Bojszowy, dn. 02.01.2024 r.

**RAN2.6220.5.2021.MAK**

**DECYZJA**

**o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie: art. 105 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 73 ust. 1 ustawy
z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Budowlanego Silesia Sp. z o.o. ul. Zaręby 58/25, 43-100 Tychy w sprawie wydania decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach

**Wójt Gminy Bojszowy umarza**

w całości postepowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n. **„Budowa zespołu mieszkalno-usługowego z infrastrukturą techniczną w miejscowości Bojszowy, ul. Gościnna.”**

**UZASADNIENIE**

 W dniu 22.10.2021 r. do Wójta Gminy Bojszowy wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Budowlanego Silesia ul. Zaręby 58/25, 43-100 Tychy reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Piotra M., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie zespołu mieszkalno-usługowego z infrastrukturą techniczną w miejscowości Bojszowy, ul. Gościnna” na działce 62/17. Do wniosku załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów, kopia mapy ewidencyjnej oraz mapa wskazującą teren przedsięwzięcia i obszar jego oddziaływania.

Planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. a tiret drugi oraz pkt 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Inwestycja kwalifikuje się zgodnie
z ww. rozporządzeniem jako

1. „*zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą: a) objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: - 4 ha
na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze”.*
2. *„garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa
w pkt 52, 54–57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.”*

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że planowana inwestycja polega na budowie zespołu mieszkalno-usługowego wraz z towarzyszącą infrastrukturą tj. 5 budynków mieszkalnych, 2 budynków usługowych orz zespołu dróg wewnętrznych, garaży podziemnych, parkingów terenowych i terenów zieleni urządzonej (w tym rekreacyjnych). Powierzchnia działki, na której zaplanowano inwestycję wynosi 4,1185 ha. Powierzchnia zabudowy budynków mieszkalno-usługowych i usługowych wynosić miała około 9071 m2, terenów utwardzonych około 19818 m2 a powierzchnia biologicznie czynna 12294 m2.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwala Nr XXIV/133/2001 Rady Gminy Bojszowy z dnia 21.02.2001 r. i stanowi tereny usług wieloprofilowych oznaczonych symbolem: UHR.1.

Wójt Gminy Bojszowy obwieszczeniem z dnia 26.10.2021 r. zawiadomił strony postępowania o złożonym wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu mieszkalno-usługowego z infrastruktura techniczną w miejscowości Bojszowy, ul. Gościnna na działce 62/17 oraz o możliwości brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji wypowiedzenia się co od zebranych dowodów i materiałów w sprawie.
W tym samym dniu zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś tutejszy organ wystąpił
do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i sporządzenia raportu
o oddziaływaniu na środowisko oraz jego zakresie dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak: WOOŚ.4220.698.2021.AM.2 z dnia 22.11.2021 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach pismem znak: 17/NS/ZNS.513-62/671/2021 z dnia 10.11.2021 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: GL.ZZŚ.2.435.320.2021.KR RKW-2021-18035 z dnia 16.11.2021 r. zwrócił się z prośbą o uzupełnienie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia- dalej kip. W ślad za tym pismem Wójt Gminy Bojszowy pismem z dnia 23.11.2021 r. wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień w zakresie wskazanym przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Pismem znak GL.ZZŚ.2.435.320.2021.KR RKW-2023-5471 z dnia 17.03.2023 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zwrócił się z prośbą o wezwanie wnioskodawcy do uzupełnienia kip
o dodatkowe informacje. W związku z powyższym Wójt Gminy Bojszowy pismem
z dnia 11.04.2023 r. wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień oraz poinformował, że kip nie został uzupełniony, zgodnie z pismem RAN2.6220.5.2021 z dnia 23.11.2021 r.

Dnia 30.10.2023 r. wpłynęło pismo Przedsiębiorstwa Budowlanego Silesia Sp. z o.o. dotyczące wypowiedzenia pełnomocnictwa Panu Piotrowi M. do reprezentowania spółki w sprawach administracyjnych dotyczących lub bezpośrednio związanych z realizacją inwestycji polegającej na budowie osiedla mieszkaniowego na nieruchomości położonej
w gminie Bojszowy, obręb Jedlina ozn. nr 62/17.

Pismem z dnia 27.10.2023 r. Przedsiębiorstwo Budowlane Silesia Sp. z o.o. wycofało wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie zespołu mieszkalno-usługowego z infrastrukturą techniczną w miejscowości Bojszowy, ul. Gościnna” na działce 62/17.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. Wójt Gminy Bojszowy obwieszczeniem z dnia 10.11. 2023 r. zawiadomił strony postępowania przed wydaniem decyzji dla przedmiotowego przedsięwzięcia wskazując, że w terminie 7 dni od dnia dokonania zawiadomienia strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie oraz składać wnioski
i zastrzeżenia. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków oraz nie zapoznała się z dokumentacją sprawy.

Mając powyższe na uwadze zgodnie z art. 105 § 2 k.p.a. organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz gdy nie jest
to sprzeczne z interesem społecznym. W tym przypadku wszystkie trzy warunki zostały spełnione, ponieważ o umorzenie postępowania w sprawie wydania decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach wystąpił inwestor, na którego żądanie postępowanie zostało wszczęte, strony nie wniosły sprzeciwu i umorzenie decyzji nie jest sprzeczne
z interesem społecznym.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

**Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach ul. Henryka Dąbrowskiego 23, 40-032 Katowice za pośrednictwem Wójta Gminy Bojszowy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa
do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)

Dokument podpisany bezpiecznym

podpisem elektronicznym[[1]](#footnote-1)

Adam Duczmal

Wójt Gminy Bojszowy

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Budowlane Silesia Sp. z o.o. ul. Zaręby 58/25, 43-100 Tychy
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bojszowy oraz BiP Urzędu Gminy Bojszowy
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach
4. Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
5. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach
1. *weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu, o którym mowa w Ustawie z dnia 5 września 2016 r.
o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz.U. 2021 r. poz. 1797), równoważnym pod względem skutków prawnych podpisowi własnoręcznemu.*  [↑](#footnote-ref-1)