

**WÓJT GMINY BOJSZOWY**  
**OGŁASZA I PUBLICZNY NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY**  
**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ**

Do sprzedaży przetargowej w drodze I nieograniczonego przetargu przeznaczona jest nieruchomość położona w Bojszowach w rejonie ulicy Spacerowej (obręb Bojszowy, km. 9, nr rej. 1170), zapisanej w księdze wieczystej KA1T/00025286/9.

Zarządzeniem Wójta Gminy Bojszowy Nr 0050/29/2019 z 03.04.2019r. nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.

Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej nieruchomości plan miejscowy utracił ważność z dniem 01.01.2003r.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojszowy zatwierdzone uchwałą Nr XXXII/167/01 Rady Gminy Bojszowy z dnia 26.10.2001r działka oznaczona jest jako tereny upraw rolnych ozn. symbolem RP.

Teren nieruchomości płaski, równy, obecnie użytkowany rolniczo. Działka nieogrodzona i nieuzbrojona.

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

L.p.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadium	Termin przetargu
1.	89/27	5080 (RV)	132 080,00	20 000,00	17.07.2019r. godz. 08.30

**WARUNKIEM** uczestnictwa w przetargu jest **WPLYW WADIUM W ODPOWIEDNIEJ WYSOKOŚCI W FORMIE PRZELEWU BANKOWEGO** na rachunek Gminy Bojszowy: **Bank Spółdzielczy Tychy 83 8435 0004 0000 0000 6129 0012 do dnia 12.07.2019r. włącznie.** Wadium należy wnieść w pieniądzu.

Zwalnia się z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9

**PRZETARG odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Bojszowy: 43-220 Bojszowy, ul. Gaikowa 35.**

**WARUNKI PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik zobowiązany jest przedłożyć dowód tożsamości (w przypadku osób fizycznych); natomiast osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, a podlegające wpisom do rejestrów- aktualny wypis z rejestru, właściwe pełnomocnictwo, dowód tożsamości osoby reprezentującej podmiot. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nie stawi się do podpisania umowy notarialnej w wyznaczonym terminie lub nie wpłaci zaoferowanej ceny nabycia.

Wójt Gminy może odwołać przetarg z ważnych przyczyn. Przetarg odbędzie się wg zasad określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Referacie Planowania Przestrzennego, Geodezji, Nieruchomości i Rolnictwa, tel.(0-32) 218-93-66 wew.116 lub wew. 107 w godzinach pracy urzędu.