

WÓJT GMINY BOJSZOWY
OGŁASZA I PUBLICZNY NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

I. DZIAŁKA NR 1881/507

Do sprzedaży przetargowej w drodze I nieograniczonego przetargu przeznaczona jest nieruchomość położoną w Międzyrzeczu w rejonie ulicy Skrajnej (Międzyrzecze, km. 1, nr rej. G. 727), zapisaną w księdze wieczystej KA1T/00025286/9.

Zarządzeniem Wójta Gminy Bojszowy Nr 120/10/2016 z 14.10.2016r. została przeznaczona do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego. Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z utratą jego mocy prawnej dnia 01.01.2003r. Nieruchomość została przywrócona do zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej decyzją o warunkach zabudowy RAN0.6730.71.2016 z dnia 20.09.2016r.

Teren nieruchomości płaski, równy, obecnie użytkowany rolniczo. Działka nieogrodzona i nieuzbrojona. Dojazd do nieruchomości wyznaczony przez drogę gminną..

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

L.p.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadium	Termin przetargu
1.	1881/507	1640 m ²	85.000,00	15.000,00	28.12.2017r. godz. 8:30

WARUNKIEM uczestnictwa w przetargu jest **WPŁYW WADIUM W ODPOWIEDNIEJ WYSOKOŚCI W FORMIE PRZELEWU BANKOWEGO** na rachunek Gminy Bojszowy: **Bank Spółdzielczy Tychy 83 8435 0004 0000 0000 6129 0012 do dnia 22.12.2017r. włącznie.** Wadium należy wnieść w pieniądzu.

Do ceny wylicytowanej w przetargu dolicza się obowiązujący podatek VAT.

PRZETARG odbywać się będzie w siedzibie Urzędu Gminy Bojszowy: 43-220 Bojszowy, ul. Gaikowa 35.

II. DZIAŁKA NR 3338/379

Do sprzedaży przetargowej w drodze I nieograniczonego przetargu przeznaczona jest nieruchomość położoną w Międzyrzeczu w rejonie ulicy Międzyrzecznej (Międzyrzecze, km. 1, nr rej. G. 728), zapisaną w księdze wieczystej KA1T/00028047/3.

Zarządzeniem Wójta Gminy Bojszowy Nr 120/10/2016 z 14.10.2016r. została przeznaczona do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego. Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z utratą jego mocy prawnej dnia 01.01.2003r. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz częściowo jako teren rolny.

Teren nieruchomości płaski, równy, obecnie użytkowany rolniczo. Działka nieogrodzona i nieuzbrojona. Dojazd do nieruchomości wyznaczony przez działki gminne ozn.nr 3335/417 i 3336/379.

Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.

L.p.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadium	Termin przetargu
1.	3338/379	1327 m ²	48.000,00	9.000,00	28.12.2017r. godz. 9:30

WARUNKIEM uczestnictwa w przetargu jest **WPŁYW WADIUM W ODPOWIEDNIEJ WYSOKOŚCI W FORMIE PRZELEWU BANKOWEGO** na rachunek Gminy Bojszowy: **Bank Spółdzielczy Tychy 83 8435 0004 0000 0000 6129 0012 do dnia 22.12.2017r. włącznie.** Wadium należy wnieść w pieniądzu.

Do ceny wylicytowanej w przetargu dolicza się obowiązujący podatek VAT.

PRZETARG odbywać się będzie w siedzibie Urzędu Gminy Bojszowy: 43-220 Bojszowy, ul. Gaikowa 35.

WARUNKI PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik zobowiązany jest przedłożyć dowód tożsamości (w przypadku osób fizycznych); natomiast osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, a podlegające wpisom do rejestrów- aktualny wypis z rejestru, właściwe pełnomocnictwo, dowód tożsamości osoby reprezentującej podmiot. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nie stawi się do podpisania umowy notarialnej w wyznaczonym terminie lub nie wpłaci zaoferowanej ceny nabycia.

Wójt Gminy może odwołać przetarg z ważnych przyczyn. Przetarg odbędzie się wg zasad określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Referacie Planowania Przestrzennego, Geodezji, Nieruchomości i Rolnictwa, tel.(0-32) 218-93-66 wew.116 lub wew. 185 w godzinach pracy urzędu.