

**Załącznik nr 3
do uchwały Nr IX/34/2011
Rady Gminy Bojszowy
z dnia 18 lipca 2011r.**

ROZSTRZYGNIECIE

Rady Gminy Bojszowy

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy” dla obszaru położonego miejscowości Jedlina w rejonie Brzezin i „Łąk ku Korzeńcu” w Bojszowach

1. Na podstawie art.12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) Rada Gminy Bojszowy stwierdza, iż do projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy” dla obszaru położonego w miejscowości Jedlina w rejonie Brzezin i „Łąk ku Korzeńcu” w Bojszowach wpłynęły uwagi:

(wpływ do Urzędu Gminy Bojszowy w dniu 20 września 2010r.).

2. Uwagi, o których mowa w pkt. 1 dotyczą następujących zagadnień:

- a) braku wyrażenia zgody na realizację planowanej inwestycji, gdyż zagraża ona bezpieczeństwu miejscowości, spowoduje degradację terenu, powstanie nowych zalewisk; dodatkowa eksploatacja terenu przyczyni się do większego zagrożenia domostw i pól uprawnych,
- b) zobowiązania Wójta i Rady Gminy Bojszowy do ochrony interesów i bezpieczeństwa mieszkańców Jedliny, poprzez zobowiązanie zawarcia w umowach z inwestorami warunków odszkodowania w razie poniesienia szkody w wyniku działalności eksploatacyjnej,
- c) zastrzeżeniu prawa przedłożenia ekspertyzy rzeczoznawcy określającej prawidłowość inwestycji pod względem ochrony środowiska i zabezpieczenia majątku mieszkańców.

3. Rada Gminy Bojszowy – opierając się na sporządzonej *Prognozie oddziaływania na środowisko* sporządzonej do przedmiotowej zmiany „Studium...”, pozytywnie zaopiniowanej przez Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego (Opinia Sanitarna z 26 lipca 2010r. – znak pisma: NS/NZ/522/G/44203/24/10, NZ – 522 – 6/10) oraz na uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 17 sierpnia 2010r. (znak pisma: RDOŚ – 24 – WOOS/7041/377/10/rk) postanawia odrzucić w całości uwagi, o których mowa w pkt. 2 – co uzasadnia się w sposób następujący:

- a) sporządzana zmiana „Studium...” polega na zmianie przeznaczenia terenu tj. realizacji zbiornika wodnego wraz z otoczeniem, wzbogacającego walory przyrodnicze i rekreacyjne, pełniącego równocześnie funkcję polderu w strefie zagrożenia powodziowego,
- b) planuje się, że do czasu docelowej realizacji zbiornika zostanie dopuszczona eksploatacja kruszywa naturalnego wraz z częściowym wykorzystaniem pozyskanego kruszywa do produkcji prefabrykatów, zatem eksploatacja kruszywa jest jedynie tymczasowym rodzajem przeznaczenia terenu i będzie odbywać się sukcesywnie w okresie kilkunastu lat,
- c) tempo wydobywania kruszywa będzie stosunkowo niewielkie zważywszy na fakt, iż eksploatacja będzie odbywała się polami eksploatacyjnymi, co spowoduje, że wydobywaniu poddany będzie jedynie fragment terenu; spowoduje to zmniejszenie dzienne wydobywanego urobku, a co za tym idzie - mniejsze tempo ingerencji w wody gruntowe,
- d) eksploatacja będzie odbywać się spod lustra wody, w związku z czym nie przewiduje się odpompowywania wody i osuszania terenów; może wystąpić niewielka zmiana w głębokości występowania I-go poziomu wód gruntowych, ale jedynie w najbliższym otoczeniu danego pola eksploatacyjnego,
- e) napływająca sukcesywnie woda, stanowić będzie uzupełnienie stanu wód (w pierwszej kolejności będzie napływać z terenów najbliższej położonych, bezpośrednio sąsiadujących – generalnie z terenów przeznaczonych do eksploatacji), przy czym należy wspomnieć, że eksploatacja nie dojdzie do „ostrzych” granic z działkami nie należącymi do Inwestora – z uwagi na planowany rekreacyjny charakter zbiornika, który stanowi docelowe przeznaczenie terenu,
- f) oprócz funkcji rekreacyjnej – teren ten, a docelowo - zbiornik będzie pełnił funkcje przeciwpowodziowe, dając ochronę i bezpieczeństwo terenom przyległym, jak również terenom położonym w niższych rejonach doliny; woda w zbiorniku pozwoli na przejście fali powodziowej, ale też stanowić będzie magazyn wodny podczas suszy,
- g) sporządzany obecnie dokument planistyczny – Zmiana „Studium uwarunkowana i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojszowy” – dają Inwestorowi jedynie możliwość rozpoczęcia dalszych prac szczegółowych, w tym ubieganie się o Decyzję o środowiskowych

- uwarunkowaniach; jej wydanie przez właściwy organ jest poprzedzone konsultacją społeczną z udziałem osób będących stronami postępowania. Dopiero na tym etapie ustalane są warunki i możliwości prowadzenia eksploatacji – szczegółowe rozwiązania,
- h) celem opracowania wymagań zawartych w ww. Decyzji jest ochrona środowiska przyrodniczego, ochrona interesu osób trzecich oraz wyeliminowanie negatywnych skutków realizacji przedsięwzięcia, w tym negatywnego oddziaływania na tereny rolne.