

# GMINA BOJSZOWY

## STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### USTALENIA STUDIUM NR 1 STRATEGIA PRZESTRZENNA 1:10 000

#### USTALENIA

##### GLÓWNE KIERUNKI DZIAŁAŃ W OBSZARZE POPRAWY ŚRODOWISKA ŻYCIA MIESZKAŃCÓW GMINY

- OBSZARY NA KTÓRYCH NALEŻY SUKCESYWNE OBNIŻAĆ POZIOM WODY GRUNTOWEJ ZE WZGLĘDU NA POGARSZANIE WARUNKÓW MIESZKANIOWYCH I MIKROKLIMATYCZNYCH USTALENIA ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ
- OBSZARY ULEGAJĄCE ZAWODNIENIU KTÓRE MOGA BYĆ ADAPTOWANE DLA FUNKCJI GOSPODARZYCH GMINY
- NIEBEZPIECZNE ODCINKI DRÓG KONECZNA BUDOWA OBWODNIC
- RUCHLIWE I HAKASLIWE SKRZYŻOWANIA I ODCINKI DRÓG WYMAGAJĄCE ODIZOLOWANIA OD ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- DOLINY RZEK PRZEWIDZIANE DO NATURALIZACJI W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCIOWO
- ODCINKI RZEK PRZEWIDZIANE DO NATURALIZACJI
- MIEJSCA WYSNYPYWANIA ODPADÓW ORGANICZNYCH I WYŁEWANIA REKALIWÓW DO LIKWIDACJI I REKULTYWACJI
- OBSZAR PRZEZNACZONY DO REKULTYWACJI ZGODNIE Z USTALENIAMI ZAWARTYMI W CZĘŚCI OPISOWEJ

##### GLÓWNE KIERUNKI DZIAŁAŃ W OBSZARZE OCHRONY I ODPowiednieGO ZAGOSPODAROWANIA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH GMINY O ZNACZENIU LOKALNYM I PONADLOKALNYM

- DOLINY RZECZNE Z PRZEWAGĄ ELEMENTÓW NATURALNYCH WYMAGAJĄCE OCHRONY
- STARE OKAZAŁE DRZEWA WYSTĘPUJĄCE POJEDYNCZO LUB W GRUPACH WYMAGAJĄCE OCHRONY I PROPONOWANE PUNKTY PRZYRODY
- TERENY REKREACYJNE (WEDKARSKIE) WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA PLANU SZCZEGÓŁOWEGO
- GRANICE ZESPOŁU PSZCZYŃSKICH PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH / WARIANTY II, III, IV
- GRANICE ZESPOŁU PSZCZYŃSKICH PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH / WARIANT I
- GRANICE OTULINY ZESPOŁU PSZCZYŃSKICH PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH / WARIANT III
- GRANICE OTULINY ZESPOŁU PSZCZYŃSKICH PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH / WARIANT IV
- WODY POMIĘDZYMOWE
- STAW HODOWLANY
- OCHRONA WÓD PODZIEMNYCH WYSOKIEJ JAKOŚCI

##### OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

- KOMPLEKSY MIAŁ NADWISIAŃSKICH ORAZ WIEKŠE OBSZARY GLEB KLAS IV I V D WYMAGAJĄCE OCHRONY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY TRWAŁEJ
- TERENY ROLNICZE Z OGRANICZONYM DOPUSZCZENEM ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z PRODUKCJĄ ROLNĄ

##### OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ZABYTKOWE ZACZĘCIA PARKOWE
- ZABYTKOWY CMENTARZ
- STREFA „A” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA „B” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA „E” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA „W6” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA „K” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- PROPONOWANE LOKALIZACJE ZABYTKOWEGO MEYNA

##### OBSZARY ZABUDOWANE

- TERENY WYTWÓRCZOŚCI DO ADAPTACJI
- TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE DO ADAPTACJI
- TERENY USŁUG WOLNOSTOJĄCYCH DO ADAPTACJI
- TERENY OSRODKÓW PRODUKCJI I URZĄDZEŃ OBSŁUGI I GOSPODARNI ROLNEJ DO ADAPTACJI LUB ZMIANY FUNKCJI
- CMENTARZE ZE STREFĄ DO ADAPTACJI

##### OBSZARY WSKAZANE DO ZABUDOWY

- TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE POSIADAJĄCE ZGODNĄ NA ZMIANĘ UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO
- TERENY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE WYMAGAJĄCE UZYSKANIA ZGODY NA ZMIANĘ UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO
- TERENY RZEMIOSŁA NIELICZLIWEGO
- TERENY WYTWÓRCZOŚCI / PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWE / ZŁOŻE CHRONIONE KRUSZYWA NATURALNEGO
- TEREN CMENTARZA ZE STREFĄ
- TERENY USŁUG TURYSTYKI I SPORTU
- GRANICE TERENÓW PROPONOWANYCH DLA BUDOWNICTWA ZORGANIZOWANEGO
- GMINNE CENTRUM OBSŁUGI ŁUŻNOŚCI I AKTYWNOŚCI PUBLICZNEJ

##### KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- DROGA WOJEWÓDZKA 931 DO ADAPTACJI I MODERNIZACJI
- PROJEKTOWANA ULICA GŁÓWNA RUCHU PRZESPIESZONEGO GP 1/2
- PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S1 2/2 WG - GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG PUBLICZNYCH
- DPL DROGI PONADLOKALNE DO ADAPTACJI I MODERNIZACJI
- GL GŁÓWNE DRÓGI LOKALNE DO ADAPTACJI I MODERNIZACJI
- K&S PROPONOWANE OBWODNICE I KOREKTY DRÓG. URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
- BOCZNICA KOLEJOWA

##### KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- PROJEKTOWANY WODOCIĄG W 400
- MAGISTRALA PRZESYŁOWA SYSTEMU G0-CZA DO ADAPTACJI
- MAGISTRALA PRZESYŁOWA ZASOŁONNYCH WÓD DOKÓŁNYCH
- MAGISTRALA WODY PRZEMYSŁOWEJ
- UJĘCIE WODY DO ADAPTACJI
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW DO ADAPTACJI
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE ZE STREFĄ DO ADAPTACJI
- PROJEKTOWANE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA I PROJEKTOWANA Ciepłownia LUB ELEKTROciepłownia

##### USŁUGI TURYSTYKI

- OSRODEK TURYSTYCZNY
- SKANSEN
- STANICA WODNA
- LOKALIZACJA WESOŁEGO MIASTECZKA
- ŚCIEŻKI ROWEROWO-PIESZE
- SZLAKI TURYSTYCZNE PIESZE
- DYSKOTEKA „Brzezinka”

##### 3 STRATEGICZNE OBSZARY ROZWOJOWE GMINY

- PROJEKTOWANY OSRODEK REKREACJI I BALNEOLOGII BOJSZOWY JEDLINIA

##### ROLNICTWO, LESNICTWO I RYBACTWO

- RP UPRAWY ROLNE
- RO UPRAWY OGRODNICZE
- RZ ŁAKI PASTYRSKA
- RPKA TERENY WARSZYWI ROŚLIN SZKARPAKARNE
- RPD CHÓW I HODOWLA DROBIU
- RPU DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z UPRAWAMI ROLNYMI
- RL LASY
- RLU LESNICTWO
- PRO CHÓW I HODOWLA ROLNA
- ZIELEN
- ZP PARKI I ZIELENIE
- ZN ZIELEN NIEUZASADZONA
- WODY
- Wr RZĘKI I POTOKI
- Ws STAWY

##### WYTWÓRCZOŚĆ

- Gw Górnictwo Węgla kamiennego
- Pm Produkcja i przetwórstwo mięsa
- Pd Produkcja drewna i wyrobów z drewna (nie-czynne)
- Pw Produkcja wód gazowanych
- Pk Produkcja wyrobów z kamienia
- PI Produkcja tworzyw sztucznych
- Sy Składownia surowców
- SH Handel hurtowy
- FE Wydobycie żelaza
- OBSŁUGA TECHNICZNA I USŁUGI KOMUNALNE
- WZ Gospodarka wodna
- Ez Elektroenergetyka
- NO OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- ZC CMENTARZE

##### ZABUDOWA MIESZKANIOWA Z USŁUGAMI TOWARUSZĄCYMI

- MU POLNISKIEJ INTENSYWNOŚCI

##### USŁUGI O CHARAKTERZE PUBLICZNYM

- A ADMINISTRACJA PAŃSTWOWA
- UO SZKOŁY PODSTAWOWE
- UOp PRZEDSZKOLE
- UZ OCHRONA ZDROWIA I OPIEKA SOCJALNA
- UK DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNA
- UKP ROŚCIDL
- US BOISKI I OBIEKTY SPORTOWE
- UP OCHRONIŁCZESTRAŻE POZARNE

##### GRANICA GMINY

- GRANICE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH

##### ZABUDOWA MIESZKANIOWA Z USŁUGAMI TOWARUSZĄCYMI

- MU POLNISKIEJ INTENSYWNOŚCI

##### USŁUGI O CHARAKTERZE PUBLICZNYM

- A ADMINISTRACJA PAŃSTWOWA
- UO SZKOŁY PODSTAWOWE
- UOp PRZEDSZKOLE
- UZ OCHRONA ZDROWIA I OPIEKA SOCJALNA
- UK DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNA
- UKP ROŚCIDL
- US BOISKI I OBIEKTY SPORTOWE
- UP OCHRONIŁCZESTRAŻE POZARNE

