



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 1 grudnia 2009 r.

Nr 212

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY:

- 3959** – Nr XXVIII/150/2009 Rady Gminy Bojszowy z dnia 29 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w granicach wskazanych na załącznikach graficznych nr 1 ÷ 32 położonych w rejonach ulic: Żłoty Łan, Skośna, Siewna, Grobla, Klubowa, Pancerniaków, Trzcina, Stalmacha, Barwna, Cichy Kącik, Graniczna, Społeczna, Wiklinowa, Korzenicka, Ruchu Oporu, Ceglana, Gościńska, Dąbrowskiej, Chmielna, Szyszkowa, Dolna, Podlesie, Lisia, Barć i Gromadzka w Bojszowach 15018

3959

UCHWAŁA NR XXVIII/150/2009 Rady Gminy Bojszowy

z dnia 29 września 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w granicach wskazanych na załącznikach graficznych nr 1 ÷ 32 położonych w rejonach ulic: Złoty Łan, Skośna, Siewna, Grobla, Klubowa, Pancerniaków, Trzciniowa, Stalmacha, Barwna, Cichy Kącik, Graniczna, Społeczna, Wiklinowa, Korzenicka, Ruchu Oporu, Ceglana, Gościenna, Dąbrowskiej, Chmielna, Szyszkowa, Dolna, Podlesie, Lisia, Barć i Gromadzka w Bojszowach

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy

Rada Gminy Bojszowy
uchwała:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w granicach wskazanych na załącznikach graficznych nr 1 ÷ 32 położonych w rejonach ulic: Złoty Łan, Skośna, Siewna, Grobla, Klubowa, Pancerniaków, Trzciniowa, Stalmacha, Barwna, Cichy Kącik, Graniczna, Społeczna, Wiklinowa, Korzenicka, Ruchu Oporu, Ceglana, Gościenna, Dąbrowskiej, Chmielna, Szyszkowa, Dolna, Podlesie, Lisia, Barć i Gromadzka w Bojszowach.

1. Treść uchwały zawarta jest w następujących rozdziałach:

- ROZDZIAŁ 1:** Przepisy ogólne
ROZDZIAŁ 2: Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
ROZDZIAŁ 3: Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (1MU ÷ 50MU) przeznaczenie, parametry, wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów
ROZDZIAŁ 4: Tereny zabudowy usługowej (1U i 2U) przeznaczenie, parametry, wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów
ROZDZIAŁ 5: Tereny komunikacji (1KDD ÷ 8KDD) przeznaczenie oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji
ROZDZIAŁ 6: Zasady obsługi, modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej
ROZDZIAŁ 7: Zasady ochrony i kształtowania

ładu przestrzennego

- ROZDZIAŁ 8:** Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
ROZDZIAŁ 9: Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych
ROZDZIAŁ 10: Szczegółowe zasady i warunki scalanania i podziału nieruchomości oraz podziału nieruchomości objętych planem miejscowym
ROZDZIAŁ 11: Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu
ROZDZIAŁ 12: Stawki procentowe, na podstawie których ustala się naliczanie jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu nieruchomości, związanej z uchwaleniem planu miejscowego
ROZDZIAŁ 13: Przepisy końcowe
2. Na obszarze objętym planem nie zachodzą uwarunkowania wynikające z wymogów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawartych w art. 15 ust. 2 pkt: 4, 5, 7, 11 dlatego nie określa się:
- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - 4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

ROZDZIAŁ 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zwany dalej „planem”, obejmuje obszary

- w granicach określonych na rysunkach planu.
2. Na rysunek planu składają się:
 - 1) rysunki planu, sporządzone w skali 1 : 1 000, obowiązujące w zakresie określonym niniejszą uchwałą i stanowiące jej integralną część w formie załączników graficznych nr 1 ÷ 32,
 - 2) wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy” z oznaczeniem granic obszarów objętych planem miejscowym stanowiący załącznik graficzny nr 33 ÷ 36.
 3. Załącznikami tekstowymi do niniejszej uchwały są:
 - 1) załącznik nr 37 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Bojszowy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, wniesionych po jego wyłożeniu do publicznego wglądu,
 - 2) załącznik nr 38 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.
 4. Plan jest zgodny z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy” zatwierdzonego uchwałą nr XXXII/167/01 Rady Gminy Bojszowy z dnia 26 października 2001 r. z późn. zm.

§ 2

Na rysunkach planu występują następujące oznaczenia graficzne:

- 1) obowiązujące:
 - a) granice obszarów objętych planem,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - c) symbole terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określające przeznaczenia oraz zasady ich zagospodarowania, o których mowa w § 4 oraz numery porządkowe wyróżniające je spośród innych terenów,
 - d) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 2) informacyjne:
 - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) strefy ochronne infrastruktury technicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych i wodociągu magistralnego,
 - c) strefa od cmentarza o zasięgu 50m od ogrodzenia cmentarza,
 - d) granica terenu górniczego KW S.A. KWK „Piast” – Ruch II.

§ 3

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **terenie** – należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem: oznaczeniem literowym określającym jego przeznaczenie i dodatkowo numerem porządkowym wyróżniającym go spośród innych terenów – o określonym przeznaczeniu podstawowym, realizowanym samodzielnie lub łącznie z przeznaczeniem dopuszczalnym na zasadach określonych w dalszych przepisach niniejszej uchwały;
- 2) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć przeważający sposób użytkowania terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, któremu winny być podporządkowane inne sposoby użytkowania określone jako dopuszczalne;
- 3) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć użytkowanie terenu, które uzupełnia przeznaczenie podstawowe i może z nim współistnieć na warunkach określonych w planie;
- 4) **nieuciążliwych działalnościach usługowo-wytwórczych** – należy przez to rozumieć działalności nie powodujące zanieczyszczenia, spełniające standardy emisyjne oraz standardy jakości środowiska;
- 5) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być usytuowana ściana frontowa budynku, bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej terenu, w tym również w kierunku linii rozgraniczającej drogi. Nie dotyczy to elementów architektonicznych takich jak: gzyms, okap dachu, balkon, oraz innych detali wystroju architektonicznego;
- 6) **zieleni urządzonej** – należy przez to rozumieć roślinność powstałą w wyniku celowej działalności człowieka służącą celom o funkcjach wypoczynkowej, zdrowotnej, bądź estetycznej (zadrzewienia, zakrzewienia, zieleń towarzysząca obiektom budowlanym, zieleńce, ogrody przydomowe itp.);
- 7) **wewnętrznej obsłudze komunikacyjnej** – należy przez to rozumieć nieoznaczone na rysunkach planu dojazdy do działek budowlanych realizowane na koszt właścicieli;
- 8) **strefach ochronnych infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć tereny przylegające do urządzeń i sieci uzbrojenia terenu służące zapewnieniu bezpieczeństwa ich użytkowania oraz dostępu do nich w celu bieżącej konserwacji o wielkościach określonych w przepisach odrębnych;
- 9) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw, innych niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z aktami wykonawczymi.

ROZDZIAŁ 2

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające

tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 4

1. **Wyznacza się tereny o niżej określonym przeznaczeniu**, wydzielone na rysunkach planu liniami rozgraniczającymi:
 - 1) **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej**, oznaczone symbolami **1MU ÷ 50MU**
 - 2) **tereny zabudowy usługowej**, oznaczone symbolami
..... **1U i 2U**
 - 3) tereny komunikacji:
 - a) **tereny dróg publicznych klasy dojazdowej**, oznaczone symbolami
..... **1KDD ÷ 8KDD**
2. Tereny, o których mowa w ust. 1 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z przeznaczeniem podstawowym lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego – na zasadach określonych w dalszych przepisach planu.

ROZDZIAŁ 3

Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (1MU ÷ 50MU) – przeznaczenie, parametry, wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów

§ 5

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenów, oznaczonych na rysunkach planu symbolami **1MU ÷ 50MU** jest:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
2. **Przeznaczenie dopuszczalne obejmuje:**
 - 1) usługi i nieuciążliwe działalności usługowo-wytwórcze,
 - 2) wewnętrzną obsługę komunikacyjną,
 - 3) ciągi piesze i ścieżki rowerowe,
 - 4) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z wyjątkiem masztów telefonii komórkowej.

§ 6

1. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej **1MU ÷ 50MU** ustala się następujące parametry, wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) podstawowa forma zabudowy – zabudowa wolnostojąca z dopuszczeniem bliźniaczej,
 - 2) łączna wielkość powierzchni zabudowy budynków realizowanych w granicy jednej działki w stosunku do powierzchni działki dla:
 - a) jednorodnej funkcji mieszkaniowej – max 30%,
 - b) funkcji mieszkaniowo-usługowej – max

- 40%,
- 3) wielkość powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki – min 30%,
- 4) wysokość budynków:
 - a) mieszkalnych – max 2 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 12m od poziomu terenu,
 - b) gospodarczych i garaży – 1 kondygnacja nadziemna, lecz nie więcej niż 7m,
- 5) geometria dachów budynków:
 - a) mieszkalnych – dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 25° ÷ 45°, z dopuszczeniem dachów jednospadowych wyłącznie dla elementów uzupełniających główną bryłę budynku typu wiaty i zadaszenia,
 - b) gospodarczych i garaży – w nawiązaniu do geometrii dachów budynków lokalizowanych na tej samej działce z dopuszczeniem dachów jednospadowych i płaskich,
- 6) dopuszcza się inne formy dachów, pod warunkiem zachowania jednorodnych cech stylistycznych, wspólnych dla całego zespołu zabudowy,
- 7) usługi i działalności, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 1 mogą być prowadzone wyłącznie w części budynku mieszkalnego i zajmować nie więcej niż 50% powierzchni całkowitej budynku oraz pod warunkiem:
 - a) niekonfliktowego współistnienia z funkcją mieszkaniową, co oznacza m. in., że skutki ich prowadzenia nie mogą w żadnej formie naruszać prywatności lub bezpieczeństwa sąsiadujących nieruchomości, pogarszać estetyki otoczenia ani stwarzać uciążliwości szczególnie w postaci wytwarzania hałasu oraz stałego parkowania na terenie działki samochodów innych niż osobowe,
 - b) zapewnienia obsługi parkingowej zgodnie z minimalnymi standardami zaspokojenia potrzeb parkingowych, o których mowa w § 12 ust. 2.

2. Pracom ziemnym na obszarach oznaczonych symbolami 9MU, 10MU i 11MU należy zapewnić nadzór archeologiczny.
3. Dla terenów zabudowy, o których mowa w § 6 obowiązują:
 - 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone Rozdziale 7,
 - 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego określone w Rozdziale 8.

ROZDZIAŁ 4

Tereny zabudowy usługowej (1U i 2U) – przeznaczenie, parametry, wskaźniki kształtowania zabudowy

i zagospodarowania terenów

§ 7

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem **1U** jest:
 - 1) usługa motoryzacji – warsztat mechaniki pojazdowej.
2. **Przeznaczenie dopuszczalne** obejmuje:
 - 1) wewnętrzną obsługę komunikacyjną,
 - 2) czasowe miejsca postojowe,
 - 3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z wyjątkiem masztów telefonii komórkowej.

§ 8

1. Dla terenu zabudowy usługowej **1U** ustala się następujące parametry, wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) podstawowa forma zabudowy – zabudowa wolnostojąca,
 - 2) współczynnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: max 50%
 - 3) współczynnik powierzchni biologicznie czynnej: min. 20%
 - 4) wysokość budynku – 1 kondygnacja nadziemna, lecz nie więcej niż 7,0m,
 - 5) geometria dachu budynku – dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 30°,
 - 6) skutki prowadzenia tej działalności nie mogą w żadnej formie naruszać prywatności lub bezpieczeństwa sąsiadujących nieruchomości, pogarszać estetyki otoczenia ani stwarzać uciążliwości szczególnie w postaci wytwarzania hałasu,
 - 7) nakaz zapewnienia obsługi parkingowej zgodnie z minimalnymi standardami zaspokojenia potrzeb parkingowych o których mowa w § 12 ust. 2.
2. Dla terenu zabudowy usługowej **1U** obowiązują:
 - 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone Rozdziale 7,
 - 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego określone w Rozdziale 8.

§ 9

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem **2U** jest:
 - 1) handel detaliczny, z wyjątkiem: handlu targowiskowego, komisju samochodowego,
 - 2) handel hurtowy,
 - 3) produkcja ogrodnicza,
 - 4) usług samochodowych, z wyjątkiem: wulkanizacji i myjni,
 - 5) inne usługi, z wyjątkiem:
 - a) usług związanych z funkcjonowaniem

- b) usług i działalności wykluczonych w przepisach odrębnych dotyczących cmentarzy,
- c) usług rozrywki i gastronomii,
- d) skupu surowców wtórnych, opakowań i materiałów odpadowych,
- e) usług powodujących wytwarzanie hałasu, intensywnych woni lub odorów oraz światła o dużym natężeniu, przekraczających granice nieruchomości, na której prowadzona jest działalność,
- f) usług wykorzystujących surowce lub materiały zawierające substancje toksyczne, łatwopalne lub inne niebezpieczne, w ilości mogącej stanowić zagrożenie w wypadku ich niekontrolowanego przedostania się do otoczenia.

2. **Przeznaczenie dopuszczalne** obejmuje:

- 1) garaże i parkingi,
- 2) drogi wewnętrzne, place,
- 3) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, z wyjątkiem masztów telefonii komórkowej.

§ 10

1. Dla terenu zabudowy usługowej **2U** ustala się następujące parametry, wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) podstawowa forma zabudowy – zabudowa wolnostojąca,
 - 2) współczynnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: max 50%
 - 3) współczynnik powierzchni biologicznie czynnej: min. 20%
 - 4) wysokość budynku – 1 kondygnacja nadziemna, lecz nie więcej niż 7,0m,
 - 5) geometria dachu budynku – dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45°,
 - 6) skutki prowadzenia tej działalności nie mogą w żadnej formie naruszać prywatności lub bezpieczeństwa sąsiadujących nieruchomości oraz pogarszać estetyki otoczenia,
 - 7) nakaz zapewnienia obsługi parkingowej zgodnie z minimalnymi standardami zaspokojenia potrzeb parkingowych o których mowa w § 12 ust. 2.
2. Dla terenu zabudowy usługowej **2U** obowiązują:
 - 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone Rozdziale 7,
 - 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego określone w Rozdziale 8.

ROZDZIAŁ 5

Tereny komunikacji (1KDD ÷ 8KDD) – przeznaczenie oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 11

1. **Przeznaczeniem podstawowym** terenów oznaczonych na rysunkach planu symbolami:
 - 1) **1KDD ÷ 8KDD** – drogi publiczne klasy dojazdowej,
jest obsługa komunikacyjna terenów oraz zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego.
2. **Przeznaczenie dopuszczalne** obejmuje:
 - 1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - 2) miejsca postojowe.

§ 12

1. Ustala się następujące parametry i zasady budowy systemu komunikacji:
 - 1) dla dróg o symbolach **1KDD ÷ 8KDD**:
 - a) szerokości w liniach rozgraniczających – zgodnie z oznaczeniami na rysunkach planu,
 - b) przekrój uliczny, jedno-jezdniowy, z dwoma pasami ruchu, o szerokości jezdni min. 5m,
 - 2) dla dróg stanowiących wewnętrzną obsługę komunikacyjną zespołów zabudowy nie wydziela się linii rozgraniczających; szerokość pasów drogowych należy ustalić stosownie do wymagań użytkowych oraz technicznych, określonych w odrębnych przepisach prawnych.
2. Ustala się stosowanie poniższych, minimalnych standardów zaspokojenia potrzeb parkingowych w granicach terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna: 2 miejsca postojowe na budynek wliczając w to miejsce w garażu,
 - b) usługi w budynkach mieszkalnych: 1 miejsce postojowe na 25m² powierzchni użytkowej lokalu i dodatkowo 1 miejsce na 2 zatrudnionych – ponad miejsca wynikające z funkcji mieszkaniowej,
 - c) usługi handlu detalicznego: 1 miejsce postojowe na 25m² powierzchni sprzedaży i dodatkowo 1 miejsce na 2 zatrudnionych,
 - d) usługi gastronomiczne: 1 miejsce postojowe na 4 miejsca konsumpcyjne i dodatkowo 1 miejsce postojowe na 2 zatrudnionych,
 - e) usługi, których działanie opiera się na obsłudze pojedynczych klientów: 1 miejsce postojowe na 25m² powierzchni użytkowej dostępnej dla klientów i dodatkowo 1 miejsce postojowe na 2 zatrudnionych,
 - f) pozostałe usługi, handel hurtowy i działalności usługowo-wytwórcze: ilość miejsc przyjęta indywidualnie przy uwzględnieniu specyfiki danej funkcji, wymagań technologicznych, oczekiwanej ilości klientów.

ROZDZIAŁ 6

Zasady obsługi, modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 13

Ustala się następujące zasady ogólne obsługi, modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej dla obszarów objętych niniejszym planem:

- 1) prowadzenie nowo budowanych sieci w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, ciągów pieszo-jezdnych i pieszych,
- 2) dopuszczenie korekt przebiegu istniejących i projektowanych sieci oraz lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej w projektach budowlanych w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenu i innych ustaleń w planie,
- 3) ustala się nakaz zachowania określonych przepisami szczególnymi i normami branżowymi ograniczeń w użytkowaniu terenów przyległych do istniejących i projektowanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej występujących w granicach planu, w tym:
 - a) magistrali wodociągowej Ø 1500 mm (strefa techniczna 2 x 10m z obu stron),
 - b) napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV i 20 kV (2 x 6m od skrajnego przewodu),
 - c) napowietrznych linii elektroenergetycznych niskiego napięcia 1 kV (2 x 2m od skrajnego przewodu),
- 4) nakaz uzgadniania wszelkich działań inwestycyjnych w strefach technicznych z zarządcami tych sieci.

§ 14

Ustala się dla obszarów objętych niniejszym planem następujące zasady obsługi w zakresie:

- 1) zaopatrzenia w wodę:
 - a) dostawę wody z istniejących wodociągów zlokalizowanych w granicach obszaru objętego planem lub w najbliższym sąsiedztwie poprzez ich rozbudowę w układzie pierścieniowym,
 - b) pełne pokrycie zapotrzebowania na wodę na cele bytowo komunalne oraz na potrzeby zabezpieczenia przeciwpożarowego (urządzeń hydrantowych) dla terenów wyznaczonych w planie,
 - c) utrzymanie przebiegu istniejącej magistrali wodociągowej Ø 1500 mm,
- 2) odprowadzenia ścieków sanitarnych:
 - a) odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej kanalizacji podciśnieniowej zlokalizowanej w granicach obszaru objętego planem

- lub w najbliższym sąsiedztwie poprzez rozbudowę kanalizacji, odprowadzającej ścieki do istniejącej mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w miejscowości Bojszowy Dolne, poza granicą planu,
- b) do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się unieszkodliwianie ścieków w obrębie własnej działki za pomocą szczelnych zbiorników bezodpływowych, z zastrzeżeniem wywozu ścieków tylko przez koncesjonowanych przez gminę przewoźników; po zrealizowaniu kanalizacji sanitarnej nakaz podłączenia się do niej i likwidacja zbiornika na ścieki,
- 3) odprowadzenia wód opadowych:
- a) odprowadzenie wód opadowych do gminnej kanalizacji deszczowej z terenów będących w zasięgu jej obsługi,
- b) odprowadzenie wód opadowych z terenów będących poza zasięgiem zorganizowanego systemu kanalizacji deszczowej systemem otwartym, do najbliższego istniejącego cieku powierzchniowego,
- c) dopuszcza się rozsączenie wód opadowych po terenie działki,
- d) ustala się obowiązek stosowania urządzeń podczyszczających przy ujmowaniu wód opadowych i roztopowych pochodzących z powierzchni zanieczyszczonych, w tym z parkingów i utwardzonych placów, gwarantujących dopuszczenie w wodach opadowych zawartości zawiesin ogólnych i substancji ropopochodnych w dostosowaniu do obowiązujących przepisów odrębnych,
- 4) zaopatrzenia w ciepło:
- a) z uwagi na brak centralnego źródła ciepła i systemu ciepłowniczego oraz gazowniczego, dopuszcza się lokalne źródła ciepła, z zastosowaniem ekologicznych nowoczesnych technologii cechujących się wysoką sprawnością energetyczną,
- b) zakaz stosowania paliw o wysokim stopniu emisji zanieczyszczeń,
- c) dopuszcza się dostawę gazu do celów grzewczych z indywidualnych zbiorników gazu,
- 5) zaopatrzenia w energię elektryczną:
- a) dostawę mocy i energii elektrycznej w oparciu o istniejący układ sieci i urządzeń elektroenergetycznych na poziomie średnich napięć 20 kV i 15 kV, który tworzą:
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 20kV i 15 kV,
 - kablowe linie elektroenergetyczne 20 kV,
 - słupowe stacje transformatorowe 20/0,4 kV i 15/0,4 kV,
- b) dopuszcza się możliwość zabudowy transformatorów o większej mocy celem zwiększenia mocy dyspozycyjnej,
- c) bezpośrednią obsługę odbiorców z istnieją-

- cych napowietrznych linii niskiego napięcia 1 kV i projektowanych sieci niskiego napięcia w wykonaniu kablowym,
- d) dopuszcza się przystosowanie kolidujących linii napowietrznych średniego napięcia do nowych warunków pracy z zastosowaniem wymogów II stopnia obostrzenia,
- 6) telekomunikacji:
- a) rozwój telekomunikacji w oparciu o istniejącą sieć Telekomunikacji Polskiej S.A., dopuszczając możliwość obsługi przez innych uprawnionych operatorów sieci,
- b) realizację obiektów telekomunikacyjnych w ilości odpowiadającej potrzebom planowanej inwestycji,
- c) na nowych terenach budowlanych zaleca się prowadzenie linii teletechnicznych w kanalizacji teletechnicznej, bądź w postaci kabli ziemnych,
- 7) gospodarki odpadami:
- a) zgodnie z obowiązującym na terenie gminy systemem gospodarki odpadami komunalnymi wynikającym z gminnego planu gospodarki odpadami i uchwały Rady Gminy w sprawie czystości i porządku na terenie gminy.

ROZDZIAŁ 7

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 15

1. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunkach planu z uwzględnieniem zasad kompozycyjnych i względów użytkowo-funkcjonalnych planowanych inwestycji.
2. Na działkach, dla których na rysunku planu nie określono linii zabudowy, nieprzekraczalną linię zabudowy należy ustalić przy uwzględnieniu:
 - 1) przepisów odrębnych w tym zakresie,
 - 2) zasad kompozycyjnych i względów użytkowo-funkcjonalnych planowanej inwestycji,
 - 3) linii zabudowy przeważającej wzdłuż pierzei ulicy, przy której usytuowane są te działki.
3. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od granicy terenów leśnych zgodnie z oznaczeniem na załącznikach graficznych.
4. Dopuszcza się realizację budynków bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości od 1,5m do 3m od tej granicy, przy zachowaniu obowiązujących przepisów w zakresie wymaganych odległości między projektowaną zabudową a istniejącymi lub projektowanymi elementami zagospodarowania działki sąsiedniej.

5. Kolorystyka ścian budynków w barwach o niskich stopniach nasycenia; stosowanie barw nasyconych dopuszcza się dla małych płaszczyzn podkreślających cechy architektoniczne i stylowe elewacji obiektu (typu pilastry, wnęki, podmurówki, gzymsy itp.).
6. Dla pokryć dachowych stosowanie barw o wysokich stopniach nasycenia – czerwonej, szarej, brązowej, grafitowej i czarnej.
7. Dopuszcza się stosowanie kolorów zastrzeżonych jako identyfikacja firm (typu logo firmy).
8. Rozwiązania materiałowe i kolorystyka ogrodzeń budynków winny być dostosowane do cech architektury budynków.
9. Zakaz realizacji od strony dróg publicznych ogrodzeń z blachy.
10. Znaki informacji wizualnej muszą harmonizować z charakterem miejsca lub obiektu poprzez starannie dobrany materiał, właściwe proporcje i regularną formę.
11. Ustala się zakaz malowania znaków informacji wizualnej bezpośrednio na dachach, elewacjach budynków i ogrodzeniach.
12. Znaki informacji wizualnej w celach reklamowych winny być umieszczane w strefie frontowej budynków, na poziomie kondygnacji przeznaczonych pod usługi.
13. Dopuszcza się umieszczanie znaków informacji wizualnej na ogrodzeniu frontowym nieruchomości z zastrzeżeniem, iż nie mogą być wyższe niż ogrodzenie i zajmować nie więcej niż 60% długości tegoż ogrodzenia.
14. Dopuszcza się umieszczanie reklam wielkogabarytowych typu billboard na szczytach budynków lub jako wolnostojących wyłącznie wzdłuż dróg publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami KDZ i KDL.
 - c) stosowanie technologii ograniczającej emisję hałasu, emisję zanieczyszczeń do powietrza oraz emisję ścieków,
 - d) prowadzenie działalności powinno spełniać uwarunkowania przepisów szczególnych, w tym nie może powodować przekroczenia standardów emisyjnych,

ROZDZIAŁ 8

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 16

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) w prowadzonej działalności usługowej lub wytwórczej inwestor winien uwzględnić następujące rozwiązania w celu ograniczenia potencjalnych uciążliwości dla otoczenia:
 - a) wprowadzenie pasa zieleni izolacyjnej (maskującej) wzdłuż granic działki, na której prowadzona jest działalność o szerokości min. 2m,
 - b) zastosowanie odpowiednich rozwiązań organizacyjnych (m.in. odpowiedni system pracy urządzeń, obsługi komunikacyjnej, dostaw),

- 2) stosowanie w czasie realizacji planu przepisów dotyczących ochrony powierzchni ziemi, a szczególnie zabezpieczenie i właściwe zadysponowanie warstwą próchniczą gleby z terenu planowanego pod zabudowę w celu ograniczenia jej degradacji chemicznej, mikrobiologicznej, zubożenia zasobu banku nasion oraz fauny glebowej,
- 3) sposób odprowadzenia wód gruntowych i opadowych z terenu inwestycji nie może pogorszyć stosunków wodnych na gruntach sąsiednich; wody deszczowe powinny być odprowadzane do kanalizacji, bądź zagospodarowane na działce lub odprowadzane poza teren działki po uzyskaniu stosownego pozwolenia wodno-prawnego,
- 4) prowadzenie działalności nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny,
- 5) gospodarka odpadami:
 - a) zgodnie z obowiązującym na terenie gminy systemem gospodarki odpadami komunalnymi wynikającym z gminnego planu gospodarki odpadami i uchwały Rady Gminy w sprawie czystości i porządku na terenie gminy,
 - b) postępowanie z odpadami innymi niż komunalne, w szczególności z odpadami niebezpiecznymi wg przepisów odrębnych,
- 6) dla potrzeb ochrony przed hałasem przyjmuje się dopuszczalny poziom hałasu określony w przepisach odrębnych:
 - a) dla terenów **MU** – jak dla „terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”,
- 7) na terenach objętych ochroną przed hałasem należy zapewnić stosowanie takich rozwiązań technicznych, które ograniczą poziom dźwięku do wartości dopuszczalnych.

ROZDZIAŁ 9

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych

§ 17

Z uwagi na położenie obszarów oznaczonych symbolami 7MU do 14MU, 16 MU, 28MU do 50MU, 1U i 2U oraz fragmentów obszarów oznaczonych sym-

bolami 6MU i 17MU w granicach terenu górnictwa KW S.A. KWK „Piast” – Ruch II warunki ich zabudowy i zagospodarowania należy projektować z uwzględnieniem warunków określanych przez właściwego przedsiębiorcę posiadającego koncesję na wydobywanie kopaliny.

ROZDZIAŁ 10

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości oraz podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 18

1. W obszarze objętym planem nie przewiduje się scalania nieruchomości w celu ich wtórnego podziału w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Ustala się następujące zasady i warunki podziału nieruchomości:
 - 1) działki budowlane muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej,
 - 2) w przeprowadzonych podziałach należy uwzględnić wyznaczone niniejszym planem drogi publiczne i drogi wewnętrzne,
 - 3) zespół działek obsługiwany drogą o charakterze sięgacza winien być zakończony placem do zawracania,
 - 4) w każdym przypadku, gdy istnieje taka możliwość techniczno-terenowa należy ograniczyć liczbę powiązań ulic niższej kategorii z ulicami wyższej kategorii,
 - 5) podział terenu na działki budowlane winien:
 - a) uwzględniać obsługę komunikacyjną sąsiednich terenów (na zasadzie wspólnego dojazdu),
 - b) kształtować walory krajobrazowo-estetyczne przyszłych zespołów zabudowy,
 - c) uwzględniać właściwe, niekonfliktowe rozmieszczenie funkcji, a tym samym zabudowie mieszkaniowej zapewnić duży stopień prywatności,
 - 6) minimalna szerokość frontu działki dla:
 - a) zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej: 18m,
 - b) pojedynczej działki dla zabudowy bliźniaczej: 12m,
 - c) zabudowy mieszkaniowo-usługowej: 18m,
 - d) zabudowy usługowej: 20m,
 - 7) minimalna powierzchnia działki dla:
MNU
 - a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej: 800m²,
 - b) pojedynczej działki dla zabudowy bliźniaczej: 400m²,
 - c) zabudowy mieszkaniowo-usługowej:

- 1000m²,
- d) zabudowy usługowej: 1000m²,
- 8) kąt zawarty pomiędzy przynajmniej jedną z granic działki a pasem drogowym zbliżony do kąta prostego,
- 9) dopuszcza się odstępstwo od szerokości frontu działki ustalonej w niniejszym planie dla działek wydzielanych wzdłuż istniejących dróg, jeżeli realizacja budynku stanowi będzie uzupełnienie istniejącego porządku zabudowy i nastąpi zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
- 10) dopuszcza się podział terenu na działki przeznaczone pod infrastrukturę techniczną, dla poprawy zagospodarowania nieruchomości sąsiadujących lub regulacji granic działki oraz pod komunikację, przy czym: i
 - a) szerokość dojazdów o charakterze sięgacza – min. 4,50m,
 - b) szerokość dróg wewnętrznych – min. 6m.
- 11) w przypadku wydzielania działek pod drogi wewnętrzne nakaz zachowania w rejonie skrzyżowań narożnych ścięć działek min. 5,0m x 5,0m.

ROZDZIAŁ 11

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

§ 19

1. W obrębie obszarów objętych planem ustala się następujące zasady:
 - 1) nakaz wizualnej izolacji miejsc gromadzenia opakowań i odpadów np. w formie szpaleru zieleni zimotrwałej, odpowiedniego ogrodzenia itp.,
 - 2) rozwiązania w zakresie obsługi komunikacyjnej terenu nie mogą spowodować pogorszenia przepustowości oraz stanu bezpieczeństwa ruchu drogowego pojazdów i pieszych,
 - 3) nakaz uwzględnienia pasa terenu wolnego od lokalizacji obiektów i zadrzewień wzdłuż linii 20 kV i 15 kV jako strefy ochronnej infrastruktury technicznej umożliwiającej eksploatację sieci napowietrznych z uwzględnieniem dojazdu do stanowisk słupowych,
 - 4) dopuszcza się realizację obiektów w strefie ochronnej infrastruktury technicznej linii 20 kV i 15 kV po uzgodnieniu lokalizacji z właścicielem linii,
 - 5) nakaz uwzględnienia strefy ochronnej infrastruktury technicznej od wodociągu, w której nie należy budować obiektów i sadzić drzew i krzewów; ogrodzenia i place zlokalizowane w ww. strefie winny być wykonane z mate-

- riałów rozbieralnych,
- 6) wszelkie zamierzenia inwestycyjne planowane w zasięgu strefy ochronnej od wodociągu Ø 1500mm oraz bezpośrednio z nią sąsiadujące należy uzgodnić z właścicielem urządzeń wodociągowych,
- 7) wszelkie prace ziemne w rejonie wodociągu Ø 1500mm należy prowadzić pod nadzorem właściciela urządzeń wodociągowych.

ROZDZIAŁ 12

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się naliczanie jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu nieruchomości związanej z uchwaleniem planu miejscowego

§ 20

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości związanej z uchwaleniem planu dla terenów objętych planem. Stawka ta wynosi:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolami 1MU ÷ 50MU

- 25%
- 2) dla terenów oznaczonych symbolami 1U i 2U
..... 25%
- 3) dla pozostałych terenów 0%

ROZDZIAŁ 13

Przepisy końcowe

§ 21

Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Bojszowy.

§ 22

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bojszowy.

§ 23

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Kumor

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIE
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIEUCZYNOSCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Przevidena się zgodność niniejszej mapy
z oryginałem przystupnym do państwowego
zoboru geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 17.11.2009 r. i spowidencjonowanym
pod nr 11152/44

Miejscowa mapa nie może służyć do celów projektowych

Bierun da. 2009-05-15

1152
44

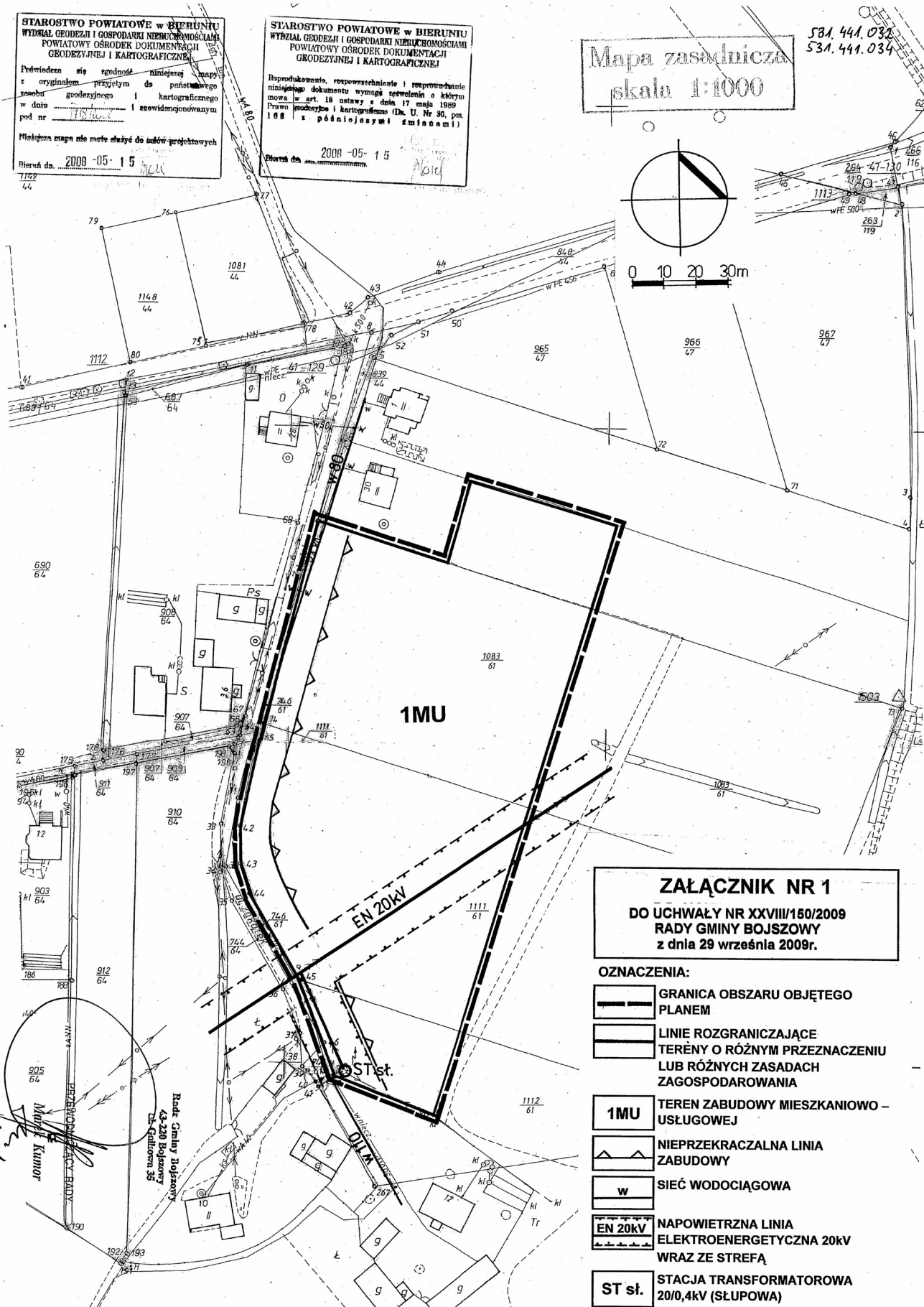
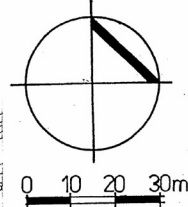
STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIE
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIEUCZYNOSCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym
mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz.
108 z późniejszymi zmianami)

Bierun da. 2009-05-15

Mapa zasadnicza
skala 1:1000

531.441.032
531.441.034



ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

- OZNACZENIA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - 1MU** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - SIĘĆ WODOCIĄGOWA
 - EN 20kV** NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 20kV WRAZ ZE STREFĄ
 - ST st.** STACJA TRANSFORMATOROWA 20/0,4kV (SŁUPOWA)

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

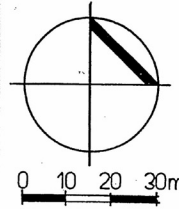
Powinno się zgodzić niniejszej mapy
z oryginałem przyjętym do państwowego
szerebu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu i sewidencjonowanym
pod nr
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych
Bierun 2008-05-15

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

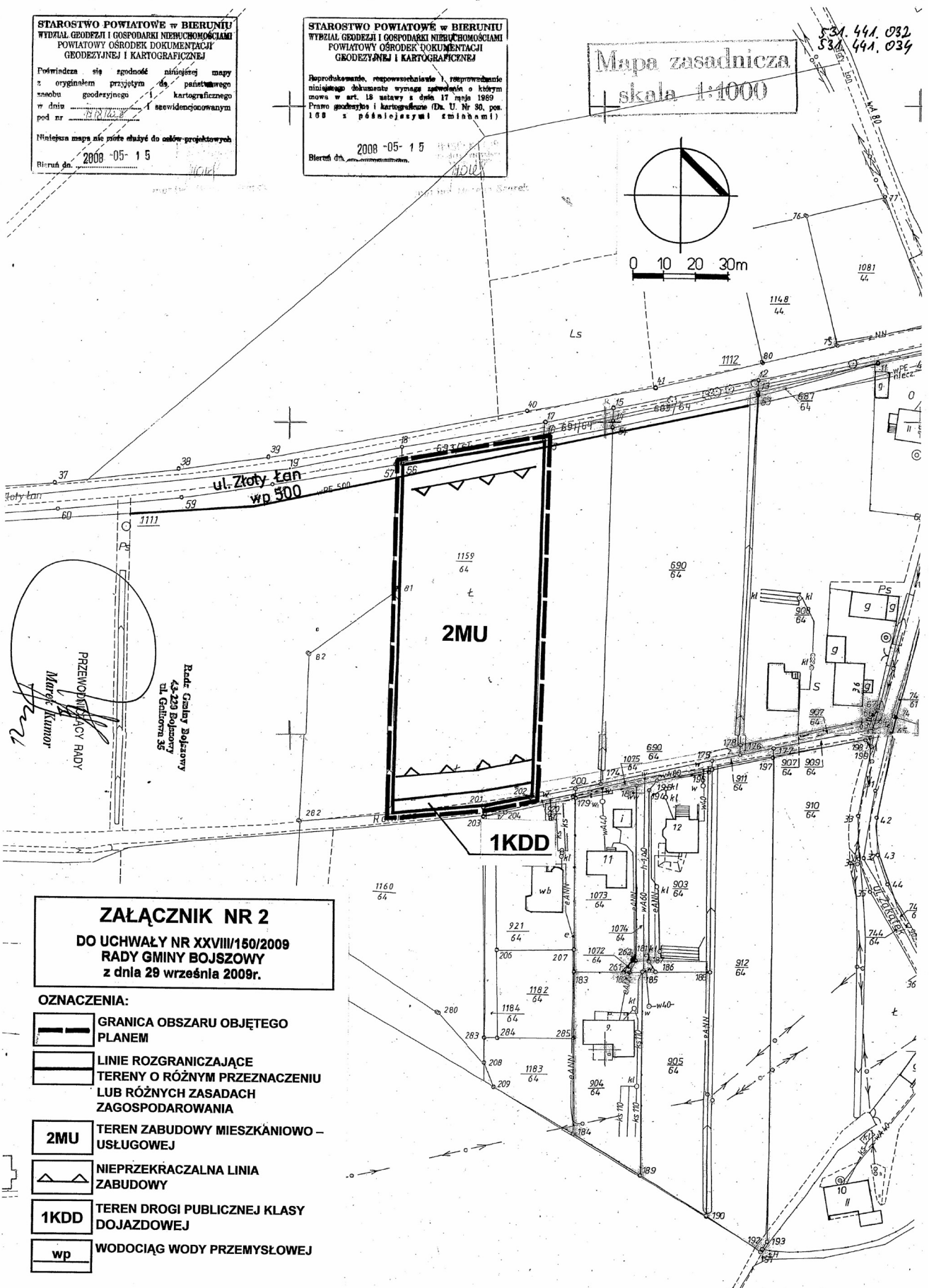
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie
niniejszego dokumentu wymaga zgody z tymym
mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz.
108 z późniejszymi zmianami)

2008-05-15
Bierun 2008-05-15

Mapa zasadnicza
skala 1:1000









531 441.032
531 441.034



PRZEMOŚNIACZKA RADY
Marek Kumor

Radek Gabriel Sokołowski
43-229 Polkowice
ul. Gólczyńskiego 35

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

- OZNACZENIA:**
-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 -  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 -  **2MU** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
 -  NIEPRZEKRĄCZALNA LINIA ZABUDOWY
 -  **1KDD** TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
 -  **wp** WODOCIĄG WODY PRZEMYSŁOWEJ

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Poswiadcza się zgodność niniejszej mapy
z oryginałem przyjętym do państwowego
rejestru geodezyjnego i kartograficznego
w dniu i zaświadczonym
pod nr

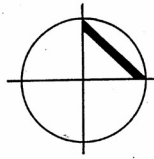
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

Bierun dn. 2009-05-15

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Reprodukcja, rozpowszechnienie i wprowadzanie
nieistotnego dokumentu wymaga zezwolenia o którym
mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz.
188 z późniejszymi zmianami)

Bierun dn. 2009-05-15



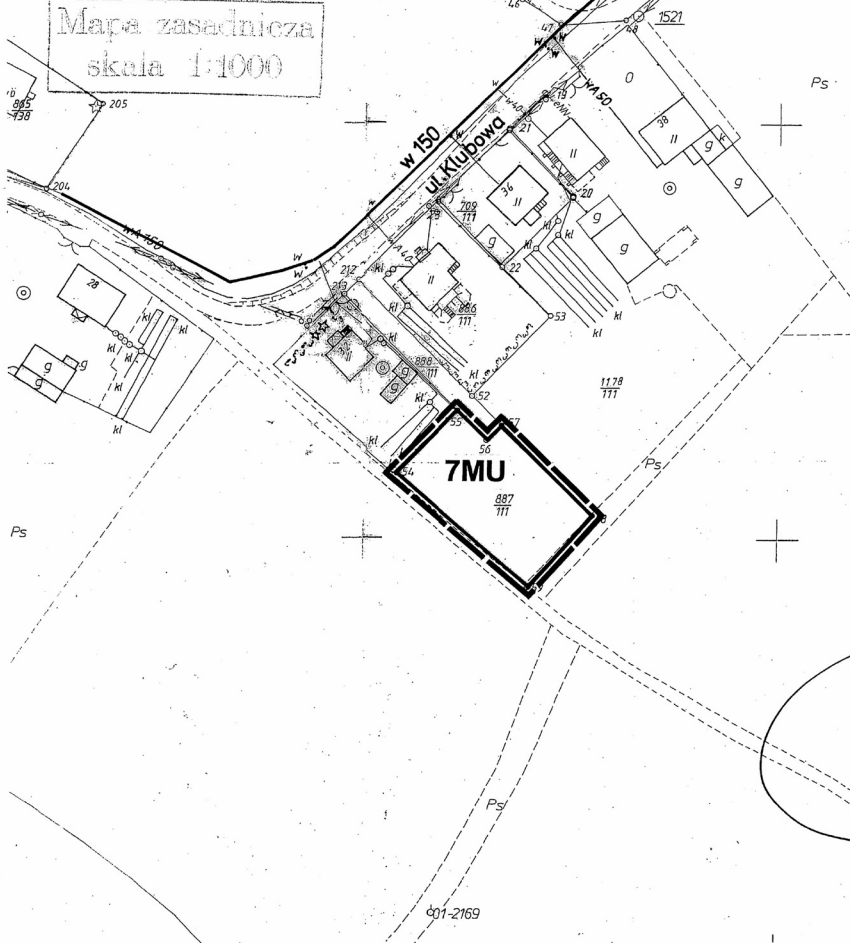
0 10 20 30m

ZAŁĄCZNIK NR 4
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 7MU TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- w SIĘĆ WODOCIĄGOWA

Mapa zasadnicza
skala 1:1000



Rada Gminy Bojszowy
43-120 Bojszowy
ul. Gólczyńska 35

PRZEWODNICZĄCY RADY
Małgorzata Kumor

534.441.094

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Poświadczam, że zgodność niniejszej mapy
z oryginałem przyległym do państwa
z załącznikiem geodezyjnego i kartograficznego
w dniu i zewidencjonowanym
pod nr

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

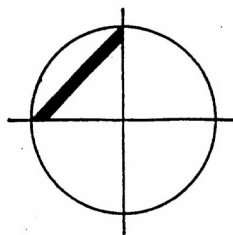
Bierun, dn. 2008-05-15

Mapa zabudowlana
skala 1:1000

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ





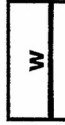
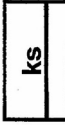
Reprezentuję, przygotowuję i rozprowadzanie
miejscowe dokumenty służyące zasadniczo w każdym
mowa w art. 18 ustawy z dnia 17.10.1989
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 50, poz.
108 z późn. zmianami)

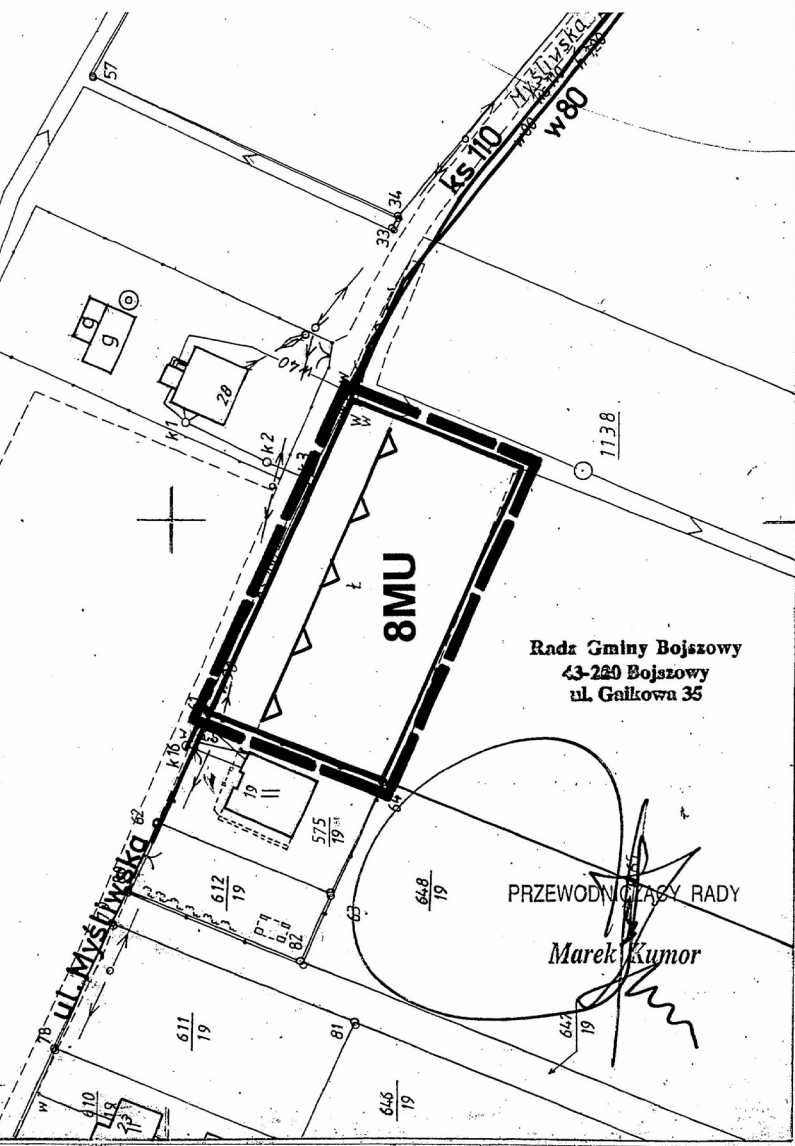
Bierun, dn. 2008-05-15



ZALĄCZNIK NR 5
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

OZNACZENIA:

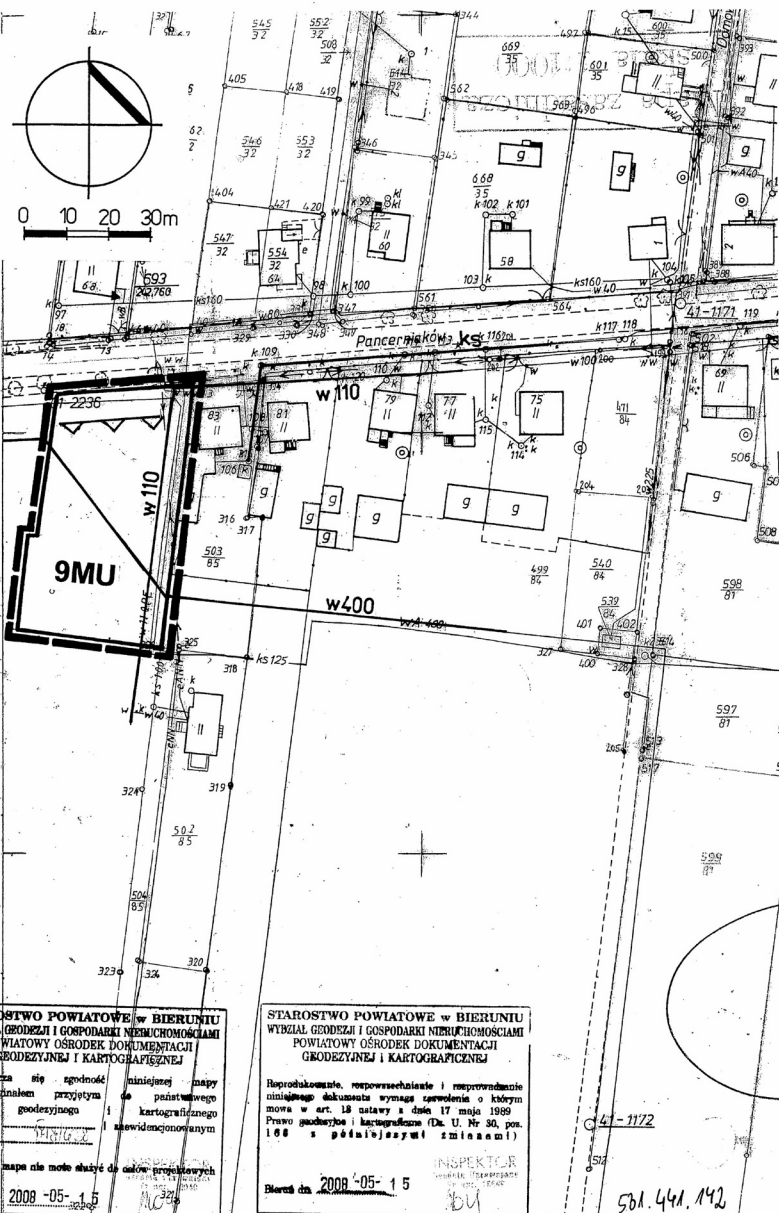
-  **GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
-  **LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
-  **8MU** **TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ**
-  **NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY**
-  **W** **SIEĆ WODOCIĄGOWA**
-  **KS** **KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA**



Rada Gminy Bojszowy
43-220 Bojszowy
ul. Gałkowna 35







PRZEWODNICZĄCY RADY
Marek Kumor

843 000
245 600



ZAŁĄCZNIK NR 6
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

OZNACZENIA:

-  **GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
-  **LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
-  **9MU TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ**
-  **NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY**
-  **SIĘĆ WODOCIĄGOWA**
-  **KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA**

Rada Gminy Bojszowy
43-223 Bojszowy
ul. Górnicza 35

PRZEWODNICĄCY RADY

Marek Kumor

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Powierzona jest zgodność niniejszej mapy z oryginalnym przyjętym stanem geodezyjnym i kartograficznym w dniu 2008-05-15 i stwierdzono w podanym

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

Bierun 2008-05-15

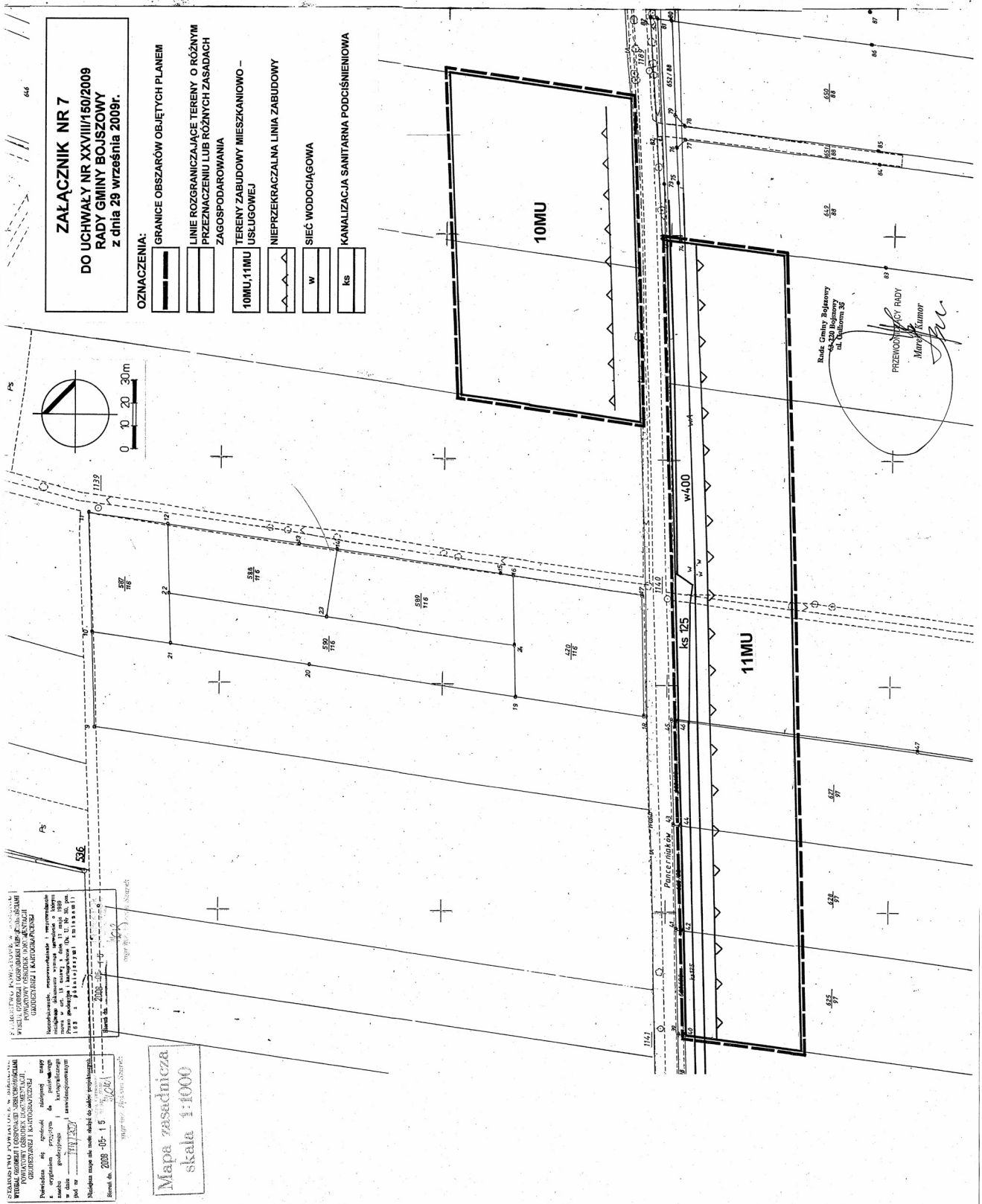
STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Reprodukcje, rozpowszechnienie i rozprowadzenie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1969 Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 168 z późniejszymi zmianami)

INSPEKTOR
MAREK KUMOR

Bierun 2008-05-15

561.441.142



SK. 444. 422
SK. 444. 444



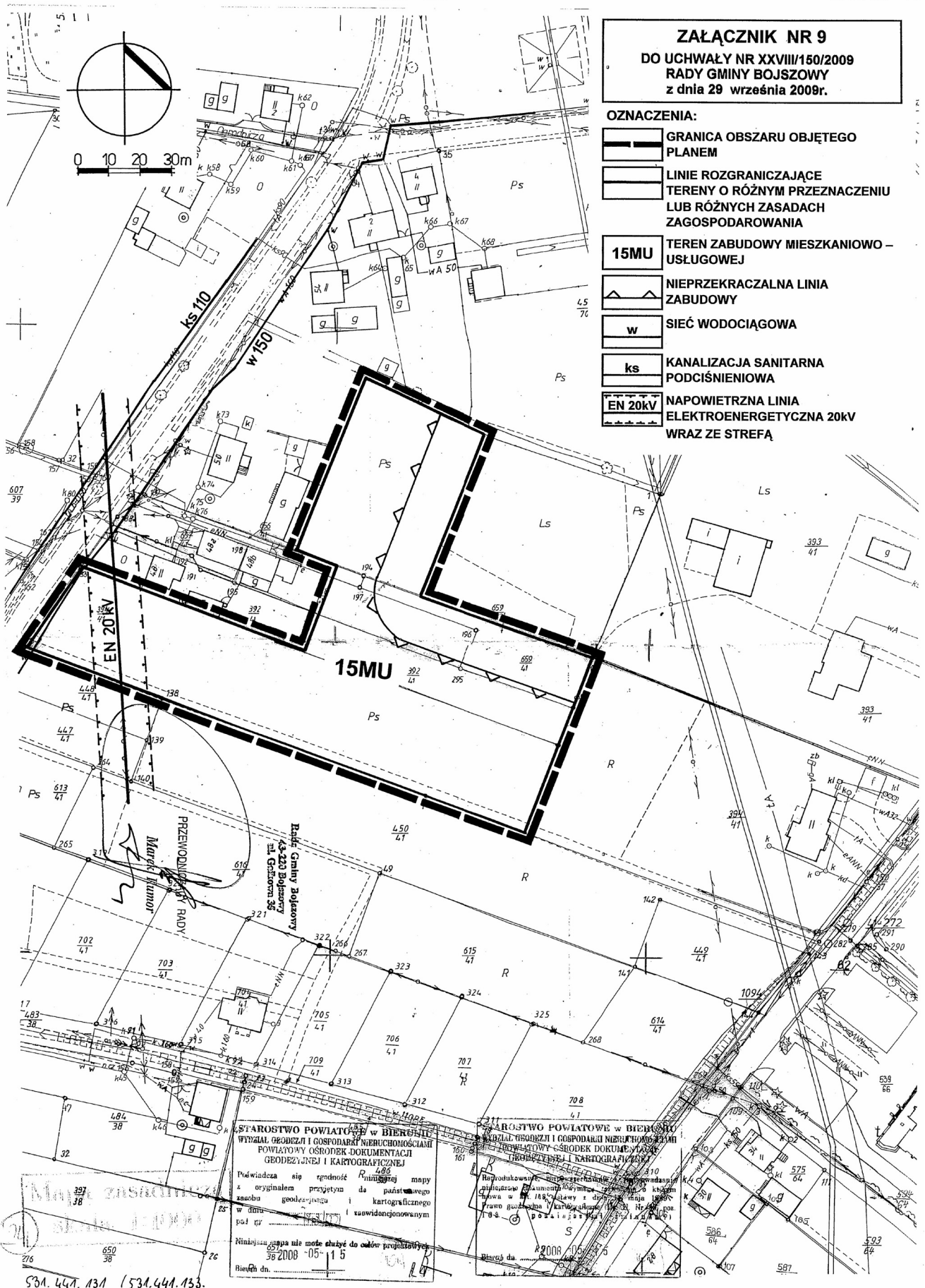
ZALĄCZNIK NR 8
DO UCHWAŁY NR XXVIII/50/2009
RADY Gminy BOJSZÓWY
z dnia 29 września 2009r.

- OZNACZENIA:**
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - 12MU, 13MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWO-USŁUGOWEJ
 - 14MU
 - NIERZECZACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - W
 - KANALIZACJA SANITARIA POCISNIENIOWA
 - Is

Mapa zasadnicza
skala 1:1000







WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH I WYKONANIE PRAC WYKONAWCZYCH
PRACOWNIA ARCHITECTURALNA I PROJEKTOWA
PROJEKTOWA I WYKONAWCZA
ul. Główna 10
41-300 Sosnowiec
tel. 032 230 11 11
fax 032 230 11 12
www.projektowia.com.pl

PROJEKTOWA I WYKONAWCZA
ul. Główna 10
41-300 Sosnowiec
tel. 032 230 11 11
fax 032 230 11 12
www.projektowia.com.pl



ZAŁĄCZNIK NR 9
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

OZNACZENIA:

-  **GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
-  **LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
-  **15MU** **TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ**
-  **NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY**
-  **w** **SIEĆ WODOCIĄGOWA**
-  **ks** **KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA**
-  **EN 20kV** **NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 20kV WRAZ ZE STREFĄ**

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIE
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

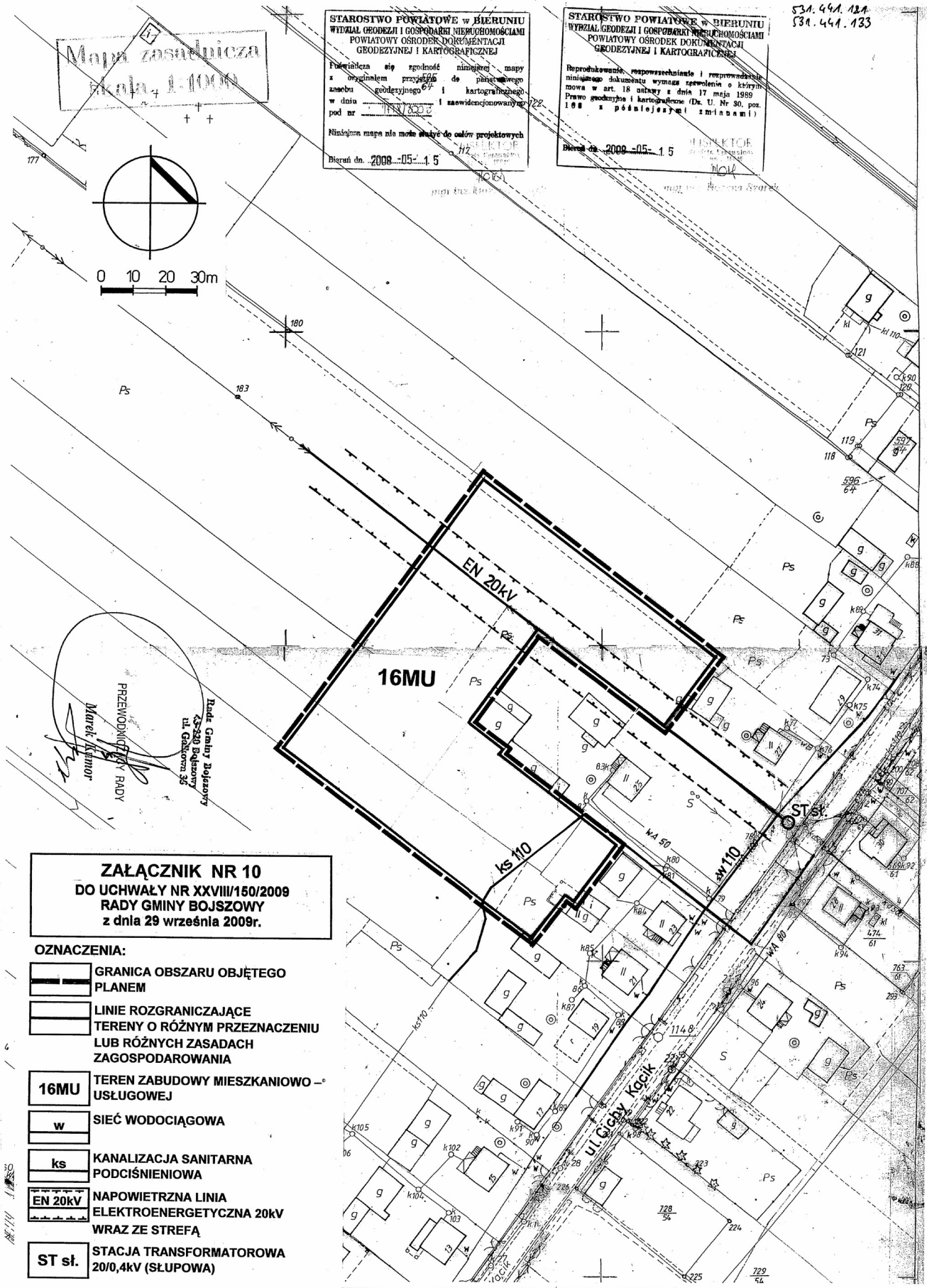
Podawca się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przygotowanym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 2009-05-15 w imieniu Starosty Powiatowego w Bieruniu

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

38 ZD0B-05-15

Bierun dn. 2009-05-15

53A.44A.13A / 53A.44A.133.



Mapa zasadnicza
skala 1:1000

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA PRZEMIOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Podpisana jest zgodność niniejszej mapy
z oryginalnym przebiegiem do planowego
zawodu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 2008-05-15 i zaswidencjonowany
pod nr 111/103/C

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

Bieruń dn. 2008-05-15

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA PRZEMIOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Reprodukowane rozpowszechnienie i rozmnożenie
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym
mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz.
108 z późniejszymi zmianami)

Bieruń dn. 2008-05-15

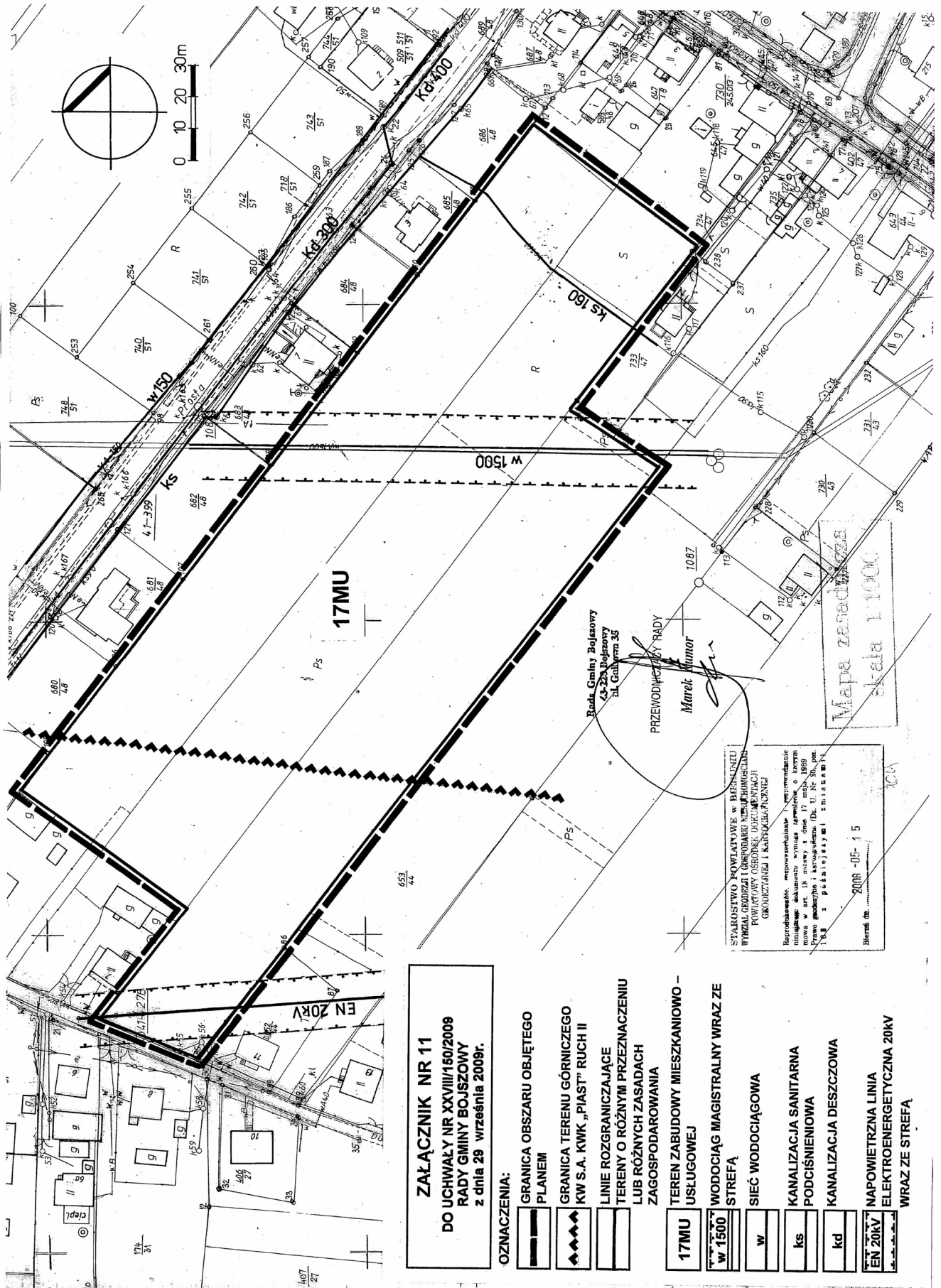
531.441.121
531.441.123

ZAŁĄCZNIK NR 10
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

- OZNACZENIA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - 16MU** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-
USŁUGOWEJ
 - w** SIEĆ WODOCIĄGOWA
 - ks** KANALIZACJA SANITARNA
PODCIŚNIENIOWA
 - EN 20kV** NAWIETRZNA LINIA
ELEKTROENERGETYCZNA 20kV
WRAZ ZE STREFĄ
 - ST sl.** STACJA TRANSFORMATOROWA
20/0,4kV (SŁUPOWA)










PRZEWODNICZĄCY RADY
Marek Asmior

Rada Gminy Bojszowy
43-220 Bojszowy
ul. Główna 35



ZAŁĄCZNIK NR 11
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

OZNACZENIA:

-  **GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
-  **GRANICA TERENU GÓRNICZEGO KW S.A. KWK „PIAST” RUCH II**
-  **LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
-  **17MU TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ**
-  **W 1500 WODOCIĄG MAGISTRALNY WRAZ ZE STREFĄ**
-  **W SIEĆ WODOCIĄGOWA**
-  **ks KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA**
-  **kd KANALIZACJA DESZCZOWA**
-  **EN 20KV NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 20KV WRAZ ZE STREFĄ**

STAROSTWO POWIATOWE W BIERUNIU
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GOSPODARSTWA I KARTOGRAFICZNEJ

Reprodukcja niniejszego dokumentu w całości lub częściowo jest zabroniona bez zgody Starostwa Powiatowego w Bieruniu. Prawo publikacji i rozpowszechniania: Dz. Urz. Nr 30, poz. 108 z dnia 10 stycznia 2010 r.

Bierun, dn. 2009-05-15

Bolesław Bojszowski
ul. Galicjańska 35

PRZEWODNICZĄCY RADY
Marek Mumor

Mapa zasadnicza
skala 1:1000

53A.44A.18A
53A.44A.183

Mapa zasadnicza
skala 1:1000

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i wprowadzanie
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym
mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz.
100 z późniejszymi zmianami)

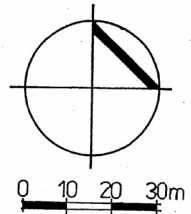
2008-05-15
Bierun dn. ...

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Podlega się zgodność niniejszej mapy
z oryginałem przyjętym do państwowego
księstwa geodezyjnego i kartograficznego
w dniu ... i zaewidencjonowanym
pod nr ...

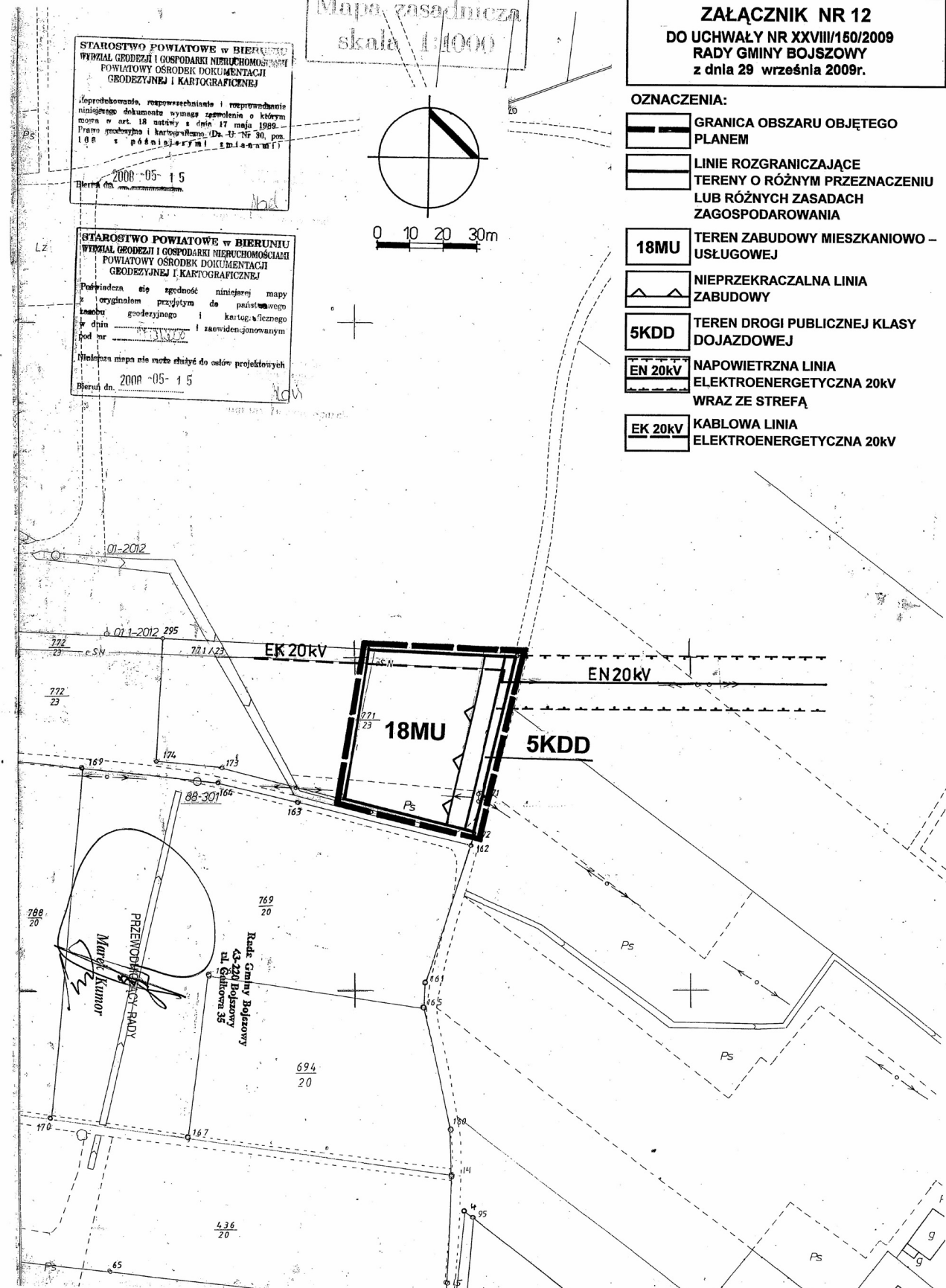
Nieleżona mapa nie może służyć do celów projektowych

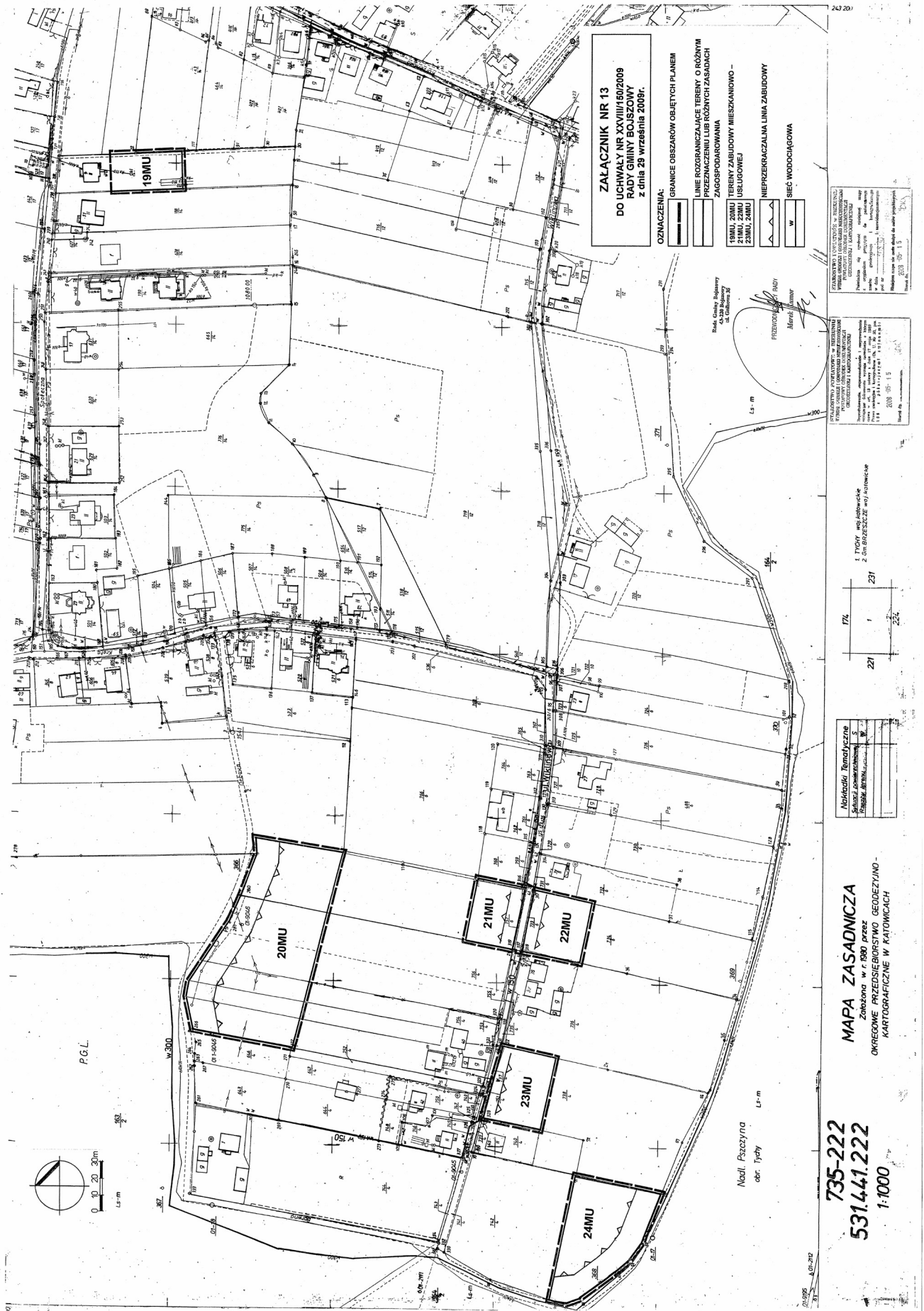
2008-05-15
Bierun dn. ...



ZAŁĄCZNIK NR 12
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

- OZNACZENIA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
 - 18MU** **TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ**
 - NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY**
 - 5KDD** **TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ**
 - EN 20kV** **NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 20kV WRAZ ZE STREFĄ**
 - EK 20kV** **KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 20kV**

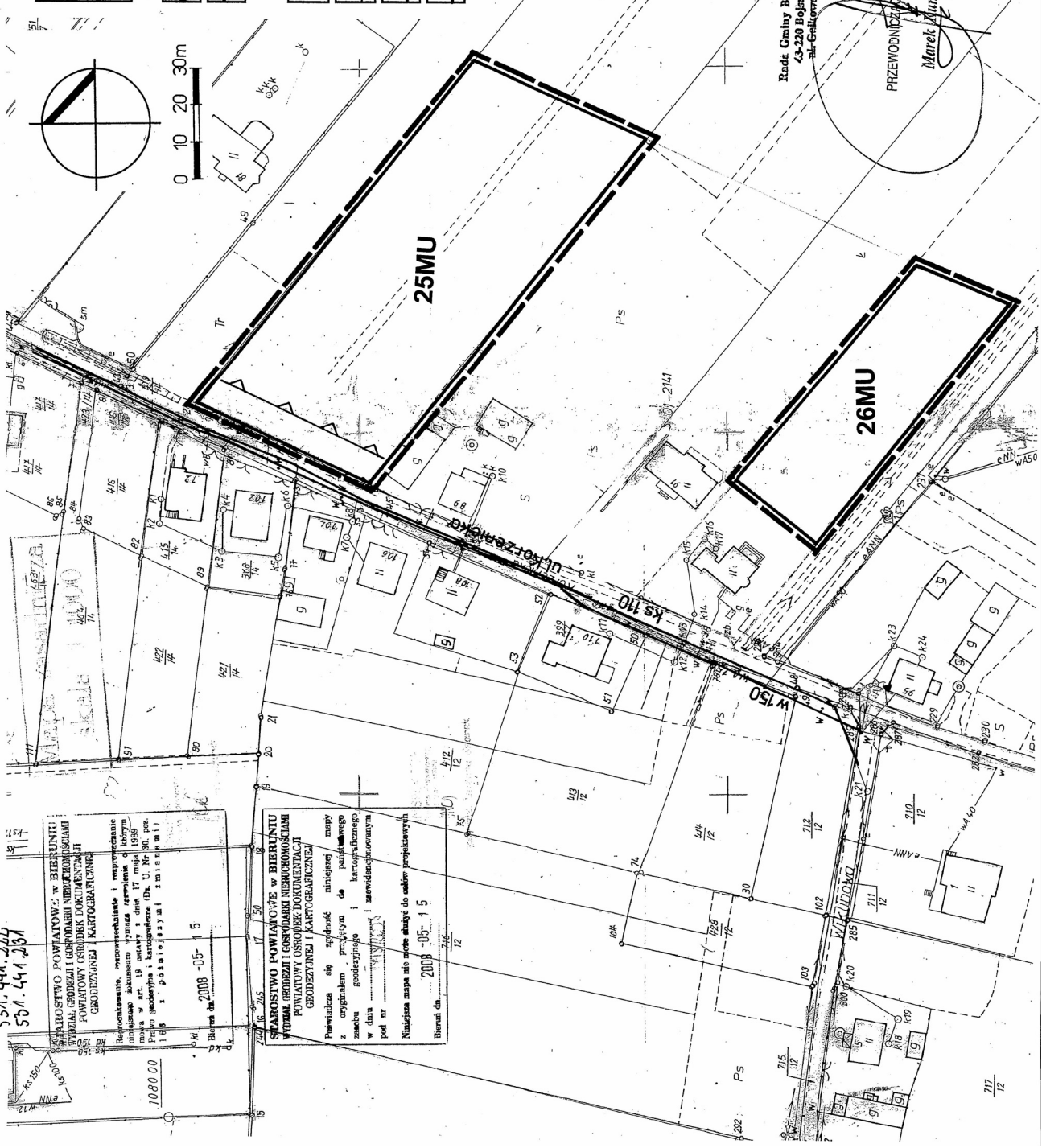
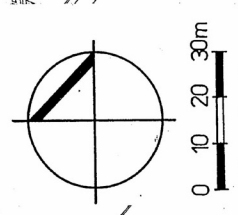




ZALĄCZNIK NR 14
DO UCHWAŁY NR XXVIII/160/2009
RADY GMINY BOJSZÓWY
z dnia 29 września 2009r.

OZNACZENIA:

| | |
|--|---|
| | GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM |
| | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
| | 25MU 26MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ |
| | NIERZEKRAČZALNA LINIA ZABUDOWY |
| | SIEĆ WODOCIĄGOWA |
| | KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA |



Rada Gminy Bojszowy
43-220 Bojszowy
ul. Chałubińskiego 35
PRZEWODNICZĄCY RADY
Marek Zimor

531.441.222
531.441.231

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GOSPODARSTWA I KARTOGRAFICZNEJ

Budowlanym, nowo-wybudowanym i wzniesionym
miejscowości, w tym również terenów przeznaczonych do zabudowy
Próbno geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz.
1183 z późniejszymi zmianami)

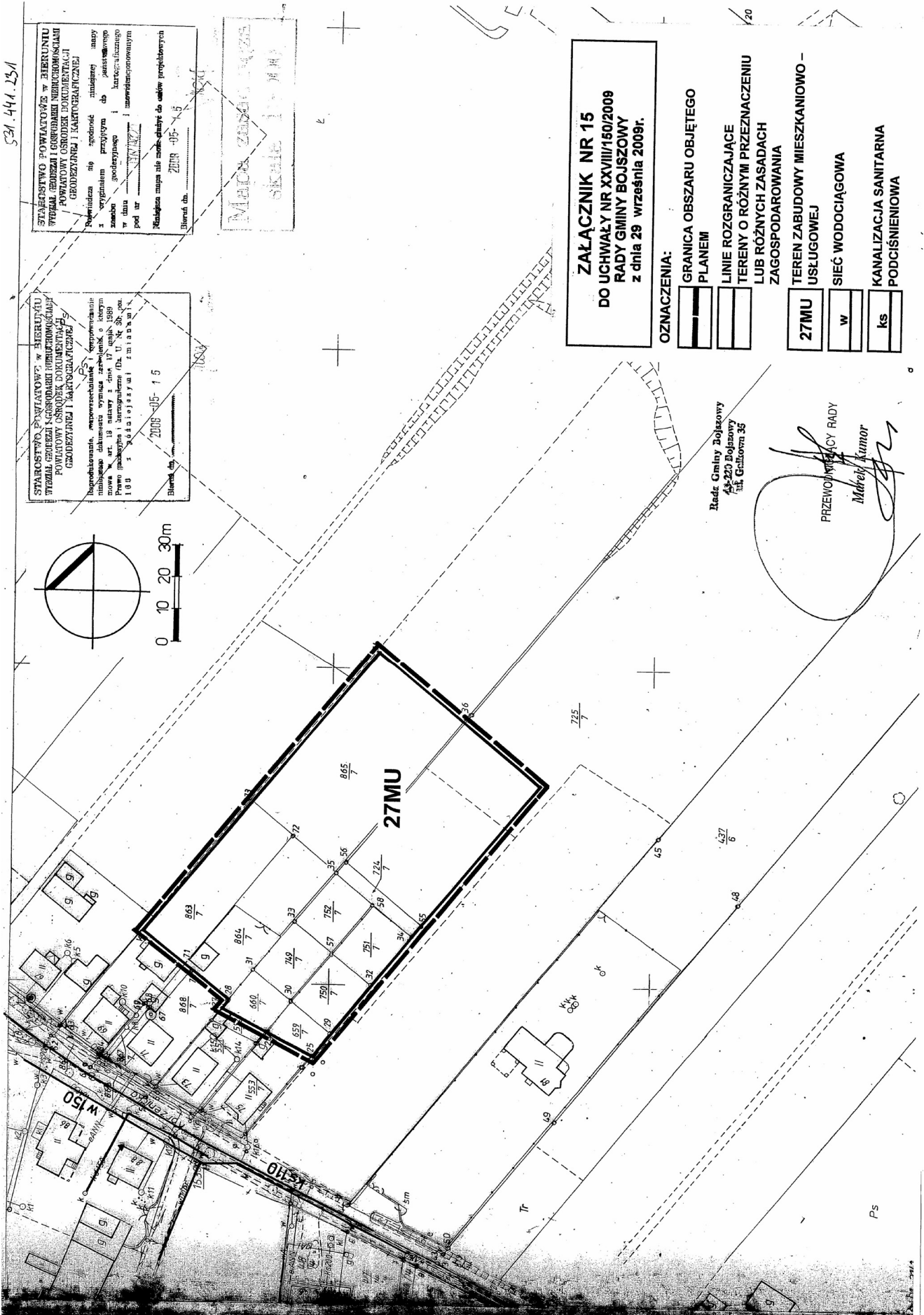
2008-05-15
Bierun 05-15

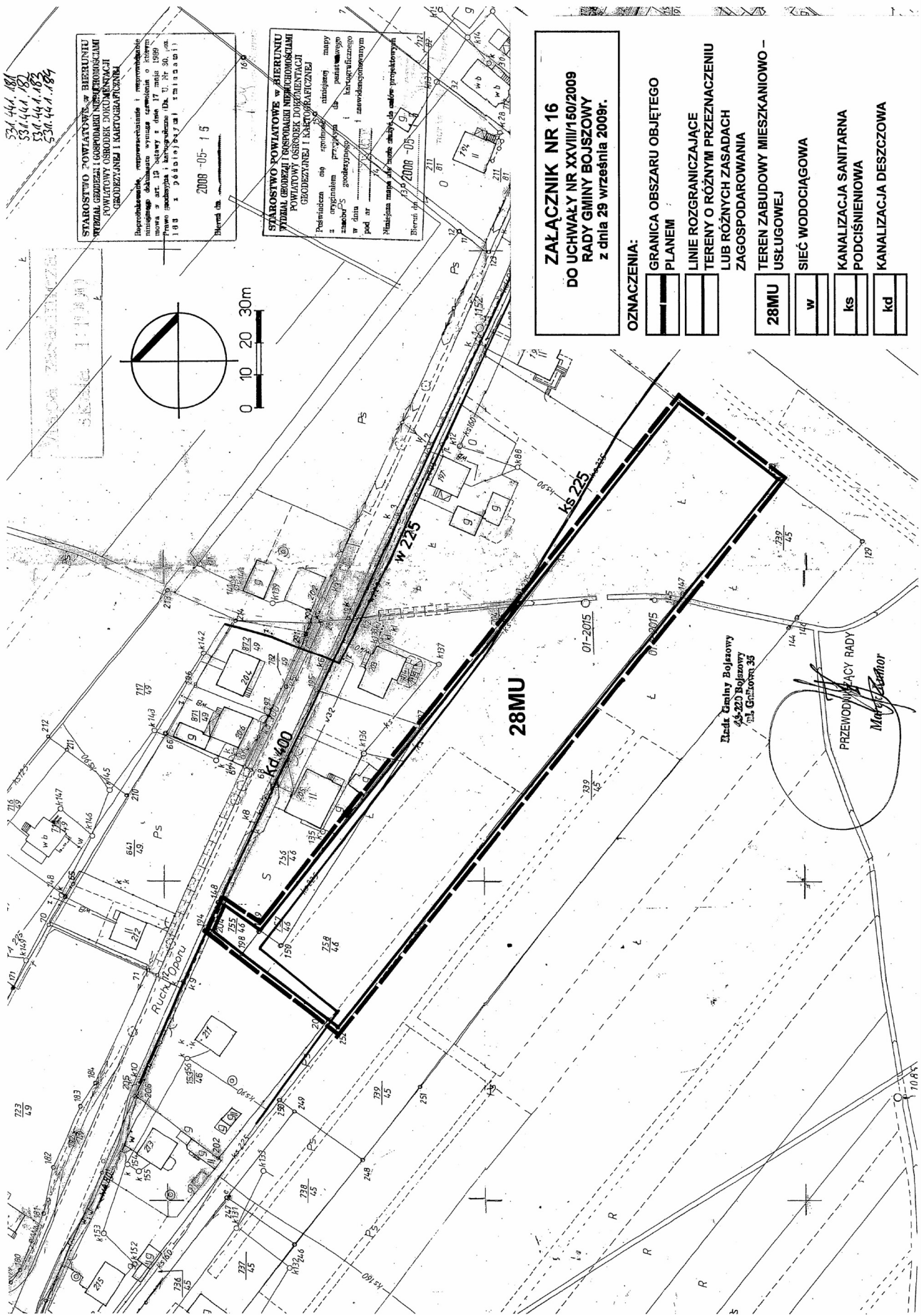
STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GOSPODARSTWA I KARTOGRAFICZNEJ

Prowadzimy się tymczasem niniejszą mapę
z oryginałem przesyłamy do państwa
z załącznikami geodezyjnymi i kartograficznymi
pod nr

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

2008-05-15
Bierun 05-15





331.441.181
331.441.182
331.441.183
331.441.184

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Reprezentacja: reprezentacja i reprezentacja
data: data
mowa w art. 13 ustawy z dnia 17 marca 1984
Prawa geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 1984, nr
188 z późniejszymi zmianami)

2008-05-15
Bieruń 15

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Plan wyznaczony na podstawie mapy
z oryginalnym przyrządem do pomiarowego
zawieszki geodezyjnego i kartograficznego
pod nr
Wzajemna mapa dla wyznaczenia linii granicznych

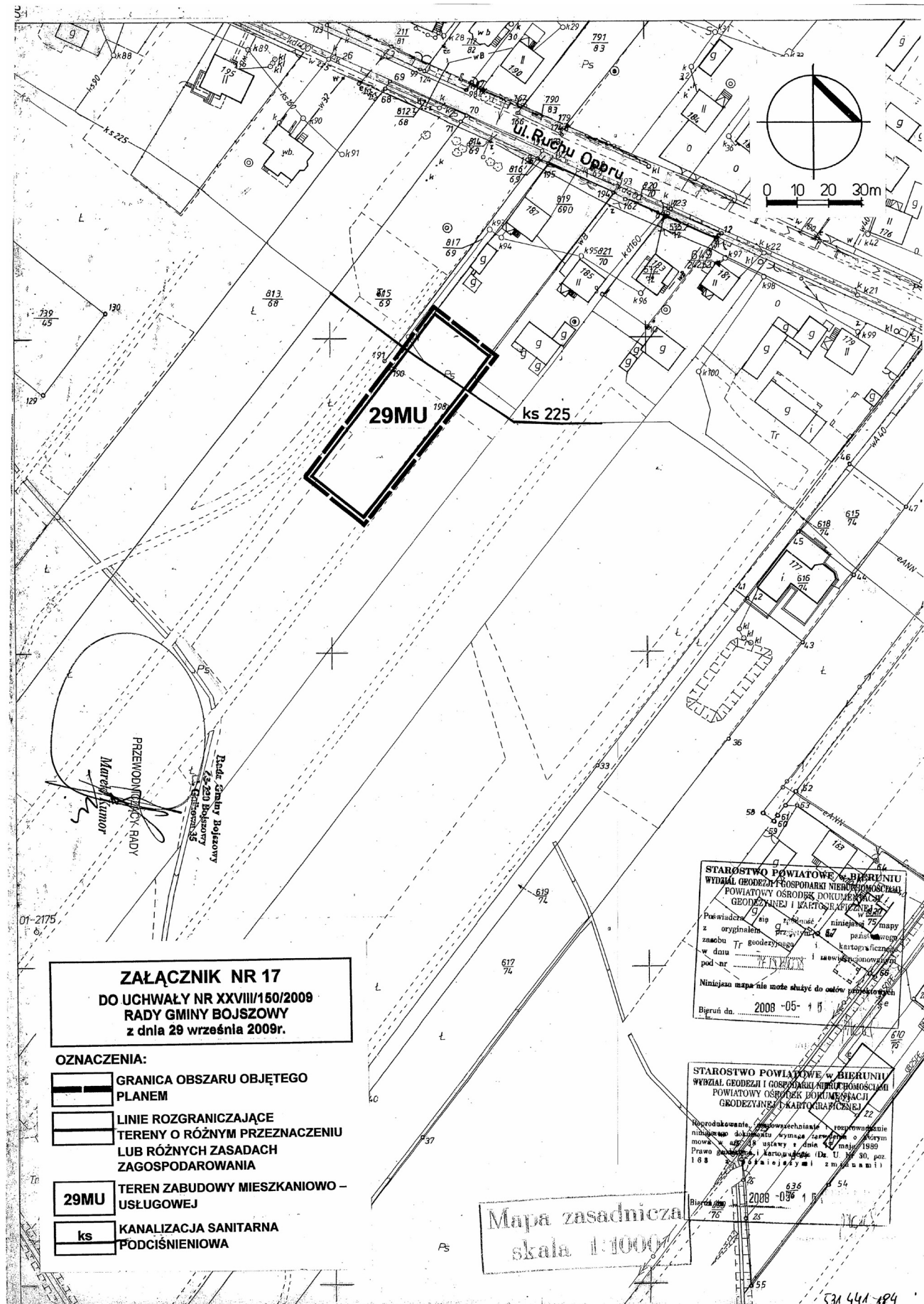
Bieruń 15
2008-05-15

ZAŁĄCZNIK NR 16
DO UCHWAŁY NR XXVIII/160/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

- OZNACZENIA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
 - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ**
 - SIĘĆ WODOCIĄGOWA**
 - KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA**
 - KANALIZACJA DESZCZOWA**

Złodek Gminy Bojszowy
45-223 Bojszowy
ul. Grzybowska 35

PRZEWODNICZĄCY RADY
Marek Szlachetnik



ZAŁĄCZNIK NR 17
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

OZNACZENIA:

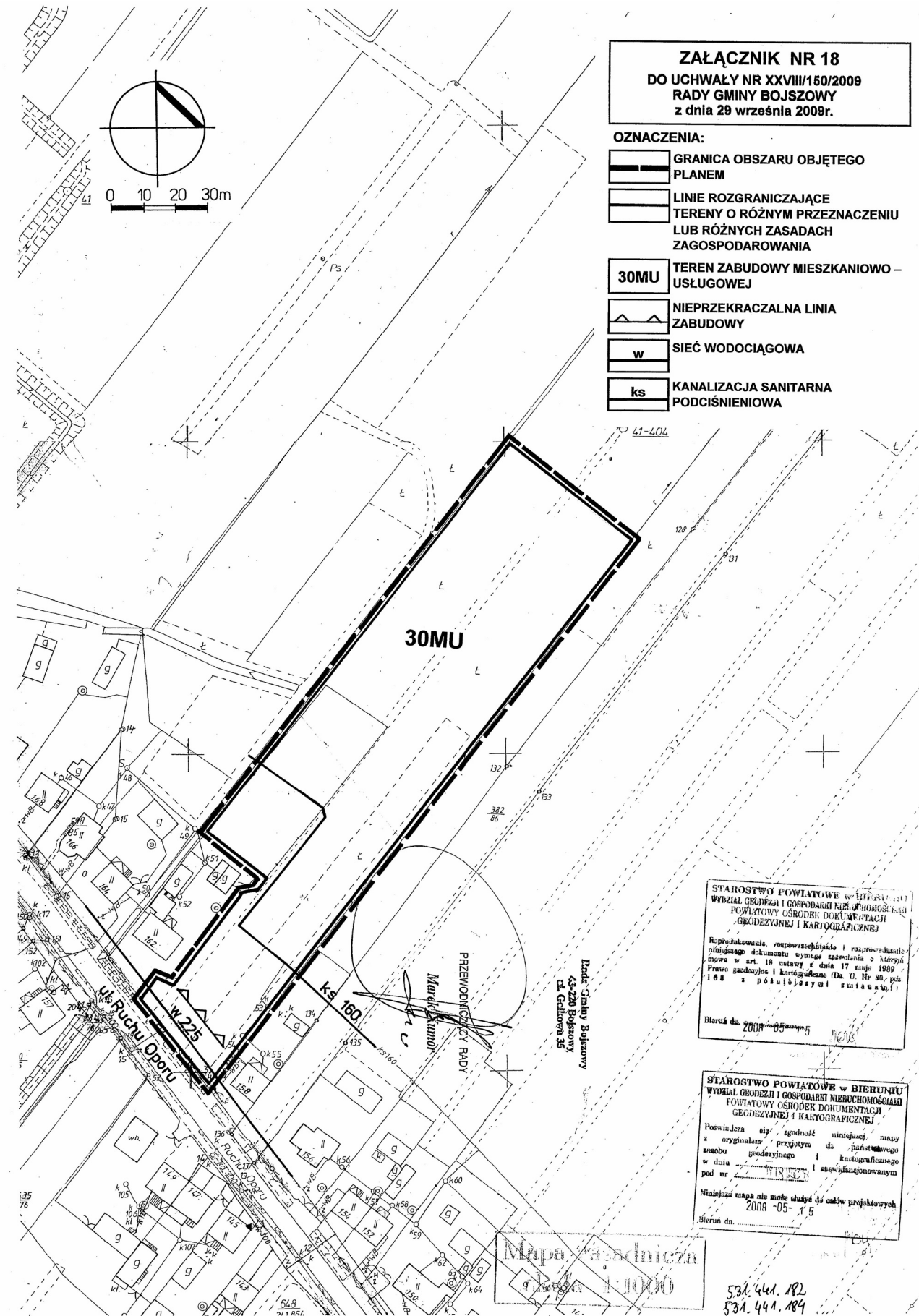
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
- 29MU TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ**
- ks KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA**

Mapa zasadnicza
skala 1:1000

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI,
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ 22
Pozwiedza się z niniejszą 75 mapą z oryginalnym brzoziwnym 67 planem zasobu Tr geodezyjnego i kartograficznego w dniu 2008-05-15 i zaswiadcza, że pod nr 29MU jest teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.
Bieruniu dn. 2008-05-15

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI,
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ 22
Reprodukcja, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym mowa w art. 29 ustawy z dnia 11 maja 1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 30. poz. 168) z późniejszymi zmianami.
Bieruniu dn. 2008-05-15

531.441.494



ZAŁĄCZNIK NR 18
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

- OZNACZENIA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - 30MU** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - w** SIEĆ WODOCIĄGOWA
 - ks** KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIE
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Reprodukcja, kserokopowanie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 188 z późniejszymi zmianami)

Bierun dn. 2009-09-29

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIE
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Powinno być zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do publicznego składu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 2009-05-15 pod nr 153/09

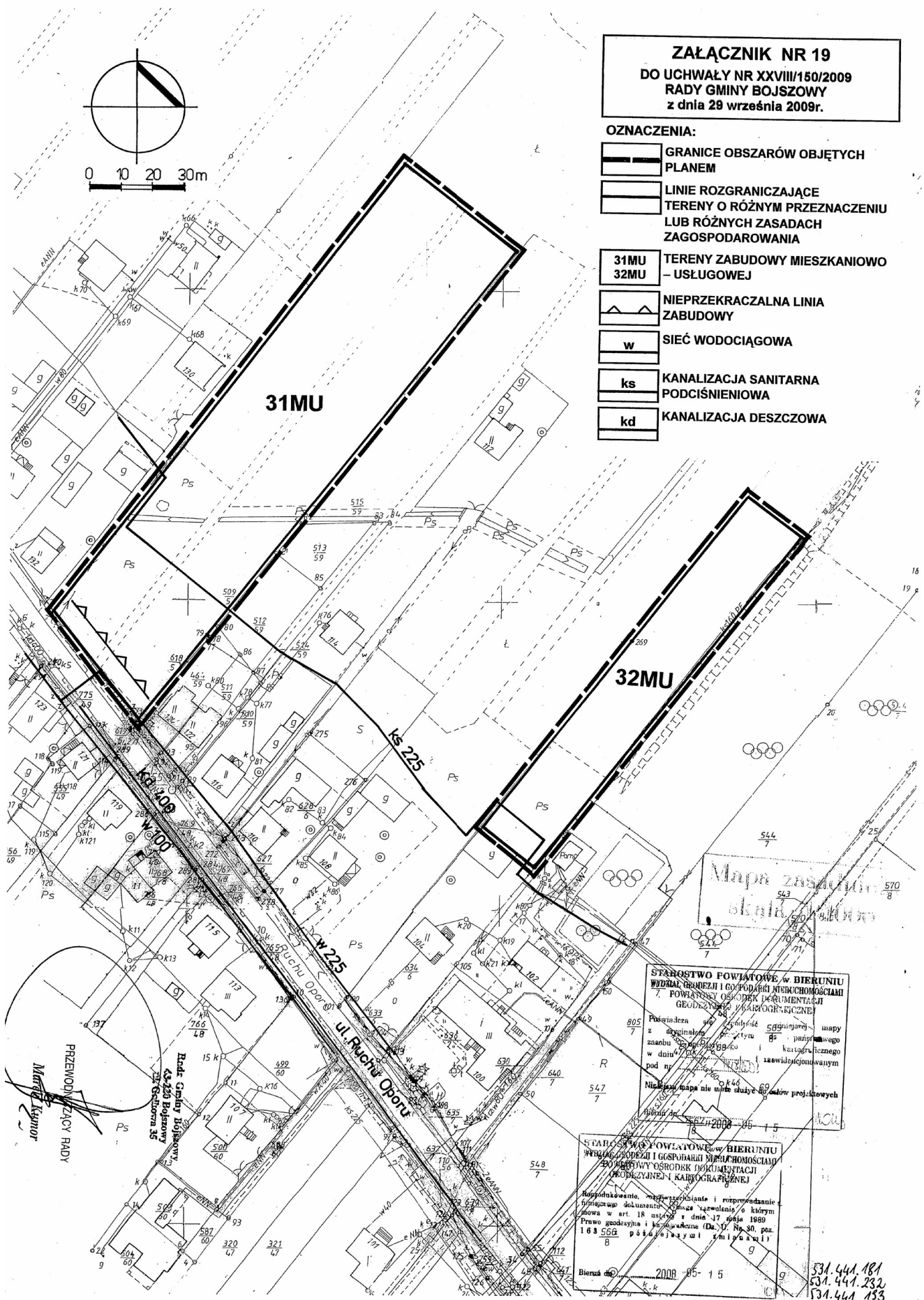
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

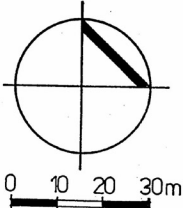
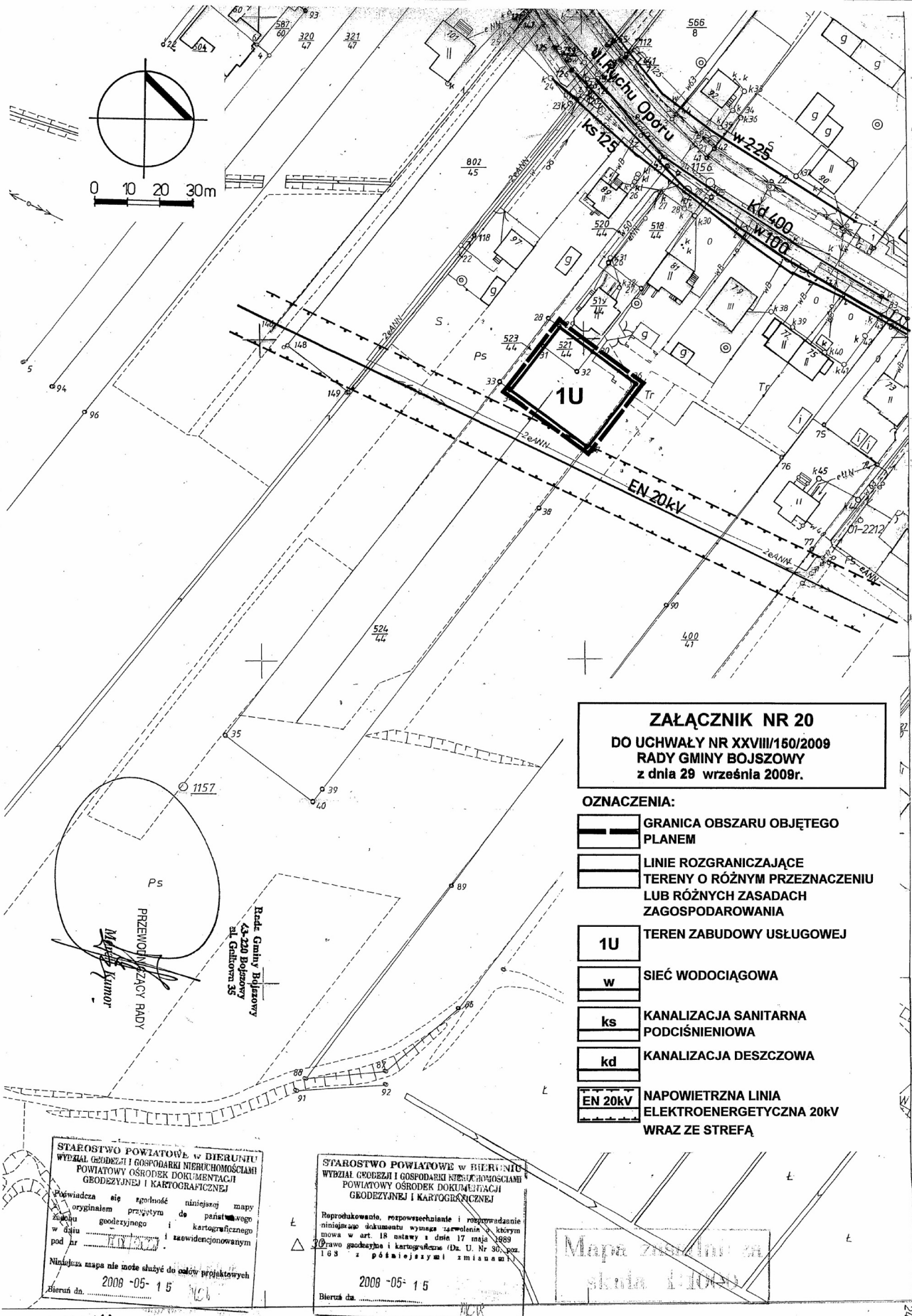
2009-05-15

Bierun dn. 2009-09-29

Mapa techniczna
1:1000

531.441.182
531.441.184





ZAŁĄCZNIK NR 20
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

- OZNACZENIA:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
 - 1U** **TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ**
 - w** **SIEĆ WODOCIĄGOWA**
 - ks** **KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA**
 - kd** **KANALIZACJA DESZCZOWA**
 - EN 20kV** **NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 20kV WRAZ ZE STREFA**

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Powiadza się zgodność niniejszej mapy
oryginałem przystym do państwowego
zapisu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu i zaświadczonym
pod nr
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych
Bierun dn. 2008-05-15

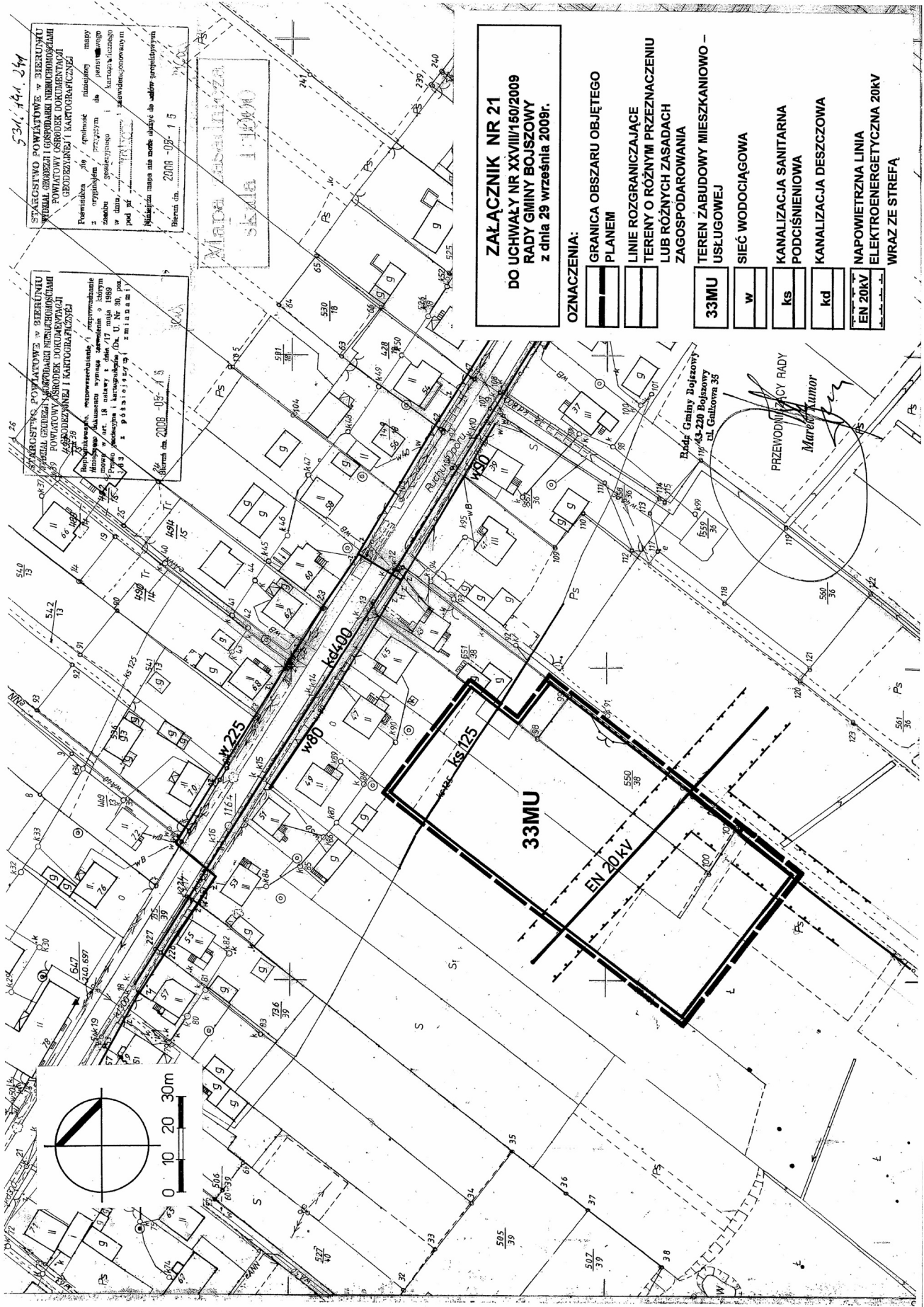
STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

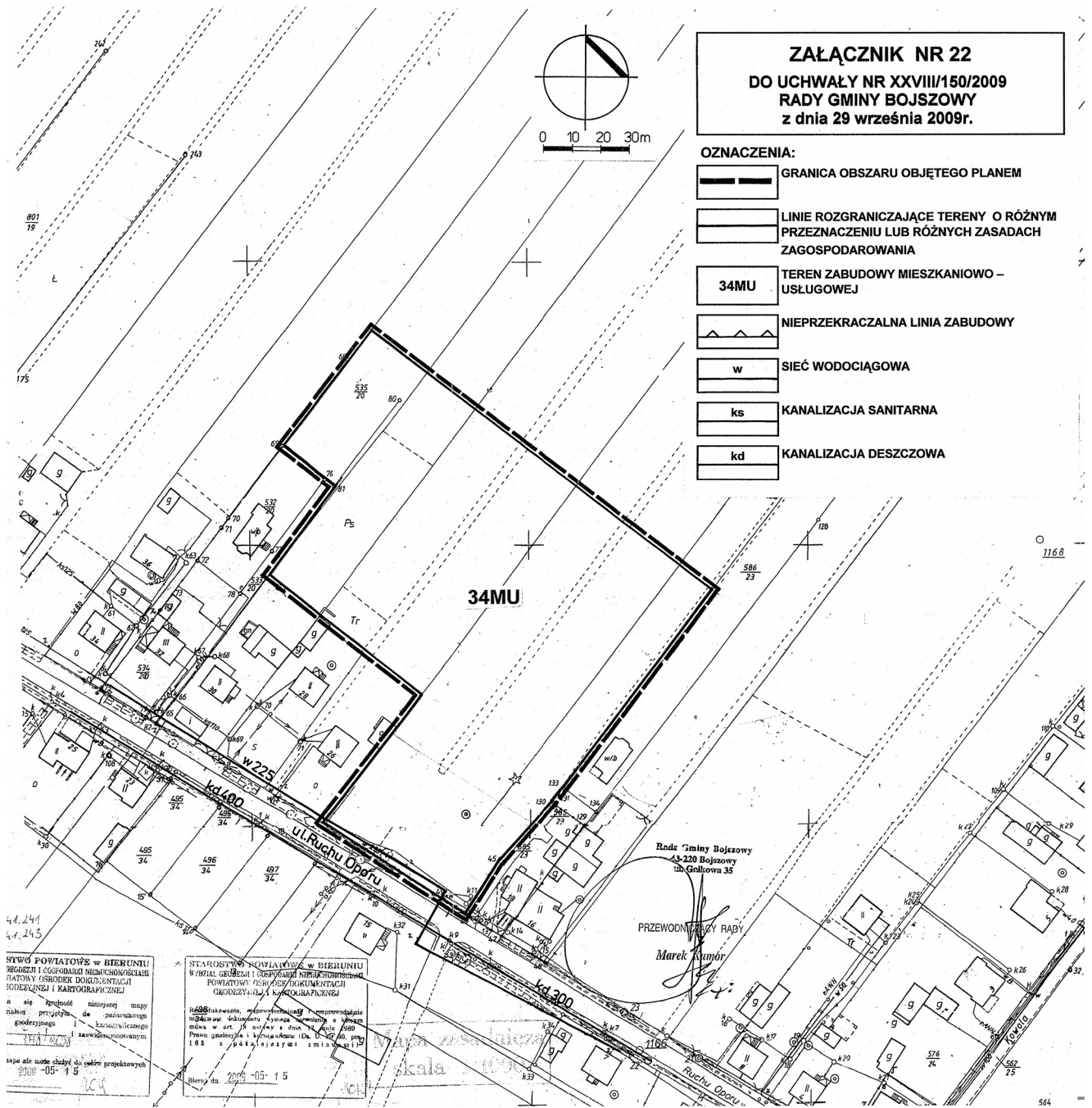
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, którym
mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz.
103 z późniejszymi zmianami).

2008-05-15
Bierun dn.

531.441.232

2478C





ZAŁĄCZNIK NR 22
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZÓWY
z dnia 29 września 2009r.

OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 34MU** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO – USŁUGOWEJ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- w** SIEĆ WODOCIĄGOWA
- ks** KANALIZACJA SANITARNA
- kd** KANALIZACJA DESZCZOWA

STWÓ POWIATOWE w BIERUNIU
REGULI I GOSPODARI NIEUCHOWYCH
LATORY OSRODEK DOKUMENTACJI
KARTOGRAFIJ I KARTOGRAFIJ
a) na podstawie mapy
kalkulacji projektu
grodzkiego i załącznika
załącznika projektu

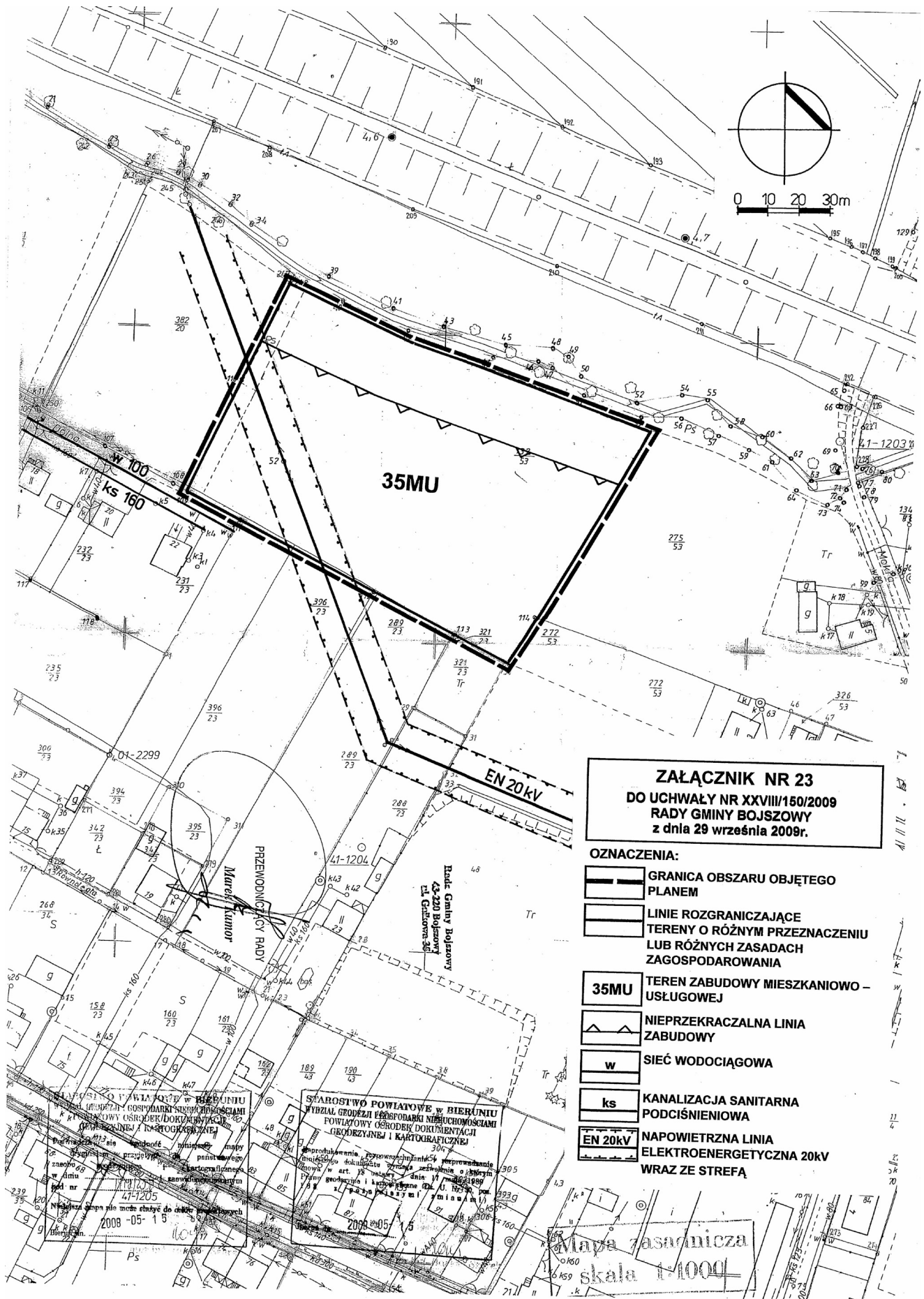
44.244
44.243

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
W OZNAKOWANIE I OZNAKOWANIE NIEUCHOWYCH
POWIATOWY OSRODEK DOKUMENTACJI
KARTOGRAFIJ I KARTOGRAFIJ
Kartograficzny, w tym w tym celu
mają prawo do składowania i
mają prawo do składowania i
mają prawo do składowania i
mają prawo do składowania i




Skala 1:500

Rada Gminy Bojszów
15-220 Bojszów
ul. Górnicza 35

PRZEWODNICZĄCY RADY
Marek Kumor



ZAŁĄCZNIK NR 23
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 29 września 2009r.

- OZNACZENIA:**
-  **GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM**
 -  **LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
 - 35MU** **TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ**
 -  **NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY**
 - w** **SIEĆ WODOCIĄGOWA**
 - ks** **KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA**
 - EN 20kV** **NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 20kV WRAZ ZE STREFĄ**

STAROSTWO POWIATOWE w BIERUNIU
BIURO GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GRODZIWEJ I KARTOGRAFICZNEJ

2009-05-15

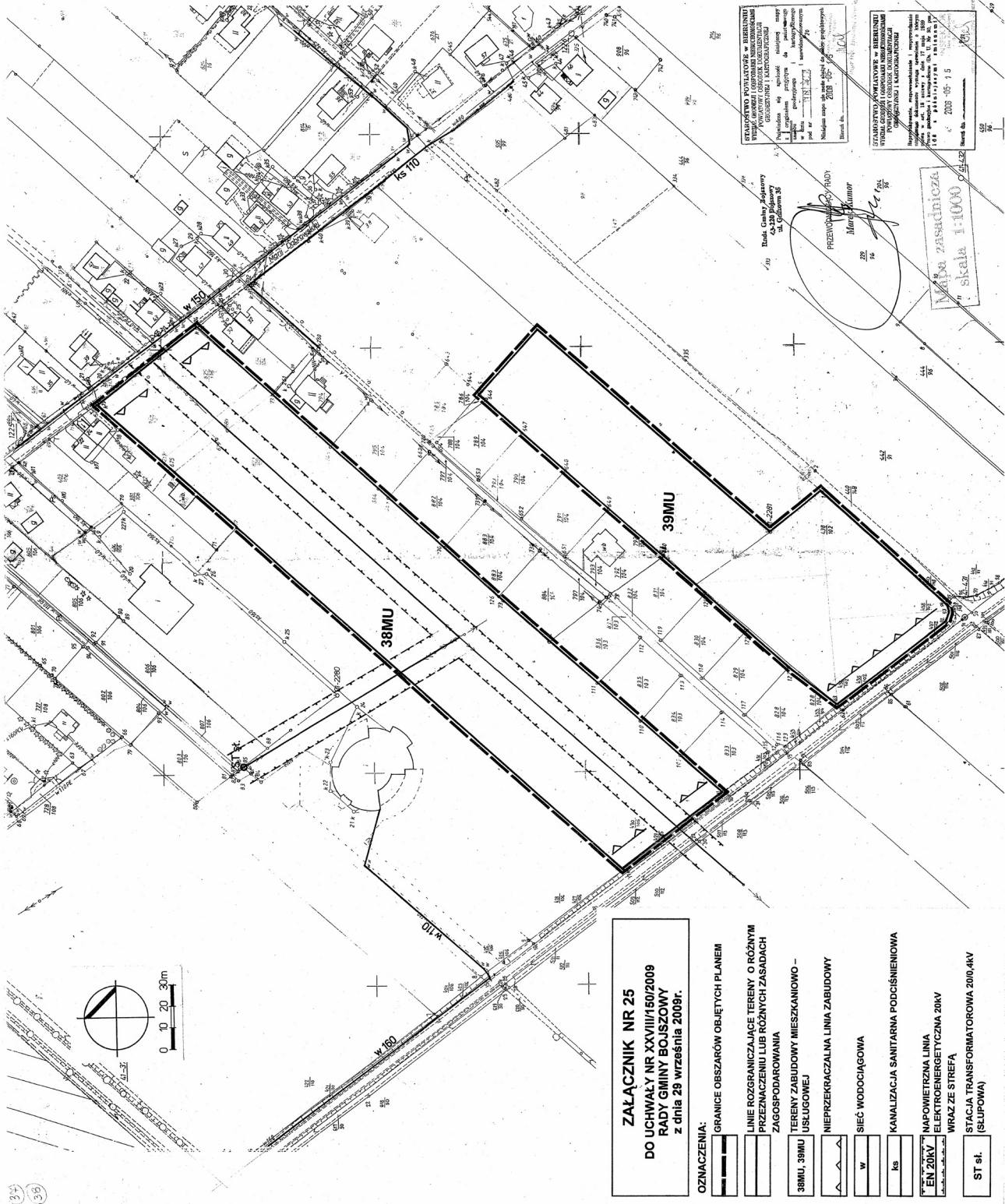
Mapa zasadnicza
skala 1:1000



ZALĄCZNIK NR 24
DO UCHWAŁY NR XXVIII/1507/2009
RADY GMINY BOJSZÓW
z dnia 29 września 2009r.

OZNACZENIA:

- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- 36MU, 37MU
- 2U
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- NIEPRZERWALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA OD CMENTARZA
- SIĘĆ WODOCIĄGOWA
- W
- MAPOWIECZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 20kV WRAZ ZE STREFĄ
- EN 20kV
- STACJA TRANSFORMATOROWA 200/10kV (SLUPOWA)
- ST 6L



ZAŁĄCZNIK NR 25
DO UCHWAŁY NR XXVIII/150/2009
RADY GMINY BOJSZOWY
z dnia 28 września 2009r.

- OZNACZENIA:**
- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - SIEĆ WODOCIĄGOWA
 - KANALIZACJA SANITARNA PODCIŚNIENIOWA
 - NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 20kV WRAZ ZE STREFĄ
 - ST. sł. (SŁUPOWA)

