruńsko-lędzińskim i pszczyńskim			
Nazwa wnioskodawcy			
Powiat Bieruńsko-Lędziński 43-155 Bieruń ul. św. Kingi 1 tel.: 32/226-91-00 e-mail: strategia@powiatbl.pl			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu			
Aktywizacja zawodowa osób pozostających bez zatrudnienia			
Cel projektu			
Wzrost aktywności zawodowej osób pozostających bez zatrudnienia			
Powiązanie z celami rewitalizacji			
Podobszar Bojszowy – centrum: Cel strategiczny 1. Aktywizacja społeczna mieszkańców poprzez podniesienie kapitału ludzkiego i społecznego; Podobszar Bojszowy Nowe – centrum: Cel strategiczny 1. Odrodzenie społeczne terenu kryzysowego; Podobszar Jedlina – centrum: Cel strategiczny 1. Ożywienie społeczne Jedliny – centrum			
Zakres rzeczowy realizowanego projektu			
W ramach projektu uczestnik otrzyma: wsparcie w zakresie określenia ścieżki zawodowej (identyfikacja potrzeb, diagnoza możliwości doskonalenia zawodowego) oraz pośrednictwo pracy przy wyborze zawodu lub poradnictwo zawodowe w zakresie planowania rozwoju kariery. Przewidziano także szkolenia służące uzupełnieniu lub zdobyciu nowych umiejętności i kompetencji niezbędnych na rynku pracy w kontekście zdiagnozowanych potrzeb, warsztaty aktywnego poszukiwania pracy, 6-m-czne staże, zwrot kosztów dojazdu.			
Beneficjenci			
Mieszkańcy powiatu bieruńsko-lędzińskiego, w tym gminy Bojszowy ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców podobszaru rewitalizacji			
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji			
<u>Bojszowy - centrum</u>	<u>Bojszowy Nowe - centrum</u>	<u>Jedlina - centrum</u>	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Projekt realizowany będzie na terenie powiatu bieruńsko-lędzińskiego, w tym także na terenie 3 podobszarów rewitalizacji w gminie Bojszowy			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
75 970,59 zł		430 500.00 zł	
Łączna wartość projektu			
506 470,59 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Poddziałanie 7.1.1 Poprawa zdolności do zatrudnienia osób poszukujących pracy i pozostających bez pracy na obszarach rewitalizowanych			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru			
Wskaźniki produktu:			
Liczba osób bezrobotnych (łącznie z długotrwale bezrobotnymi) objętych wsparciem w programie – 18 osób Liczba osób biernych zawodowo objętych wsparciem w programie – 2 osoby			
Wskaźniki rezultatu:			
Liczba osób, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu – 12 osób			

Projekt 8. Centrum Usług Społecznych - profesjonalne wsparcie rodziny w powiecie bieruńsko-lędzińskim

Nazwa projektu			
Centrum Usług Społecznych - profesjonalne wsparcie rodziny w powiecie bieruńsko-lędzińskim			
Nazwa wnioskodawcy (adres, tel., e-mail):			
Powiat Bieruńsko-Lędziński 43-155 Bieruń ul. św. Kingi 1 tel.: 32/226-91-00 e-mail: strategia@powiatbl.pl			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu			
Redukcja negatywnych zjawisk społecznych, aktywizacja zawodowa mieszkańców oraz osób starszych.			
Cel projektu			
Wzrost dostępności i jakości usług społecznych zapobiegających ubóstwu i wykluczeniu społecznemu			
Powiązanie z celami rewitalizacji			
Podobszar Bojszowy – centrum: Cel strategiczny 1. Aktywizacja społeczna mieszkańców poprzez podniesienie kapitału ludzkiego i społecznego; Podobszar Bojszowy Nowe – centrum: Cel strategiczny 1. Odrodzenie społeczne terenu kryzysowego; Podobszar Jedlina – centrum: Cel strategiczny 1. Ożywienie społeczne Jedliny – centrum			
Zakres rzeczowy realizowanego projektu			
Celem projektu jest realizowanie w Centrum Usług Społecznych wsparcia rodzinnych form pieczy zastępczej poprzez aktywizację zawodową wychowanków i mieszkalnictwo chronione, a także rozwijanie asystentury rodzinnej i środowiskowych usług opiekuńczych dla seniorów poprzez utworzenie miejsca zapewniającego opiekę dzienną w zastępstwie osób opiekujących się osobami starszymi			
Beneficjenci			
Mieszkańcy powiatu bieruńsko-lędzińskiego, w tym gminy Bojszowy ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców podobszaru rewitalizacji			
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji:			
<u>Bojszowy - centrum</u>	<u>Bojszowy Nowe - centrum</u>	<u>Jedlina - centrum</u>	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Projekt realizowany będzie na terenie powiatu bieruńsko-lędzińskiego, w tym także na terenie 3 podobszarów rewitalizacji w gminie Bojszowy			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
211 765,00 zł		1 200 000,00 zł	
łącznie wartość projektu			
1 411 765,00 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Działanie 9.3 Rozwój ekonomii społecznej w regionie			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru			
Wskaźniki produktu:			
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi w programie – 80 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy, uczestniczących w kształceniu lub szkoleniu, zdobywających kwalifikacje, pracujących (łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek) po opuszczeniu programu – 20 osób			
Wskaźniki rezultatu:			
Liczba wspartych w programie miejsc świadczenia usług społecznych istniejących po zakończeniu projektu – 1 szt.			

Projekt 9. KOPALNIA BIZNESU - promocja i wsparcie przedsiębiorczości w powiecie bieruńsko-
łędzimskim

Nazwa projektu			
KOPALNIA BIZNESU - promocja i wsparcie przedsiębiorczości w powiecie bieruńsko-łędzimskim			
Nazwa wnioskodawcy			
Powiat Bieruńsko-Łędzimski 43-155 Bieruń ul. św. Kingi 1 tel.: 32/226-91-00 e-mail: strategia@powiatbl.pl			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu			
Promocja samozatrudnienia na obszarach rewitalizowanych.			
Cel projektu			
Rozwój przedsiębiorczości i samozatrudnienia w powiecie bieruńsko-łędzimskim.			
Powiązanie z celami rewitalizacji			
Podobszar Bojszowy – centrum: Cel strategiczny 1. Aktywizacja społeczna mieszkańców poprzez podniesienie kapitału ludzkiego i społecznego; Podobszar Bojszowy Nowe – centrum: Cel strategiczny 1. Odrodzenie społeczne terenu kryzysowego; Podobszar Jedlina – centrum: Cel strategiczny 1. Ożywienie społeczne Jedliny – centrum			
Zakres rzeczowy realizowanego projektu			
W ramach projektu planuje się realizację kompleksowego wsparcia osób chcących podjąć samozatrudnienie (osoby bezrobotne oraz nieaktywne zawodowo zamieszkujące powiat bieruńsko-łędzimski) w postaci bezzwrotnych dotacji na rozpoczęcie działalności gospodarczej oraz wsparcie doradczo-szkoleniowe związane z aspektami uruchomienia oraz prowadzenia firmy. Planowane wsparcie: doradztwo zawodowe (indywidualne i grupowe), szkolenia, przyznanie środków finansowych na rozpoczęcie działalności gospodarczej.			
Beneficjenci			
Mieszkańcy powiatu bieruńsko-łędzimskiego, w tym gminy Bojszowy ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców podobszaru rewitalizacji			
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji:			
<u>Bojszowy - centrum</u>	<u>Bojszowy Nowe - centrum</u>	<u>Jedlina - centrum</u>	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Projekt ma charakter ponadgminny i realizowany będzie na terenie 5 gmin powiatu bieruńsko-łędzimskiego, w tym także na terenie 3 podobszarów rewitalizacji w gminie Bojszowy			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
23 589,73 zł		448 204,79 zł	
Łączna wartość projektu			
471 794,52 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Poddziałanie 7.3.1 Promocja samozatrudnienia na obszarach rewitalizowanych			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru			
Wskaźniki produktu:			
Liczba osób pozostających bez pracy, które otrzymały bezzwrotne środki na podjęcie działalności gospodarczej w programie - 10 osób			
Wskaźniki rezultatu:			
Liczba utworzonych miejsc pracy w ramach udzielonych z EFS środków na podjęcie działalności gospodarczej - 10 szt.			

Projekt 10. Outplacement - kompleksowym wsparciem na rynku pracy w powiecie bieruńsko- łędzimskim

Nazwa projektu			
Outplacement - kompleksowym wsparciem na rynku pracy w powiecie bieruńsko-łędzimskim			
Nazwa wnioskodawcy			
Powiat Bieruńsko-Łędzimski 43-155 Bieruń ul. św. Kingi 1 tel.: 32/226-91-00 e-mail: strategia@powiatbl.pl			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu			
Wspomaganie procesów adaptacji do zmian na regionalnym rynku pracy (działania z zakresu outplacementu)			
Cel projektu			
Złagodzenie skutków restrukturyzacji przedsiębiorstw w regionie.			
Powiązanie z celami rewitalizacji			
Podobszar Bojszowy – centrum: Cel strategiczny 1. Aktywizacja społeczna mieszkańców poprzez podniesienie kapitału ludzkiego i społecznego; Podobszar Bojszowy Nowe – centrum: Cel strategiczny 1. Odrodzenie społeczne terenu kryzysowego; Podobszar Jedlina – centrum: Cel strategiczny 1. Ożywienie społeczne Jedliny – centrum			
Zakres rzeczowy realizowanego projektu			
W ramach projektu planuje się realizację m.in. następujących zadań: - doradztwo zawodowe połączone z przygotowaniem Indywidualnego Planu Działania - indywidualne poradnictwo psychologiczne - szkolenie zawodowe przekwalifikujące do zawodu „Kierownik małego przedsiębiorstwa” - wsparcie finansowe na rozpoczęcie własnej działalności gospodarczej w formie bezwzrotnej połączone ze wsparciem doradczo-szkoleniowym. Założone wsparcie ma charakter kompleksowy.			
Beneficjenci			
Mieszkańcy powiatu bieruńsko-łędzimskiego, w tym gminy Bojszowy ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców podobszaru rewitalizacji			
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji:			
<u>Bojszowy - centrum</u>	<u>Bojszowy Nowe - centrum</u>	<u>Jedlina - centrum</u>	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Projekt ma charakter ponadgminny i realizowany będzie na terenie 5 gmin powiatu bieruńsko-łędzimskiego, w tym także na terenie 3 podobszarów rewitalizacji w gminie Bojszowy			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
		419 140,65 zł	
Łączna wartość projektu:			
419 140,65 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Poddziałanie 7.4.1 Outplacement			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru			
Wskaźniki produktu:			
Liczba pracowników zagrożonych zwolnieniem z pracy oraz osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy objętych wsparciem w programie – 12 osób			
Wskaźniki rezultatu:			
Liczba osób, które po opuszczeniu programu podjęły pracę lub kontynuowały zatrudnienie – 12 osób Liczba osób, które uzyskały kwalifikacje lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu – 12 osób.			

Projekt 11. Przebudowa budynku maszyn wyciągowych z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Usług Społecznych Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego

Nazwa projektu			
Przebudowa budynku maszyn wyciągowych z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Usług Społecznych Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego			
Nazwa wnioskodawcy			
Powiat Bieruńsko-Lędziński 43-155 Bieruń ul. św. Kingi 1 tel.: 32/226-91-00 e-mail: strategia@powiatbl.pl			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu			
Redukcja negatywnych zjawisk społecznych, aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców oraz osób starszych.			
Cel projektu			
Obiekt będzie miejscem, w którym prowadzona będzie aktywizacja społeczno-zawodowa rodzin, zwłaszcza zastępczych, a także zagrożonych wykluczeniem społecznym, dotkniętych niepełnosprawnością lub przemocą zamieszkujących rewitalizowane tereny.			
Powiązanie z celami rewitalizacji			
Cel nadrzędny: Przeciwdziałanie niepożądanym zjawiskom społecznym na obszarze rewitalizacji i poprawa jakości życia mieszkańców w oparciu o skoordynowaną kompleksową interwencję rewitalizacyjną			
Zakres rzeczowy realizowanego projektu			
Przebudowa i wyposażenie poprzemysłowego budynku maszyn wyciągowych byłego szybu Piast w Lędzinach, na terenie przeznaczonym do rewitalizacji, który powiat otrzymał od Skarbu Państwa. W budynku utworzone zostanie powiatowe Centrum Usług Społecznych, gdzie znajdzie swoje miejsce PCPR, w tym: Centrum Pomocy i Asystentury Osobom Niepełnosprawnym, dom dziennego pobytu dla seniorów, mieszkania chronione dla pełnoletnich wychowanków pieczy zastępczej oraz hostel dla ofiar przemocy(mieszkanie interwencyjne).			
Beneficjenci			
Mieszkańcy powiatu bieruńsko-lędzińskiego, w tym gminy Bojszowy ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców podobszaru rewitalizacji			
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji			
<u>Bojszowy - centrum</u>	<u>Bojszowy Nowe - centrum</u>	<u>Jedlina - centrum</u>	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Lędziny, ul. Lędzińska nr działki: 2619/138. Projekt realizowany będzie na terenie powiatu bieruńsko-lędzińskiego, w tym także na terenie 3 podobszarów rewitalizacji w gminie Bojszowy			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
2 405 143.26 zł		6 203 724.43 zł	
Łączna wartość projektu			
8 608 867,69 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Poddziałanie 10.3.1 Rewitalizacja obszarów zdegradowanych			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru			
Wskaźniki produktu:			
Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 0,21 ha			
Liczba obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1 szt.			
Wskaźniki rezultatu:			

Projekt 12. Kształcenie ustawiczne w PZS w Lędzinach drogą do sukcesu zawodowego

Nazwa projektu			
Kształcenie ustawiczne w PZS w Lędzinach drogą do sukcesu zawodowego			
Nazwa wnioskodawcy			
Powiat Bieruńsko-Lędziński 43-155 Bieruń ul. św. Kingi 1 tel.: 32/226-91-00 e-mail: strategia@powiatbl.pl			
Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu			
Wzrost kwalifikacji zawodowych mieszkańców z terenu powiatu bieruńsko-lędzińskiego			
Cel projektu			
Uzyskiwanie kwalifikacji lub zdobywanie i poprawa kompetencji w zakresie umiejętności cyfrowych i języków obcych dorosłych mieszkańców z terenu powiatu bieruńsko-lędzińskiego.			
Powiązanie z celami rewitalizacji			
Podobszar Bojszowy – centrum: Cel strategiczny 1. Aktywizacja społeczna mieszkańców poprzez podniesienie kapitału ludzkiego i społecznego; Podobszar Bojszowy Nowe – centrum: Cel strategiczny 1. Odrodzenie społeczne terenu kryzysowego; Podobszar Jedlina – centrum: Cel strategiczny 1. Ożywienie społeczne Jedliny – centrum			
Zakres rzeczowy realizowanego projektu			
Wyposażenie osób dorosłych w wiedzę, umiejętności i kompetencje pozwalające na sprawne i efektywne odnalezienie się na współczesnych rynkach pracy poprzez podwyższanie kluczowych umiejętności w zakresie technologii informacyjno-komunikacyjnych oraz językowych. Wyposażenie pracowni językowych oraz pracowni informatycznych w sprzęt pozwalający na realizację wyżej wymienionego projektu. Tak wzbogacona baza dydaktyczna pozwoli na efektywne i nowoczesne nauczanie z wykorzystaniem techn. inform.-komunikacyjnych			
Lokalizacja w ramach 3 podobszarów rewitalizacji:			
<u>Bojszowy - centrum</u>	<u>Bojszowy Nowe - centrum</u>	<u>Jedlina - centrum</u>	
Dokładny adres realizowanego projektu			
Projekt ma charakter ponadgminny i realizowany będzie na terenie 5 gmin powiatu bieruńsko-lędzińskiego, w tym także na terenie 3 podobszarów rewitalizacji w gminie Bojszowy			
Szacowana (orientacyjna) wartość projektu:			
pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	pochodzące ze źródeł prywatnych	pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	pochodzące z innych źródeł
118 121,60 zł		669 355,76 zł	
Łączna wartość projektu:			
787 477,36 zł			
Zgodność z SZOOP RPO WSL			
Poddziałanie 11.4.1 Kształcenie ustawiczne			
Prognozowane osiągnięcie wskaźników wraz ze sposobem ich oceny i pomiaru			
Wskaźniki produktu:			
Liczba osób o niskich kwalifikacjach objętych wsparciem w programie – 50 osób Liczba osób w wieku 25 lat i więcej objętych wsparciem w programie – 50 osób			
Wskaźniki rezultatu:			
Liczba osób o niskich kwalifikacjach, które uzyskały kwalifikacje lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu – 50 osób. Liczba osób w wieku 25 lat i więcej, które uzyskały kwalifikacje lub nabyły kompetencje po opuszczeniu programu – 50 osób			

6.3 Charakterystyka pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Poza szczegółowo opisanymi powyżej podstawowymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi, na obszarze rewitalizacji, planowana jest także realizacja innych projektów, które będą wpisywać się w cele i kierunki działań Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017-2022, a tym samym służyć eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk i procesów w różnych sferach (w tym przede wszystkim w sferze społecznej). Działania te mogą być podjęte zarówno przez instytucje publiczne jak i organizacje pozarządowe i przedsiębiorców. Powinny one uzupełniać lub podtrzymywać efekty przedsięwzięć prowadzonych na obszarze rewitalizacji. W związku z powyższym na obszarze mogą być wdrażane także projekty uzupełniające oraz komplementarne do podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, ukierunkowane w szczególności na:

- przeciwdziałanie ubóstwu oraz procesom wykluczenia i marginalizacji społecznej,
- przeciwdziałanie bezrobociu, rozwój przedsiębiorczości i aktywizację zawodową mieszkańców,
- przeciwdziałanie przestępczości oraz poprawę poziomu bezpieczeństwa publicznego,
- integrację i aktywizację mieszkańców oraz zwiększenie ich partycypacji w życiu publicznym,
- rozwój istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej,
- poprawę poziomu dostępności oraz jakości różnego rodzaju usług publicznych,
- tworzenie odpowiednich warunków dla prowadzenia działalności gospodarczej,
- tworzenie odpowiednich warunków dla funkcjonowania i działalności organizacji społecznych,
- poprawę stanu zagospodarowania i jakości przestrzeni publicznych służących zaspokajaniu różnych potrzeb społeczności lokalnej,
- poprawę stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej oraz zasobów mieszkaniowych, poprawę efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej.

7. Komplementarność i mechanizmy integrowania działań rewitalizacyjnych

W niniejszej części opracowania wskazuje się wzajemne powiązania pomiędzy poszczególnymi przedsięwzięciami. Co ważne komplementarność – to obok szczegółowej diagnozy oraz partycypacji społecznej istotny aspekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022. Zapewnienie powiązań pomiędzy poszczególnymi przedsięwzięciami skutkować będzie efektywnym wykorzystaniem środków finansowych przeznaczonych na rewitalizację. Komplementarność rozpatrywana jest na poziomie pięciu aspektów: przestrzennego, problemowego, proceduralno-instytucjonalnego, międzyokresowego i źródeł finansowania.

7.1 Komplementarność przestrzenna

Komplementarność przestrzenna w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022 opiera się przede wszystkim na wyborze przedsięwzięć, które skupione są na zdelimitowanych podobszarach rewitalizacji. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i na tej podstawie określenie podobszarów rewitalizacji oparte zostało o analizę wskaźnikową oraz konsultacje społeczne. Wszystkie podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne skupiają się na podobszarach rewitalizacji i są z nimi ściśle powiązane, jednocześnie stanowiąc odpowiedź na główne problemy tych terenów. Dzięki ich realizacji pozytywne skutki widoczne będą na całym obszarze, ponieważ wiele z nich dotyczy działań podejmowanych dla miejsc lub obiektów użyteczności publicznej, przez co korzystać z nich będą mogli głównie mieszkańcy obszaru, ale także całej gminy, jak i osoby odwiedzające gminę Bojszowy. Realizacja tych przedsięwzięć w przyjętej formule będzie zapobiegać przenoszeniu się różnych problemów na dalsze obszary gminy. W szczególności dotyczy to problemów społecznych, środowiskowych oraz technicznych. Problemy natury społecznej przekładają się na wzrost liczby odnotowywanych aktów wandalizmu czy innych wykroczeń. Zachowania takie mają tendencję do rozprzestrzeniania się na obszary sąsiednie. Redukcja emisji zanieczyszczeń połączona z rozwojem terenów zielonych, wpłynie na poprawę stanu środowiska naturalnego nie tylko w podobszarach rewitalizacji, ale również w całej gminie. Ze względu na charakter gminy, w tym formę zabudowy miejscowości wiejskich oraz kumulację problemów społecznych w określonych częściach analizowanych jednostek, wyodrębniono podobszary rewitalizacji odznaczające się wyższym poziomem zaludnienia oraz szczególną koncentracją negatywnych zjawisk (co wynika z analizy danych jednostek – Powiatowego Urzędu Pracy w Tychach, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bojszowach, Komendy Powiatowej Policji w Bieruniu oraz prowadzonych konsultacji społecznych).

7.2. Komplementarność problemowa

W Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022 zapewniono także komplementarność problemową. Przedsięwzięcia wskazane w ramach GPR wynikają wprost ze zdiagnozowanych problemów i jednocześnie są ze sobą wzajemnie powiązane, a także wzajemnie się dopełniają. Zadania o charakterze inwestycyjnym uzupełniają działania o charakterze społecznym (kulturalnym, integracyjnym, aktywizującym mieszkańców). Poszczególne zadania zostały tak zaplanowane, by wpływać na różne funkcje poszczególnych podobszarów rewitalizacji. W szczególności działania inwestycyjne skupiają się na umożliwieniu realizacji przedsięwzięć miękkich - społecznych, jednocześnie porządkując przestrzeń publiczną, zwiększając ład przestrzenny i docelowo poprawiają jakość życia mieszkańców oraz ich aktywizację.

7.3. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Za realizację Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 -2022 odpowiada Referat Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju. Nadzór nad realizacją GPR będzie pełnił pracownik merytoryczny referatu, jednocześnie będzie koordynatorem rewitalizacji w Gminie Bojszowy. Umieszczenie koordynatora w obrębie struktur Urzędu Gminy zapewni skuteczne zarządzanie programem oraz pozwoli na kontynuację i uzupełnienie działań podejmowanych w ramach realizacji polityk publicznych. W celu skutecznej realizacji założeń GPR przewiduje się także współpracę z podmiotami podległymi samorządowi lokalnemu oraz instytucjami otoczenia społecznego i gospodarczego. Instytucje te odpowiedzialne będą nie tylko za konsultowanie, opiniowanie projektów i działań rewitalizacyjnych w ramach prac Komitetu Rewitalizacji, ale także będą uczestniczyły w realizacji poszczególnych przedsięwzięć na zasadach zlecenia zadań publicznych wg. procedury przewidzianej w ustawie działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz ustawie – Prawo zamówień publicznych. Określenie odpowiednich instrumentów zarządzania i wdrażania opisane zostało w kolejnych rozdziałach. Realizacja GPR będzie systematycznie monitorowana. Monitoring umożliwi wgląd w realizację podejmowanych działań, ocenę ich skuteczności oraz podejmowanie działań korygujących. Wszystkie podmioty i osoby zaangażowane w przedsięwzięcie będą włączone w proces realizacji programu oraz w okresową ocenę.

7.4. Komplementarność międzyokresowa

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022 stanowi wyraz kontynuacji polityki rozwojowej prowadzonej w Gminie Bojszowy. Niniejszy dokument zwraca uwagę na zachowanie ciągłości programowej. Komplementarnymi projektami realizowanymi w poprzednich latach, a mającymi swoją kontynuację w ramach planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych są:

- „W małych Bojszowach wielkie rzeczy!” – komplementarność międzyfunduszowa, uzupełnianie się interwencji prowadzące do większego oddziaływania projektów w obszarze, projekt dotyczył obszaru całej gminy,
- „SMS od Kopernika – program zajęć wspomagających, rozwijających oraz wychowawczych dla uczniów z klas I-III szkół podstawowych w Gminie Bojszowy” – komplementarność międzyfunduszowa, uzupełnianie się interwencji prowadzące do większego oddziaływania projektów w obszarze, projekt dotyczył obszaru całej gminy,
- „Mała Gmina Dużo Może” – komplementarność problemowa, projekt dotyczył obszaru całej gminy,
- „Klub Integracji Społecznej mostem do przyszłości” – komplementarność problemowa, projekt dotyczył obszaru całej gminy,
- „BAQ – Bojszowska Akademia Umiejętności” – komplementarność międzyfunduszowa, uzupełnianie się interwencji prowadzące do większego oddziaływania projektów w obszarze, projekt dotyczył obszaru całej gminy,
- „Pierwszy krok do lepszego jutra” – komplementarność problemowa, projekt dotyczył obszaru całej gminy,
- „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu w Gminie Bojszowy” – komplementarność problemowa, projekt dotyczył obszaru całej gminy,
- „Przebudowa ul. Świętego Jana w Bojszowach wraz z budową chodnika i kanalizacji deszczowej” – komplementarność z innymi inwestycjami realizowanymi z RPO, projekt dotyczył obszaru Bojszowy – centrum,
- „Budowa budynku gminnego przedszkola i żłobka wraz z infrastrukturą techniczną w Bojszowach przy ul. Gaikowej” – komplementarność z innymi inwestycjami realizowanymi z RPO, projekt dotyczył obszaru Bojszowy – centrum,
- „Wspólnie się uczymy i razem bawimy w ramach projektu realizowanego w formule ZIT pn. Upowszechnianie edukacji przedszkolnej na terenie gminy Bojszowy” – komplementarność międzyfunduszowa, uzupełnianie się interwencji prowadzące do większego oddziaływania projektów w obszarze, projekt dotyczył obszaru całej gminy.

7.5. Komplementarność źródeł finansowania

Przedsięwzięcia realizowane w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022 będą finansowane z różnych źródeł. Jednocześnie zaplanowano finansowanie poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgodnie z zasadą dodatkowości przy wykorzystaniu środków z funduszy strukturalnych (RPO WSL na lata 2014 – 2020, PO IS itp.) oraz programów krajowych. Taki

montaż finansowy uwzględniający różne metody pozyskiwania środków finansowych, wskazuje wprost na komplementarność przyjętych rozwiązań. Ponadto ze względu na złożoność przedsięwzięć rewitalizacyjnych, poza środkami z RPO WSL na lata 2014 – 2020, w tym środkami z Oś Priorytetowa X. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna, montaż finansowy uwzględnia także środki z Europejskiego Funduszu Społecznego, środków własnych gminy i/lub innych dostępnych źródeł. Założenie to ma na celu zarówno skuteczne przeprowadzenie głównych inwestycji infrastrukturalnych na obszarze rewitalizacji, jak i wdrożenie działań o charakterze uzupełniającym i pobudzającym lokalny potencjał, w celu utrzymania/wzmocnienia skuteczności całej inwestycji. Jednocześnie przewiduje się realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych w trzech podobszarach rewitalizacji, w celu minimalizacji zdiagnozowanych zagrożeń społecznych i w celu przeciwdziałania ich dalszemu rozszerzaniu. Skuteczność realizacji założeń rewitalizacyjnych w każdym z podobszarów zależała będzie zarówno od możliwości pozyskiwania funduszy na wskazywane inwestycje, jak i umiejętności prowadzenia odpowiedniego montażu finansowego.

7.6 Mechanizmy integracji

Integrowanie działań zidentyfikowanych w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022 jest istotnym elementem programu rewitalizacji, głównie z punktu widzenia osiągnięcia zamierzonych celów. Integrowanie poszczególnych przedsięwzięć polega na połączeniu m.in. działań koncepcyjnych, organizacyjnych i finansowych. Tym samym przedmiotowy rozdział stanowi uzupełnienie wykazanej komplementarności. Głównym źródłem zbudowania trzech autonomicznych poziomów integracji przedsięwzięć jest założenie, że każde z działań zwiększa swój własny potencjał czerpiąc z innych i zarazem zwiększa ich potencjał oddziałując na nie. Tym samym mechanizmy integracji wzmacniają sprzężenie zwrotne pomiędzy planowanymi przedsięwzięciami.

Kluczowymi mechanizmami integracji zaplanowanej w GPR interwencji będą następujące czynniki:

1. **Integracja na poziomie celów** – mechanizm integracji w tym obszarze został wdrożony na poziomie opracowania dokumentu i będzie kontynuowany w okresie jego wdrażania. Etap opracowania dokumentu uwzględnił będzie takie mechanizmy jak:
 - a. konsultacje wytyczonego obszaru zdegradowanego i wyznaczonego na jego podstawie obszaru rewitalizacji – etap ten rozpoczął mechanizm integracji poprzez uruchomienie procesu udziału mieszkańców i organizacji pozarządowych w tworzeniu GPR,
 - b. nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych do GPR – otwarty nabór przedsięwzięć przełożył się na stworzenie pola do weryfikacji przedsięwzięć z punktu widzenia ich oddziaływania na podobszary rewitalizacji i zaplanowania kompleksowej i zintegrowanej interwencji.

Na etapie wdrażania mechanizmem integracji na poziomie celów będzie proces monitoringu – weryfikacji osiągniętych celów i formułowania zaleceń określających dalsze kroki wdrażania GPR.

2. Integracja na poziomie partycypacji społecznej w zarządzaniu wdrażaniem GPR – mechanizm ten będzie realizowany poprzez:

- a. powołanie Komitetu Rewitalizacyjnego – podstawową funkcją Komitetu będzie ocenianie postępu wdrażania GPR z punktu widzenia integracji i komplementarności podejmowanych działań przez podmioty zaangażowane w proces rewitalizacji,
- b. współpracę ze środowiskiem seniorów oraz młodzieży w zakresie działań rewitalizacyjnych podejmowanych dla osób starszych, młodzieży i dzieci,
- c. współpracę z przedstawicielami organizacji pozarządowych,
- d. regularne spotkania z interesariuszami bazujące na metodzie wysłuchania publicznego,
- e. dodatkowym narzędziem integracji jest kontrola społeczna procesu realizowana dzięki publikacji i opiniowaniu sprawozdań z monitoringu GPR.

3. Integracja na poziomie zarządzania wdrażaniem – mechanizm związany z ciągłą oceną postępu wdrażania GPR, realizowany poprzez: monitoring i ewaluację.

Monitoring oraz ewaluacja GPR zostały opisane w rozdziale 10. Na poziomie mechanizmów integracji zostaną one wykorzystane dla prowadzenia procesu zarządzania, zgodnie z zaplanowanymi celami, jednocześnie odnosząc się do mierzalnych wskaźników, co pozwoli na pomiar realizacji celów, a tym samym ocenę integracji GPR.

8. Indykatywne ramy finansowe

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne, uwzględnione w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022, obejmują zadania o charakterze głównym, których realizacja uzależniona została przede wszystkim od możliwości finansowych gminy oraz stopnia efektywności pozyskiwania środków na realizację poszczególnych przedsięwzięć. W tym kontekście przedmiotowy plan finansowy ma charakter indykatywny i obejmuje wszystkie zidentyfikowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

Łączna wartość przedsięwzięć rewitalizacyjnych zaplanowanych w ramach GPR zamyka się kwotą 27 360 515,81 zł. Szczegółowe rozbiecie interwencji z uwzględnieniem podziału na poszczególne przedsięwzięcia znajduje się w poniższej tabeli. Poza ramowym okresem realizacji, szacunkowymi kosztami obejmuje ona również potencjalne źródła finansowania.

Tabela 46 Indykatywne ramy finansowe przedsięwzięć rewitalizacyjnych

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Termin realizacji	Potencjalne źródła finansowania	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia [zł]
1.	Centrum Dwór - remont i przebudowa budynków wraz z zagospodarowaniem Parku Dworskiego w Bojszowach na potrzeby stworzenia centrum rekreacyjnego, społecznego i kulturalnego - etap I	Bojszowy -centrum	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR, EFS	10 000 000,00
2.	Centrum Dwór - stworzenie centrum społeczno - kulturalnego	Bojszowy -centrum	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR, EFS	1 000 000,00
3.	Roboty budowlane polegające na remoncie i przebudowie budynków komunalnych wraz z zagospodarowaniem otoczenia na terenie Bojszów Nowych na potrzeby stworzenia centrum rekreacyjnego, społecznego	Bojszowy Nowe - centrum	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR, EFS	3 000 000,00
4.	Czas na aktywność - cykl wydarzeń i oferta aktywizacji przez kulturę, sport i rekreację (projekty kulturalne zwiększające poziom aktywności osób zagrożonych wykluczeniem	Obszar rewitalizacji	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS	110 000,00

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Lokalizacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego	Termin realizacji	Potencjalne źródła finansowania	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia [zł]
	społecznym)				
5.	Nasze dziedzictwo kulturowe - informacja w przestrzeni publicznej umożliwiająca zaznajomienie mieszkańców i turystów z historią gminy, obiektów	Obszar rewitalizacji	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR, EFS	45 000,00
6.	Rewitalizacja Parku Zamkowego w Jedlinie	Jedlina - centrum	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR, EFS	1 000 000,00
7.	Aktywny w każdym wieku w powiecie bieruńsko-lędzimskim i pszczyńskim	Obszar rewitalizacji	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS	506 470,59
8.	Centrum Usług Społecznych - profesjonalne wsparcie rodziny w powiecie bieruńsko-lędzimskim	Obszar rewitalizacji	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS	1 411 765,00
9.	KOPALNIA BIZNESU - promocja i wsparcie przedsiębiorczości w powiecie bieruńsko-lędzimskim	Obszar rewitalizacji	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS	471 794,52
10.	Outplacement - kompleksowym wsparciem na rynku pracy w powiecie bieruńsko-lędzimskim	Obszar rewitalizacji	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS	419 140,65
11.	Przebudowa budynku maszyn wyciągowych z przeznaczeniem na utworzenie Centrum Usług Społecznych Powiatu Bieruńsko-Lędzimskiego	Obszar rewitalizacji	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFRR, EFS	8 608 867,69
12.	Kształcenie ustawiczne w PZS w Lędzinach drogą do sukcesu zawodowego	Obszar rewitalizacji	2017 - 2022	pochodzące ze źródeł krajowych publicznych, EFS	787 477,36
łącznie					27 360 515,81

Źródło: opracowanie własne

9. Opis struktury zarządzania

Za wdrażanie i monitoring Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022 odpowiadać będzie Wójt Gminy Bojszowy we współpracy z:

1. Radą Gminy Bojszowy,
2. Urzędem Gminy Bojszowy,
3. Komitetem ds. Rewitalizacji,
4. Jednostkami organizacyjnymi gminy: jednostkami budżetowymi, samorządowymi instytucjami kultury i spółkami gminnymi.

Zaprezentowany poniżej system zarządzania realizacją programu zapewni sprawne wykorzystanie GPR jako programu pozwalającego na koordynację procesu rewitalizacji, jednocześnie zapewniając wysoki poziom partycypacji społecznej w procesie jego wdrażania, monitorowania i ewaluacji.

Rysunek 43 Struktura zarządzania GPR



Źródło: opracowanie własne

Realizację Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022 powierza się Wójtowi Gminy poprzez Urząd Gminy Bojszowy, w szczególności – Referat Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju, jako operatora procesu rewitalizacji.

Zarządzanie GPR będzie odbywać się zatem w ramach istniejących struktur Urzędu Gminy, przez co nie przewiduje się dodatkowych kosztów na zarządzanie programem.

Wszystkie przedsięwzięcia rewitalizacyjne gminy będą realizowane zgodnie z uchwaloną przez Radę Gminy Bojszowy Wieloletnią Prognozą Finansową oraz poszczególnymi budżetami rocznymi. Spójność niniejszego programu z WPF zapewnić ma efektywną realizację zaplanowanych, zhierarchizowanych i ujętych ww. planie przedsięwzięć.

Celem sprawnego zarządzania większymi zadaniami inwestycyjnymi, Wójt Gminy może powoływać zespoły zadaniowe, w skład których będą wchodzić przedstawiciele poszczególnych komórek odpowiedzialnych za cząstkowe funkcje zarządzania przedsięwzięciem. Ideą powołania ww. zespołów jest właściwe przygotowanie przedsięwzięcia od strony technicznej i sprawne zarządzanie jego realizacją począwszy od przygotowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia, poprzez przeprowadzenie postępowania przetargowego, realizację, kontrolę i nadzór nad robotami, zarządzania przepływem dofinansowania, sprawozdawczość i monitoring oraz ostateczne rozliczenie otrzymanej pomocy.

Realizacja zadań ujętych w GPR, przedstawionych przez jednostkę zewnętrzną należy w całości do wnioskodawcy przedsięwzięcia.

10. System monitoringu i ewaluacji

10.1 System monitoringu

System monitorowania realizacji jest procesem ciągłym, mającym na celu dokonanie analizy stanu zaawansowania wdrażania Gminnego Program Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022. Będzie on realizowany w formie monitoringu przeprowadzanego w całym okresie wdrażania programu, a dotyczyć będzie wszystkich zaangażowanych podmiotów prywatnych i publicznych .

Przyjęte rozwiązanie pozwoli na realizację zadań związanych z monitoringiem w sposób zgodny z regulacjami prawnymi, jednocześnie nie powodując znaczącego obciążenia kosztami prowadzenia tych prac. Ważnym czynnikiem przemawiającym za przyjęciem prezentowanej metodologii monitoringu było ograniczanie obciążenia biurokratycznego dla podmiotów zewnętrznych względem Urzędu Gminy.

W związku z powyższym, monitoring będzie polegał na utrzymywaniu stałego kontaktu z podmiotami realizującymi przedsięwzięcia rewitalizacyjne poprzez przeznaczony do tego celu adres poczty elektronicznej. Służyć on będzie do prowadzenia korespondencji z zaangażowanymi podmiotami w zakresie przesyłania do operatora informacji o postępie realizacji poszczególnych przedsięwzięć. W cyklu rocznym, operator wyśle do wszystkich zaangażowanych podmiotów prośbę o przesłanie takich informacji. Dane te będą zbierane i agregowane przez operatora. Umożliwi to reagowanie na trudności związane z wdrażaniem, jak również prezentację informacji Komitetowi Rewitalizacyjnemu w zakresie postępu prowadzonych prac.

Tak zaplanowany monitoring pozwoli na utrzymanie systematycznego kontaktu ze wszystkim zaangażowanymi podmiotami, jednocześnie pozwalając na właściwe przygotowanie ewaluacji.

10.2 Ewaluacja

Ewaluacja okresowa GPR będzie realizowana w cyklach trzyletnich. Obejmować będzie całość działań zaplanowanych do realizacji w ramach GPR, w tym pośrednią ocenę osiągnięcia wskaźników przypisanych poszczególnym celom. Poniżej zaprezentowano strukturę uprawnień i odpowiedzialności w ramach ewaluacji.

Tabela 47 Organizacja procesu ewaluacji

Stanowisko	Uprawnienie	Odpowiedzialność
Wójt Gminy	Wskazanie terminów i sposobów wykonania zadań, zatwierdzenie raportu z ewaluacji okresowej	Za zrealizowanie zadań przewidzianych na dany rok budżetowy, terminowe przekazanie raportu z ewaluacji okresowej Komitetowi Rewitalizacyjnemu i Radzie Gminy
Komitet Rewitalizacyjny	Opiniowanie raportu z ewaluacji okresowej	Formułowanie zaleceń i opinii dotyczących wdrażania GPR
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju	Sprawdzenie raportu	Rzetelność raportu, terminowe przekazanie raportu do zatwierdzenia Wójtowi Gminy i do opiniowania Komitetowi Rewitalizacyjnemu
Pracownik Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju	1. Sprawdzenie poprawności wypełnienia kart, sporządzenie raportu zbiorczego z realizacji zadań ujętych w GPR 2. Przeprowadzenie ankietyzacji podmiotów prywatnych i publicznych (innych niż jednostki gminne) zaangażowanych we wdrażanie GPR	Skompletowanie kart zadań, skompletowanie ankiet, przygotowanie raportu zbiorczego na podstawie informacji zawartych w kartach zadań, weryfikacja wskaźników realizacji GPR
Pracownik referatu merytorycznego lub kierownik jednostki organizacyjnej	Realizacja zadań ujętych w GPR, sporządzenie sprawozdania z realizacji tych zadań i przygotowanie ankiety ewaluacyjnej	Efektywne (sprawne i skuteczne) wykonanie zadań, terminowe przekazanie kart zadań i ankiet do Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju
Podmioty prywatne i publicznie (inne niż jednostki gminne)	Realizacja zadań ujętych w GPR, wypełnienie ankiet dostarczonych przez pracownika Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju	Efektywne (sprawne i skuteczne) wykonanie zadań, terminowe przekazanie ankiet do Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju

Źródło: opracowanie własne

W ramach ewaluacji okresowej przeprowadzane będą następujące czynności:

1. Pracownik referatu merytorycznego lub kierownik jednostki organizacyjnej, odpowiedzialny za realizację danego zadania zapisanego w GPR, sporządza sprawozdanie z realizacji w formie karty zadań i ankiety ewaluacyjnej tego zadania, uwzględniające w szczególności poziom osiągnięcia zakładanych wskaźników realizacji przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie na mieszkańców obszaru rewitalizacji.
2. Wypełnioną kartę zadania i ankietę ewaluacyjną za ubiegły rok pracownik referatu merytorycznego lub kierownik jednostki organizacyjnej przekazuje do Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju.
3. Pracownik Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju przeprowadza badanie przy pomocy ankiety ewaluacyjnej wśród podmiotów prywatnych i publicznych (innych niż jednostki gminne). Badanie służy ocenie poziomu osiągnięcia zakładanych wskaźników realizacji przedsięwzięcia oraz jego oddziaływanie na mieszkańców obszaru rewitalizacji.
4. Pracownik Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju sprawdza wypełnione karty zadań i ankiety ewaluacyjne pod względem kompletności informacji i w przypadku stwierdzenia uchybień, odsyła ją do właściwego kierownika referatu lub kierownika jednostki organizacyjnej w celu naniesienia poprawek. Poprawnie wypełnione ankiety ewaluacyjne zostają skompletowane i poddane analizie.
5. Pracownik Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju na podstawie informacji zawartych w kartach zadań i ankietach ewaluacyjnych przygotowuje zbiorczy raport, który przekazuje za pośrednictwem Kierownika Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Promocji i Rozwoju Wójtowi Gminy Bojszowy.
6. Wójt Gminy Bojszowy zatwierdza raport i przekazuje go Komitetowi Rewitalizacyjnemu. Raport będzie stanowił podstawę sformułowania zaleceń na kolejne lata wdrażania GPR.
7. Komitet Rewitalizacyjny opiniuje raport i przekazuje swoje uwagi i zalecenie Wójtowi Gminy.
8. Wójt Gminy Bojszowy po uzyskaniu opinii Komitetu Rewitalizacyjnego przekazuje go niezwłocznie Radzie Gminy.

10.3 Harmonogram realizacji

W poniższej tabeli zaprezentowano ramowy harmonogram realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022.

Tabela 48 Harmonogram realizacji GPR

Wyszczególnienie	Okres realizacji
Uchwalenie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022	2017 r.
Powołanie i rozpoczęcie prac przez Komitet Rewitalizacyjny (w ciągu 3 miesięcy od uchwalenia GPR)	2017 r.
Wprowadzenie zaplanowanych inwestycji do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Bojszowy	Niezwłocznie po uchwaleniu GPR Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022
Posiedzenia Komitetu Rewitalizacyjnego	Od 2017 do 2022 (przynajmniej jedno posiedzenie w ciągu roku)
Realizacja przedsięwzięć zaplanowanych w ramach GPR	Od 2017 do 2022
Monitoring	Od 2017 r. do 2022 r. (realizowany systematycznie w okresie wdrażania GPR)
Ewaluacja okresowa	Od 2017 r. do 2022 r. (realizowana w okresach trzyletnich)
Komunikacja społeczna GPR	Od 2017 r. do 2022 r.

Źródło: opracowanie własne

10.4 Koszty zarządzania

W ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022, funkcję operatora procesu rewitalizacji będzie pełnił Urząd Gminy Bojszowy. Całość procesu wdrażania, monitoringu i ewaluacji będzie realizowana przez pracowników Urzędu Gminy w ramach obowiązków służbowych, w związku z tym nie przewiduje się ponoszenia dodatkowych kosztów w związku z obsługą procesu. Komitet Rewitalizacyjny powołany przez Wójta Gminy Bojszowy, jako ciało doradcze, funkcjonować będzie w oparciu o przedstawicieli Urzędu Gminy i gminnych jednostek organizacyjnych, jak również wyłonionych przedstawicieli podmiotów publicznych i prywatnych oraz mieszkańców. Praca w ramach Komitetu Rewitalizacyjnego będzie miała charakter społeczny, nieodpłatny.

10.5 Wskaźniki realizacji

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022 wymaga usystematyzowanego monitoringu i jednym z podstawowych narzędzi służących do śledzenia postępu realizacji GPR są wskaźniki realizacji. Dostarczają one informacji dotyczących wskaźników rezultatu, a więc efektów realizacji przedsięwzięć wyszczególnionych w dokumencie. Podkreślić należy, iż wybór wskaźników skupiony jest na ocenie osiągnięcia poszczególnych celów rewitalizacji wskazanych w części planistycznej, a nie produktów poszczególnych przedsięwzięć. Wynika to z postrzegania interwencji w ramach rewitalizacji, jako procesu całościowego, który nie jest prostą sumą realizowanych przedsięwzięć, a ma na celu osiągnięcie zmiany we wskazanych podobszarach poddanych rewitalizacji.

Tabela 49 Wskaźniki monitoringu dedykowane celom rewitalizacji na poszczególnych podobszarach rewitalizacji

Cel	Wskaźnik	Wartość wskaźnika	Źródło danych	Wartość docelowa wskaźnika
PODOBSZAR REWITALIZACJI BOJSZOWY - CENTRUM				
CEL STRATEGICZNY 1. AKTYWIZACJA SPOŁECZNA MIESZKAŃCÓW POPRZEZ PODNIESIENIE KAPITAŁU LUDZKIEGO I SPOŁECZNEGO				
Zmniejszenie liczby osób i rodzin zamieszkujących na podobszarze rewitalizacji, korzystających ze świadczeń opieki społecznej oferowanych przez GOPS		4,61	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	4,0%
Wzrost liczby organizacji pozarządowych funkcjonujących na podobszarze rewitalizacji		0,35	Urząd Gminy Bojszowy	0,69
CEL STRATEGICZNY 2. PRZEBUDOWA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA TERENU Z UWZGLĘDNIENIEM FUNKCJI CENTROWÓRCZYCH I SYMBOLICZNYCH				
Procent zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej		25%	Urząd Gminy Bojszowy	55%
Spadek liczby obiektów wymagających termomodernizacji na 1 km		10,81	Urząd Gminy Bojszowy	5,40
PODOBSZAR REWITALIZACJI BOJSZOWY NOWE - CENTRUM				
CEL STRATEGICZNY 1. ODRODZENIE SPOŁECZNE TERENU KRYZYSOWEGO				
Wzrost liczby organizacji pozarządowych funkcjonujących na podobszarze rewitalizacji		0,12	Urząd Gminy Bojszowy	0,37
Zmniejszenie liczby osób i rodzin zamieszkujących na podobszarze rewitalizacji, korzystających ze świadczeń opieki społecznej oferowanych przez GOPS		4,28	Urząd Gminy Bojszowy	3,90
CEL STRATEGICZNY 2. ROZWÓJ STREF REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWYCH DLA MIESZKAŃCÓW				
Zwiększenie liczby uczestników imprez i wydarzeń kulturalnych		1 500 osób	Urząd Gminy Bojszowy	1 700 osób
PODOBSZAR REWITALIZACJI JEDLINA - CENTRUM				
CEL STRATEGICZNY 1. OŻYWIENIE SPOŁECZNE JEDLINY - CENTRUM				
Wzrost poziomu bezpieczeństwa		1,30	Urząd Gminy Bojszowy	0,70
Zmniejszenie poziomu bezrobocia na podobszarze rewitalizacji		2,72	Powiatowy Urząd Pracy w Tychach	1,75
CEL STRATEGICZNY 2. DOSTOSOWANIE PRZESTRZENI I OBIEKTÓW NA TERENIE REWITALIZOWANYM DO POTRZEB I PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH				
Procent zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej		20%	Urząd Gminy Bojszowy	45%
Spadek liczby obiektów wymagających termomodernizacji na 1 km		4,35	Urząd Gminy Bojszowy	2,25

Źródło: opracowanie własne

11. Uspółcześnienie dokumentu i proces partycypacji społecznej

11.1 Uspółcześnienie opracowania GPR

W związku z pracami nad Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022, w ramach partycypacji społecznej, Urząd Gminy Bojszowy organizował konsultacje społeczne na każdym etapie tworzenia dokumentu. Gminny Program Rewitalizacji opracowany został metodą partycypacji społecznej zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.2015.1777 z późn. zm.) oraz z Uchwałą Nr IV/21/2015 Rady Gminy Bojszowy z dnia 9 lutego 2015 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Bojszowy.

1. Ankieta rewitalizacyjna dystrybuowana była w formie tradycyjnej w Urzędzie Gminy w Bojszowach, Gminnej Bibliotece Publicznej w Bojszowach, w filii biblioteki w Bojszowach Nowych, w siedzibie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świerczyńcu oraz służyła jako dodatek do lokalnej gazety „Nasza Rodnia” nr 12 (236) z 2016 r. oraz elektronicznej za pośrednictwem strony www.bojszowy.pl. Ankietyzacja była prowadzona od 03 do 16 grudnia 2016 roku. Mieszkańcy mogli z wykorzystaniem ankiety zgłaszać własne propozycje obszarów zdegradowanych wraz z uzasadnieniem oraz komentować na bieżąco postęp prac nad sformułowaniem programu rewitalizacji. W ramach ankiety prowadzono również badania społeczne o charakterze ilościowym skupione przede wszystkim na rozpoznaniu potrzeb mieszkańców z zakresu rewitalizacji społecznej, przestrzennej, środowiskowej, technicznej jak i gospodarczej gminy. W ramach prowadzonej ankietyzacji zebrano 79 wypełnionych kwestionariuszy.
2. Konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Gminy Bojszowy w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Bojszowy, które były prowadzone w okresie od 9 do 29 stycznia 2017 r.
Konsultacje miały formę:
 - a) zbierania uwag w postaci papierowej na udostępnionym formularzu uwag. Formularz można było składać w Urzędzie Gminy w Bojszowach,
 - b) zbierania uwag w postaci elektronicznej na udostępnionym na stronie internetowej www.bojszowy.pl oraz bip.bojszowy.pl formularzu zgłaszania uwag. Formularz można było przesyłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: wojt_bojszowy@pro.onet.pl,
 - c) zbierania uwag ustnych. Uwagi można było kierować do pracowników w czasie trwania konsultacji w Referacie Zamówień Publicznych, Umów, Rozwoju i Promocji,

d) spotkań mieszkańców umożliwiającymi omówienie i ocenę propozycji wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, a także wyrażenia opinii, propozycji i uwag oraz składanie ich do protokołu. Spotkania odbyły się:

- 16 stycznia 2017 r. o godz. 17:00 w Bojszowach – Gminna Biblioteka Publiczna ul. Gościńska 6 – w spotkaniu wzięło udział 16 osób,
- 18 stycznia 2017 r. o godz. 17:00 w Bojszowach Nowych – Ochotnicza Straż Pożarna ul. Ruchu Oporu 100 – w spotkaniu wzięło udział 17 osób,
- 19 stycznia 2017 r. o godz. 17:00 w Świerczyńcu – Gminna Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi im. ks. Jerzego Popiełuszki ul. Sierpowa 38, – w spotkaniu wzięło udział 10 osób.

Na spotkaniach zaprezentowano m.in. Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 z 2 sierpnia 2016, założenia związane z rewitalizacją w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Śląskiego 2014-2020 oraz wyniki przeprowadzonej diagnozy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Ponadto przeprowadzono moderowaną dyskusję.

3. Nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych - wypełnione formularze przedsięwzięć można było składać w wersji papierowej lub elektronicznej w okresie od 9 lutego do 6 marca 2017 r. Kwestionariusz w wersji elektronicznej był dostępny na stronie internetowej Gminy Bojszowy. W ramach prowadzonego naboru spłynęło 8 propozycji przedsięwzięć gminnych i 6 zaproponowanych przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu.
4. Warsztaty konsultacyjne dotyczące tworzenia przedsięwzięć rewitalizacyjnych dla wyznaczonych podobszarów: Bojszowy - centrum, Bojszowy Nowe - centrum i Jedlina - centrum. Warsztaty odbyły się w Gminnej Bibliotece Publicznej w Bojszowach, ul. Gościńska 6 w dniach:
 - 14.03.2017 r. od 16:00 do 20:00 - w warsztacie uczestniczyły 23 osoby,
 - 15.03.2017 r. od 16:00 do 20:00 - w warsztacie uczestniczyło 15 osób.

W trakcie warsztatów zaprezentowano projekty przedsięwzięć oraz konsultowano ich zakresy rzeczowe. Spotkania warsztatowe były też okazją do pracy metodą analizy SWOT oraz wykreowania pomysłów na wizję obszarów po przeprowadzeniu rewitalizacji oraz celów i kierunków działań.

5. Konsultacje społeczne projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022 przeprowadzone w okresie od 28 kwietnia do 23 maja 2017 r.
6. Na każdym etapie prowadzonego procesu rewitalizacyjnego Urząd Gminy Bojszowy prowadził działania edukacyjno-informacyjne poprzez stały dostęp do informacji na temat rewitalizacji udzielanych przez pracowników Referatu Zamówień Publicznych, Umów, Rozwoju i Promocji

oraz zamieszczając na bieżąco informacje w lokalnym miesięczniku „Nasza Rodnia”: listopad 2016 r. nr 11 (235), grudzień 2016 r. nr 12 (236), styczeń 2017 r. nr 1 (237), luty 2017 r. nr 2 (238), marzec 2017 r. nr 3 (239) oraz maj 2017 r. nr 5 (241).

7. W ramach realizacji zasady, która wskazuje, że proces rewitalizacji prowadzony jest we współpracy z lokalną społecznością i na jej rzecz, informacje przekazywane były również z wykorzystaniem:
 - 14 gminnych tablic ogłoszeń rozmieszczonych we wszystkich pięciu miejscowościach gminy (21.12.2016 r. oraz 28.03.2017 r.),
 - strony internetowej poprzez na bieżąco aktualizowaną zakładkę „Rewitalizacja” <http://www.bojszowy.pl/pl/96629/0/REWITALIZACJA.html>,
 - strony internetowej BIP Bojszowy: <http://bip.bojszowy.pl/pl>,
 - ogłoszeń odczytywanych w kościołach podczas ogłoszeń parafialnych (15.01.2017 r. oraz 30.01.2017 r.).

11.2 Uspołecznienie wdrażania GPR

Podstawowym celem działań związanych z uspołecznieniem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022 jest dotarcie do jak najszerszej grupy beneficjentów i interesariuszy.

Proces partycypacji społeczności lokalnej w realizacji GPR odbywać się będzie:

1. pośrednio – poprzez informowanie z wykorzystaniem strony internetowej gminy, publikacje i broszury promocyjne i informacyjne oraz lokalnej prasy;
2. bezpośrednio – podczas spotkań z mieszkańcami, przedstawicielami lokalnych środowisk oraz z organizacjami pozarządowymi.

Interesariuszami procesu rewitalizacji, w stosunku do których prowadzona będzie polityka komunikacji i informacji będą: mieszkańcy gminy, mieszkańcy obszaru rewitalizacji (w tym także poszczególne grupy społeczne, takie jak młodzież, seniorzy, osoby niepełnosprawne itp.), lokalni przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i grupy nieformalne.

W ramach rozpowszechniania informacji o Gminnym Programie Rewitalizacji podejmowane będą w szczególności takie działania jak:

- umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 - 2022,
- publikowanie informacji na stronie internetowej Urzędu o nowo realizowanych zadaniach w ramach GPR,
- współpraca z lokalnymi mediami mająca na celu informowanie opinii publicznej o przebiegu realizacji i wnioskach z monitorowania GPR.

Uspółcześnienie wdrażania GPR będzie również realizowane z wykorzystaniem i wspieraniem rozwoju współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi poprzez:

- przygotowywanie informacji bieżących z przebiegu wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji,
- opracowanie ankiety internetowej skierowanej do mieszkańców i innych interesariuszy dotyczącej oceny Gminnego Programu Rewitalizacji, prowadzonego procesu rewitalizacji oraz możliwości zgłaszania nowych potrzeb rewitalizacyjnych wynikających ze zmieniającej się sytuacji społeczno-gospodarczej,
- powołanie Komitetu Rewitalizacji składającego się z przedstawicieli różnych grup interesariuszy rewitalizacji (w terminie do 3 miesięcy od uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji), Komitet stanowić będzie forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących prowadzenia i oceny rewitalizacji. Będzie on również pełnił funkcję opiniodawczo – doradczą Wójta Gminy Bojszowy.
- organizację co najmniej jednego w roku otwartego spotkania konsultacyjnego, w trakcie którego mieszkańcy oraz przedstawiciele instytucji lokalnych będą mogli uzyskać informacje na temat aktualnego zaawansowania prac nad wdrożeniem procesu rewitalizacji oraz zgłosić uwagi dot. prowadzonych prac,
- organizację warsztatów z przedstawicielami głównych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, których celem będzie dookreślenie koncepcji przedsięwzięć, ich dostosowanie do aktualnych potrzeb oraz przygotowanie koncepcji włączających społeczność lokalną w prowadzone działania rewitalizacyjne.

Proponowane działania mające na celu wspieranie rozwoju współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi mogą zostać rozszerzone i dostosowane do zgłaszanych przez przedstawicieli ww. podmiotów.

12. Strategiczna Ocena Oddziaływania na Środowisko

13. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022 nie przewiduje wprowadzenia zmian w uchwałach obowiązujących w gminie Bojszowy.

14. Zmiany w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

14.1 Specjalna Strefa Rewitalizacji

W Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022 nie przewiduje się ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

14.2 Zmiany w dokumentach planowania i zagospodarowania przestrzennego

14.2.1 Niezbędne zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

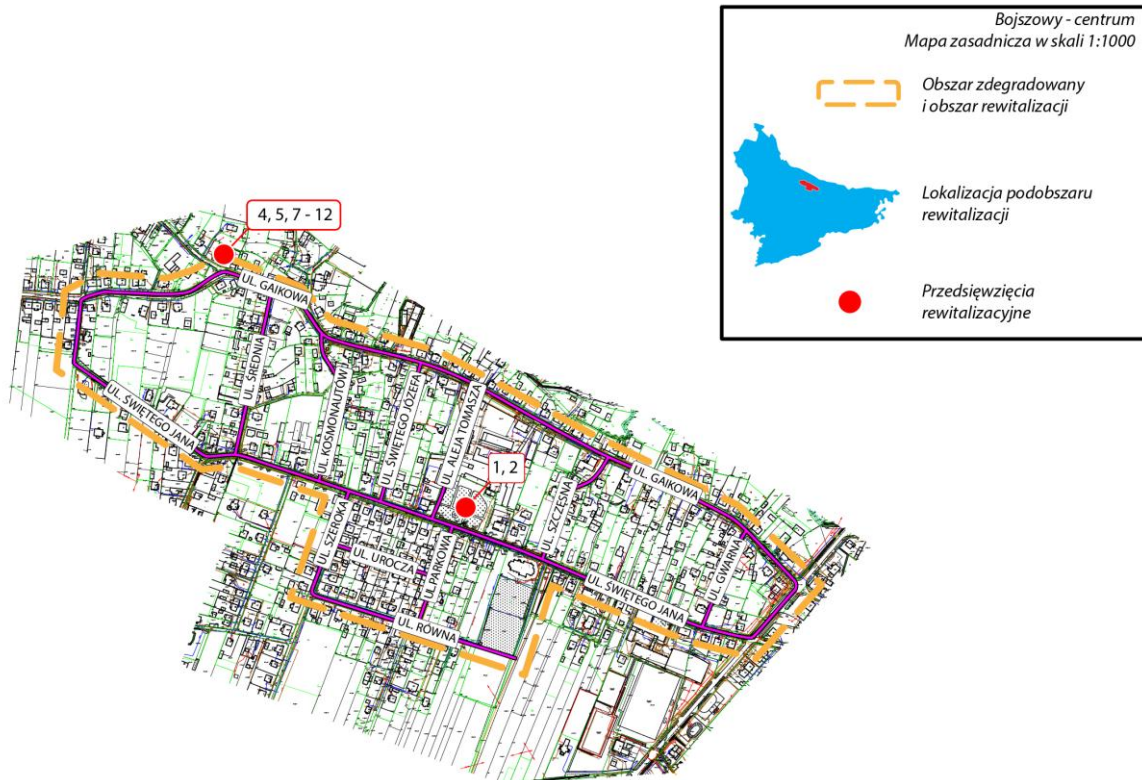
Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022 nie przewiduje wprowadzenia zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojszowy.

14.2.2 Niezbędne zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022 nie przewiduje wprowadzenia zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Bojszowy.

15. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji

15.1 Podobszar rewitalizacji Bojszowy – centrum



15.2 Podobszar rewitalizacji Bojszowy Nowe – centrum



15.3 Podobszar rewitalizacji Jedlina – centrum



Spis rysunków

Rysunek 1 Jednostki statystyczne analizowane w ramach prac nad GPR Gminy Bojszowy na lata 2017 – 2022	27
Rysunek 2 Indeks starości.....	34
Rysunek 3 Poziom kapitału społecznego	36
Rysunek 4 Poziom przestępczości	37
Rysunek 5 Ofiary przemocy domowej.....	39
Rysunek 6 Liczba klientów GOPS na 100 mieszkańców	42
Rysunek 7 Kwota udzielonych świadczeń na 100 mieszkańców.....	42
Rysunek 8 Poziom bezrobocia	44
Rysunek 9 Aktywność gospodarcza	45
Rysunek 10 Kondycja lokalnych przedsiębiorstw	47
Rysunek 11 Średnia wartość sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców.....	48
Rysunek 12 Masa wyrobów azbestowych na 1 km ²	50
Rysunek 13 Poziom natężenia hałasu.....	51
Rysunek 14 Dostęp do terenów zielonych	53
Rysunek 15 Dostęp do palcówek oświaty.....	55
Rysunek 16 Jakość usług edukacji.....	56
Rysunek 17 Dostęp do usług publicznych	57
Rysunek 18 Dostęp do parkingów.....	58
Rysunek 19 Dostęp do placów zabaw.....	59
Rysunek 20 Liczba punktów sprzedaży alkoholu na 100 mieszkańców	60
Rysunek 21 Poziom dostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji terenu.....	61
Rysunek 22 Poziom obsługi komunikacyjnej	62
Rysunek 23 Stopień degradacji przestrzeni publicznej.....	64
Rysunek 24 Potrzeby w zakresie termomodernizacji	65
Rysunek 25 Podział struktury obszaru rewitalizacji Gminy Bojszowy na podobszary	71
Rysunek 26 Podobszar rewitalizacji Bojszowy - centrum.....	72
Rysunek 27 Budynki gospodarcze na terenie dawnego dworu (nieczynna wytwórnia wód gazowanych).....	76
Rysunek 28 Budynki gospodarcze na terenie dawnego dworu (nieczynna wytwórnia wód gazowanych).....	76
Rysunek 29 Budynki gospodarcze na terenie dawnego dworu (nieczynna wytwórnia wód gazowanych).....	77
Rysunek 30 Budynki gospodarcze na terenie dawnego dworu (magazyn paszowo-zbożowy).....	77
Rysunek 31 Budynki gospodarcze na terenie dawnego dworu (nieczynna wytwórnia wód gazowanych).....	78
Rysunek 32 Podobszar rewitalizacji Bojszowy Nowe - centrum.....	79
Rysunek 33 Teren sportowo-rekreacyjny przy ulicy Ruchu Oporu w Bojszowach Nowych	82
Rysunek 34 Boisko sportowe przy ulicy Ruchu Oporu w Bojszowach Nowych	82
Rysunek 35 Budynek „Agronomówki” i siedziba OSP przy ulicy Ruchu Oporu w Bojszowach Nowych	83

Rysunek 36 Plac zabaw przy ulicy Ruchu Oporu w Bojszowach Nowych	83
Rysunek 37 Boisko sportowe przy ulicy Ruchu Oporu w Bojszowach Nowych	84
Rysunek 38 Podobszar rewitalizacji Jedlina - centrum.....	85
Rysunek 39 Budynki gospodarcze znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Zamkowej w Jedlinie	88
Rysunek 40 Budynki gospodarcze znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Zamkowej w Jedlinie	88
Rysunek 41 Budynki gospodarcze znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Zamkowej w Jedlinie	89
Rysunek 42 Park Zamkowy w Jedlinie	89
Rysunek 43 Struktura zarządzania GPR.....	130

Spis tabel

Tabela 1 Kryteria delimitacji obszarów zdegradowanych	29
Tabela 2 Indeks starości	34
Tabela 3 Kapitał społeczny	35
Tabela 4 Poziom bezpieczeństwa - wskaźnik przestępczości.....	37
Tabela 5 Poziom bezpieczeństwa - wskaźnik przemocy w rodzinie	38
Tabela 6 Wskaźniki w zakresie pomocy społecznej.....	41
Tabela 7 Poziom bezrobocia	43
Tabela 8 Aktywność gospodarcza.....	45
Tabela 9 Kondycja lokalnych przedsiębiorstw	47
Tabela 10 Średnia wartość Sprzedaży napojów alkoholowych na 100 mieszkańców.....	48
Tabela 11 Masa wyrobów azbestowych na 1 km ²	49
Tabela 12 Poziom natężenia hałasu	50
Tabela 13 Dostęp do terenów zielonych.....	53
Tabela 14 Dostęp do placówek oświaty	54
Tabela 15 Dostęp do usług publicznych.....	56
Tabela 16 Dostęp do parkingów	57
Tabela 17 Dostęp do placów zabaw	58
Tabela 18 Liczba punktów sprzedaży alkoholu na 100 mieszkańców.....	60
Tabela 19 Poziom obsługi komunikacyjnej.....	62
Tabela 20 Stopień degradacji przestrzeni publicznej	64
Tabela 21 Liczba obiektów wznagających termomodernizacji na 1 km	65
Tabela 22 Podsumowanie analizy obszarów - sfera społeczna	67
Tabela 23 Podsumowanie analizy obszarów – pozostałe sfery.....	69
Tabela 24 Zestawienie wskaźników obligatoryjnych dla obszaru rewitalizacji	70
Tabela 25 Wskaźniki z zakresu sfery społecznej – Bojszowy - centrum	73
Tabela 26 Wskaźniki z zakresu sfery gospodarczej- Bojszowy - centrum	74

Tabela 27 Wskaźniki z zakresu sfery środowiskowej - Bojszowy - centrum.....	74
Tabela 28 Wskaźniki z zakresu sfery przestrzenno-funkcjonalnej - Bojszowy - centrum	75
Tabela 29 Wskaźniki z zakresu sfery technicznej - Bojszowy - centrum.....	75
Tabela 30 Wskaźniki z zakresu sfery społecznej – Bojszowy Nowe - centrum.....	79
Tabela 31 Wskaźniki z zakresu sfery gospodarczej – Bojszowy Nowe - centrum.....	80
Tabela 32 Wskaźniki z zakresu sfery środowiskowej – Bojszowy Nowe - centrum	80
Tabela 33 Wskaźniki z zakresu sfery przestrzenno-funkcjonalnej – Bojszowy Nowe - centrum	81
Tabela 34 Wskaźniki z zakresu sfery technicznej – Bojszowy Nowe - centrum	81
Tabela 35 Wskaźniki z zakresu sfery społecznej – Jedlina - centrum	86
Tabela 36 Wskaźniki z zakresu sfery gospodarczej – Jedlina - centrum	86
Tabela 37 Wskaźniki z zakresu sfery środowiskowej – Jedlina - centrum.....	86
Tabela 38 Wskaźniki z zakresu sfery przestrzenno-funkcjonalnej – Jedlina - centrum	87
Tabela 39 Wskaźniki z zakresu sfery technicznej – Jedlina - centrum.....	87
Tabela 40 Bojszowy - centrum	92
Tabela 41 Bojszowy Nowe - centrum.....	93
Tabela 42 Jedlina - centrum	93
Tabela 43 Układ celów strategicznych i kierunków działań dla podobszaru Bojszowy – centrum.....	98
Tabela 44 Układ celów strategicznych i kierunków działań dla podobszaru Bojszowy Nowe – centrum	99
Tabela 45 Układ celów strategicznych i kierunków działań dla podobszaru Jedlina – centrum.....	100
Tabela 46 Indykatywne ramy finansowe przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	128
Tabela 47 Organizacja procesu ewaluacji	133
Tabela 48 Harmonogram realizacji GPR.....	135
Tabela 49 Wskaźniki monitoringu dedykowane celom rewitalizacji na poszczególnych podobszarach rewitalizacji	136